



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 958 542 410  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS  
LEGAT STI  
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 11  
0150 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Ottesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leie- og festeinntekter		1 537 828	1 371 053
Renteinntekter fra selskap i samme konsern		19 665 741	13 813 593
Aksjeutbytte		117 704 669	24 000 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>138 908 238</b>	<b>39 184 646</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønn, styrehonorarer mv.	1	2 215 692	1 364 253
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	47 881	36 890
Drift og vedlikehold eiendommer		2 728 424	2 709 622
Forretningsførsel	1	6 000 090	5 469 024
Juridisk bistand	1	2 721 737	2 955 821
Andre driftskostnader	1	8 735 527	6 964 803
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 449 351</b>	<b>19 500 413</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>116 458 887</b>	<b>19 684 233</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 510 377	96 702
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 510 377</b>	<b>96 702</b>
Annen rentekostnad		230	40
Annen finanskostnad		2 254 865	48
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 255 095</b>	<b>88</b>
<b>Netto finans</b>		<b>255 282</b>	<b>96 614</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>116 714 169</b>	<b>19 780 847</b>
Skatter	3	197 197	160 428
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	4	<b>116 516 972</b>	<b>19 620 419</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>116 516 972</b>	<b>19 620 419</b>
Minoritetsinteresser	4	19 339 000	18 701 271
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>	4	<b>97 177 972</b>	<b>919 148</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Andel av årets resultat ovf. til bunden egenkapital		11 652 000	1 962 000
Overført til annen egenkapital		85 525 971	
Overført fra annen egenkapital			-1 042 851
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>97 177 971</b>	<b>919 149</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendommer m.v.	2	16 738 511	15 159 795
Kontorutstyr, maskiner m.v.	2	89 941	125 945
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 828 452</b>	<b>15 285 740</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	122 558 738	122 558 738
Langsiktige fordringer konsern	5	276 900 000	276 900 000
Andre langsiktige fordringer		24 250	24 250
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>399 482 988</b>	<b>399 482 988</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>416 311 440</b>	<b>414 768 728</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 650	34 821
Kortsiktige fordringer konsern		9 000 450	24 000 000
Andre kortsiktige fordringer		34 591	192 152
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 040 691</b>	<b>24 226 973</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	6	127 319 926	14 318 431
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>127 319 926</b>	<b>14 318 431</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>136 360 617</b>	<b>38 545 404</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>552 672 057</b>	<b>453 314 132</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Grunnkapital	4	3 550 838	3 550 838
Overkurs	4	143 876 124	132 224 124
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>147 426 962</b>	<b>135 774 962</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	381 138 165	295 612 194
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>381 138 165</b>	<b>295 612 194</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>528 565 127</b>	<b>431 387 156</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 630 397	1 202 000
Betalbar skatt	3	197 197	160 428
Skyldige offentlige avgifter		199 670	208 224
Avsatte honorarer inkl. arb.g.avg.		117 721	26 915
Påløpne kostnader		673 095	152 176
Avsatte legatutdelinger ikke utbetalt		21 262 770	20 166 504
Sum kortsiktig gjeld		26 079	10 729
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 106 929</b>	<b>21 926 976</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 106 929</b>	<b>21 926 976</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>552 672 056</b>	<b>453 314 132</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leie- og festeinntekter	1	103 363 121	95 277 635
Resultat investeringer etter egenkapitalmetoden	2	43 884 186	7 681 424
Verdiendring investeringer	3,4	34 622 997	-16 103 248
Andre finansinntekter		3 144 284	3 961 936
Andre driftsinntekter		581 025	1 024 779
<b>Sum inntekter</b>		<b>185 595 613</b>	<b>91 842 526</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		747 374	1 167 188
Lønn, styrehonorarer mv.	5	10 406 370	7 174 506
Avskrivninger	6	20 402 538	20 132 969
Andre driftskostnader	5	50 960 164	39 926 114
<b>Sum kostnader</b>		<b>82 516 446</b>	<b>68 400 777</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>103 079 167</b>	<b>23 441 749</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 842 446	440 104
Andre finansinntekter		702 774	193 863
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 545 220</b>	<b>633 967</b>
Annen rentekostnad		22 541 690	12 400 713
Andre finanskostnader		2 445 094	213 288
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>24 986 784</b>	<b>12 614 001</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-20 441 564</b>	<b>-11 980 034</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>82 637 603</b>	<b>11 461 715</b>
Skatter	7	5 314 039	6 688 756
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>77 323 564</b>	<b>4 772 959</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>77 323 564</b>	<b>4 772 959</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Legatutdelinger		19 339 000	18 701 271
Årets resultatandel etter legatutdelinger	8	57 984 562	-13 928 312
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>77 323 562</b>	<b>4 772 959</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Domenenavn	6	10 616	33 987
Utsatt skattefordel	7	12 177 636	14 520 952
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>12 188 252</b>	<b>14 554 939</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendommer m.v.	6,9	482 910 732	474 493 379
Andre driftsmidler	6	2 509 747	1 165 940
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>485 420 479</b>	<b>475 659 319</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	351 478 266	302 759 840
Investering i ikke konsolidert datterselskap	10	1 000 000	1 000 000
Investering i felleskontrollert selskap			15 000
Investeringer i øvrige selskap	4	37 117 526	38 537 887
Andre langsiktige fordringer		24 250	24 250
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>389 620 042</b>	<b>342 336 977</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>887 228 773</b>	<b>832 551 235</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		300 230	185 415
Andre kortsiktige fordringer		2 568 827	2 304 359
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 869 057</b>	<b>2 489 774</b>
<b>Investeringer</b>			
Finansielle omløpsinvesteringer	3	260 384 436	223 055 647
<b>Sum investeringer</b>		<b>260 384 436</b>	<b>223 055 647</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	182 311 797	69 134 011



### Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>182 311 797</b>	<b>69 134 011</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>445 565 290</b>	<b>294 679 432</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 332 794 063</b>	<b>1 127 230 667</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Grunnkapital	8	3 550 838	3 550 838
Overkurs		143 876 124	132 224 124
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>147 426 962</b>	<b>135 774 962</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	420 456 452	360 294 207
Minoritetsinteresser	8	-11 304 778	23 745 695
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>409 151 674</b>	<b>384 039 902</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>556 578 636</b>	<b>519 814 864</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	12	3 730 235	2 577 560
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 730 235</b>	<b>2 577 560</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9,13	712 798 142	547 974 246
Øvrig langsiktig gjeld		16 775 251	15 976 808
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>729 573 393</b>	<b>563 951 054</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>733 303 628</b>	<b>566 528 614</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 314 000	5 614 848
Betalbar skatt		1 150 933	534 169
Skyldige offentlige avgifter		422 741	307 498
Avsatte legatutdelinger ikke utbetalt		21 262 770	20 166 504



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen kortsiktig gjeld		12 761 354	14 264 170
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>42 911 798</b>	<b>40 887 189</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>776 215 426</b>	<b>607 415 803</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 332 794 062</b>	<b>1 127 230 667</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 651114

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 958 542 410  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS  
LEGAT  
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 11  
0150 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Ottesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.08.2024



