



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 658 484
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRIDTJOF NANSENS VEI 2 AS
Forretningsadresse: Østensjøveien 27
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Erik Hopland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 095 482	5 223 804
Sum inntekter		1 095 482	5 223 804
Kostnader			
Varekostnad		905 179	1 241 486
Avskrivning av driftsmidler	2	0	0
Annen driftskostnad	3	1 166 624	529 965
Sum kostnader		2 071 803	1 771 451
Driftsresultat		-976 321	3 452 353
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35 289	25 000
Annen finansinntekt		1 938	0
Sum finansinntekter		37 227	25 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	314 241	172 525
Annen rentekostnad		1 849	137 959
Annen finanskostnad		15 898	2 656
Sum finanskostnader		331 988	313 140
Netto finans		-294 761	-288 140
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 271 082	3 164 213
Skattekostnad	5	-279 638	1 446 415
Ordinært resultat etter skattekostnad		-991 444	1 717 798
Årsresultat		-991 444	1 717 798
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital	6	-885 499	2 248 218
Overført fra annen innskutt egenkapital	6	-105 944	-530 420
Sum overføringer og disponeringer		-991 443	1 717 798



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	279 638	
Sum immaterielle eiendeler		279 638	
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	16 070 195	1 883 356
Sum varige driftsmidler		16 070 195	1 883 356
Sum anleggsmidler		16 349 833	1 883 356
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	-15 500	-1 590
Andre kortsiktige fordringer	8	324 086	516 220
Sum fordringer		308 586	514 630
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	2 445 704	5 560 247
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 445 704	5 560 247
Sum omløpsmidler		2 754 290	6 074 877
SUM EIENDELER		19 104 123	7 958 233
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,7	30 000	30 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	6	2 500 000	
Annen innskutt egenkapital	6		105 944



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		2 530 000	135 944
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-885 499	
Sum opptjent egenkapital		-885 499	
Sum egenkapital		1 644 501	135 944
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	16 144 862	
Annen langsiktig gjeld		10 000	10 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 154 862	10 000
Sum langsiktig gjeld		16 154 862	10 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 326 595	442 342
Skyldige offentlige avgifter		-21 835	-13 095
Kortsiktig konserngjeld	4		7 280 621
Annen kortsiktig gjeld			102 420
Sum kortsiktig gjeld		1 304 760	7 812 288
Sum gjeld		17 459 622	7 822 288
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 104 123	7 958 232



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 340606

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 658 484
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRIDTJOF NANSENS VEI 2 AS
Forretningsadresse: Østensjøveien 27
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Erik Hopland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2023



Organisasjonsnr: 926 658 484
FRIDTJOF NANSENS VEI 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 095 482	5 223 804
Sum inntekter		1 095 482	5 223 804
Kostnader			
Varekostnad		905 179	1 241 486
Avskrivning av driftsmidler	2	0	0
Annen driftskostnad	3	1 166 624	529 965
Sum kostnader		2 071 803	1 771 451
Driftsresultat		-976 321	3 452 353
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35 289	25 000
Annen finansinntekt		1 938	0
Sum finansinntekter		37 227	25 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	314 241	172 525
Annen rentekostnad		1 849	137 959
Annen finanskostnad		15 898	2 656
Sum finanskostnader		331 988	313 140
Netto finans		-294 761	-288 140
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 271 082	3 164 213
Skattekostnad	5	-279 638	1 446 415
Ordinært resultat etter skattekostnad		-991 444	1 717 798
Årsresultat		-991 444	1 717 798
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital	6	-885 499	2 248 218
Overført fra annen innskutt egenkapital	6	-105 944	-530 420
Sum overføringer og disponeringer		-991 443	1 717 798



Organisasjonsnr: 926 658 484
FRIDTJOF NANSENS VEI 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	279 638	
Sum immaterielle eiendeler		279 638	
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	16 070 195	1 883 356
Sum varige driftsmidler		16 070 195	1 883 356
Sum anleggsmidler		16 349 833	1 883 356
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	-15 500	-1 590
Andre kortsiktige fordringer	8	324 086	516 220
Sum fordringer		308 586	514 630
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	2 445 704	5 560 247
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 445 704	5 560 247
Sum omløpsmidler		2 754 290	6 074 877
SUM EIENDELER		19 104 123	7 958 233
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,7	30 000	30 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	6	2 500 000	
Annen innskutt egenkapital	6		105 944
Sum innskutt egenkapital		2 530 000	135 944
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-885 499	
Sum opptjent egenkapital		-885 499	
Sum egenkapital		1 644 501	135 944



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	16 144 862	
Annen langsiktig gjeld		10 000	10 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 154 862	10 000
Sum langsiktig gjeld		16 154 862	10 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 326 595	442 342
Skyldige offentlige avgifter		-21 835	-13 095
Kortsiktig konserngjeld	4		7 280 621
Annen kortsiktig gjeld			102 420
Sum kortsiktig gjeld		1 304 760	7 812 288
Sum gjeld		17 459 622	7 822 288
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 104 123	7 958 232



