



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 747 394
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VILLA MONTEBELLO DRIFT AS
Forretningsadresse: Bolette brygge 1
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gaganprit Kaur Plaha
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	3,5	131 841	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		2 540	
Annen driftskostnad		138 467	
Sum kostnader		272 848	0
Driftsresultat		-272 848	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		955	
Sum finanskostnader		955	0
Netto finans		-955	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-273 803	0
Skattekostnad på ordinært resultat		-1 956	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-271 847	0
Årsresultat		-271 847	0
Totalresultat		-271 847	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-271 847	
Sum overføringer og disponeringer		-271 847	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 956	
Sum immaterielle eiendeler		1 956	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		35 559	
Sum varige driftsmidler		35 559	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		37 515	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		21 366	
Sum fordringer		21 366	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 526	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 526	
Sum omløpsmidler		29 892	0
SUM EIENDELER		67 407	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	100 000	
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	0
Sum innskutt egenkapital	2	94 430	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		271 847	
Sum opptjent egenkapital		-271 847	
Sum egenkapital		-177 417	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		220 955	
Sum annen langsiktig gjeld		220 955	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		11 869	
Annen kortsiktig gjeld		12 000	
Sum kortsiktig gjeld		23 869	0
Sum gjeld		244 824	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		67 407	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 553897

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 747 394
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VILLA MONTEBELLO DRIFT AS
Forretningsadresse: Bolette brygge 1
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gaganprit Kaur Plaha
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2021



Organisasjonsnr: 925 747 394
VILLA MONTEBELLO DRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	3,5	131 841	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		2 540	
Annen driftskostnad		138 467	
Sum kostnader		272 848	0
Driftsresultat		-272 848	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		955	
Sum finanskostnader		955	0
Netto finans		-955	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-1 956	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-271 847	0
Årsresultat		-271 847	0
Totalresultat		-271 847	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-271 847	
Sum overføringer og disponeringer		-271 847	



Organisasjonsnr: 925 747 394
VILLA MONTEBELLO DRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 956	
Sum immaterielle eiendeler		1 956	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		35 559	
Sum varige driftsmidler		35 559	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		37 515	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		21 366	
Sum fordringer		21 366	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 526	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 526	
Sum omløpsmidler		29 892	0
SUM EIENDELER		67 407	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	100 000	
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	0
Sum innskutt egenkapital	2	94 430	0



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	271 847	
Sum opptjent egenkapital	-271 847	
Sum egenkapital	-177 417	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	220 955	
Sum annen langsiktig gjeld	220 955	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Skyldige offentlige avgifter	11 869	
Annen kortsiktig gjeld	12 000	
Sum kortsiktig gjeld	23 869	0
Sum gjeld	244 824	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	67 407	0



Organisasjonsnr: 925 747 394
VILLA MONTEBELLO DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100.00	1000.00	100000.00



<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Axer Eiendom AS	100.00	100.00%	Ordinære
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	112000.00	
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16899.00	
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2942.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	131841.00	

Note

5

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

6

Ytelser til andre ledende personer**Note**

7

Ytelser til revisjon**Note**

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.20

Note

8

Obligatorisk tjenstepensjon



Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

0,2

Note
5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Villa Montebello Drift AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Villa Montebello Drift AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Nina Corneliussen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: IBPE7-IXKCZ-ASUJL-1AUZT-4EFAW-64563



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nina Corneliussen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2760023

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-30 11:29:57Z



Penneo Dokumentnøkkel: IBPE7-IXKCZ-ASUJL-1AUZT-4EHAW-64563

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap for 2020
Villa Montebello Drift AS

Innhold

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Resultatregnskap

Villa Montebello Drift AS

	Note	2020
Lønnskostnad	3	131 841
Avskrivning varige driftsmidler	2	2 540
Ånnen driftskostnad	3	138 467
Sum driftskostnad		272 848
Driftsresultat		-272 848
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	955
Sum finanskostnader		955
Sum netto finansposter		-955
Ordinært resultat før skattekostnad		-273 803
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-1 956
Ordinært resultat		-271 847
Årsresultat		-271 847
Overført til udekket tap		-271 847
Sum disponert		-271 847

Penneo Dokumentnøkkel: W76EZ-FLB7-ZLGA-6EEN0-DSV0E-QZ5D8



Balanse

Villa Montebello Drift AS

	Note	31.12.2020
Eiendeler		
Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	5	1 956
Sum immaterielle eiendeler		1 956
Varige driftsmidler		
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	2	35 559
Sum varige driftsmidler		35 559
Finansielle anleggsmidler		
Sum anleggsmidler		37 515
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kundefordringer	6	21 366
Sum fordringer		21 366
Investeringer		
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	8 526
Sum omløpsmidler		29 892
Sum eiendeler		67 407