Organisasjonsnr: 958 542 410  
MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS  
LEGAT

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leie- og festeinntekter		1 537 828	1 371 053
Renteinntekter fra selskap i samme konsern		19 665 741	13 813 593
Aksjeutbytte		117 704 669	24 000 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>138 908 238</b>	<b>39 184 646</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønn, styrehonorarer mv.	1	2 215 692	1 364 253
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	47 881	36 890
Drift og vedlikehold eiendommer		2 728 424	2 709 622
Forretningsførsel	1	6 000 090	5 469 024
Juridisk bistand	1	2 721 737	2 955 821
Andre driftskostnader	1	8 735 527	6 964 803
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 449 351</b>	<b>19 500 413</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>116 458 887</b>	<b>19 684 233</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 510 377	96 702
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 510 377</b>	<b>96 702</b>
Annen rentekostnad		230	40
Annen finanskostnad		2 254 865	48
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 255 095</b>	<b>88</b>
<b>Netto finans</b>		<b>255 282</b>	<b>96 614</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>116 714 169</b>	<b>19 780 847</b>
Skatter	3	197 197	160 428
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	4	<b>116 516 972</b>	<b>19 620 419</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>116 516 972</b>	<b>19 620 419</b>
Minoritetsinteresser	4	19 339 000	18 701 271
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>	4	<b>97 177 972</b>	<b>919 148</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Andel av årets resultat ovf. til bunden egenkapital		11 652 000	1 962 000



Overført til annen egenkapital		85 525 971	
Overført fra annen egenkapital			-1 042 851
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>4</b>	<b>97 177 971</b>	<b>919 149</b>



Organisasjonsnr: 958 542 410  
MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS  
LEGAT

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Eiendommer m.v.	2	16 738 511	15 159 795
Kontorutstyr, maskiner m.v.	2	89 941	125 945
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 828 452</b>	<b>15 285 740</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	122 558 738	122 558 738
Langsiktige fordringer konsern	5	276 900 000	276 900 000
Andre langsiktige fordringer		24 250	24 250
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>399 482 988</b>	<b>399 482 988</b>

##### Sum anleggsmidler

**416 311 440** **414 768 728**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		5 650	34 821
Kortsiktige fordringer konsern		9 000 450	24 000 000
Andre kortsiktige fordringer		34 591	192 152
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 040 691</b>	<b>24 226 973</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	6	127 319 926	14 318 431
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>127 319 926</b>	<b>14 318 431</b>

##### Sum omløpsmidler

**136 360 617** **38 545 404**

##### SUM EIENDELER

**552 672 057** **453 314 132**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Grunnkapital	4	3 550 838	3 550 838



Overkurs	4	143 876 124	132 224 124
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>147 426 962</b>	<b>135 774 962</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	381 138 165	295 612 194
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>381 138 165</b>	<b>295 612 194</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>528 565 127</b>	<b>431 387 156</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 630 397	1 202 000
Betalbar skatt	3	197 197	160 428
Skyldige offentlige avgifter		199 670	208 224
Avsatte honorarer inkl. arb.g.avg.		117 721	26 915
Påløpne kostnader		673 095	152 176
Avsatte legatutdelinger ikke utbetalt		21 262 770	20 166 504
Sum kortsiktig gjeld		26 079	10 729
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 106 929</b>	<b>21 926 976</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 106 929</b>	<b>21 926 976</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>552 672 056</b>	<b>453 314 132</b>



Organisasjonsnr: 958 542 410  
MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS  
LEGAT

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leie- og festeinntekter	1	103 363 121	95 277 635
Resultat investeringer etter egenkapitalmetoden	2	43 884 186	7 681 424
Verdiendring investeringer	3,4	34 622 997	-16 103 248
Andre finansinntekter		3 144 284	3 961 936
Andre driftsinntekter		581 025	1 024 779
<b>Sum inntekter</b>		<b>185 595 613</b>	<b>91 842 526</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		747 374	1 167 188
Lønn, styrehonorarer mv.	5	10 406 370	7 174 506
Avskrivninger	6	20 402 538	20 132 969
Andre driftskostnader	5	50 960 164	39 926 114
<b>Sum kostnader</b>		<b>82 516 446</b>	<b>68 400 777</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>103 079 167</b>	<b>23 441 749</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 842 446	440 104
Andre finansinntekter		702 774	193 863
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 545 220</b>	<b>633 967</b>
Annen rentekostnad		22 541 690	12 400 713
Andre finanskostnader		2 445 094	213 288
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>24 986 784</b>	<b>12 614 001</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-20 441 564</b>	<b>-11 980 034</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skatter	7	5 314 039	6 688 756
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>77 323 564</b>	<b>4 772 959</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>77 323 564</b>	<b>4 772 959</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Legatutdelinger		19 339 000	18 701 271
Årets resultatandel etter legatutdelinger	8	57 984 562	-13 928 312
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>77 323 562</b>	<b>4 772 959</b>



Organisasjonsnr: 958 542 410  
MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS  
LEGAT

## KONSERNBALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Domenenavn	6	10 616	33 987
Utsatt skattefordel	7	12 177 636	14 520 952
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>12 188 252</b>	<b>14 554 939</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendommer m.v.	6,9	482 910 732	474 493 379
Andre driftsmidler	6	2 509 747	1 165 940
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>485 420 479</b>	<b>475 659 319</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	351 478 266	302 759 840
Investering i ikke konsolidert datterselskap	10	1 000 000	1 000 000
Investering i felleskontrollert selskap			15 000
Investeringer i øvrige selskap	4	37 117 526	38 537 887
Andre langsiktige fordringer		24 250	24 250
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>389 620 042</b>	<b>342 336 977</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>887 228 773</b>	<b>832 551 235</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		300 230	185 415
Andre kortsiktige fordringer		2 568 827	2 304 359
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 869 057</b>	<b>2 489 774</b>
<b>Investeringer</b>			
Finansielle omløpsinvesteringer	3	260 384 436	223 055 647
<b>Sum investeringer</b>		<b>260 384 436</b>	<b>223 055 647</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	182 311 797	69 134 011
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>182 311 797</b>	<b>69 134 011</b>



Sum omløpsmidler		445 565 290	294 679 432
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 332 794 063</b>	<b>1 127 230 667</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Grunnkapital	8	3 550 838	3 550 838
Overkurs		143 876 124	132 224 124
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>147 426 962</b>	<b>135 774 962</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	420 456 452	360 294 207
Minoritetsinteresser	8	-11 304 778	23 745 695
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>409 151 674</b>	<b>384 039 902</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>556 578 636</b>	<b>519 814 864</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	12	3 730 235	2 577 560
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 730 235</b>	<b>2 577 560</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9,13	712 798 142	547 974 246
Øvrig langsiktig gjeld		16 775 251	15 976 808
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>729 573 393</b>	<b>563 951 054</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>733 303 628</b>	<b>566 528 614</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 314 000	5 614 848
Betalbar skatt		1 150 933	534 169
Skyldige offentlige avgifter		422 741	307 498
Avsatte legatutdelinger ikke utbetalt		21 262 770	20 166 504
Annen kortsiktig gjeld		12 761 354	14 264 170
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>42 911 798</b>	<b>40 887 189</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>776 215 426</b>	<b>607 415 803</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 332 794 062</b>	<b>1 127 230 667</b>



