



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 266 916
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEIN RUST EIENDOM AS
Forretningsadresse: Prestebråtan 2
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Holm Rust
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 449 592	1 942 239
Sum inntekter		2 449 592	1 942 239
Kostnader			
Varekostnad		1 200	
Lønnskostnad	1,2	499 267	107 137
Avskrivning på varige driftsmidler	3	457 193	429 163
Annen driftskostnad	2,4	1 365 830	1 401 033
Sum kostnader		2 323 491	1 937 334
Driftsresultat		126 101	4 905
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 399	2 311
Annen finansinntekt		35	
Sum finansinntekter		1 434	2 311
Rentekostnad til foretak i samme konsern		65	
Annen rentekostnad		445 073	493 236
Sum finanskostnader		445 138	493 236
Netto finans		-443 704	-490 925
Ordinært resultat før skattekostnad		-317 603	-486 020
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-69 872	-106 925
Ordinært resultat etter skattekostnad		-247 731	-379 095
Årsresultat		-247 731	-379 095
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-247 731	-379 095
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-247 731	-379 095
Sum overføringer og disponeringer		-247 731	-379 095



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Prestebråtan 2	3,6	23 923 520	23 920 855
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	194 633	333 611
Sum varige driftsmidler		24 118 153	24 254 466
Sum anleggsmidler		24 118 153	24 254 466
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	27 489	156 500
Andre fordringer	7	53 793	150 708
Sum fordringer		81 282	307 208
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		75 898	89 665
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		75 898	89 665
Sum omløpsmidler		157 180	396 873
SUM EIENDELER		24 275 333	24 651 339
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1000 aksjer a kr 1.000,-	8	1 000 000	1 000 000
Overkurs	8	985 000	985 000
Annen innskutt egenkapital	8	272 001	272 001
Sum innskutt egenkapital		2 257 001	2 257 001



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	190 317	438 048
Sum opptjent egenkapital		190 317	438 048
Sum egenkapital		2 447 319	2 695 049
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	437 984	507 856
Sum avsetninger for forpliktelser		437 984	507 856
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	15 326 184	15 557 000
Langsiktig konserngjeld	9	5 679 803	5 279 803
Øvrig langsiktig gjeld	10	17 348	17 348
Sum annen langsiktig gjeld		21 023 334	20 854 151
Sum langsiktig gjeld		21 461 318	21 362 007
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		212 483	504 568
Skyldig offentlige avgifter		36 298	4 750
Annen kortsiktig gjeld		117 915	84 965
Sum kortsiktig gjeld		366 696	594 283
Sum gjeld		21 828 014	21 956 290
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 275 333	24 651 339



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 227533

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 266 916
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEIN RUST EIENDOM AS
Forretningsadresse: Prestebråtan 2
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Holm Rust
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 266 916
SVEIN RUST EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 449 592	1 942 239
Sum inntekter		2 449 592	1 942 239
Kostnader			
Varekostnad		1 200	
Lønnskostnad	1,2	499 267	107 137
Avskrivning på varige driftsmidler	3	457 193	429 163
Annen driftskostnad	2,4	1 365 830	1 401 033
Sum kostnader		2 323 491	1 937 334
Driftsresultat		126 101	4 905
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 399	2 311
Annen finansinntekt		35	
Sum finansinntekter		1 434	2 311
Rentekostnad til foretak i samme konsern		65	
Annen rentekostnad		445 073	493 236
Sum finanskostnader		445 138	493 236
Netto finans		-443 704	-490 925
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-69 872	-106 925
Ordinært resultat etter skattekostnad		-247 731	-379 095
Årsresultat		-247 731	-379 095
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-247 731	-379 095
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-247 731	-379 095
Sum overføringer og disponeringer		-247 731	-379 095



Organisasjonsnr: 999 266 916
SVEIN RUST EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Prestebråtan 2	3,6	23 923 520	23 920 855
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	194 633	333 611
Sum varige driftsmidler		24 118 153	24 254 466

Sum anleggsmidler		24 118 153	24 254 466
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	7	27 489	156 500
Andre fordringer	7	53 793	150 708
Sum fordringer		81 282	307 208

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		75 898	89 665
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		75 898	89 665

Sum omløpsmidler		157 180	396 873
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		24 275 333	24 651 339
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1000 aksjer a kr 1.000,-	8	1 000 000	1 000 000
Overkurs	8	985 000	985 000
Annen innskutt egenkapital	8	272 001	272 001
Sum innskutt egenkapital		2 257 001	2 257 001

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	190 317	438 048
Sum opptjent egenkapital		190 317	438 048

Sum egenkapital		2 447 319	2 695 049
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	437 984	507 856
Sum avsetninger for forpliktelses		437 984	507 856
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	15 326 184	15 557 000
Langsiktig konserngjeld	9	5 679 803	5 279 803
Øvrig langsiktig gjeld	10	17 348	17 348
Sum annen langsiktig gjeld		21 023 334	20 854 151
Sum langsiktig gjeld		21 461 318	21 362 007
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		212 483	504 568
Skyldig offentlige avgifter		36 298	4 750
Annen kortsiktig gjeld		117 915	84 965
Sum kortsiktig gjeld		366 696	594 283
Sum gjeld		21 828 014	21 956 290
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 275 333	24 651 339



Organisasjonsnr: 999 266 916
SVEIN RUST EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



SIGMA REVISJON
Drammen as

Til generalforsamlingen i
Svein Rust Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert **Svein Rust Eiendom AS'** årsregnskap som viser et underskudd på kr 247 731. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et

