



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 830 074 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STIKLESTAD EIENDOM PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Skoleparken 3
7604 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BALANSE REGNSKAP OG RÅDGIVING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		55 083	103
Sum kostnader		55 083	103
Driftsresultat		-55 083	-103
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17	2
Sum finansinntekter		17	2
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 464	
Sum finanskostnader		5 464	
Netto finans		-5 447	2
Ordinært resultat før skattekostnad		-60 530	-101
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-60 530	-101
Årsresultat	3	-60 530	-101
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-60 530	-101
Totalresultat		-60 530	-101
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			-101
Overført fra annen egenkapital		-60 530	
Sum overføringer og disponeringer		-60 530	-101



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		922 550	918 308
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer			18 122
Sum fordringer			18 122
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	15 020	24 329
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 020	24 329
Sum omløpsmidler		937 570	960 758
SUM EIENDELER		937 570	960 758

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	6	84 000	84 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		96 285	96 285
Sum innskutt egenkapital		180 285	180 285
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		689 943	750 473
Sum opptjent egenkapital		689 943	750 473
Sum egenkapital	3	870 228	930 758
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		67 342	30 000
Sum kortsiktig gjeld		67 342	30 000
Sum gjeld		67 342	30 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		937 570	960 758



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 488248

Enheten

Organisasjonsnummer: 830 074 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STIKLESTAD EIENDOM PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Skoleparken 3
7604 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BALANSE REGNSKAP OG RÅDGIVING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Organisasjonsnr: 830 074 082
STIKLESTAD EIENDOM PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		55 083	103
Sum kostnader		55 083	103
Driftsresultat		-55 083	-103
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17	2
Sum finansinntekter		17	2
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 464	
Sum finanskostnader		5 464	
Netto finans		-5 447	2
Ordinært resultat før skattekostnad		-60 530	-101
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-60 530	-101
Årsresultat	3	-60 530	-101
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-60 530	-101
Totalresultat		-60 530	-101
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			-101
Overført fra annen egenkapital		-60 530	
Sum overføringer og disponeringer		-60 530	-101



Organisasjonsnr: 830 074 082
STIKLESTAD EIENDOM PROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		922 550	918 308
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer			18 122
Sum fordringer			18 122
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	15 020	24 329
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 020	24 329
Sum omløpsmidler		937 570	960 758
SUM EIENDELER		937 570	960 758
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	84 000	84 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		96 285	96 285



Sum innskutt egenkapital		180 285	180 285
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		689 943	750 473
Sum opptjent egenkapital		689 943	750 473
Sum egenkapital	3	870 228	930 758
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		67 342	30 000
Sum kortsiktig gjeld		67 342	30 000
Sum gjeld		67 342	30 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		937 570	960 758



Organisasjonsnr: 830 074 082
STIKLESTAD EIENDOM PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Stiklestad Eiendom Prosjekt AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 830 074 082



RESULTATREGNSKAP

STIKLESTAD EIENDOM PROSJEKT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		55 083	103
Sum driftskostnader		55 083	103
Driftsresultat		-55 083	-103
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	2
Annen renteinntekt		17	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 464	0
Resultat av finansposter		-5 447	2
Resultat før skattekostnad		-60 530	-101
Årsresultat	3	-60 530	-101
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	-101
Overført fra annen egenkapital		60 530	0
Sum overføringer		-60 530	-101



BALANSE

STIKLESTAD EIENDOM PROSJEKT AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		922 550	918 308
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	18 122
Sum fordringer		0	18 122
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	15 020	24 329
Sum omløpsmidler		937 570	960 758
Sum eiendeler		937 570	960 758



BALANSE

STIKLESTAD EIENDOM PROSJEKT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	84 000	84 000
Overkurs		96 285	96 285
Sum innskutt egenkapital		180 285	180 285
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		689 943	750 473
Sum opptjent egenkapital		689 943	750 473
Sum egenkapital	3	870 228	930 758
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld		67 342	30 000
Sum kortsiktig gjeld		67 342	30 000
Sum gjeld		67 342	30 000
Sum egenkapital og gjeld		937 570	960 758

Styret i Stiklestad Eiendom Prosjekt AS

Vidar Burmo
styreleder

Gunnar Reitan
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 1 Lønnskostnader

Stiklestad Eiendom Prosjekt AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-60 530	-101
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-60 530	-101
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-60 530	0	60 530
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	60 530	0	-60 530
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0



I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	84 000	96 285	0	750 473	930 758
Årets resultat				-60 530	-60 530
Pr 31.12.2023	84 000	96 285	0	689 943	870 228

Note 4 Transaksjoner med nærstående parter

Balansen inkluderer følgende beløp som følge av transaksjoner med tilknyttede selskap:

	2023	2022
Kundefordringer	0	0
Leverandørgjeld	0	0
Gjeld til selskap i samme konsern	-67 342	-30 000
Sum	-67 342	-30 000

Gjelden er renteberegnet med kr 5 464,- i 2023

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I STIKLESTAD EIENDOM PROSJEKT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	800	105,0	84 000
Sum	800		84 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Innherred Utvikling AS	600	75,0	75,0
Farcorp AS	200	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	800	100,0	100,0



BDO AS
Stokmøveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Stiklestad Eiendom Prosjekt AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stiklestad Eiendom Prosjekt AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Lars Terje Klæth
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: XND46-AFKVB-XEYH6-TUBZF-XUX54-BPIJG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Terje Klæth

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-208468

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-02-26 11:31:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XNO46-AFKVB-XEYH6-TUBZF-XUX54-BPU3G

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>