Organisasjonsnr: 958 542 410  
MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS  
LEGAT

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 958 542 410  
MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS  
LEGAT

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

Antall årsverk i regnskapsåret  
3.80

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Major og advokat Eivind Eckbos Legat

**RSM Norge AS**

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Major og advokat Eivind Eckbos Legat som viser et overskudd i selskapsregnskapet på NOK 97 177 971 og et overskudd i konsernregnskapet på NOK 57 984 562 . Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av /is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: 31630-8V21B-6C05B-Z3W7S-PIAHD-1635J



Revisors beretning 2023 for Major og advokat Eivind Eckbos Legat

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

#### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30. mai 2024  
RSM Norge AS

Cecilie Tronstad  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 31630-8V21B-6C05B-Z3W7S-PIAHD-1635J



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Tronstad, Cecilie

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1466689

IP: 81.191.xxx.xxx

2024-06-05 16:05:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 31630-8V21B-6C05B-Z3W7S-PIAHD-1635J

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Konsernregnskap

**2023**

**Major og advokat  
Eivind Eckbos Legat**



## Major og advokat Eivind Eckbos Legat

### Resultatregnskap konsern

Driftsinntekter	Note	2023	2022
Leie- og festeinntekter	1	103 363 121	95 277 635
Resultat investeringer etter egenkapitalmetoden	2	43 884 186	7 681 424
Verdiendring investeringer	3, 4	34 622 997	-16 103 248
Andre finansinntekter		3 144 284	3 961 936
Andre driftsinntekter		581 025	1 024 779
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>185 595 612</b>	<b>91 842 526</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønn, styrehonorarer mv.	5	10 406 370	7 174 506
Varekostnad		747 374	1 167 188
Avskrivninger	6	20 402 538	20 132 969
Andre driftskostnader	5	50 960 164	39 926 114
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>82 516 447</b>	<b>68 400 777</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>103 079 165</b>	<b>23 441 749</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		3 842 446	440 104
Andre finansinntekter		702 774	193 863
Rentekostnader		22 541 690	12 400 713
Andre finanskostnader		2 445 094	213 288
<b>Resultat av finanposter</b>		<b>-20 441 564</b>	<b>-11 980 034</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>82 637 601</b>	<b>11 461 715</b>
Skatter	7	5 314 039	6 688 756
<b>Årets resultat før legatutdelinger</b>		<b>77 323 562</b>	<b>4 772 959</b>
Årets legatutdelinger netto		19 339 000	18 701 271
<b>Årets resultat etter legatutdelinger</b>		<b>57 984 562</b>	<b>-13 928 312</b>
Minoritetens andel av årsresultat	8	1 015 071	1 981 472
<b>Majoritetens andel av resultatet</b>	<b>8</b>	<b>56 969 491</b>	<b>-15 909 784</b>



## Major og advokat Eivind Eckbos Legat

Balanse konsern pr. 31.12.

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Domenenavn	6	10 616	33 987
Utsatt skattefordel	7	12 177 636	14 520 952
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>12 188 252</b>	<b>14 554 939</b>
Varige driftsmidler			
Eiendommer m.v.	6, 9	482 910 732	474 493 379
Andre driftsmidler	6	2 509 747	1 165 940
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>485 420 479</b>	<b>475 659 319</b>
Finansielle anleggsmidler			
Investering i ikke konsolidert datterselskap	10	1 000 000	1 000 000
Investering i felleskontrollert selskap		0	15 000
Investeringer etter egenkapitalmetoden	2	351 478 266	302 759 840
Investeringer i øvrige selskap	4	37 117 526	38 537 887
Andre langsiktige fordringer		24 250	24 250
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>389 620 042</b>	<b>342 336 977</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>887 228 773</b>	<b>832 551 235</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordringer			
Kundefordringer		300 230	185 415
Andre kortsiktige fordringer		2 568 827	2 304 359
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 869 056</b>	<b>2 489 774</b>
Investeringer			
Finansielle omløpsinvesteringer	3	260 384 436	223 055 647
<b>Sum investeringer</b>		<b>260 384 436</b>	<b>223 055 647</b>
<b>Bankinnskudd</b>	11	<b>182 311 797</b>	<b>69 134 011</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>445 565 289</b>	<b>294 679 432</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 332 794 062</b>	<b>1 127 230 667</b>



## Major og advokat Eivind Eckbos Legat

Balanse konsern pr. 31.12.

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital	8	3 550 838	3 550 838
Annen bunden egenkapital	8	143 876 124	132 224 124
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>147 426 962</b>	<b>135 774 962</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	420 456 452	360 294 207
Minoritetsinteresser	8	-11 304 778	23 745 695
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>409 151 674</b>	<b>384 039 902</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>556 578 636</b>	<b>519 814 864</b>
<b>Gjeld</b>			
Avsetning for forpliktelser			
Pensjonsforpliktelser	12	3 730 235	2 577 560
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>3 730 235</b>	<b>2 577 560</b>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 13	712 798 142	547 974 246
Øvrig langsiktig gjeld		16 775 251	15 976 808
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>729 573 393</b>	<b>563 951 054</b>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 314 000	5 614 848
Betalbar skatt		1 150 933	534 169
Skyldige offentlige avgifter		422 741	307 498
Avsatte legatutdelinger ikke utbetalt		21 262 770	20 166 504
Annen kortsiktig gjeld		12 761 354	14 264 170
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>42 911 798</b>	<b>40 887 189</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>776 215 426</b>	<b>607 415 803</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 332 794 062</b>	<b>1 127 230 667</b>

Oslo, 30.05.2024

Styret i Major og advokat Eivind Eckbos Legat

Richard Arnesen  
styreleder

Astri Bettina Taugbøl Eckbo  
styremedlem

Espen A. Eckbo  
styremedlem

Anne-Kristin Endresen  
styremedlem

Espen Amundsen  
styremedlem

Advokatfirma Ræder AS  
daglig leder



## Major og advokat Eivind Eckbos Legat

<b>Kontantstrømoppstilling</b>		<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>			
	Resultat før skattekostnad	82 637 601	11 461 718
	Legatutdelinger	(19 339 000)	(18 701 271)
	Periodens betalte skatt	(2 470 730)	(622 899)
	Utdelt utbytte til minoritet	(39 423 443)	0
	Ordinære avskrivninger	20 402 538	20 132 969
	Resultat fra andel i tilknyttet selskap	(43 884 186)	(7 681 424)
	Verdiendring finansielle omløpsmidler	(34 622 997)	16 103 248
	Endring pensjonsforpliktelser	1 152 675	(100 280)
	Valutaendringer som ikke inngår i andre tidsavgrensninger	9 457 787	389 327
	Endring debitorer, leverandører og tidsavgrensingsposter	1 827 006	10 512 851
<b>(A)</b>	<b>Netto kontantstrøm operasjonelle aktivitet</b>	<b>(24 262 749)</b>	<b>31 494 239</b>
<b>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>			
	Investering varige driftsmidler	(13 747 843)	(5 864 596)
	Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler		0
	Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler		0
	Endring i andre investeringer	(416 697)	(566 505)
<b>Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>			
	Opptak ny gjeld	151 605 075	
<b>(C)</b>	<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktivitet</b>	<b>151 605 075</b>	<b>0</b>
<b>(A+B+C)</b>	<b>Netto end. i kontanter og kontantekvivalenter</b>	<b>113 177 786</b>	<b>10 731 857</b>
	Behold. av kontanter og kontantekvival. 01.01	69 134 011	58 402 154
	<b>Behold. av kontanter og kontantekv. 31.12</b>	<b>182 311 797</b>	<b>69 134 011</b>