Organisasjonsnr: 926 658 484
FRIDTJOF NANSENS VEI 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Fridtjof Nansens Vei 2 AS

Org. nr: 926 658 484

Årsregnskap 2022





Fridtjof Nansens Vei 2 AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Leieinntekt		1 095 482	5 223 804
Annen driftsinntekt		-	-
Sum driftsinntekt		1 095 482	5 223 804
Driftskostnader			
Varekostnader		905 179	1 241 486
Avskrivning av driftsmidler	2	-	-
Annen driftskostnad	3	1 166 624	529 965
Sum driftskostnad		2 071 802	1 771 450
Driftsresultat		-976 320	3 452 353
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35 289	25 000
Annen finansinntekt		1 938	-
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	314 241	172 525
Annen rentekostnad		1 849	137 959
Annen finanskostnad		15 898	2 656
Resultat av finansposter		-294 761	-288 140
Resultat før skatt		-1 271 081	3 164 213
Skattekostnad	5	-279 638	1 446 415
Årsresultat		-991 443	1 717 798
Disponeringer:			
Overført fra annen innskutt egenkapital	6	-105 944	-530 420
Overført til annen egenkapital	6	-885 499	2 248 218
Sum disponert (dekket)		-991 443	1 717 798





Fridtjof Nansens Vei 2 AS

BALANSE PR. 31.12.

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Usatt skattefordel	5	279 638	-
Sum immaterielle eiendeler		279 638	-
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	16 070 195	1 883 356
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	-	-
Sum varige driftsmidler		16 070 195	1 883 356
Sum anleggsmidler		16 349 833	1 883 356
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	8	-15 500	-1 590
Andre kortsiktige fordringer	8	324 086	516 220
Konsernfordringer	4	-	-
Sum fordringer		308 586	514 630
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	2 445 704	5 560 247
Sum omløpsmidler		2 754 290	6 074 877
SUM EIENDELER		19 104 123	7 958 233



**Fridtjof Nansens Vei 2 AS**

BALANSE PR. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,7	30 000	30 000
Besluttet, ikke registrert kapitalforhøyelse	6	2 500 000	
Annen innskutt egenkapital	6	-	105 944
Sum innskutt egenkapital		2 530 000	135 944
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-885 499	-
Sum opptjent egenkapital		-885 499	-
Sum egenkapital		1 644 501	135 944
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	-	-
Sum avsetning for forpliktelser		-	-
Annen langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld		10 000	10 000
Langsiktig konserngjeld	4	16 144 862	-
Sum annen langsiktig gjeld		16 154 862	10 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 326 595	442 342
Skyldig offentlige avgifter		-21 835	-13 095
Betalbar skatt	5	-	-
Konserngjeld	4	-	7 280 621
Annen kortsiktig gjeld		-	102 420
Sum kortsiktig gjeld		1 304 760	7 812 288
Sum gjeld		17 459 622	7 822 288
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 104 123	7 958 233

Oslo, 23. mars 2023

Styret for Fridtjof Nansens Vei 2 AS

Eirik Yttervik
Styrets lederErlend Garmann Tuntland
StyremedlemAnne Jevne
StyremedlemJoffe Bertil Lyshøel
StyremedlemJeppe Haavardsholm Bergan
StyremedlemAhmed Galijasevic
Styremedlem



Fridtjof Nansens Vei 2 AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterie lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.





Fridtjof Nansens Vei 2 AS

Note 2 Varige driftsmidler

	Bygg og fast			Inventar	Sum
	Tomt	teknisk innstallasjon	Anlegg under utførelse		
Anskaffelseskost 1.1	360 000	41 600	1 481 756	-	1 883 356
Tilgang	-	-	14 186 839	-	14 186 839
Avgang	-	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	360 000	41 600	15 668 595	-	16 070 195
Akk. Avskrivninger 01.01	-	-	-	-	-
Årets avskrivning	-	-	-	-	-
Akk. Avskrivninger 31.12	-	-	-	-	-
Bokført verdi 31.12	360 000	41 600	15 668 595	-	16 070 195
Økonomisk levetid	100+	40-50 år	N/A	5 år	
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Linær	Avskrives ikke	Linær	

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelse til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 ikke hatt noen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorar til revisor

Det er ikke innregnet kostnader til revisjon i 2022. Kostnader for revisjon av årsregnskapet for 2022 vil bli fakturert og innregnet i 2023.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Langsiktig fordring		Kortsiktig fordring	
	2022	2021	2022	2021
FNV2 Holding AS	-	-	-	-
Sum	-	-	-	-

	Langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
FNV2 Holding AS	16 144 862	-	-	7 280 621
Sum	16 144 862	-	-	7 280 621