Medlem av Den Norske Revisorforening - Statsautoriserte revisorer

Tor Arne Klockervold	M 952 49 458	tak@srd-as.no
Ronnie Seland	M 952 49 311	rs@srd-as.no
Knut Solberg	M 952 60 952	ks@srd-as.no
Rune A. Øvereng	M 900 17 227	ro@srd-as.no
Terje Haare	M 952 60 967	th@srd-as.no

Sigma Revisjon Drammen as
Rosenkrantzgt. 75
3018 Drammen

T 32 89 44 50
post@srd-as.no · www.srd-as.no
Org. nr.: 995 336 510 mva
Bank 1503 15 61822
Autorisert regnskapsførerselskap



SIGMA REVISJON
Drømmevei 102

årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 10. april 2022
Sigma Revisjon Drammen AS

Digitalt signert

Rune André Øvereng
Statsautorisert revisor



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning SRE AS

Signers:

Name	Method	Date
Øvereng, Rune Andre Vårheim	BANKID_MOBILE	2022-04-11 22:52

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Noter 31.12.21

SVEIN RUST EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk. Regler for små foretak er benyttet.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld vurderes til svarende.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har kostpris som overstiger kr 15.000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessige underskudd. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note nr. 1 Ansatte, godtgjørelse etc

Selskapet har hatt følgende lønnskostnader

	2021	2020
Lønn	434.405,-	91.963,-
Arbeidsgiveravgift	64.574,-	14.885,-
Sosiale utgifter med mer	288,-	128,-
Sum lønnskostnader	499.267,-	107.137,-

Selskapet har hatt 1 årsverk under 2021. Selskapet er ikke pliktig ifølge lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har ikke opprettet en tjenestepensjonsordning for sine ansatte.

Note nr. 2 Ytelser til ledende personer m.v.

Selskapet har i 2021 ikke utbetalt godtgjørelse til styre. Daglig leder har mottatt kr 16.596,- i lønn og godtgjørelse for 2021.

Revisjon

Det er kostnadsført honorar til revisor med kr 33.500,- for 2021.

Svein Rust Eiendom AS



Noter 31.12.21

SVEIN RUST EIENDOM AS

Note nr. 3 - Spesifikasjon av anleggsmidler

Tekst	Lagerbygg/ parkering	Inventar/ transportm.
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	26.170.427	866.691
+ Tilgang i året	282.042	38.838
- Avgang i året	0	0
- nedskrivninger i året		
- Samlede av- og nedskrivninger	2.560.224	710.897
= Bokført verdi 31.12.21	23.892.245	194.633
Årets ordinære avskrivninger	279.377	177.816
Avskrivnings satser	0%/1%/2%	20%

Note nr. 4 Lån og sikkerhetsstillelser til ledende personer

Det er ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelser til aksjonærer eller ledende personell.

Note nr 5. Skatt

Årets skattekostnad:	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-69.872	-106.925
Skatt på konsernbidrag	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-69.872	-106.925
Grunnlag for betalbar skatt i årets regnskap:	2021	2020
Ordinært resultat før skatt	-317.603	-486.020
Endring i midlertidige forskjeller	-709.305	-560.625
Permanente forskjeller	0	0
Konsernbidrag	0	0
Grunnlag betalbar skatt	-1.026.908	-1.046.645
Betalbar skatt i balansen:	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Svein Rust Eiendom AS



Noter 31.12.21

SVEIN RUST EIENDOM AS

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2021	Endring
Driftsmidler inkl. forr.verdi	7.278.571	7.862.256	-574.755
Utestående fordringer	-134.550	0	-134.550
Aksjer og andeler	0	0	0
Andre midlertidige forskjeller	0	0	0
Fremførbart underskudd	-4.844.510	-5.871.418	1.026.908
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	2.308.441	1.990.838	317.603
Anvendt skattesats:	22%	22%	
Utsatt skatt	507.856	437.984	69.872

I henhold til regnskapsstandard for behandling av skatt er midlertidige skattereduserende og skatteøkende forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode utlignet og nettoført.

Note 6. Langsiktig gjeld/pantstillelser og garantier

Gjeld sikret ved pant

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	15.326.184,-	15.557.000,-

Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter balanse dagen var pr 31.12.21 kr 11.326.184,-

Pantsatte eiendeler		
Eiendommer	2021	2020
Prestebråtan 2	23.923.520	23.920.855

Note nr. 7 - Vurdering av kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende. Det er ikke foretatt avsetning til delkredere.

Andre fordringer består av forskuddsbetalte kostnader.

Note nr. 8. Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital
Egenkapital 01.01.21	1.000.000,-	985.000,-	272.001,-	438.049,-
Årets resultat				-247.731,-
Egenkapital 31.12.21	1.000.000,-	985.000,-	272.001,-	190.318,-

Svein Rust Eiendom AS



Noter 31.12.21

SVEIN RUST EIENDOM AS

Note nr. 9. Konserntilknytning – mellomværende med konsernselskaper

Svein Rust Eiendom AS er i sin helhet eid av Eiker Holding AS som har sitt forretningskontor i Hokksund.

Mellomværende med konsernselskaper pr 31.12.21 består av følgende poster:

Selskap	Relasjon	Fordring	Gjeld
Eiker Holding AS	Mor		5.679.803
Rust Motor Company AS		0	
Sum		0	5.679.803,-

Gjelden er ikke rentebærende.

Note nr. 10 Øvrig langsiktig gjeld

Denne posten består i sin helhet av forskudd fra kunder som sikkerhet for husleie eller garanti for husleie.

Svein Rust Eiendom AS