



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 926 779  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VAULEN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Nordbyen 32  
3111 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Wernersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.04.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	20 856	27 442
Annen driftskostnad	6	59 349	83 775
<b>Sum kostnader</b>		<b>80 205</b>	<b>111 217</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-80 205</b>	<b>-111 217</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11	34
Annen finansinntekt		2 543	3 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 554</b>	<b>3 034</b>
Annen rentekostnad			387
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>387</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 554</b>	<b>2 647</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-77 651</b>	<b>-108 570</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-77 651</b>	<b>-108 570</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-77 651</b>	<b>-108 570</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	77 651	108 570
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>77 651</b>	<b>108 570</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 912 247	4 912 247
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	66 045	86 901
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 978 292</b>	<b>4 999 148</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 978 292</b>	<b>4 999 148</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		7 700	7 929
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 700</b>	<b>7 929</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		40 618	23 051
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>40 618</b>	<b>23 051</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>48 318</b>	<b>30 980</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 026 610</b>	<b>5 030 128</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,3	2 633 332	2 633 332
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 633 332</b>	<b>2 633 332</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	1 169 386	1 091 735



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 169 386</b>	<b>-1 091 735</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 463 946</b>	<b>1 541 597</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 561 574	3 466 574
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 561 574</b>	<b>3 466 574</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 561 574</b>	<b>3 466 574</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 090	21 957
Annen kortsiktig gjeld		0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 090</b>	<b>21 957</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 562 664</b>	<b>3 488 531</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 026 610</b>	<b>5 030 128</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2020 338819

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 926 779  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VAULEN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Nordbyen 32  
3111 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Wernersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2020

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2020

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 926 779  
VAULEN UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	4	20 856	27 442
Annen driftskostnad			
	6	59 349	83 775
<b>Sum kostnader</b>			
		<b>80 205</b>	<b>111 217</b>
<b>Driftsresultat</b>			
		<b>-80 205</b>	<b>-111 217</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			
		11	34
Annen finansinntekt			
		2 543	3 000
<b>Sum finansinntekter</b>			
		<b>2 554</b>	<b>3 034</b>
Annen rentekostnad			
			387
<b>Sum finanskostnader</b>			
			<b>387</b>
<b>Netto finans</b>			
		<b>2 554</b>	<b>2 647</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		<b>-77 651</b>	<b>-108 570</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>			
		<b>-77 651</b>	<b>-108 570</b>
<b>Årsresultat</b>			
		<b>-77 651</b>	<b>-108 570</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			
	3	77 651	108 570
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>			
		<b>77 651</b>	<b>108 570</b>



Organisasjonsnr: 988 926 779  
VAULEN UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2019	2018
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 912 247	4 912 247
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	66 045	86 901
Sum varige driftsmidler		4 978 292	4 999 148

Sum anleggsmidler		4 978 292	4 999 148
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer		7 700	7 929
Sum fordringer		7 700	7 929

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		40 618	23 051
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 618	23 051

Sum omløpsmidler		48 318	30 980
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		5 026 610	5 030 128
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2,3	2 633 332	2 633 332
Sum innskutt egenkapital		2 633 332	2 633 332

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap	3	1 169 386	1 091 735
Sum opptjent egenkapital		-1 169 386	-1 091 735

Sum egenkapital		1 463 946	1 541 597
-----------------	--	-----------	-----------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 561 574	3 466 574
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 561 574</b>	<b>3 466 574</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 561 574</b>	<b>3 466 574</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 090	21 957
Annen kortsiktig gjeld		0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 090</b>	<b>21 957</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 562 664</b>	<b>3 488 531</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 026 610</b>	<b>5 030 128</b>



Organisasjonnr: 988 926 779  
VAULEN UTVIKLING AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

**Note**

2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2633332.00	1.00	2633332.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Christian Wernersen	658333.00	25.00%	Ordinære aksjer
Ernst Henning Isaksen	658333.00	25.00%	Ordinære aksjer
Terje Grunde Carlsson	658333.00	25.00%	Ordinære aksjer
Stratus AS	658333.00	25.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2633332.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei