



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 284 963
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FANA TAK AS
Forretningsadresse: Fanavegen 39
5221 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Ivar Liseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		418 200	383 900
Sum inntekter		418 200	383 900
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler	1	65 400	65 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	7	107 342	338 285
Sum kostnader		172 742	403 685
Driftsresultat		245 458	-19 785
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		146	102
Sum finansinntekter		146	102
Annen rentekostnad	3	195 659	214 152
Sum finanskostnader		195 659	214 152
Netto finans		-195 513	-214 050
Ordinært resultat før skattekostnad		49 946	-233 835
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-841 261	
Ordinært resultat etter skattekostnad		891 207	-233 835
Årsresultat	5	891 207	-233 835
Årsresultat etter minoritetsinteresser		891 207	-233 835
Totalresultat		891 207	-233 835
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		891 207	-233 835
Sum overføringer og disponeringer		891 207	-233 835



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 6		
Goodwill	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 8	4 779 447	4 844 847
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		4 779 447	4 844 847
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Sum anleggsmidler		4 779 447	4 844 847
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			7 900
Andre kortsiktige fordringer		10 493	
Krav på innbetaling av selskapskapital	2	4 195 684	
Sum fordringer		4 206 177	7 900
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		137 216	397 322
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		137 216	397 322
Sum omløpsmidler		4 343 393	405 222
SUM EIENDELER		9 122 840	5 250 069



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	346 228	4 220 086
Sum opptjent egenkapital		-346 228	-4 220 086
Sum egenkapital	10	-246 228	-4 120 086
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	2 658 972	2 764 490
Langsiktig konserngjeld	2, 3, 9	5 242 418	5 137 672
Øvrig langsiktig gjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld		7 901 390	7 902 162
Sum langsiktig gjeld		7 901 390	7 902 162
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	37 993	91 170
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld	2, 3	1 374 491	1 330 590
Annen kortsiktig gjeld		55 193	46 233
Sum kortsiktig gjeld		1 467 677	1 467 993
Sum gjeld		9 369 067	9 370 155
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 122 840	5 250 068



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 853428

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 284 963
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FANA TAK AS
Forretningsadresse: Fanavegen 39
5221 NESTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Ivar Liseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2022



Organisasjonsnr: 988 284 963
FANA TAK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		418 200	383 900
Sum inntekter		418 200	383 900
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler	1	65 400	65 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	7	107 342	338 285
Sum kostnader		172 742	403 685
Driftsresultat		245 458	-19 785
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		146	102
Sum finansinntekter		146	102
Annen rentekostnad	3	195 659	214 152
Sum finanskostnader		195 659	214 152
Netto finans		-195 513	-214 050
Ordinært resultat før skattekostnad		49 946	-233 835
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-841 261	
Ordinært resultat etter skattekostnad		891 207	-233 835
Årsresultat	5	891 207	-233 835
Årsresultat etter minoritetsinteresser		891 207	-233 835
Totalresultat		891 207	-233 835
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		891 207	-233 835
Sum overføringer og disponeringer		891 207	-233 835



Organisasjonsnr: 988 284 963
FANA TAK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 6		
Goodwill	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 8	4 779 447	4 844 847
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		4 779 447	4 844 847
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Sum anleggsmidler		4 779 447	4 844 847
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			7 900
Andre kortsiktige fordringer		10 493	
Krav på innbetaling av selskapskapital	2	4 195 684	
Sum fordringer		4 206 177	7 900
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		137 216	397 322
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		137 216	397 322
Sum omløpsmidler		4 343 393	405 222
SUM EIENDELER		9 122 840	5 250 069
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	346 228	4 220 086
Sum opptjent egenkapital		-346 228	-4 220 086
Sum egenkapital	10	-246 228	-4 120 086
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8, 9	2 658 972	2 764 490
Langsiktig konserngjeld	2, 3, 9	5 242 418	5 137 672
Øvrig langsiktig gjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld		7 901 390	7 902 162
Sum langsiktig gjeld		7 901 390	7 902 162
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	37 993	91 170
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld	2, 3	1 374 491	1 330 590
Annen kortsiktig gjeld		55 193	46 233
Sum kortsiktig gjeld		1 467 677	1 467 993
Sum gjeld		9 369 067	9 370 155
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 122 840	5 250 068
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Organisasjonsnr: 988 284 963
FANA TAK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i Fana Tak AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Fana Tak AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Sandviksbodene 2A, Postboks 3984 - Sandviken, NO-5835 Bergen
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 30. juni 2022
PricewaterhouseCoopers AS