Penneo Dokumentnøkkel: W76EZ-FLBP7-ZLGA-6EEN0-DSVOE-QZSD8



Balanse

Villa Montebello Drift AS

	Note	31.12.2020
Egenkapital og gjeld		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	4	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430
Annen egenkapital		
Udekket tap	4	-271 847
Sum opptjent egenkapital		-271 847
Sum egenkapital		-177 417
Gjeld		
Avsetning for forpliktelser		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	6	220 955
Sum annen langsiktig gjeld		220 955
Kortsiktig gjeld		
Skyldige offentlige avgifter	3	11 869
Annen kortsiktig gjeld		12 000
Sum kortsiktig gjeld		23 869
Sum gjeld		244 824
Sum egenkapital og gjeld		67 407

Oslo, 28.06.2021
Styret for Villa Montebello Drift AS

Borger Borgenhaug
Styreleder

Mikael Grinde Skovrup
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: W76EZ-FLBP7-ZLGiA-6EEN0-DSV0E-QZ5D8



Villa Montebello Drift AS

Noter

NOTE 1 – REGNSKAPSPRINSIPPER

ÅRSREGNSKAPET

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefaling til god regnskapsskikk for små foretak.

Alle tall i oppstillingen er oppgitt i hele kroner dersom ikke annet er angitt.

Regnskapsperioden for 2020 omfatter perioden 8. september til 31. desember 2020

INNETKTSFØRING/ KOSTNADSFØRING

Forskuddsbetalte inntekter og påløpte ikke betalte kostnader ved slutten av året blir periodisert og ført som gjeld i selskapets balanse. Opptjente, ikke mottatte inntekter inntektsføres og føres opp som et tilgodehavende i balansen.

Selskapets inntekter inntektsføres i takt med opptjening.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både betalbar skatt på årets resultat og endring i utsatt skatt/ utsatt skattefordel. Se ytterligere detaljer under note 5.

Utsatt skatt og utsatt skattefordel beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskaps- og skattemessige verdier/ resultater som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret og underskudd til fremføring. Skatteøkende og skattereduserende forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Dette innebærer at skattereduserende midlertidige forskjeller som forventes å reverseres langt frem i tid, ikke kan utlignes mot skatteøkende forskjeller som forventes å reverseres før.

Den delen av utsatt skattefordel som overstiger utsatt skatteforpliktelse balanseføres når det er sannsynlig at selskapet vil kunne nyttiggjøre seg den utsatte skattefordelen i fremtiden gjennom fradrag i skattepliktig inntekt. Den utsatte skattefordelen balanseføres etter de generelle vurderingsregler for eiendeler.

Beregning av utsatt skatt/ utsatt skattefordel er basert på 22 % skatt i 2020

EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller til betaling innen et år er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeldspostene i regnskapet blir bokført til nominell verdi, og reguleres ikke for eventuelle renteendringer.

VARIGE DRIFTSMIDLER OG IMMATERIELLE EIENDELER

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler føres opp under eiendeler i balansen til anskaffelseskost og med fradrag for bedriftsøkonomiske, lineære avskrivninger og eventuelle nedskrivninger. Ved beregning av ordinære avskrivninger er det foretatt forsiktig og bedriftsøkonomisk vurdering av det enkelte driftsmidlets økonomiske levetid i antall år. Avskrivninger for året belastes årets driftskostnader, og fremkommer på egen linje i resultatregnskapet. Se for øvrig note 2.

Er den virkelige verdien av driftsmiddel vesentlig lavere enn den bokførte verdien, og verdinedgangen ikke kan forventes å være av forbigående art, blir det foretatt nedskrivning til virkelig verdi av det aktuelle driftsmidlet. Nedskrivningene reverseres i de tilfeller kriteriene for nedskrivning ikke lenger er til stede. Reverseringen kan ikke medføre at driftsmidlets verdi overgår den opprinnelige kostprisen etter fradrag for akkumulerte ordinære avskrivninger.

FORTSATT DRIFT

Regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.



