



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 361 121
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SWAP INVEST AS
Forretningsadresse: Grundingen 2
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Juul Møller
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	116 254	59 156
Sum kostnader		116 254	59 156
Driftsresultat		-116 254	-59 156
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 187 087	1 209 826
Annen finansinntekt		17 445 777	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		-17 414 560	10 763 546
Sum finansinntekter		1 218 305	11 973 372
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 325 786	-1 178 347
Rentekostnad til foretak i samme konsern		116 773	137 131
Annen finanskostnad			69 304
Sum finanskostnader		1 442 559	-971 912
Netto finans		-224 254	12 945 284
Ordinært resultat før skattekostnad		-340 509	12 886 128
Skattekostnad på resultat	4	209 893	207 732
Ordinært resultat etter skattekostnad		-550 402	12 678 396
Årsresultat		-550 402	12 678 396
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-550 402	12 678 396
Totalresultat		-550 402	12 678 396
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	-550 402	12 678 396
Sum overføringer og disponeringer		-550 402	12 678 396



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		139 208
Sum immaterielle eiendeler			139 208
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	14 749 022	18 071 994
Sum finansielle anleggsmidler		14 749 022	18 071 994
Sum anleggsmidler		14 749 022	18 211 202
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7, 8		37 160 649
Sum investeringer			37 160 649
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 237 747	40 980 516
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 237 747	40 980 516
Sum omløpsmidler		3 237 747	78 141 165
SUM EIENDELER		17 986 769	96 352 367
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	520 800	520 800
Overkurs	5	6 173 833	55 773 833
Sum innskutt egenkapital		6 694 633	56 294 633



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 450 157	27 000 559
Sum opptjent egenkapital		6 450 157	27 000 559
Sum egenkapital		13 144 790	83 295 192
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 875	5 625
Betalbar skatt	4	70 685	
Kortsiktig konserngjeld		4 734 419	4 617 646
Annen kortsiktig gjeld	3		8 433 904
Sum kortsiktig gjeld		4 841 979	13 057 174
Sum gjeld		4 841 979	13 057 174
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 986 769	96 352 367



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 610199

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 361 121
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SWAP INVEST AS
Forretningsadresse: Grundingen 2
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Juul Møller
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 361 121
SWAP INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	116 254	59 156
Sum kostnader		116 254	59 156
Driftsresultat		-116 254	-59 156
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 187 087	1 209 826
Annen finansinntekt		17 445 777	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		-17 414 560	10 763 546
Sum finansinntekter		1 218 305	11 973 372
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 325 786	-1 178 347
Rentekostnad til foretak i samme konsern		116 773	137 131
Annen finanskostnad			69 304
Sum finanskostnader		1 442 559	-971 912
Netto finans		-224 254	12 945 284
Ordinært resultat før skattekostnad		-340 509	12 886 128
Skattekostnad på resultat	4	209 893	207 732
Ordinært resultat etter skattekostnad		-550 402	12 678 396
Årsresultat		-550 402	12 678 396
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-550 402	12 678 396
Totalresultat		-550 402	12 678 396
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	-550 402	12 678 396
Sum overføringer og disponeringer		-550 402	12 678 396



Organisasjonsnr: 913 361 121
SWAP INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2023	2022
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		139 208
Sum immaterielle eiendeler			139 208

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	7	14 749 022	18 071 994
Sum finansielle anleggsmidler		14 749 022	18 071 994

Sum anleggsmidler

14 749 022 18 211 202

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	7, 8		37 160 649
Sum investeringer			37 160 649

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 237 747	40 980 516
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 237 747	40 980 516

Sum omløpsmidler

3 237 747 78 141 165

SUM EIENDELER

17 986 769 96 352 367

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	520 800	520 800
Overkurs	5	6 173 833	55 773 833
Sum innskutt egenkapital		6 694 633	56 294 633

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	6 450 157	27 000 559
Sum opptjent egenkapital		6 450 157	27 000 559

Sum egenkapital

13 144 790 83 295 192

Sum langsiktig gjeld

0 0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 875	5 625
Betalbar skatt	4	70 685	
Kortsiktig konserngjeld		4 734 419	4 617 646
Annen kortsiktig gjeld	3		8 433 904
Sum kortsiktig gjeld		4 841 979	13 057 174
Sum gjeld		4 841 979	13 057 174
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 986 769	96 352 367



Organisasjonsnr: 913 361 121
SWAP INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Jan Erik Riveksrud
2024-06-26

 BankID Signing
Kristin Riveksrud Juul Møller
2024-06-26

 BankID Signing
Vibeke Riveksrud
2024-06-27

Årsregnskap 2023

Swap Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisors beretning

Org.nr.: 913 361 121



Swap Invest AS			
Resultatregnskap			
Tall i NOK			
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2023	2022
Annen driftskostnad	2	<u>116 254</u>	<u>59 156</u>
Sum driftskostnader		<u>116 254</u>	<u>59 156</u>
Driftsresultat		<u>-116 254</u>	<u>-59 156</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 187 087	1 209 826
Annen finansinntekt		17 445 777	0
Verdirøkning markedsbaserte omløpsmidler			10 763 546
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		18 740 346	-1 178 347
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	116 773	137 131
Annen rentekostnad		0	0
Annen finanskostnad		<u>0</u>	<u>69 304</u>
Sum finansposter		<u>-224 255</u>	<u>12 945 284</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-340 509	12 886 128
Skattekostnad	4	209 893	207 732
Årsoverskudd (årsunderskudd)		<u>-550 402</u>	<u>12 678 396</u>
OVERFØRINGER			
Avsatt til konsemdrag	5	0	0
Overført til annen egenkapital	5	<u>-550 402</u>	<u>12 678 396</u>
Sum overføringer		<u>-550 402</u>	<u>12 678 396</u>

**Swap Invest AS**
Balanse pr 31. desember

Tall i NOK

EIENDELER	NOTE	2023	2022
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	139 208
Sum immatrielle eiendeler		<u>0</u>	<u>139 208</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investering i aksjer og andeler		14 749 022	18 071 994
Sum finansielle anleggsmidler		<u>14 749 022</u>	<u>18 071 994</u>
Sum anleggsmidler		<u>14 749 022</u>	<u>18 211 202</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	0
Finansielle instrumenter			
Markedsbaserte aksjer		0	37 160 649
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>3 237 747</u>	<u>40 980 516</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 237 747</u>	<u>78 141 165</u>
SUM EIENDELER		<u>17 986 769</u>	<u>96 352 367</u>
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 000 aksje å kr 1)	5,6	520 800	520 800
Overkursfond		6 173 833	55 773 833
Sum innskutt egenkapital		<u>6 694 633</u>	<u>56 294 633</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 450 157	27 000 559
Sum opptjent egenkapital		<u>6 450 157</u>	<u>27 000 559</u>
Sum egenkapital	5	<u>13 144 790</u>	<u>83 295 192</u>
Utsatt skatt		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 875	5 625
Betalbar skatt	4	70 685	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	4 734 419	4 617 646
Annen kortsiktig gjeld		0	8 433 904
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 841 979</u>	<u>13 057 175</u>
Sum gjeld		<u>4 841 979</u>	<u>13 057 175</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>17 986 769</u>	<u>96 352 367</u>

Oslo, 26.06.2024

I styret for Swap Invest AS

Kristin Rivelsrud Juul Møller
styrelederJan Erik Rivelsrud
styremedlemVibeke Rivelsrud
styremedlem



Swap Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Alle tall er i NOK.

Vurderings- og klassifiseringsprinsipper:

Hovedregel for klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom virkelig verdi av anleggsmidler er lavere enn balanseført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivninger til virkelig verdi. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives lineært over den økonomiske levetiden.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Skatter:

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Lønnskostnad, pensjoner og andre forhold vedr. ansatte, styret mv.

Selskapet har pr 31.12.23 ingen ansatte. Det er etablert forretningsføreravtale med Crowe Partner Revisjon AS. Selskapet har dermed ingen plikt til å tegne offentlig tjenestepensjon (OTP).

Revisor (honorarer eks. mva)	2023	2022
Revisjonshonorar inkl mva	16 875	15 625
Rådgivningshonorar	-	-
Sum	16 875	15 625

Note 3 Mellomværende med konsernselskap

	2023	2022
Gjeld til JGR Holding AS	4 734 419	4 617 646
Sum	4 734 419	4 617 646

Note 4 Skatt

	2023	2022
Beregning av årets skattegrunnlag		
Resultat før skattekostnad	-340 509	12 886 128
Permanente forskjeller	661 806	-12 886 128
Avgitt konsernbidrag	0	0
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Årets skattemessige resultat	321 297	0
Betalbar skatt	70 685	0
Spesifikasjon av årets skattekostnad		
Årets beregnede betalbare skatt	70 685	0
Skatt på konsernbidrag	0	0
Endring i utsatt skatt	139 208	207 732
Sum skattekostnad	209 893	207 732
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2023	2022
Fremførbart underskudd	0	-632 763
Sum	0	-632 763
Utsatt skatt	0	-139 208



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.23	520 800	55 773 833	27 000 559	83 295 192
Avsatt konsernbidrag	0	0	0	0
Utbetalt tilleggsutbytte	0	-49 600 000	-20 000 000	-69 600 000
Årets resultat	0	0	-550 402	-550 402
Egenkapital 31.12.23	520 800	6 173 833	6 450 157	13 144 790

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av:

Aksjonær	Antall	Pålydende	Totalt
JGR Holding AS ordinære aksjer	12 400	42	520 800
	12 400		520 800



Til generalforsamlingen i
Swap Invest AS

Enter Revisjon Hålogaland AS
Asbjørn Selsbanes gate 2
9405 Harstad
Telefon: 77 00 34 00
epost: harstad@enter-revisjon.no
Org. no: 997 398 610 MVA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Swap Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 550 402. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon



Enter **Revisjon**

blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 4. juli 2024
Enter Revisjon Hålogaland AS



Arne Tørbjergsen
Statsautorisert revisor