



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 683 944  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO BYGGKONTROLL AS  
Forretningsadresse: Ole Deviks vei 35  
0668 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Anders melheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		980 644	665 554
Annen driftsinntekt		245	
<b>Sum inntekter</b>		<b>980 889</b>	<b>665 554</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		754 656	365 283
Lønnskostnad		4 527	
Annen driftskostnad	1	284 563	173 697
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 043 746</b>	<b>538 980</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-62 857</b>	<b>126 574</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			895
Annen renteinntekt		1 165	
Annen finansinntekt		839	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 004</b>	<b>895</b>
Annen rentekostnad		200	
Annen finanskostnad		1 544	50
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 745</b>	<b>50</b>
<b>Netto finans</b>		<b>259</b>	<b>845</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-62 598</b>	<b>127 419</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	18 583	28 032
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-81 181</b>	<b>99 387</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-81 181</b>	<b>99 387</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-81 181</b>	<b>99 387</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-81 181	99 389



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		-81 181	99 389



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		21 330	134 466
Andre kortsiktige fordringer		61 065	
Sum fordringer		82 395	134 466
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	139 953	79 563
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		139 953	79 563
Sum omløpsmidler		222 348	214 029
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>222 348</b>	<b>214 029</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	25 058	106 239
Sum opptjent egenkapital		25 058	106 239
Sum egenkapital		55 058	136 239



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		22 070	9 472
Betalbar skatt	2	18 583	28 095
Skyldig offentlige avgifter			50 344
Annen kortsiktig gjeld		126 637	-10 119
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>167 290</b>	<b>77 792</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>167 290</b>	<b>77 792</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>222 348</b>	<b>214 031</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 528829

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 683 944  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO BYGGKONTROLL AS  
Forretningsadresse: Ole Deviks vei 35  
0668 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Anders melheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 683 944  
OSLO BYGGKONTROLL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		980 644	665 554
Annen driftsinntekt		245	
<b>Sum inntekter</b>		<b>980 889</b>	<b>665 554</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		754 656	365 283
Lønnskostnad		4 527	
Annen driftskostnad	1	284 563	173 697
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 043 746</b>	<b>538 980</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-62 857</b>	<b>126 574</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			895
Annen renteinntekt		1 165	
Annen finansinntekt		839	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 004</b>	<b>895</b>
Annen rentekostnad		200	
Annen finanskostnad		1 544	50
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 745</b>	<b>50</b>
<b>Netto finans</b>		<b>259</b>	<b>845</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-62 598	127 419
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>18 583</b>	<b>28 032</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-81 181</b>	<b>99 387</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-81 181</b>	<b>99 387</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-81 181	99 389
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-81 181</b>	<b>99 389</b>



Organisasjonsnr: 921 683 944  
OSLO BYGGKONTROLL AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		21 330	134 466
Andre kortsiktige fordringer		61 065	
Sum fordringer		82 395	134 466
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	139 953	79 563
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		139 953	79 563
Sum omløpsmidler		222 348	214 029
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>222 348</b>	<b>214 029</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	25 058	106 239
Sum opptjent egenkapital		25 058	106 239
Sum egenkapital		55 058	136 239
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		22 070	9 472
Betalbar skatt	2	18 583	28 095
Skyldig offentlige avgifter			50 344
Annen kortsiktig gjeld		126 637	-10 119
Sum kortsiktig gjeld		167 290	77 792



Sum gjeld	167 290	77 792
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	222 348	214 031



Organisasjonsnr: 921 683 944  
OSLO BYGGKONTROLL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Oslo Byggkontroll AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Oslo Byggkontroll AS

Organisasjonsnr. 921683944



Oslo Byggkontroll AS

## Noter 2022

### Note 1 - Annen driftskostnad

Det er ikke utbetalt lønn, pensjonsytelser eller andre ytelser til styreleder og styremedlemmer.

Selskapet har fravalgt revisjon.

Selskapet er ikke pliktig til å opprette avtale om obligatorisk tjenstepensjon (Otp), jfr Otpi §1

### Note 2 - Skattemote

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	-62 598
Permanente og andre forskjeller	65
Endring i midlertidige forskjeller	147 000
<b>Inntekt</b>	<b>84 467</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022
Beregnet skatt av årets resultat	18 583
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>18 583</b>
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>18 583</b>

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	18 583
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>18 583</b>

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
- Andre avsetninger for forpliktelse	147 000	0
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>147 000</b>	<b>0</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	147 000	0

Noter for Oslo Byggkontroll AS

Organisasjonsnr. 921683944



Oslo Byggkontroll AS

## Noter 2022

### Note 3 - Bundne midler

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å opprette skattetrekkkonto. Selskapet har forøvrig ingen andre kjente pantstillelser eller garantiforpliktelser.

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 300 000 aksjer pålydende kr 0,100000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Sandy Holding AS	919 019 808	132 000	44,00 %
Proforma Consulting AS	995 010 852	108 000	36,00 %
Takstmann Bernt Ivar Thorsen	981 439 732	60 000	20,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	240 000	44,00 %

### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	106 239	136 237
Anvendt til årsresultat		-81 181	-81 181
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>25 058</b>	<b>55 058</b>

Noter for Oslo Byggkontroll AS

Organisasjonsnr. 921683944



Oslo Byggkontroll AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		980 644	665 554
Annen driftsinntekt		245	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>980 889</b>	<b>665 554</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		754 656	365 283
Lønnskostnad		4 527	0
Annen driftskostnad	1	284 563	173 697
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 043 746</b>	<b>538 980</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(62 857)</b>	<b>126 574</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	895
Annen renteinntekt		1 165	0
Annen finansinntekt		839	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 004</b>	<b>895</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		200	0
Annen finanskostnad		1 545	50
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 745</b>	<b>50</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>259</b>	<b>845</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(62 598)</b>	<b>127 419</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	18 583	28 032
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(81 181)</b>	<b>99 387</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(81 181)</b>	<b>99 387</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		(81 181)	99 389
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(81 181)</b>	<b>99 389</b>

Årsregnskap for Oslo Byggkontroll AS

Organisasjonsnr. 921683944



Oslo Byggkontroll AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		21 330	134 466
Andre kortsiktige fordringer		61 065	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>82 395</b>	<b>134 466</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	139 953	79 563
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>222 348</b>	<b>214 029</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>222 348</b>	<b>214 029</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	25 058	106 239
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 058</b>	<b>106 239</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>55 058</b>	<b>136 239</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		22 070	9 472
Betalbar skatt	2	18 583	28 095
Skyldig offentlige avgifter		0	50 344
Annen kortsiktig gjeld		126 637	(10 119)
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>167 290</b>	<b>77 792</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>167 290</b>	<b>77 792</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>222 348</b>	<b>214 031</b>

OSLO den . . .

Kim Åge Abrahamsen  
Styreleder

Årsregnskap for Oslo Byggkontroll AS

Organisasjonsnr. 921683944



**Årsregnskap 2022  
for  
Oslo Byggkontroll AS**

**Organisasjonsnr. 921683944**

**Utarbeidet av:**  
Frogner Regnskapskontor AS  
Godkjent regnskapselskap  
leilighet 206 Kirkeveien 40  
0368 OSLO