



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	996 963 594
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LILLESTRØM BY OG NÆRINGSUTVIKLING AS
Forretningsadresse:	Innspurten 15 0663 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jens Mikkel Fengen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt	2		
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	3		
Lønnskostnad	9		
Annen driftskostnad	4, 9	120 236	138 902
<b>Sum kostnader</b>		<b>120 236</b>	<b>138 902</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-120 236</b>	<b>-138 902</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		45 271	25 214
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>45 271</b>	<b>25 214</b>
Annen finanskostnad		-53 715	-57 430
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-53 715</b>	<b>-57 430</b>
<b>Netto finans</b>		<b>98 986</b>	<b>82 644</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-21 249</b>	<b>-56 258</b>
Skattekostnad på resultat	6	-4 675	-12 377
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-16 574</b>	<b>-43 881</b>
<b>Årsresultat</b>	10	<b>-16 574</b>	<b>-43 881</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-16 574</b>	<b>-43 881</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-16 574</b>	<b>-43 881</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		900 000	600 000
Overført fra annen egenkapital		-916 574	-643 881
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-16 574</b>	<b>-43 881</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		51 430	46 755
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>51 430</b>	<b>46 755</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	756 191	918 976
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>756 191</b>	<b>918 976</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>807 621</b>	<b>965 731</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	3		
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		216 814	216 657
<b>Sum fordringer</b>		<b>216 814</b>	<b>216 657</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 058 221	1 516 843
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 058 221</b>	<b>1 516 843</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 275 035</b>	<b>1 733 500</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 082 656</b>	<b>2 699 231</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 12	120 000	120 000
Beholdning av egne aksjer	12		
Overkurs	7		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 062 655	1 979 230
Udekket tap	7		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 062 655</b>	<b>1 979 230</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>1 182 655</b>	<b>2 099 230</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1	1
Betalbar skatt	6		
Utbytte	7	900 000	600 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>900 001</b>	<b>600 001</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>900 001</b>	<b>600 001</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 082 656</b>	<b>2 699 231</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 340853

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 963 594  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LILLESTRØM BY OG  
NÆRINGSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Innspurten 15  
0663 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Mikkel Fengen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.03.2024



Organisasjonsnr: 996 963 594  
LILLESTRØM BY OG  
NÆRINGSUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt	2		
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	3		
Lønnskostnad	9		
Annen driftskostnad	4, 9	120 236	138 902
<b>Sum kostnader</b>		<b>120 236</b>	<b>138 902</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-120 236</b>	<b>-138 902</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		45 271	25 214
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>45 271</b>	<b>25 214</b>
Annen finanskostnad		-53 715	-57 430
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-53 715</b>	<b>-57 430</b>
<b>Netto finans</b>		<b>98 986</b>	<b>82 644</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-21 249</b>	<b>-56 258</b>
Skattekostnad på resultat	6	-4 675	-12 377
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-16 574</b>	<b>-43 881</b>
<b>Årsresultat</b>	10	<b>-16 574</b>	<b>-43 881</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-16 574</b>	<b>-43 881</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-16 574</b>	<b>-43 881</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		900 000	600 000
Overført fra annen egenkapital		-916 574	-643 881
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-16 574</b>	<b>-43 881</b>





<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 062 655</b>	<b>1 979 230</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>1 182 655</b>	<b>2 099 230</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1	1
Betalbar skatt	6		
Utbytte	7	900 000	600 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>900 001</b>	<b>600 001</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>900 001</b>	<b>600 001</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 082 656</b>	<b>2 699 231</b>



Organisasjonsnr: 996 963 594  
LILLESTRØM BY OG  
NÆRINGSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Lillestrøm By Og Næringsutvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 996 963 594



### RESULTATREGNSKAP

#### LILLESTRØM BY OG NÆRINGSUTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	4, 9	120 236	138 902
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>120 236</b>	<b>138 902</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-120 236</b>	<b>-138 902</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		45 271	25 214
Annen finanskostnad		-53 715	-57 430
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>98 986</b>	<b>82 644</b>
Resultat før skattekostnad		-21 249	-56 258
Skattekostnad på resultat	6	-4 675	-12 377
<b>Resultat</b>		<b>-16 574</b>	<b>-43 881</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>10</b>	<b>-16 574</b>	<b>-43 881</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		900 000	600 000
Overført fra annen egenkapital		916 574	643 881
<b>Sum overføringer</b>		<b>-16 574</b>	<b>-43 881</b>



## BALANSE

### LILLESTRØM BY OG NÆRINGSUTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel		51 430	46 755
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>51 430</b>	<b>46 755</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	756 191	918 976
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>756 191</b>	<b>918 976</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>807 621</b>	<b>965 731</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		216 814	216 657
<b>Sum fordringer</b>		<b>216 814</b>	<b>216 657</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 058 221	1 516 843
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 275 035</b>	<b>1 733 500</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 082 656</b>	<b>2 699 231</b>



## BALANSE

### LILLESTRØM BY OG NÆRINGSUTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7, 12	120 000	120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 062 655	1 979 230
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 062 655</b>	<b>1 979 230</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>1 182 655</b>	<b>2 099 230</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1	1
Utbytte	7	900 000	600 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>900 001</b>	<b>600 001</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>900 001</b>	<b>600 001</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 082 656</b>	<b>2 699 231</b>

Oslo, 26.02.2024

Styret i Lillestrøm By Og Næringsutvikling AS

\_\_\_\_\_  
Otto Christian Ringkjøb Groth  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Dag Tangevald-Jensen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Marlene Follestad Aulie  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Kjetil Nilsen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Tormod Søbyskogen  
daglig leder