



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 427 035
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVAMSKOGEN HYTTEDRIFT AS
Forretningsadresse: Steinsdalsvegen 349
5600 NORHEIMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Beathe Tolo Byrkjeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 495 711	6 149 202
Annen driftsinntekt		2 214 422	601 425
Sum inntekter		3 710 133	6 750 627
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilverking og ferdig tilverka varer		-59 000	423 132
Varekostnad		142 711	1 722 367
Lønnskostnad	2	433 830	2 046 060
Avskrivning	3	232 663	170 677
Annen driftskostnad	2	733 726	1 541 204
Sum kostnader		1 483 930	5 903 440
Driftsresultat		2 226 203	847 187
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		181 464	
Annen finansinntekt		16 952	15 477
Sum finansinntekter		198 416	15 477
Annen finanskostnad		4 703	9 547
Sum finanskostnader		4 703	9 547
Netto finans		193 713	5 930
Ordinært resultat før skattekostnad		2 419 916	853 117
Skattekostnad på ordinært resultat	4	492 899	188 245
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 927 017	664 872
Årsresultat		1 927 017	664 872
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		1 800 000	
Overføringer annen egenkapital		127 017	664 872



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringar og disponeringar		1 927 017	664 872



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	11 800	717 794
Sum varige driftsmiddel		11 800	717 794
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler	5		56 000
Sum finansielle anleggsmiddel			56 000
Sum anleggsmiddel		11 800	773 794
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		70 000	36 000
Krav			
Kundefordringer		394 080	1 461 026
Andre fordringer			380 251
Sum krav		394 080	1 841 277
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		2 603 021	2 068 416
Sum omløpsmiddel		3 067 101	3 945 693
SUM EIGEDELAR		3 078 901	4 719 487
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6	200 000	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskoten egenkapital		200 000	200 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		250 073	2 323 055
Sum opptent egenkapital		250 073	2 323 055
Sum egenkapital	7	450 073	2 523 055
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4	506 119	201 331
Sum avsetjinger for plikter		506 119	201 331
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 768	330 461
Sum anna langsiktig gjeld		1 768	330 461
Sum langsiktig gjeld		507 887	531 792
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 333	417 194
Betalbar skatt	4	188 111	101 201
Skyldige offentlige avgifter		63 497	445 519
Annen kortsiktig gjeld		1 860 000	700 726
Sum kortsiktig gjeld		2 120 941	1 664 640
Sum gjeld		2 628 828	2 196 432
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 078 901	4 719 487



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 703048

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 427 035
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVAMSKOGEN HYTTEDRIFT AS
Forretningsadresse: Steinsdalsvegen 349
5600 NORHEIMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Beathe Tolo Byrkjeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 427 035
KVAMSKOGEN HYTTEDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 495 711	6 149 202
Annen driftsinntekt		2 214 422	601 425
Sum inntekter		3 710 133	6 750 627
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilverking og ferdig tilverka varer		-59 000	423 132
Varekostnad		142 711	1 722 367
Lønnskostnad	2	433 830	2 046 060
Avskrivning	3	232 663	170 677
Annen driftskostnad	2	733 726	1 541 204
Sum kostnader		1 483 930	5 903 440
Driftsresultat		2 226 203	847 187
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		181 464	
Annen finansinntekt		16 952	15 477
Sum finansinntekter		198 416	15 477
Annen finanskostnad		4 703	9 547
Sum finanskostnader		4 703	9 547
Netto finans		193 713	5 930
Ordinært resultat før skattekostnad		2 419 916	853 117
Skattekostnad på ordinært resultat	4	492 899	188 245
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 927 017	664 872
Årsresultat		1 927 017	664 872
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		1 800 000	
Overføringer annen egenkapital		127 017	664 872
Sum overføringer og disponeringar		1 927 017	664 872



Organisasjonsnr: 987 427 035
KVAMSKOGEN HYTTEDRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	11 800	717 794
Sum varige driftsmiddel		11 800	717 794

Finansielle anleggsmiddel

Investeringer i aksjer og andeler	5		56 000
Sum finansielle anleggsmiddel			56 000

Sum anleggsmiddel		11 800	773 794
--------------------------	--	---------------	----------------

Omløpsmiddel

Varer

Sum varer		70 000	36 000
------------------	--	---------------	---------------

Krav

Kundefordringer		394 080	1 461 026
Andre fordringer			380 251
Sum krav		394 080	1 841 277

Bankinnskot, kontantar og liknande

Sum bankinnskot, kontantar og liknande		2 603 021	2 068 416
-------------------------------------------	--	-----------	-----------