	2022	2021
Kostnadsført rente i løpet av året	314 241	172 525





Fridtjof Nansens Vei 2 AS

Note 5 Skatt	Endring	2022	2021
Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel			
Midlertidige forskjeller			
Varige driftsmidler	-	-	-
Fordringer		3 410 400	3 410 400
Fordringer	-	-3 410 400	-3 410 400
Netto midlertidige forskjeller	-	-	-
Underskudd og godtgjørelse til fremføring		-1 271 081	-
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel i balansen		-1 271 081	-
Utsatt skatt/ skattefordel i regnskapet 22%		-279 638	-
Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt			
Resultat før skattekostnad		-1 271 081	3 164 213
Permanente forskjeller		-	-
Grunnlag for årets skattekostnad		-1 271 081	3 164 213
Endring i forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel		-	-
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet		-1 271 081	3 164 213
Anvendt underskudd til fremføring		-	-
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen) før konsernbidrag		-1 271 081	3 164 213
Avgitt(-)/mottatt(+) konsernbidrag		-	-3 164 213
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen) etter avgitt konsernbidrag		-1 271 081	-
Fordeling av skattekostnaden			
Betalbar skatt på skattepliktig inntekt		-	696 127
Endring utsatt skatt		-279 638	-
Endring i utsatt skatt ifbm fusjon		-	750 288
Skattekostnad		-279 638	1 446 415
Effektiv skattesats		22,0 %	45,7 %
Avstemming av årets skattekostnad			
Regnskapsmessig resultat før skattekostnad		-1 271 081	3 164 213
Beregnet skatt 22 %		-279 638	696 127
Skattekostnad i resultatregnskapet		-279 638	1 446 415
Differanse		-	750 288
<i>Differansen består av følgende:</i>			
Skatteeffekt av permanente forskjeller		-	-
Skatteeffekt av fusjon		-	750 288
Estimatavvik tidligere år		-	-
Sum forklart differanse		-	750 288
Betalbar skatt i balansen			
Betalbar skatt i skattekostnaden		-	696 127
Skattevirkning av konsernbidrag		-	-696 127
Betalbar skatt i balansen		-	-





Fridtjof Nansens Vei 2 AS

Note 6 Egenkapital

Arets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-	105 944	-	135 944
Avgitt konsernbidrag	-	-	-	-	-
Beslutet, ikke registrert kapitalforhøyelse	10 000	2 490 000	-	-	2 500 000
Årets resultat	-	-	-105 944	-885 499	-991 443
Egenkapital 31.12.	40 000	2 490 000	-	-885 499	1 644 501

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet er som følger pr. 31.12:	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000
Totalt antall aksjer	30 000		30 000

Eierstruktur

Selskapet har følgende aksjonærer pr 31.12:	Antall	Eierandel	Stemmeandel
FNV2 Holding AS	30 000	100 %	100 %
Sum	30 000	100 %	100 %

Note 8 Fordringer

Ingen av selskapets fordringer forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Note 9 Bankinnskudd

Det foreligger ingen bundne midler pr. 31.12.2022

Note 10 Pantstillelser og garantier m.v.

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld i morselskapet FNV2 Holding AS.	2022	2021
Kundefordringer	-	-
Bygning og tomt	16 070 195	1 883 356
Øvrige	-	-
Totalt	16 070 195	1 883 356

Note 11 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke inntruffet hendelser etter balansedagen, og før tidspunktet for avleggelse av regnskapet, som gir ny informasjon om forhold som eksisterte på balansedagen.

Note 12 Fortsatt drift

Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er til stede, og at årsregnskapet for 2022 er satt opp under denne forutsetningen. Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets utvikling og stilling, samt resultatet av virksomheten for 2022.

Russlands invasjon av Ukraina har hatt en rekke konsekvenser for den globale økonomien. Selskapet har ingen virksomhet i Ukraina, Russland eller Hviterussland, ei heller vesentlige leverandører i disse landene. Konflikten har forsterket en trend med stigende priser på vesentlige innsatsfaktorer i selskapets verdikjede. Økte kostnader vil kunne påvirke selskapet samt selskapets kunder.





Verification

Transaction 09222115557489524265

Document

230323 - 9226_FNV2 AS_ÅRSREGNSKAP 2022

Main document

8 pages

Initiated on 2023-03-23 11:52:43 CET (+0100) by NCC

Digital Signature Tool (NDST)

Finalised on 2023-03-24 10:58:40 CET (+0100)

Initiator

NCC Digital Signature Tool (NDST)

NCC

noreply@ncc.se

Signing parties

Ahmed Galijasevic (AG)

NCC

ahmed.galijasevic@ncc.se

+46725403005



The name returned by Swedish BankID was "Ahmed Galijasevic"

Signed 2023-03-24 10:58:40 CET (+0100)

This verification was issued by Scrive. Information in italics has been safely verified by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>





Til generalforsamlingen i Fridtjof Nansens Vei 2 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fridtjof Nansens Vei 2 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 23. mars 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Hans-Christian Berger
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Fnv2 AS

Signers:

Name	Method	Date
Berger, Hans-Christian	BANKID_MOBILE	2023-03-23 23:14

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.