NOTE 2 – DRIFTSMIDLER

	Inventar	SUM
Ansk.kost pr 08.09.2020	0	0
Tilgang i året	38 099	38 099
Avgang i året	0	0
Korrigert inngående balanse pr 08.09.2020	0	0
Ansk.kost pr 31.12.2020	38 099	38 099
Akk. avskrivninger 08.09.2020	0	0
Årets avskrivninger	2 540	2 540
Korrigert inngående balanse pr 08.09.2020	0	0
Akk. avskrivninger 31.12.2020	2 540	2 540
Bokført verdi pr 31.12.2020	35 559	35 559

Levetid – år 5

NOTE 3 – ANSATTE, LØNN OG GODTGJØRELSE

Lønnskostnader	2020
Lønn	112 000
Arbeidsgiveravgift	16 899
Pensjonskostnader	2 942
Andre lønnsrelaterte ytelser	0
Sum	131 841

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0,2 årsverk.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre.

Selskapet er nystiftet i 2020 og det er ikke kostnadsført revisjonshonorarer i inntektsåret.

Beløp er oppgitt inkl. MVA da selskapet ikke driver avgiftspliktig virksomhet.

Av bankinnskuddet gjelder kr 2 416 bundne skattetrekkmidler. Skyldig skattetrekk per 31.12.2020 utgjør kr 2 360.

NOTE 4 – EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital pr 08.09.2020					0
Stiftelse	100 000		-5 570		94 430
Årsresultat				-271 847	-271 847
Avgitt konsernbidrag					0
Omklassifiseringer					0
Egenkapital pr 31.12.2020	100 000	0	-5 570	-271 847	-177 417

Selskapets aksjekapital er kr 100 000 og fordelt på 100 aksjer a kr 1 000.

Det er kun én aksjeklasse og alle aksjer har således samme rettigheter.

Villa Montebello Drift AS ble stiftet den 8. september 2020 med kapitalinnskudd.

Aksjene eies 100 % av Axer Eiendom AS.

Selskapet er del av et likvid konsern med store merverdier, og vil få tilførsel fra morselskap for å sikre selskapets drift og årsregnskapet for 2020 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift, selv om selskapet har tapt hele egenkapitalen i løpet av året. Styret finner det forsvarlig å fortsette selskapets drift.

Selskapet inngår i konsern med Axer Eiendom – org nr. 987 579 129, som er ansvarlig for utarbeidelse av konsernregnskapet. Konsernspissens forretningsadresse er Bolette Brygge 1, 0252 Oslo, og konsernregnskapet kan fås utlevert der.



NOTE 5 – SKATTER

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt, og fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

Årets skatter:	2020
Betalbar skatt 1)	0
Endring utsatt skatt	-1 956
Årets skattekostnad	-1 956

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Regnskapsmessig resultat før skatt	-273 803
Permanente forskjeller	-5 570
Endring midlertidige forskjeller	-8 890
Skattepliktig inntekt	-288 263
Økt fremførbart underskudd	288 263
Grunnlag betalbar skatt	0
Betalbar skatt 1)	0
Skattesats	0 %

Beregning av utsatt skatt / – skattefordel

Midlertidige forskjeller knyttet til:

	2020
Driftsmidler	-8 890
Underskudd til fremføring	-288 263
Inngår ikke i beregning av utsatt skatt	288 263
Grunnlag utsatt skattefordel	-8 890
Utsatt skattefordel	-1 956
Skattesats	22 %

NOTE 6 – MELLOMVÆRENDE

	2020
Langsiktig gjeld til nærstående	220 955
Kortsiktig gjeld til nærstående	0
Kortsiktig fordring til nærstående	21 366

Mellomværende med konsernselskaper og nærstående parter er gjenstand for løpende renteberegning. Renter beregnes hvert kvartal iht gjeldende avtale mellom partene. Renten som benyttes er 3 mnd NIBOR + 2 %. Ordinære kundefordringer og leverandørgjeld renteberegnes ikke.

Selskapet kjøper prosjektledelse, forvaltnings- og regnskapstjenester av nærstående selskap. Kostnadsførte honorarer utgjorde i 2020 henholdsvis kr 0 for prosjektledelse, 0 for forvaltning og kr 12 500 for regnskapstjenester.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Mikael Grinde Skovrup

Underskriver

Serienummer: 9578-5998-4-985658

IP: 109.74.xxx.xxx

2021-06-28 14:33:53Z



Borger Borgenhaug

Underskriver

Serienummer: 9578-5995-4-408452

IP: 84.212.xxx.xxx

2021-06-28 18:38:08Z



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo DokumentInokkelt: W76EZ-FLBP7-ZLGA-6EEN0-DSV0E-QZ5D8