## Major og advokat Eivind Eckbos Legat

### Noter til konsernregnskapet for 2023

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet ved at husleie og andre inntekter inntektsføres etter hvert som de påløper. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld legges tilsvarende kriterier til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler vurderes i utgangspunktet til den laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Varige driftsmidler vurderes til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet med grunnlag i kostpris og fordelt over antatt økonomisk levetid.

Fordringer vurderes til den laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til virkelig verdi.

Legatet er i utgangspunktet skattefritt for sin virksomhet, men beskattes for formue i fast eiendom og resultat av utleie av fast eiendom. Øvrige selskaper i konsernet er skattepliktige. Skatter kostnadsføres når de påløper. Det vil si at skattekostnaden knyttes til det regnskapsmessige resultat før skatt. Utsatt skatt presenteres netto i balansen.

I konsernregnskapet benyttes egenkapitalmetoden for rapportering av investering i tilknyttede selskaper og felleskontrollert virksomhet. (kostmetoden benyttes i selskapsregnskapet).



## Major og advokat Eivind Eckbos Legat

### Noter til konsernregnskapet for 2023

#### Konsern

Konsernet inkluderer pr. 31.12.23 følgende selskaper:

Major og advokat Eivind Eckbos Legat	(morselskap)
Ejendomsaktieselskabet Hermes	(eierandel 74,91%)
Forenede Industrier Holding AS	(eierandel 100%)
Forenede Industrier Finans AS	(indirekte eierandel 100%)
Forenede Industrier Eiendom AS	(indirekte eierandel 100%)
Forenede Industrier Shipping AS	(indirekte eierandel 100%)
Sjøfartsbygningen Eiendoms- og Investment AS	(indirekte eierandel 100%)
Forenede Industrier AS	(indirekte eierandel 100%)
Torpebakken Utvikling AS	(indirekte eierandel 100%)
Jegerveien 4 AS	(indirekte eierandel 100%)
Kunstavisen AS	(indirekte eierandel 100%)
Verdal Eiendomsutvikling AS	(indirekte eierandel 100%)

Konsernet er etablert gjennom oppkjøp og omorganiseringer gjennom ca. 100 år. Ejendomsaktieselskabet Hermes har forretningskontor i Danmark (København). Verdal Eiendomsutvikling AS har forretningskontor i Verdal. De øvrige konsernselskaper har forretningskontor i Oslo.

I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskaper med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var en økonomisk enhet. Interne transaksjoner og mellomværende elimineres i konsernregnskapet. For det danske selskapet Ejendomsaktieselskabet Hermes blir balansen omregnet til balansedagens kurs mens resultatregnskapet omregnes til gjennomsnittskurs. Omregningsdifferanser føres direkte mot egenkapitalen.

Selskapet Verdal Eiendomsutvikling AS er ikke konsolidert, da aksjene er holdt for salg.

#### Note 1 Leieinntekter

Av fordeler kr. 43 216 185 seg på Danmark og kr 60 146 936 på Norge.



## Major og advokat Eivind Eckbos Legat

### Noter til konsernregnskapet for 2023

#### Note 2 Aksjer i felleskontrollert virksomhet og tilknyttede selskaper

	WS Holding AS	West Supply VII AS	Eckbos Have AS	Sum
Bokført verdi pr. 01.01.22	137 373 401	165 386 438	15 000	302 759 839
Resultat	41 865 120	3 984 186	-1 965 120	43 884 186
Valutaeffekt		5 138 461		5 138 461
Andre endringer	-319 220			-319 220
Bokført verdi pr. 31.12.23	178 919 301	174 509 085	-1 950 120	351 478 266
Anskaffelsestidspunkt	2017	2014	2019	
Eierandel	22 %	20 %	50 %	

WS Holding AS og West Supply VII AS har forretningskontor i Haugesund mens Eckbos Have AS har forretningskontor i Oslo.

Eckbos Have AS er ikke innarbeidet etter egenkapitalmetoden tidligere. Akkumulerte resultater i eiertiden er resultatført i 2023.

#### Note 3 Finansielle omløpsinvesteringer

I regnskapet er verdien av finansielle omløpsinvesteringer oppført til samlet antatt markedsverdi kr 260 384 436 pr. 31.12.23. Endring i verdiregulering er inntektsført med kr 36 043 358 i regnskapet for 2023.

#### Note 4 Aksjer i øvrige selskap

Selskap	Eierandel	Kostpris	Bokført verdi
BT Holding AS	9,958 %	22 474 626	22 474 626
Edda Wind ASA	0,900 %	18 010 767	14 642 900
		40 485 393	37 117 526

I 2023 har konsernet mottatt kr 2 987 400 i utbytte fra BT Holding AS. I regnskapet pr. 31.12.23 er aksjene i BT Holding AS oppført til kostpris mens aksjene i Edda Wind ASA er bokført til børsverdi som har medført en nedskrivning på kr 1 420 361 i 2023, akkumulert 3 367 867.



## Major og advokat Eivind Eckbos Legat

### Noter til konsernregnskapet for 2023

#### Note 5 Lønn, ansatte, ytelser til ledende personer

<b>Lønnskostnaden består av:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønninger, honorarer mv.	7 731 175	6 522 599
Arbeidsgiveravgift	836 437	633 853
Pensjonskostnader	1 775 491	-45 771
Andre ytelser	63 267	63 825
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>10 406 370</b>	<b>7 174 506</b>
<b>Antall årsværk</b>	<b>3,80</b>	<b>3,55</b>
<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Styret</b>	
Styrehonorarer	3 184 985	

Konsernet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og konsernet har pensjonsordning som oppfyller kravene etter denne loven.

#### Forretningsfører

Kostnadsført honorar til forretningsfører for den norske del av konsernet i 2023 utgjør kr 13 634 968 inkl. mva. Honoraret fordeles seg med kr 8 800 011 på ordinær forretningsførsel og kr 5 226 674 på juridisk bistand.

#### Revisjonshonorar

Det er i 2023 kostnadsført kr 772 934 i ordinært revisjonshonorar og kr 289 824 vedrørende andre tjenester levert av revisor. Beløpene er inkl. mva.