Sum omløpsmiddel		3 067 101	3 945 693
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIGEDELAR		3 078 901	4 719 487
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	6	200 000	200 000
Sum innskoten eigenkapital		200 000	200 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital		250 073	2 323 055
Sum opptent eigenkapital		250 073	2 323 055

Sum eigenkapital	7	450 073	2 523 055
-------------------------	----------	----------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4	506 119	201 331
Sum avsetjinger for plikter		506 119	201 331
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 768	330 461
Sum anna langsiktig gjeld		1 768	330 461
Sum langsiktig gjeld		507 887	531 792
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 333	417 194
Betalbar skatt	4	188 111	101 201
Skyldige offentlige avgifter		63 497	445 519
Annen kortsiktig gjeld		1 860 000	700 726
Sum kortsiktig gjeld		2 120 941	1 664 640
Sum gjeld		2 628 828	2 196 432
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 078 901	4 719 487



Organisasjonsnr: 987 427 035
KVAMSKOGEN HYTTEDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	1000.00	200000.00
<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hege Beathe Tolo	62.00	31.00%	Ordinære
Byrkjeland			aksjer
Johan Byrkjeland	138.00	69.00%	Ordinære
			aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	200.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytingar

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	365169.00	1792662.00
<u>Arbeidsqivavaravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	40231.00	175008.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14306.00	38166.00
<u>Andre ytingar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14124.00	40224.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	433830.00	2046060.00

Ytingar til dagleg leiar

Note

Ytingar til andre leiande personer

<u>Leiande person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder	261954.00		
Styret	25800.00		
<u>Ytingar andre leiande pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>



287754.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note

Ytingar til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30000.00	
<u>Sum godtgjersle til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30000.00	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgende tal på årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

<u>Omløpsmiddel</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Kvamskogen Hyttedrift AS

Org.nr: 987 427 035

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	365 169	1 792 662
Arbeidsgiveravgift	40 231	175 008
Pensjonskostnader	14 306	38 166
Andre ytelser	14 124	40 224
Sum	<u>433 830</u>	<u>2 046 060</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	261 954	25 800

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets

Side 1



Kvamskogen Hyttedrift AS

Org.nr: 987 427 035

Noter til regnskapet for 2021

pensjonsordninger tilfredsstillers kravene i denne loven.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2021	2020
Revisjon	30 000	0

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 361 644	2 361 644
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 085 747	1 085 747
Avgang solgte driftsmidler	-3 151 484	-3 151 484
Anskaffelseskost 31.12.2021	295 907	295 907
Akk.avskrivning 31.12.2021	-284 107	-284 107
Balanseført pr. 31.12.2021	11 800	11 800

Årets avskrivninger	232 663	232 663
---------------------	---------	---------

Økonomisk levetid	5-10 år
Avskrivningsplan	Lineær

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	188 111	101 201
Endring utsatt skatt	304 788	87 044
Årets totale skattekostnad	492 899	188 245

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	2 419 916	853 117
Permanente forskjeller	2 000	2 541
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-181 465	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 385 400	-395 654
Årets skattegrunnlag	855 051	460 004
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	188 111	101 201

Side 2



Kvamskogen Hyttedrift AS

Org.nr: 987 427 035

Noter til regnskapet for 2021

Oversikt over midlertidige forskjeller	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	2 300 539	915 139
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	2 300 539	915 139
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	506 119	201 331

Note 5 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Markedsverdi
Kvamskogen Eiendom AS org 993100285	50%	56 000	

Selskapet er i 2021 likviditert.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	200	1 000	200 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Hege Beathe Tolo Byrkjeland	62	31 %	31 %
Johan Byrkjeland	138	69 %	69 %
Sum	200	100 %	100 %

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	200 000	2 323 055	2 523 055
Årsresultat	0	127 017	127 017
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-2 200 000	-2 200 000
Egenkapital 31.12.2021	200 000	250 072	450 072

Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

	2021	2020
Gjeld til aksjonær	1 318	330 461

Side 3



Kvamskogen Hyttedrift AS

Org.nr: 987 427 035

Noter til regnskapet for 2021



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Kvamskogen Hyttdrift AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Kvamskogen Hyttdrift AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 927 017. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Hordaland AS
Nøstegaten 56,
N-5011 Bergen
Tlf.: +47 55 21 07 80

Avdeling Kvam:
Sandvenvegen 40,
N-5600 Norheimsund
Tlf.: +47 56 55 00 70

E-post:
hordaland@rg.no

Foretaksregisteret
NO 987 547 502 MVA
Bank 8580.14.20880

www.rg.no



Revisors beretning Kvamskogen Hyttedrift AS side 2

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Norheimsund, 11. juli 2022
Revisorgruppen Hordaland AS

Lars M. Stuestøl
statsautorisert revisor