Ole Martin Waage
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2021

Fana Tak AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til årsregnskapet

Org.nr.: 988 284 963



Resultatregnskap

Fana Tak AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		418 200	383 900
Sum driftsinntekter		418 200	383 900
Avskrivning av driftsmidler	1	65 400	65 400
Annen driftskostnad	7	107 342	338 285
Sum driftskostnader		172 742	403 685
Driftsresultat		245 458	-19 785
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		146	102
Annen rentekostnad	3	195 659	214 152
Resultat av finansposter		-195 513	-214 050
Ordinært resultat før skattekostnad		49 946	-233 835
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-841 261	0
Ordinært resultat		891 207	-233 835
Årsresultat	5	891 207	-233 835
Overføringer			
Overført til udekket tap		-891 207	233 835
Sum overføringer		891 207	-233 835



Balanse
Fana Tak AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 8	4 779 447	4 844 847
Sum varige driftsmidler		4 779 447	4 844 847
Sum anleggsmidler		4 779 447	4 844 847
Omløpsmidler			
Kundefordringer		0	7 900
Andre kortsiktige fordringer		10 493	0
Fordring på konsernselskaper	2	4 195 684	0
Sum fordringer		4 206 177	7 900
Bankinnskudd, kontanter o.l.		137 216	397 322
Sum omløpsmidler		4 343 393	405 222
Sum eiendeler		9 122 840	5 250 069



Balanse Fana Tak AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-346 228	-4 220 086
Sum opptjent egenkapital		-346 228	-4 220 086
Sum egenkapital	10	-246 228	-4 120 086
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	2 658 972	2 764 490
Gjeld til konsernselskaper	2, 3, 9	5 242 418	5 137 672
Sum annen langsiktig gjeld		7 901 390	7 902 162
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	37 993	91 170
Annen kortsiktig gjeld		55 193	46 233
Kortsiktig gjeld til konsernselskaper	2, 3	1 374 491	1 330 590
Sum kortsiktig gjeld		1 467 677	1 467 993
Sum gjeld		9 369 067	9 370 155
Sum egenkapital og gjeld		9 122 840	5 250 068

Bergen, 30.06.2022
Styret i Fana Tak AS

Endre Liseth
Styremedlem

Jørn Ivar Liseth
Styremedlem/daglig leder

Terje Andre Reistad
Styremedlem

Edgard Liseth
styreleder



Noter til årsregnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekter ved utleie av fast eiendom vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift og andre avslag. Inntekter ved utleie av fast eiendom inntektsføres over leieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter til årsregnskapet 2021

Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Bygning	Tomt	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	3 270 525	1 966 722	5 237 247
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	3 270 525	1 966 722	5 237 247
Akkumulerte avskrivninger	-457 800	0	-457 800
Bokført verdi 31.12.2021	2 812 725	1 966 722	4 779 447
Årets avskrivninger	65 400	0	65 400
Forventet økonomisk levetid	50 år	Evig	
Avskrivningsplan	Lineær		

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Annen langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	5 242 418	5 137 672	1 386 991	1 416 438
Sum	5 242 418	5 137 672	1 386 991	1 416 438

Det betales ikke avdrag på langsiktig konsernintern gjeld.

	Andre langsiktige fordringer		Andre kortsiktige fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Fordring konsernkontoordning*	0	0	371 771	0
Fordring konsernbidrag	0	0	3 823 913	0
Sum	0	0	4 195 684	0

*Fana Tak AS inngår fra 2021 i en konsernkontoordning med Fana Blikk AS (konsernkontoeier), Fana Blikk Eiendom AS, Tak og Ventilasjon AS, FBS Stillas AS, Liseth Eiendom AS og Fana Blikk Gruppen AS.