## Major og advokat Eivind Eckbos Legat

### Noter til konsernregnskapet for 2023

#### Note 6 Varige driftsmidler

	Domenenavn	Forretnings-			Andre		sum
		eiendom	Tomter	Boliger	Driftsmidler		
Anskaffelseskost 01.01	116 855	595 340 433	475 959	15 202 798	2 414 781	613 550 826	
Tilgang	-	10 588 570		1 590 592	1 568 681	13 747 843	
Valutajustering	-	16 430 200				16 430 200	
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>116 855</b>	<b>622 359 203</b>	<b>475 959</b>	<b>16 793 390</b>	<b>3 983 462</b>	<b>643 728 869</b>	
Oppskrevet		42 000 000	75 506			42 075 506	
Akk. Avskrivning 31.12	- 106 239	- 171 843 100	-	- 70 226	- 1 473 715	- 173 493 280	
Akk.avskr på oppskrivning 31.12		- 26 880 000				- 26 880 000	
<b>Balansført verdi 31.12</b>	<b>10 616</b>	<b>465 636 103</b>	<b>551 465</b>	<b>16 723 164</b>	<b>2 509 747</b>	<b>485 431 095</b>	
Årets avskrivninger	23 371	19 310 128		41 881	187 158	19 562 538	
Årets avskrivning på oppskrivning		840 000				840 000	
Avskrivningssatser (lineære)	20 %	2-10%	0 %	0	0-20%		

#### Note 7 Skattekostnad

Betalbar skatt	3 071 709	1 070 697
Endring utsatt skatt (inkl. valutakurseffekt)	2 242 330	5 618 059
<b>Sum</b>	<b>5 314 039</b>	<b>6 688 756</b>

<b>Utsatt skatt:</b>	<b>31.12.23</b>	<b>31.12.22</b>
Driftsmidler	6 323 477	18 355 397
Underskudd til fremføring	-133 484 335	-134 882 297
Andre midlertidige forskjeller	-9 345 581	-7 930 514
Netto grunnlag (midlertidige forskjeller)	-136 506 439	-124 457 414
Ikke med i oppføring utsatt skattefordel	81 153 556	58 453 086
Grunnlag utsatt skattefordel	-55 352 883	-66 004 328
22% utsatt skattefordel	-12 177 636	-14 520 952

Deler av den utsatte skattefordelen er oppført som en eiendel i regnskapet da de skattereduserende midlertidige forskjellene/underskuddet til fremføring antas å kunne utnyttes til å redusere fremtidig betalbar skatt i konsernet.

Av beløpet på kr. 81 153 556 som ikke inngår i grunnlaget for oppføring av utsatt skattefordel er kr. 43 759 658 underskudd til fremføring i legatet.



## Major og advokat Eivind Eckbos Legat

### Noter til konsernregnskapet for 2023

#### Note 8 Egenkapital

	Grunnkapital	Annen bunden egenkapital	Annen egenkapital	Minoritets-interesser	Sum
Saldo 01.01.	3 550 838	132 224 124	360 294 207	23 745 695	519 814 864
Årets resultat		11 652 000	45 317 491	1 015 071	57 984 562
Utdelt utbytte				-39 423 443	-39 423 443
Valutaomregningsdifferanser			14 844 756	3 357 897	18 202 653
Saldo 31.12.	3 550 838	143 876 124	420 456 452	-11 304 778	556 578 636

#### Note 9 Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

Konsernets langsiktige gjeld utgjør kr 712 798 142 pr. 31.12.23. Kr 362 798 142 (DKK 240 550 419) av den langsiktige gjelden forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets utgang.

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for denne gjelden utgjør ved årsskiftet kr 465 798 735. I tillegg er eiendom for bokført verdi på kr 796 166 som sikkerhet for banklån i forbindelse prosjekterings- og utviklingskostnader med inntil kr. 23 000 000 Ecbos Have AS.

Konsernet har avgitt selvskyldnerkausjoner og garantier for samlet kr 95 103 360 for mulige forpliktelser.

#### Note 10 Aksjer i datterselskap

Selskap	Eierandel	Kostpris
Verdal Eiendomsutvikling AS	64,94 %	1 000 000
		1 000 000

I regnskapet er disse aksjene i datterselskap oppført til kostpris. Selskapet er ikke konsolidert, da aksjene i selskapet pr. dags dato er ligger for salg.

#### Note 11 Bankinnskudd

I posten inngår bundet innskudd på bankkonto for skattetrekk med kr 230 888 pr. 31.12.23.

#### Note 12 Pensjonsforpliktelser

Det er over konsernets drift dekket løpende pensjonsutbetalinger knyttet til 6 pensjonsavtaler i 2023. Den kapitaliserte neddiskonterte verdien av de samlede pensjonsforpliktelsene inklusive arbeidsgiveravgift beregnet med grunnlag i forsikringsmatematiske prinsipper utgjør kr 3 730 235 pr. 31.12.23.



## Major og advokat Eivind Eckbos Legat

### Noter til konsernregnskapet for 2023

#### Note 13 Rentebytteavtale

Pr. 31.12.23 har konsernet en rentebytteavtale på kr 150.000.000 låst til fast NIBOR rente på 0,9350% + påslag 1,15% frem til 20.06.30.



MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS LEGAT

## ÅRSBERETNING 2023

for

### ECKBOS LEGAT OG KONSRNET

#### 1. VIRKSOMHETENS ART OG LOKALISERING

Major og advokat Eivind Eckbos Legat er en privat stiftelse som yter støtte til en rekke allmenntilgjengelige formål. Legatets virksomhet utøves hovedsakelig i Norge. Legatet har i tillegg en majoritetsandel i et eiendomsselskap i Danmark.

Virksomheten i Eckbos Legat omfatter ivaretagelse og oppfølging av legatets formålsbestemmelser, samt forvaltning av legatets formue. Forvaltningen av legatets formue foregår i hovedsak gjennom heleide datterselskaper av Forenede Industrier Holding AS, som i sin helhet er eid av legatet.

Per 31.12.2023 utgjør dette Forenede Industrier Shipping AS, Kunstavisen AS, Forenede Industrier Finans AS samt Forenede Industrier Eiendom AS med datterselskapene Sjøfartsbygningen Eiendoms- og Investment AS, Forenede Industrier AS (Forina), Jegerveien 4 AS, Torpebakken Utvikling AS, og Verdal Eiendomsutvikling AS (indirekte eierandel på 64,94%). Legatet er også direkte eier av 74,91 % av Ejendomsaktieselskabet Hermes (Danmark).

