



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 714 228  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDLYSBADET AS  
Forretningsadresse: Sandfallveien 1  
9510 ALTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torfinn Reginiussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			171 752
Annen driftsinntekt	1	10 433 317	9 649 841
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 433 317</b>	<b>9 821 593</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	119 664	119 265
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	5 115 700	5 290 037
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		5 287 649	1 754 980
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 523 013</b>	<b>7 164 281</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-89 696</b>	<b>2 657 311</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		220 323	212 532
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>220 323</b>	<b>212 532</b>
Annen rentekostnad		3 630 888	3 449 897
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 630 888</b>	<b>3 449 897</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 410 565</b>	<b>-3 237 365</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 500 262</b>	<b>-580 054</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-3 500 262</b>	<b>-580 054</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 500 262</b>	<b>-580 054</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 500 262</b>	<b>-580 054</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-3 500 262	-580 054
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 500 262</b>	<b>-580 054</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		132 202 095	137 317 795
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>132 202 095</b>	<b>137 317 795</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>132 212 095</b>	<b>137 327 795</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	250 000	949 660
Andre kortsiktige fordringer		301 196	258 552
<b>Sum fordringer</b>		<b>551 196</b>	<b>1 208 212</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 589 253	5 423 120
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 589 253</b>	<b>5 423 120</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 140 449</b>	<b>6 631 332</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>141 352 544</b>	<b>143 959 127</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital	6	31 005 000	31 005 000
Annen innskutt egenkapital	7	1 906 000	1 906 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 911 000</b>	<b>32 911 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udisponert resultat			
Udekket tap		10 183 083	6 682 821
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 183 083</b>	<b>-6 682 821</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>22 727 917</b>	<b>26 228 179</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser	1	15 026 562	15 679 891
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>15 026 562</b>	<b>15 679 891</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	101 432 240	100 543 330
Langsiktig konserngjeld	8		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	8	<b>101 432 240</b>	<b>100 543 330</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>116 458 802</b>	<b>116 223 221</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		910 495	262 650
Skyldig offentlige avgifter		299 053	377 911
Annen kortsiktig gjeld		956 278	867 166
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 165 825</b>	<b>1 507 727</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>118 624 627</b>	<b>117 730 948</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>141 352 544</b>	<b>143 959 127</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 398413

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 714 228  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDLYSBADET AS  
Forretningsadresse: Sandfallveien 1  
9510 ALTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torfinn Reginiussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Organisasjonsnr: 989 714 228  
NORDLYSBADET AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			171 752
Annen driftsinntekt	1	10 433 317	9 649 841
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 433 317</b>	<b>9 821 593</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	119 664	119 265
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	5 115 700	5 290 037
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	5 287 649	1 754 980
Annen driftskostnad			
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 523 013</b>	<b>7 164 281</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-89 696</b>	<b>2 657 311</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		220 323	212 532
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>220 323</b>	<b>212 532</b>
Annen rentekostnad		3 630 888	3 449 897
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 630 888</b>	<b>3 449 897</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 410 565</b>	<b>-3 237 365</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 500 262</b>	<b>-580 054</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-3 500 262</b>	<b>-580 054</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 500 262</b>	<b>-580 054</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 500 262</b>	<b>-580 054</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-3 500 262	-580 054
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 500 262</b>	<b>-580 054</b>



Organisasjonsnr: 989 714 228  
NORDLYSBADET AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		132 202 095	137 317 795
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>132 202 095</b>	<b>137 317 795</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>132 212 095</b>	<b>137 327 795</b>
--------------------------	--	--------------------	--------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	5	250 000	949 660
Andre kortsiktige fordringer		301 196	258 552
<b>Sum fordringer</b>		<b>551 196</b>	<b>1 208 212</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 589 253	5 423 120
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 589 253</b>	<b>5 423 120</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 140 449</b>	<b>6 631 332</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>141 352 544</b>	<b>143 959 127</b>
----------------------	--	--------------------	--------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	31 005 000	31 005 000
Annen innskutt egenkapital	7	1 906 000	1 906 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 911 000</b>	<b>32 911 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udisponert resultat			
Udekket tap		10 183 083	6 682 821
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 183 083</b>	<b>-6 682 821</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>22 727 917</b>	<b>26 228 179</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Andre avsetninger for forpliktelses	1	15 026 562	15 679 891
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>15 026 562</b>	<b>15 679 891</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	101 432 240	100 543 330
Langsiktig konserngjeld	8		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>8</b>	<b>101 432 240</b>	<b>100 543 330</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>116 458 802</b>	<b>116 223 221</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		910 495	262 650
Skyldig offentlige avgifter		299 053	377 911
Annen kortsiktig gjeld		956 278	867 166
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 165 825</b>	<b>1 507 727</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>118 624 627</b>	<b>117 730 948</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>141 352 544</b>	<b>143 959 127</b>



Organisasjonsnr: 989 714 228  
NORDLYSBADET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**KPMG AS**  
Sentrumparken 4  
P.O. Box 1260  
N-9505 Alta

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Nordlysbadet AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nordlysbadet AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodo	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: Z64J6-AN8IK-4MFWN-24OTZ-7008H-190U5



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Alta, 26. mars 2025

KPMG AS

Sissel Johnsen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: Z64J6-AN8IK-4MFWN-24OTZ-7008H-190U5



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Johnsen, Sissel

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-356433

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-03-26 07:39:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Z64J6-AN8K-4MFWN-24OTZ-70Q8H-190U5

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



---

# Årsregnskap

2024

## NORDLYSBADET AS

Org.nr.:989 714 228

---

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:  
SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS





## RESULTATREGNSKAP

### NORDLYSBADET AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	171 752
Annen driftsinntekt	1	10 433 317	9 649 841
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>10 433 317</b>	<b>9 821 593</b>
Lønnskostnad	2	119 664	119 265
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	5 115 700	5 290 037
Annen driftskostnad		5 287 649	1 754 980
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 523 013</b>	<b>7 164 281</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-89 696</b>	<b>2 657 311</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		220 323	212 532
Annen rentekostnad		3 630 888	3 449 897
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-3 410 565</b>	<b>-3 237 365</b>
Resultat før skattekostnad		-3 500 262	-580 054
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-3 500 262</b>	<b>-580 054</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		3 500 262	580 054
<b>Sum overføringer</b>		<b>-3 500 262</b>	<b>-580 054</b>



### BALANSE

#### NORDLYSBADET AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		132 202 095	137 317 795
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>132 202 095</b>	<b>137 317 795</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>132 212 095</b>	<b>137 327 795</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	5	250 000	949 660
Andre kortsiktige fordringer		301 196	258 552
<b>Sum fordringer</b>		<b>551 196</b>	<b>1 208 212</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 589 253	5 423 120
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 140 449</b>	<b>6 631 332</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>141 352 544</b>	<b>143 959 127</b>



### BALANSE

#### NORDLYSBADET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	31 005 000	31 005 000
Annen innskutt egenkapital	7	1 906 000	1 906 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 911 000</b>	<b>32 911 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-10 183 083	-6 682 821
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 183 083</b>	<b>-6 682 821</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>22 727 917</b>	<b>26 228 179</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser	1	15 026 562	15 679 891
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	101 432 240	100 543 330
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>8</b>	<b>101 432 240</b>	<b>100 543 330</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		910 495	262 650
Skyldig offentlige avgifter		299 053	377 911
Annen kortsiktig gjeld		956 278	867 166
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 165 825</b>	<b>1 507 727</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>118 624 627</b>	<b>117 730 948</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>141 352 544</b>	<b>143 959 127</b>

Styret i Nordlysbadet AS

Torfinn Reginiussen  
styreleder/daglig leder

Grethe Hansen  
nestleder

Anders Kåre Henriksen  
styremedlem

Kathrine Skau  
vara

Odd Levy Harjo  
vara



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skatteetaten har i brev av 11.01.2008 meddelt selskapet at etaten finner å anse Nordlysbadet AS som ett skattefritt selskap. Skattekostnader er følgelig ikke beregnet.

## **Anleggsmidler**

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivingsbeløp

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## **PENSJONSFORPLIKTELSER**

Selskapet er ikke pliktig til å inngå OTP..



## Note 1- Annen driftsinntekt/andre avsetninger for forpliktelser

Nordlysbadet AS har hittil mottatt kr. 22 750 000 i spillemidler samt kr. 1 500 000 i tilskudd fra Finnmark Fylkeskommune. Det inntektsføres årlig en andel av mottatte spillemidler/tilskudd basert på 40 års levetid på anlegget.

Type tilskudd	Utbetalt	Beløp	Årets inntektsføring	Akkumulert	Rest Saldo
Spillemidler	2008	7 461 000	186 525		
Spillemidler	2009	4 000 000	102 564		
Finnmark Fylkesk.	2009	1 500 000	38 462		
Spillemidler	2012	2 289 000	65 400		
Spillemidler	2013	4 000 000	113 319		
Spillemidler	2014	5 000 000	147 059		
<b>Totalt</b>		<b>24 250 000</b>	<b>653 329</b>	<b>9 223 438</b>	<b>15 026 562</b>

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	119 664	119 265
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>119 664</b>	<b>119 265</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

Det er ingen lån eller sikkerhetsstillelser til ledere eller nærstående.

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	204 637 475	405 220	205 042 694
<b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>204 637 475</b>	<b>405 220</b>	<b>205 042 694</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	72 435 380	405 220	72 840 600
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	72 435 380	405 220	72 840 600
<b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>132 202 095</b>	<b>0</b>	<b>132 202 095</b>
Årets ordinære avskrivninger	5 115 700		5 115 700
Økonomisk levetid	10-40 år	3-5 år	



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	31 005 000	1 906 000	-6 682 821	26 228 179
Årets resultat			-3 500 262	-3 500 262
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>31 005 000</b>	<b>1 906 000</b>	<b>-10 183 083</b>	<b>22 727 917</b>

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer	
	2024	2023
Alta Kommune	250 000	949 660
<b>Sum</b>	<b>250 000</b>	<b>949 660</b>

## Note 6 Aksjonærer

### EIERSTRUKTUR

Selskapets største eiere med mer enn 0,16% av aksjekapitalen hver er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Alta Kommune	4000
Rica Alta AS	1000
Alta Kraftlag SA	900
Coop Finnmark SA	20
Alta Svømmeklubb	12
Alta Laksefiskeri IS	10
Avinor	10
Jaro AS	10
Park Alta AS	10

## Note 7- Annen innskutt egenkapital

Består av gave fra	
Nordlysbadets venner	406 000
ICA i 2007	1 000 000
SNN Gavefond 2010	500 000
<b>Tilsammen</b>	<b>1 906 000</b>



## Note 8 Langsiktig gjeld

### Gjeld til kredittinstitusjoner

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	101 432 240	100 543 330
<b>Sum</b>	<b>101 432 240</b>	<b>100 543 330</b>

Kommunalbanken med sikkerhet gitt av Alta Kommune, lånene utløper i 2047-2052  
KLP Banken med sikkerhet gitt av Alta Kommune lånet utløper i 2029.

Andel av gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt:

Lånenr. 20080554	13 571 520
Lånenr. 20080553	30 857 240
Lånenr. 20130638	12 307 070
Lånenr. 20130641	20 640 960
<b>Totalt</b>	<b>77 376 790</b>