



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 002 074
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIC UTILITIES AS
Forretningsadresse: Olaf Bryns vei 13
1349 RYKKINN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NORDENG HEDVIG M EGELAND

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		164 900	166 800
Sum inntekter		164 900	166 800
Kostnader			
Lønnskostnad	1	55 050	57 050
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	116 411	52 945
Sum kostnader		171 461	109 995
Driftsresultat		-6 561	56 805
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		47	213
Annen finansinntekt		10 000 000	
Sum finansinntekter		10 000 047	213
Annen rentekostnad			168
Sum finanskostnader			168
Netto finans		10 000 047	45
Ordinært resultat før skattekostnad		9 993 486	56 851
Skattekostnad på ordinært resultat	5	3 675	
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 989 811	56 851
Årsresultat	6	9 989 811	56 851
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 989 811	56 851
Totalresultat		9 989 811	56 851
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		10 000 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital			56 851
Overført fra annen egenkapital		-10 189	
Sum overføringer og disponeringer		9 989 811	56 851



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Utsatt skattefordel	5		
Goodwill	3		
Sum immaterielle eiendeler	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 600 000	2 600 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	2 600 000	2 600 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	4 088 911	4 088 911
Sum finansielle anleggsmidler		4 088 911	4 088 911
Sum anleggsmidler		6 688 911	6 688 911
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Markedsbaserte aksjer	7		
Markedsbaserte obligasjoner	7		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	10 259 239	259 985
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 259 239	259 985
Sum omløpsmidler		10 259 239	259 985



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		16 948 150	6 948 896
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	110 000	110 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		884 000	884 000
Sum innskutt egenkapital		994 000	994 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 929 970	5 769 016
Sum opptjent egenkapital		5 929 970	5 769 016
Sum egenkapital	6	6 923 970	6 763 016
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	3 675	
Sum avsetninger for forpliktelser		3 675	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 675	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		469	
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		5 050	
Utbytte		10 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		14 986	185 879
Sum kortsiktig gjeld		10 020 505	185 879
Sum gjeld		10 024 180	185 879
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 948 150	6 948 896



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 213328

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 002 074
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIC UTILITIES AS
Forretningsadresse: Olaf Bryns vei 13
1349 RYKKINN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NORDENG HEDVIG M EGELAND
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 002 074
NORDIC UTILITIES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		164 900	166 800
Sum inntekter		164 900	166 800
Kostnader			
Lønnskostnad	1	55 050	57 050
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	116 411	52 945
Sum kostnader		171 461	109 995
Driftsresultat		-6 561	56 805
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		47	213
Annen finansinntekt		10 000 000	
Sum finansinntekter		10 000 047	213
Annen rentekostnad			168
Sum finanskostnader			168
Netto finans		10 000 047	45
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	3 675	
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 989 811	56 851
Årsresultat	6	9 989 811	56 851
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 989 811	56 851
Totalresultat		9 989 811	56 851
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		10 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			56 851
Overført fra annen egenkapital		-10 189	



Sum overføringer og
disponeringer

9 989 811

56 851



Organisasjonsnr: 989 002 074
NORDIC UTILITIES AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Utsatt skattefordel	5		
Goodwill	3		
Sum immaterielle eiendeler	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	2 600 000	2 600 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	2 600 000	2 600 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og			
andeler	7	4 088 911	4 088 911
Sum finansielle			
anleggsmidler		4 088 911	4 088 911
Sum anleggsmidler		6 688 911	6 688 911
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	7		
Markedsbaserte aksjer	7		
Markedsbaserte obligasjoner	7		
Andre markedsbaserte			
finansielle instrumenter	7		
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	2	10 259 239	259 985
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		10 259 239	259 985
Sum omløpsmidler		10 259 239	259 985
SUM EIENDELER		16 948 150	6 948 896



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	110 000	110 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		884 000	884 000
Sum innskutt egenkapital		994 000	994 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		5 929 970	5 769 016
Sum opptjent egenkapital		5 929 970	5 769 016

Sum egenkapital	6	6 923 970	6 763 016
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	3 675	
Sum avsetninger for forpliktelser		3 675	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 675	0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		469	
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		5 050	
Utbytte		10 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		14 986	185 879
Sum kortsiktig gjeld		10 020 505	185 879

Sum gjeld		10 024 180	185 879
------------------	--	-------------------	----------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 948 150	6 948 896
---------------------------------	--	-------------------	------------------