##### 1.1 Formål

I henhold til Eckbos Legats vedtekter § 4 er legatets formål følgende:

*Legatet har til formål å yte støtte til fremme av:*

- sosialt og humanitært arbeid, samt støtte til vanskeligstilte enkeltpersoner i Norge*
- enkeltpersoners reise og opphold i Norge og utlandet i egen eller nærstående helse- eller helsesøymed*
- enkeltpersoners utdanning og yrkesutvikling i Norge og utlandet*
- arbeid for folkehelsen i Norge, sunt kosthold og ernæring, samt støtte til medisinsk forskning*
- idrett, friluftsliv og frisksport i Norge*
- arbeid for landets forsvar og militær idrett, samt støtte til foreningsarbeid innen forsvaret så som Oslo Militære Samfund*
- naturlig og bærekraftig landbruk i Norge, samt støtte til forskning i denne forbindelse*
- norsk bygde-, kyst- og skipsfartskultur*
- norsk kunst, kulturliv og kulturvern*
- kristelig kunst og kultur, samt kristelig foreningsarbeid og virksomhet i Norge og utlandet*

112773/2919005v 0.18

*Styret skal ved de årlige utdelingene søke å tilgodese samtlige formål. Dette er likevel ikke til hinder for at styret i enkelte år kan velge å prioritere ett eller enkelte av formålene.*

Legatet har i tillegg til formål å eie og disponere Villa Eckbo i Oslo, samt feriestedet «Nordistua» på Sandø i Færder kommune.

## 1.2 Utdelinger

I 2023 er det behandlet 773 søknader (en økning fra 2022 på 130 søknader). Søknadsmengden er nå tilbake på nivået før korona hvor vi i 2020 mottok 765 søknader. Med unntak av støtte til Livsopphold ser vi en økning i antall søknader under alle formålene. Størst økning sammenlignet med fjoråret finner vi under Kunst og kultur hvor vi har mottatt ca. 50 flere søknader, og Sosialt og humanitært arbeid hvor vi har mottatt ca. 40 flere søknader. Også formålet Idrett, friluftsliv mv. viser en økning på ca. 25 søknader fra 2022. Av disse er 166 innvilget støtte – hvilket utgjør 21,5 % av totalt antall søkere. Det er i 2023 besluttet utdelt netto støtte med til sammen kr. 19,3 millioner (brutto kr. 20,9 millioner).

Legatet har i 2023 bl.a. gitt et større beløp til HL-senteret på Bygdøy, for at senteret skal kunne tilby gratis busstransport og et tilrettelagt opplegg til alle barneskoler i Oslo. Formålet er at flest mulig barn, uavhengig av økonomi og praktiske forhold, skal få lik mulighet til å øke elevenes bevissthet om hverdagsrasisme og antirasisme. HL-senteret har også fått støtte til å fortsette foredragsserien om andre verdenskrig i samarbeid med UiT og legatet. Eckbos Legat har også fortsatt sin støtte til Windjammer-prosjektet i regi av Stiftelsen Christian Radich. Det er også ytt et betydelig beløp til drift og vedlikehold av skuta.

Av andre større prosjekter som har fått støtte av legatet, kan nevnes Oslofjordens friluftsråds sitt prosjekt for å redde Oslofjorden, utdanningsprosjekt i regi av Biologisk dynamisk forening, videreutvikling av Det Norske Akademis Ordbok med vekt på språk som brukes innen kunst og kultur, en utlånsbod til Holmlia sportsklubb, Friluftsglede for barn i Osloskolen i regi av Skiforeningen og kunstprosjektet Syv komposisjoner for Hellesen av Anders Sletvold Moe i regi av Kulturbyrådet Mesen.

Også i 2023 har legatet brukt betydelige midler på å videreutvikle nettmagasinet Kunstavisen.no (som er organisert som et datterselskap i konsernet – Kunstavisen AS).

En oversikt over de største utdelingene i 2023 finnes på Eckbos Legats hjemmesider; [www.eckbos-legat.no/utdelinger](http://www.eckbos-legat.no/utdelinger).

## 2. FORMUESFORVALTNING

En vesentlig del av formuesforvaltningen skjer gjennom eierskap i egne aksjeselskaper i Norge. Aksjeselskapene er som nevnt organisert under legatets heleide datterselskap Forenede Industrier Holding AS som igjen har tre datterselskap; Forenede Industrier Shipping AS, Forenede Industrier Finans AS og Forenede Industrier Eiendom AS.

*Forenede Industrier Shipping AS* har ikke-kontrollerende eierandeler i ulike selskap under Østensjø Rederi i Haugesund. Rederiet eier taubåter og ulike offshorefartøy. Taubåtvirksomheten har langvarige kontrakter med solide motparter, og er upåvirket av den tidligere nedgangen i oljeprisen. Markedsrisikoen for denne delen av virksomheten anses derfor som lav. Offshorevirksomheten har



opplevd økt etterspørsel og høyere rater i 2023. Selskapet har også aksjer i det børsnoterte selskapet Edda Wind ASA (drifter servicebåter for havvind).

*Forenede Industrier Eiendom AS* eier 100 % av aksjene i Sjøfartsbygningen Eiendoms- og Investment AS, Torpebakken Utvikling AS og Forenede Industrier AS (Forina). Forenede Industrier Eiendom AS er et rent holdingselskap med ansvar for forvaltning av eiendomsmassen i datterselskapene.

Sjøfartsbygningen Eiendoms- og Investment AS' hoved-aktivum er Sjøfartsbygningen i Kvadraturen i Oslo. Eiendommen er for tiden fullt utleid. Markedsutsiktene er generelt gode for kontorlokaler i Oslo, og i Kvadraturen er det flere prosjekter på gang som formodentlig vil heve interessen for området.

Forenede Industrier AS (Forina) sin eiendom i Jegerveien 4, Sveitservillaen, er utleid til Eckbo Selskapslokaler AS, mens øvrig bebyggelse på eiendommen er utleid til Bundebygg AS og Trostereidet barnehage. Selskapet eier 50 % av aksjene i Eckbos Have AS og 100 % av aksjene i Jegerveien 4 AS, begge selskap etablert med tanke på en mulig utvikling av eiendommen.

*Forenede Industrier Finans AS* ble etablert i oktober 2016 for å ta hånd om legatets finansinvesteringer. Selskapet har investert i globale og nordiske aksjefond gjennom ulike forvaltningsmiljøer. Selskapets investeringer har i 2023 vært preget av god utvikling i aksjemarkedet.

Eckbos Legat eier videre 74,91 % av aksjene i et dansk eiendomsselskap, Ejendomsaktieselskabet Hermes. Selskapet eier eiendommen Sankt Annæ Passage i København sentrum. Eiendommen er på det nærmeste fullt utleid og selskapet har god likviditet.

I tillegg eier Eckbos Legat noen eiendommer direkte. Dette er i hovedsak eiendommer som disponeres i henhold til bestemmelser i vedtektene, samt noen tomteområder i Østfold.

Eiendomsmassen på Sandø (Nordistua) har i 2023 dels vært utleid på ukesbasis i sommermånedene på vanlige vilkår, og dels utleid på tidsbegrensede leiekontrakter.

Det har gjennom året vært foretatt normalt vedlikehold av eiendommene.

### 3. REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET OG RESULTATDISPONERING

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter for legatet og konsernet uttrykk for virksomhetens resultat for 2023 og økonomiske stilling ved årsskiftet. Utover det som er kommentert i denne årsberetningen og notene er det ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapene.

Legatets resultat før legatutdelinger utgjør kr 116 516 971. Resultat etter legatutdelinger utgjør kr 97 177 971. Årsresultatet er disponert som følger:

- kr 11 652 000 er overført bunden egenkapital
- kr 85 525 971 er overført til annen egenkapital.

