



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 373 450  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BB NÆRINGSBYGG AS  
Forretningsadresse: Industriveien 18  
1890 RAKKESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Boger  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.09.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 320 000	1 320 000
Annen driftsinntekt		2 134 200	
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 454 200</b>	<b>1 320 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	231 267	231 267
Annen driftskostnad		210 934	73 225
<b>Sum kostnader</b>		<b>442 200</b>	<b>304 491</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 012 000</b>	<b>1 015 509</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11</b>	
Annen rentekostnad		378 587	336 728
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>378 587</b>	<b>336 728</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-378 576</b>	<b>-336 728</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 633 424</b>	<b>678 781</b>
Skattekostnad		579 353	149 333
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 054 070</b>	<b>529 447</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 054 071</b>	<b>529 448</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 969 422	427 440
Annen egenkapital		84 649	102 008
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 054 071</b>	<b>529 448</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	9 364 448	10 495 715
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 364 448</b>	<b>10 495 715</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 364 448</b>	<b>10 495 715</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Kundefordringer			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5	12 848
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5</b>	<b>12 848</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5</b>	<b>12 848</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 364 454</b>	<b>10 508 564</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 5 000,00)		500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		644 314	559 666
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>644 314</b>	<b>559 666</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 144 314</b>	<b>1 059 666</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		326 883	303 014
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>326 883</b>	<b>303 014</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	7 828 904	9 035 525
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 828 904</b>	<b>9 035 525</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 155 787</b>	<b>9 338 539</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 245	1 665
Betalbar skatt		6	33
Kortsiktig konserngjeld	3	49 102	108 661
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>64 353</b>	<b>110 359</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 220 139</b>	<b>9 448 898</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 364 454</b>	<b>10 508 564</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 325906

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 373 450  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BB NÆRINGSBYGG AS  
Forretningsadresse: Industriveien 18  
1890 RAKKESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Boger  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.03.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 373 450  
BB NÆRINGSBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 320 000	1 320 000
Annen driftsinntekt		2 134 200	
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 454 200</b>	<b>1 320 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	231 267	231 267
Annen driftskostnad		210 934	73 225
<b>Sum kostnader</b>		<b>442 200</b>	<b>304 491</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 012 000</b>	<b>1 015 509</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11</b>	
Annen rentekostnad		378 587	336 728
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>378 587</b>	<b>336 728</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-378 576</b>	<b>-336 728</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad		2 633 424	678 781
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 054 070</b>	<b>529 447</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 054 071</b>	<b>529 448</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 969 422	427 440
Annen egenkapital		84 649	102 008
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 054 071</b>	<b>529 448</b>



Organisasjonsnr: 917 373 450  
BB NÆRINGSBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	9 364 448	10 495 715
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 364 448</b>	<b>10 495 715</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 364 448</b>	<b>10 495 715</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Kundefordringer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5	12 848
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5</b>	<b>12 848</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5</b>	<b>12 848</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 364 454</b>	<b>10 508 564</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 5 000,00)		500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		644 314	559 666
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>644 314</b>	<b>559 666</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 144 314</b>	<b>1 059 666</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		326 883	303 014
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>326 883</b>	<b>303 014</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	7 828 904	9 035 525



Sum annen langsiktig gjeld	7 828 904	9 035 525
Sum langsiktig gjeld	8 155 787	9 338 539
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	15 245	1 665
Betalbar skatt	6	33
Kortsiktig konserngjeld 3	49 102	108 661
Sum kortsiktig gjeld	64 353	110 359
Sum gjeld	8 220 139	9 448 898
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>9 364 454</b>	<b>10 508 564</b>



Organisasjonsnr: 917 373 450  
BB NÆRINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp



**Note**

1

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11336865.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-900000.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10436865.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-1072416.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9364449.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-231266.00	

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Note**

3

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

## Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets  
49102.00 108661.00

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

## Note

2

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
6028000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
7828904.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
9364448.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

## Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

## Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



**Årsregnskap for 2022**

**BB NÆRINGSBYGG AS  
1890 RAKKESTAD**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



**Resultatregnskap for 2022**  
**BB NÆRINGSBYGG AS**

	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 320 000	1 320 000
Annen driftsinntekt		2 134 200	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 454 200</b>	<b>1 320 000</b>
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	(231 267)	(231 267)
Annen driftskostnad		(210 934)	(73 225)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(442 200)</b>	<b>(304 491)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 012 000</b>	<b>1 015 509</b>
Annen renteinntekt		11	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		(378 587)	(336 728)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(378 587)</b>	<b>(336 728)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(378 576)</b>	<b>(336 728)</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 633 424</b>	<b>678 781</b>
Skattekostnad		(579 353)	(149 333)
<b>Årsresultat</b>		<b>2 054 071</b>	<b>529 448</b>
<b>Overføringer</b>			
Konsernbidrag		1 969 422	427 440
Annen egenkapital		84 649	102 008
<b>Sum</b>		<b>2 054 071</b>	<b>529 448</b>



**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**BB NÆRINGSBYGG AS**

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	9 364 448	10 495 715
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 364 448</b>	<b>10 495 715</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 364 448</b>	<b>10 495 715</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer	3	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5	12 848
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5</b>	<b>12 848</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5</b>	<b>12 848</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 364 454</b>	<b>10 508 564</b>



**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**BB NÆRINGSBYGG AS**

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 5 000,00)		500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		644 314	559 666
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>644 314</b>	<b>559 666</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 144 314</b>	<b>1 059 666</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		326 883	303 014
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>326 883</b>	<b>303 014</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	7 828 904	9 035 525
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 828 904</b>	<b>9 035 525</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 155 787</b>	<b>9 338 539</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 245	1 665
Betalbar skatt		6	33
Kortsiktig konserngjeld	3	49 102	108 661
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>64 353</b>	<b>110 359</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 220 139</b>	<b>9 448 898</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 364 454</b>	<b>10 508 564</b>

Rakkestad, 09.03.2023

Erik Boger  
Styrets leder / Daglig leder

Tom Isak Boger  
Styremedlem



## Noter 2022

### BB NÆRINGSBYGG AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er uttignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

#### Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	11 336 865
Avgang i året	(900 000)
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>10 436 865</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(1 072 416)
<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>	<b>9 364 449</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(231 266)



**Note 2 - Gjeld**

	<b>Beløp</b>
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	6 028 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 828 904
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	9 364 448

**Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap mv.**

Konsernfordringer	2021	2022
Kundefordringer på konsernselskap		
Konserngjeld		
Kortsiktig konserngjeld	108 661	49 102

Det er avgitt konsernbidrag til søsterselskap Boger Bygg AS med kr. 2 524 900,-, hvilket inngår i selskapets kortsiktige konserngjeld.

**Note 4 - Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

**Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer**

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.