Organisasjonsnr: 989 002 074
NORDIC UTILITIES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10000.00	11.00	110000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
MOULIA JOAKIM NORDENG	500.00	5.00%	Ordinære aksjer
MOULIA MARCUS NORDENG	500.00	5.00%	Ordinære aksjer
MOULIA VIKTORIA NORDENG	500.00	5.00%	Ordinære aksjer
NORDENG HEDVIG M EGELAND	3500.00	35.00%	Ordinære aksjer
NORDENG STINA T EGELAND	3500.00	35.00%	Ordinære aksjer
REFSTIE ERIK A NORDENG	500.00	5.00%	Ordinære aksjer
REFSTIE ESPEN ELIAS N	500.00	5.00%	Ordinære aksjer
MOULIA CELINA NORDENG	500.00	5.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	10000.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	20000.00		

Note

1

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Stina Nordeng	30000.00		

<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	30000.00		

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020 Nordic Utilities AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 002 074



RESULTATREGNSKAP

NORDIC UTILITIES AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		164 900	166 800
Sum driftsinntekter		164 900	166 800
Lønnskostnad	1	55 050	57 050
Annen driftskostnad	1	116 411	52 945
Sum driftskostnader		171 461	109 995
Driftsresultat		-6 561	56 805
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		47	213
Annen finansinntekt		10 000 000	0
Annen rentekostnad		0	168
Resultat av finansposter		10 000 047	45
Ordinært resultat før skattekostnad		9 993 486	56 851
Skattekostnad på ordinært resultat	5	3 675	0
Ordinært resultat		9 989 811	56 851
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	6	9 989 811	56 851
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		10 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	56 851
Overført fra annen egenkapital		10 189	0
Sum overføringer		9 989 811	56 851



BALANSE

NORDIC UTILITIES AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 600 000	2 600 000
Sum varige driftsmidler	3	2 600 000	2 600 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	7	4 088 911	4 088 911
Sum finansielle anleggsmidler		4 088 911	4 088 911
Sum anleggsmidler		6 688 911	6 688 911
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	10 259 239	259 985
Sum omløpsmidler		10 259 239	259 985
Sum eiendeler		16 948 150	6 948 896



BALANSE

NORDIC UTILITIES AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	110 000	110 000
Overkurs		884 000	884 000
Sum innskutt egenkapital		994 000	994 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		5 929 970	5 769 016
Sum opptjent egenkapital		5 929 970	5 769 016
Sum egenkapital	6	6 923 970	6 763 016
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	5	3 675	0
Sum avsetning for forpliktelser		3 675	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		469	0
Skyldig offentlige avgifter		5 050	0
Utbytte		10 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		14 986	185 879
Sum kortsiktig gjeld		10 020 505	185 879
Sum gjeld		10 024 180	185 879
Sum egenkapital og gjeld		16 948 150	6 948 896

18.02.2021
Styret i Nordic Utilities AS

NORDENG HEDVIG M EGELAND
styreleder/daglig leder

NORDENG STINA T EGELAND
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	50 000	50 000
Arbeidsgiveravgift	5 050	7 050
Sum	55 050	57 050

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 3 Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Leilighet Sporveistgt 4	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	2 600 000	2 600 000
Tilgang i året	0	0
Avgang i året	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	2 600 000	2 600 000
Bokført verdi pr. 31.12.2020	2 600 000	2 600 000

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NORDIC UTILITIES AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	11,0	110 000
Sum	10 000		110 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
NORDENG HEDVIG M EGELAND	3 500	35,0	35,0
NORDENG STINA T EGELAND	3 500	35,0	35,0
MOULIA CELINA NORDENG	500	5,0	5,0
MOULIA JOAKIM NORDENG	500	5,0	5,0
MOULIA MARCUS NORDENG	500	5,0	5,0
MOULIA VIKTORIA NORDENG	500	5,0	5,0
REFSTIE ERIK A NORDENG	500	5,0	5,0
REFSTIE ESPEN ELIAS N	500	5,0	5,0
Totalt antall aksjer	10 000	100,0	100,0



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	3 675	0
Skattekostnad ordinært resultat	3 675	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	9 993 486	56 851
Permanente forskjeller	-9 700 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	4 292	5 365
Anvendelse av fremførbart underskudd	-297 779	-62 216
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	17 169	21 462	4 292
Sum	17 169	21 462	4 292
Akkumulert fremførbart underskudd	-465	-469 386	-468 921
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	447 924	447 924
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	16 704	0	-16 704
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	3 675	0	-3 675

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	110 000	884 000	0	5 769 016	6 763 016
Pr 01.01.2020	110 000	884 000	0	5 769 016	6 763 016
Årets resultat				9 989 811	9 989 811
Utbytte				-10 000 000	-10 000 000
Pr 31.12.2020	110 000	884 000	0	5 758 828	6 752 828

Note 7 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Antall aksjer	Balanseført verdi
Omløpsmidler		
Aksjer i Røa Centrum AS	10 162 889	4 088 911
Sum	10 162 889	4 088 911