Legatets vedtekter legger ingen begrensinger på bruken av bunden egenkapital.



På konsernnivå er årsresultatet for 2023 før legatutdelinger positivt med kr 77 323 562. Årets legatutdelinger utgjør netto kr 19 339 000. Minoritetens andel av årsresultatet er positivt med kr 1 015 071 og årets resultat etter legatutdelinger og minoritetsinteresser er positivt med kr 56 969 491.

Kontantstrømmen i legatet utgjør i hovedsak utdeling fra datterselskap. Eiendomsaktieselskapet Hermes har utbetalt utbytte til Eckbos Legat på NOK 117 704 669 i 2023. Tilsvarende utgjør kontantstrømmen på konsernnivå i all hovedsak leieinntekter og avkastning av investeringer.

#### 4. FINANSIELL RISIKO

##### Kreditrisiko:

Datterselskapene Sjøfartsbygningen Eiendoms- og Investment AS, Ejendomsaktieselskapet Hermes AS og Verdal Eiendomsutvikling AS har alle eksternt gjeld og er således eksponert for risiko i forbindelse med endringer i rentemarkedet. Risikoen ansees lav, og Sjøfartsbygningen Eiendoms- og Investment AS har også valgt å binde renten for deler av lånebeløpet.

Konsernet har videre avgitt selvskyldnerkausjoner og garantier med samlet forpliktelse på ca. kr 95 millioner i forbindelse med oilservice.

##### Markedsrisiko:

Både eiendom og finans er eksponert for generelle uroligheter i markedet, høy inflasjon og økte renter. Utleiegraden er høy som nevnt.

Når det gjelder plasseringene i finans så er disse under jevnlig oppfølging og ulike tiltak for diversifisering inkl. vurderinger av eventuell valutasikring er iverksatt.

Markedsrisikoen hva gjelder offshore markedet er noe delt. Taubåtmarkedet er relativt stabilt og på langsiktige kontrakter, mens offshore-markedet er noe mer eksponert. Høy oljepris og økt etterspørsel gir imidlertid grunn for optimisme i tiden fremover. Man har tett dialog med øvrige eiere og har også representanter i de ulike styrene.

##### Likviditetsrisiko:

Likviditeten i konsernet vurderes som tilfredsstillende og man har tilstrekkelig midler til å dekke kortsiktige forpliktelser.

#### 5. FORTSATT DRIFT

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 er regnskapet avlagt under forutsetningen om fortsatt drift. Styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede. Konsernet har en god økonomi, og styret mener at likviditetssituasjonen er tilfredsstillende.

#### 6. FORSKNINGS- OG UTVIKLINGSAKTIVITETER

Konsernet har ikke hatt forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2023.



## 7. ARBEIDSMILJØ OG LIKESTILLING

Ansatte i konsernet utgjør totalt 3,8 årsverk. Det er en noenlunde jevnt fordelt kjønns sammensetning. Styret mener arbeidsmiljøet i konsernet er tilfredsstillende. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2023.

Styret består av 2 kvinner og 3 menn. Likestilling er etter våre mening godt ivaretatt i konsernet og det er ikke iverksatt ytterligere tiltak innen området.

## 8. FORSIKRING

Det er tegnet styreansvarsforsikring for Eckbos Legat, Forenede Industrier Holding AS, Forenede Industrier Shipping AS, Forenede Industrier Finans AS og Forenede Industrier Eiendom AS. Forsikringen er på gjengs vilkår med dekning på inntil 10 MNOK per medlem. Daglig leder – Ræder Bing advokatfirma AS – er dekket under ordinær advokatforsikring.

## 9. ÅPENHETSLOVEN

Redegjørelse for aktsomhetsvurderinger etter åpenhetsloven er publisert på legatets hjemmeside (eckbos-legalat.no). En oppdatert aktsomhetsvurdering vil bli publisert innen 30.06.2024.

## 10. YTRE MILJØ

Driften av legatet forurenser ikke det ytre miljø i vesentlig grad.

Oslo, 31.12.2023

Oslo, 30.05.2024

Richard Arnesen  
styreleder

Bettina Taugbøl Eckbo  
styremedlem

Espen A. Eckbo  
styremedlem

Espen Amundsen  
styremedlem

Anne-Kristin Endresen  
styremedlem

Ræder Bing advokatfirma AS  
daglig leder



# Årsregnskap

**2023**

**Major og advokat  
Eivind Eckbos Legat**



### Major og advokat Eivind Eckbos Legat

#### Resultatregnskap

Driftsinntekter	Note	2023	2022
Leie- og festeinntekter		1 537 828	1 371 053
Renteinntekter fra selskap i samme konsern		19 665 741	13 813 593
Aksjeutbytte		117 704 669	24 000 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>138 908 238</b>	<b>39 184 646</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønn, styrehonorarer mv.	1	2 215 692	1 364 253
Avskrivninger	2	47 881	36 890
Drift og vedlikehold eiendommer		2 728 424	2 709 622
Forretningsførsel	1	6 000 090	5 469 024
Juridisk bistand	1	2 721 737	2 955 821
Andre driftskostnader	1	8 735 527	6 964 803
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>22 449 351</b>	<b>19 500 412</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>116 458 887</b>	<b>19 684 234</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		2 510 377	96 702
Rentekostnader		230	40
Andre finanskostnader		2 254 865	48
<b>Resultat av finanposter</b>		<b>255 282</b>	<b>96 614</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>116 714 168</b>	<b>19 780 848</b>
Skatter	3	197 197	160 428
<b>Årets resultat før legatutdelinger</b>	4	<b>116 516 971</b>	<b>19 620 420</b>
Årets legatutdelinger netto	4	19 339 000	18 701 271
<b>Årets resultat etter legatutdelinger</b>		<b>97 177 971</b>	<b>919 149</b>
<b>Overføringer</b>			
Andel av årets resultat ovf. til bunden egenkapital		11 652 000	1 962 000
Overført til annen egenkapital		85 525 971	0
Overført fra annen egenkapital		0	-1 042 851
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>97 177 971</b>	<b>919 149</b>



## Major og advokat Eivind Eckbos Legat

Balanse pr. 31.12.

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendommer m.v.	2	16 738 511	15 159 795
Kontorutstyr, maskiner m.v.	2	89 941	125 945
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 828 452</b>	<b>15 285 740</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aksjer i datterselskap	5	122 558 738	122 558 738
Langsiktige fordringer konsern	5	276 900 000	276 900 000
Andre langsiktige fordringer		24 250	24 250
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>399 482 988</b>	<b>399 482 988</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>416 311 440</b>	<b>414 768 728</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 650	34 821
Kortsiktige fordringer konsern		9 000 450	24 000 000
Andre kortsiktige fordringer		34 591	192 152
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 040 691</b>	<b>24 226 973</b>
<b>Bankinnskudd</b>	<b>6</b>	<b>127 319 926</b>	<b>14 318 431</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>136 360 617</b>	<b>38 545 405</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>552 672 056</b>	<b>453 314 132</b>



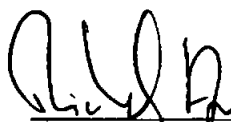
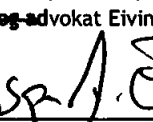

## Major og advokat Eivind Eckbos Legat

Balanse pr. 31.12.