Leverandørgjeld til selskap i samme konsern pr. 31.12.2021 utgjør NOK 12 500. Ved utgangen av regnskapsåret 2020 var tilsvarende leverandørgjeld til selskap i samme konsern lik NOK 85 848. Inngår i kortsiktig gjeld til foretak i samme konsern i oversikten ovenfor.

Note 3 Transaksjoner med nærstående

Det er beregnet en samlet rentekostnad for lån fra Liseth Eiendom AS og Fana Blikk AS til Fana Tak AS på NOK 140 076. I 2020 utgjorde tilsvarende rentekostnad NOK 142 771.



Noter til årsregnskapet 2021

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet inngår i konsernet Edgar Liseth AS, som har forretningskontor i Fanavegen 39, 5221 NESTTUN, hvor en kan få utlevert konsernregnskap der selskapet inngår.

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 1 000 aksjer à kr. 100. Alle aksjer har like rettigheter.

Oversikt over aksjonærene 31.12.2021

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Liseth Eiendom AS	1 000	100%
Sum	1 000	100%

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	100 000	0	-4 220 086	-4 120 086
Årets resultat	0	0	891 207	891 207
Mottatt konsernbidrag	0	2 982 652	0	2 982 652
Dekket udekket tap	0	-2 982 652	2 982 652	0
Egenkapital 31.12.2021	100 000	0	-346 228	-246 228

Se note 10 for vurdering vedrørende fortsatt drift.



Noter til årsregnskapet 2021

Note 6 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel:

	2021	2020	Endring
Midlertidig forskjeller:			
Varige driftsmidler	-457 800	-392 400	65 400
Netto midlertidig forskjeller	-457 800	-392 400	65 400
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-3 939 258	-3 939 258
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-457 800	-4 331 658	-3 873 858
Utsatt skattefordel (22 %)	-100 716	-952 965	-852 249
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	100 716	952 965	852 249
Utsatt skatt i balansen	0	0	0

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

	2021	2020
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skattekostnad	49 946	-233 835
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	65 400	49 600
Mottatt konsernbidrag	3 823 913	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-3 939 258	0
Skattepliktig inntekt	0	-184 235

	2021	2020
Betalbar skatt:		
Betalbar skatt på årets resultat	-841 261	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	841 261	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

	2021	2020
Årets skattekostnad:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
For mye, lite avsatt tidligere år	0	0
Sum betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-841 261	0
Årets skattekostnad	-841 261	0



Noter til årsregnskapet 2021

Note 7 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke kostnadsført lønn eller styrehonorar i 2021 eller 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2021	2020
Revisjon, inkl teknisk bistand årsregnskap	35 625	13 878
Skatterådgivning inkl teknisk bistand skattemelding	10 500	15 375
Andre tjenester	2 500	0
Sum	48 625	29 253

Godtgjørelse til revisor er inkludert MVA

Note 8 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 658 972	2 764 490
Sum	2 658 972	2 764 490
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Tomter, bygninger	4 779 447	4 844 847
Sum	4 779 447	4 844 847

Note 9 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2 140 721	2 246 239

Det er ikke avtalt nedbetalingsplan for langsiktig konsernintern gjeld.

Note 10 Fortsatt drift

Ved utgangen av året er selskapets bokførte egenkapital tapt. Fana Blikk Gruppen AS og Fana Blikk AS har avgitt garanti for at Fana Tak AS skal tilføres tilstrekkelig likviditet til å innfri sine forpliktelser etter hvert som de forfaller for en periode som minimum dekker de neste 12 måneder. Regnskapet er således avlagt under forutsetning om fortsatt drift uten vesentlig usikkerhet.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Reistad, Terje Andre	BANKID_MOBILE	2022-06-30 16:01
Liseth, Edgard	BANKID	2022-06-30 17:05
Liseth, Endre	BANKID_MOBILE	2022-07-26 10:24
Liseth, Jørn Ivar	BANKID_MOBILE	2022-07-01 07:47

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.