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Grunnkapital	4	3 550 838	3 550 838
Annen bunden egenkapital	4	143 876 124	132 224 124
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>147 426 962</b>	<b>135 774 962</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	381 138 165	295 612 194
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>381 138 165</b>	<b>295 612 194</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>528 565 127</b>	<b>431 387 156</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 630 397	1 202 000
Betalbar skatt	3	197 197	160 428
Skyldige offentlige avgifter		199 670	208 224
Avsatte honorarer inkl. arb.g.avg.		117 721	26 915
Påtøpne kostnader		673 095	152 176
Avsatte legatutdelinger ikke utbetalt		21 262 770	20 166 504
Annen kortsiktig gjeld		26 079	10 729
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 106 929</b>	<b>21 926 976</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 106 929</b>	<b>21 926 976</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>552 672 056</b>	<b>453 314 132</b>

Oslo, 30.5.24,

Styret i Major og advokat Eivind Eckbos Legat

  
Richard Arnesen  
styreleder  
Espen A. Eckbo  
styremedlem  
Anne-Kristin Endresen  
styremedlem  
Espen Amundsen  
styremedlem  
Astri Bettina Taugbøl Eckbo  
styremedlem  
Advokatfirma Ræder AS  
daglig leder



## Major og advokat Eivind Eckbos Legat

<b>Kontantstrømoppstilling</b>		<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		
	Resultat før skattekostnad	97 375 168	1 079 577
	Periodens betalte skatt	(160 428)	(88 730)
	Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		
	Ordinære avskrivninger	47 881	36 890
	Endring debitorer, leverandører og tidsavgrensningsposter	2 329 917	262 683
<b>(A)</b>	<b>Netto kontantstrøm operasjonelle aktivitet</b>	<b>99 592 538</b>	<b>1 290 420</b>
	<b>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		
	Innbetalinger ved salg av driftsmidler		
	Utbetalinger ved kjøp av driftsmidler	(1 590 593)	(916 063)
	Endringer i mellomværende med konsernselskaper	14 999 550	(9 100 000)
	Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		
<b>(B)</b>	<b>Netto kontantstrøm investeringsaktivitet</b>	<b>13 408 957</b>	<b>(10 016 063)</b>
	<b>Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		
	Ny gjeld		
	Nedbetalt gjeld		
<b>(C)</b>	<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktivitet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>(A+B+C)</b>	<b>Netto end. i kontanter og kontantekvivalenter</b>	<b>113 001 495</b>	<b>(8 725 643)</b>
	Behold. av kontanter og kontantekvival. 01.01	14 318 431	23 044 074
	<b>Behold. av kontanter og kontantekv. 31.12</b>	<b>127 319 926</b>	<b>14 318 431</b>



## Major og advokat Eivind Eckbos Legat

### Noter til årsregnskapet for 2023

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Legatet er å regne som et «øvrige selskap» og det utarbeides konsernregnskap og kontantstrømanalyser.

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet ved at husleie og andre inntekter inntektsføres etter hvert som de påløper. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, d.v.s. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld legges tilsvarende kriterier til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler vurderes til den laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

I selskapsregnskapet benyttes kostmetoden for rapportering av investering i datterselskap.

Fordringer vurderes til den laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Legatet er i utgangspunktet skattefritt for sin virksomhet, men beskattes for formue i fast eiendom og resultat av utleie av fast eiendom.

#### Note 1 Lønn, ansatte, ytelser til ledende personer

<b>Lønnskostnaden består av:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønninger, feriepenger mv.	833 318	190 189
Styrehonorarer	700 000	700 000
Fagutvalgshonorarer	393 300	293 488
Arbeidsgiveravgift	271 653	166 898
Pensjonskostnader	-	-
Andre ytelser	17 421	13 678
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>2 215 692</b>	<b>1 364 253</b>

<b>Antall årsverk</b>	<b>1</b>	<b>0</b>
-----------------------	----------	----------

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Styret</b>
Styrehonorarer	700 000
Pensjonskostnader	-
Annen godtgjørelse	-

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



## Major og advokat Eivind Eckbos Legat

### Noter til årsregnskapet for 2023

#### Forretningsfører

Kostnadsført honorar til forretningsfører for 2023 utgjør kr 8 721 827 inkl. mva. Honoraret fordeler seg med kr 6 000 090 på ordinær forretningsførsel og kr 2 721 737 på juridisk bistand.

#### Revisjonshonorar

Det er i 2023 kostnadsført kr 188 750 i ordinært revisjonshonorar og kr 62 824 vedrørende andre tjenester levert av revisor. Beløpene er inkl. mva.

#### Note 2 Varige driftsmidler

	Eiendommer inkl		Sum
	tekn.inst	Kontorutstyr mv	
Anskaffelseskost 1.1.	15 160 682	200 036	15 360 718
Tilgang	1 590 592		1 590 592
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	16 751 274	200 036	16 951 310
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-12 763	-110 095	-122 858
Balanseført verdi 31.12.	16 738 511	89 941	16 828 452
Årets avskrivninger	11 877	36 004	47 881
Avskrivningssatser (lineære avskr.)	0 %	20-30%	

#### Note 3 Skattekostnad

Skattekostnaden består av:	2023	2022
Betalbar skatt	197 197	160 428
For mye avsatt skatt forrige år	-	-
Endring utsatt skatt		
Sum	197 197	160 428

Betalbar skatt knytter seg til formuesskatt.

Skattemessig underskudd til fremføring utgjør kr 43 759 658. Verdien av det skattemessige underskuddet til fremføring er ikke balanseført.



## Major og advokat Eivind Eckbos Legat

### Noter til årsregnskapet for 2023

#### Note 4 Egenkapital

	Grunnkapital	Annen bunden egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Saldo 01.01.	3 550 838	132 224 124	295 612 194	431 387 156
Årsresultat før utdelinger	-	11 652 000	104 864 971	116 516 971
Årets vedtatte utdelinger	-	-	-19 339 000	-19 339 000
Saldo 31.12.	3 550 838	143 876 124	381 138 165	528 565 127

#### Note 5 Aksjer i datterselskap

Selskapet eier følgende eierandeler i datterselskap:

Selskap	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Kostpris / bokført verdi
Forenede Industrier Holding AS	2012	Oslo	100,0 %	118 236 041
AS Hermes	1950-tallet	Danmark	74,9 %	4 322 697
				<u>122 558 738</u>

Det er utarbeidet konsernregnskap.

Selskapet har en langsiktig fordring på datterselskapet Forenede Industrier Holding AS på 276 900 000. Lånet er avdragsfritt i 5 år fra 1.1.2023. Ny vurdering om avdragsfrihet skal da gjennomføres. Lånene innfris etter nærmere avtale mellom partene, men senest innen 10 år.

#### Note 6 Bankinnskudd

I posten inngår bundet innskudd på bankkonto for skattetrekk med kr 141 848 pr. 31.12.23.