



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 118 223  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JUMA INVEST AS  
Forretningsadresse: v/Andreas Johnsen  
Nordlivegen 3C  
7060 CHARLOTTENLUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		949 094	368 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>949 094</b>	<b>368 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	113 750	134 000
Annen driftskostnad	2	419 325	416 102
<b>Sum kostnader</b>		<b>533 075</b>	<b>550 102</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>416 019</b>	<b>-181 302</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 472 000	3 892 800
Annen renteinntekt		157 758	63 383
Annen finansinntekt		754 049	1 598 060
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 161 530	87 949
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 545 336</b>	<b>5 642 192</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		9 481	167 288
Annen rentekostnad		30 651	1 256
Annen finanskostnad		72 104	27 120
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>112 235</b>	<b>195 664</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 433 101</b>	<b>5 446 528</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 849 120</b>	<b>5 265 226</b>
Skattekostnad på resultat	3	162 596	-525
<b>Årsresultat</b>		<b>5 686 524</b>	<b>5 265 751</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 686 524</b>	<b>5 265 751</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 686 524</b>	<b>5 265 751</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært utbytte		1 900 000	
Avsatt til annen egenkapital		3 786 524	5 265 751
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 686 524</b>	<b>5 265 751</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	144 985	224 103
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>144 985</b>	<b>224 103</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 839 000	6 133 000
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 839 000</b>	<b>6 133 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		719 550	719 550
Investeringer i tilknyttet selskap		795 643	795 643
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 214 191	1 154 484
Investeringer i aksjer og andeler		5 832 821	618 339
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 562 205</b>	<b>3 288 015</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 546 190</b>	<b>9 645 118</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	3 532 850	5 199 518
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 532 850</b>	<b>5 199 518</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		12 087 438	10 360 550
<b>Sum investeringer</b>		<b>12 087 438</b>	<b>10 360 550</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		221 573	328 289
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>221 573</b>	<b>328 289</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		15 841 861	15 888 357
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 388 051</b>	<b>25 533 476</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	6	2 529 596	2 529 596
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 559 596</b>	<b>2 559 596</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	26 473 328	22 686 803
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 473 328</b>	<b>22 686 803</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>29 032 924</b>	<b>25 246 399</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 878	16 400
Betalbar skatt	3	83 478	25 034
Annen kortsiktig gjeld		255 772	245 643
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>355 128</b>	<b>287 076</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>355 128</b>	<b>287 076</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 388 051</b>	<b>25 533 476</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 677546

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 118 223  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JUMA INVEST AS  
Forretningsadresse: v/Andreas Johnsen  
Nordlivegen 3C  
7060 CHARLOTTENLUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025



Organisasjonsnr: 912 118 223  
JUMA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		949 094	368 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>949 094</b>	<b>368 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler 1			
Annen driftskostnad 2		113 750	134 000
		419 325	416 102
<b>Sum kostnader</b>		<b>533 075</b>	<b>550 102</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>416 019</b>	<b>-181 302</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			
Annen renteinntekt		2 472 000	3 892 800
Annen finansinntekt		157 758	63 383
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		754 049	1 598 060
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 161 530</b>	<b>87 949</b>
<b>Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler</b>			
Annen rentekostnad		9 481	167 288
Annen finanskostnad		30 651	1 256
		72 104	27 120
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>112 235</b>	<b>195 664</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 433 101</b>	<b>5 446 528</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 849 120</b>	<b>5 265 226</b>
Skattekostnad på resultat 3		162 596	-525
<b>Årsresultat</b>		<b>5 686 524</b>	<b>5 265 751</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 686 524</b>	<b>5 265 751</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 686 524</b>	<b>5 265 751</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 900 000	
Avsatt til annen egenkapital		3 786 524	5 265 751
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 686 524</b>	<b>5 265 751</b>





Organisasjonsnr: 912 118 223  
JUMA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	144 985	224 103
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>144 985</b>	<b>224 103</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 839 000	6 133 000
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 839 000</b>	<b>6 133 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		719 550	719 550
Investeringer i tilknyttet selskap		795 643	795 643
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 214 191	1 154 484
Investeringer i aksjer og andeler		5 832 821	618 339
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 562 205</b>	<b>3 288 015</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 546 190</b>	<b>9 645 118</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	3 532 850	5 199 518
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 532 850</b>	<b>5 199 518</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		12 087 438	10 360 550
<b>Sum investeringer</b>		<b>12 087 438</b>	<b>10 360 550</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		221 573	328 289
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>221 573</b>	<b>328 289</b>



Sum omløpsmidler		15 841 861	15 888 357
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 388 051</b>	<b>25 533 476</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	6	2 529 596	2 529 596
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 559 596</b>	<b>2 559 596</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	26 473 328	22 686 803
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 473 328</b>	<b>22 686 803</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>29 032 924</b>	<b>25 246 399</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 878	16 400
Betalbar skatt	3	83 478	25 034
Annen kortsiktig gjeld		255 772	245 643
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>355 128</b>	<b>287 076</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>355 128</b>	<b>287 076</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 388 051</b>	<b>25 533 476</b>



Organisasjonsnr: 912 118 223  
JUMA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# ÅRSREGNSKAP 2024

## JUMA INVEST AS

ORG NR 912 118 223



## Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		949 094	368 800
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>949 094</b>	<b>368 800</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	113 750	134 000
Annen driftskostnad	2	419 325	416 102
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>533 075</b>	<b>550 102</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>416 019</b>	<b>-181 302</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 472 000	3 892 800
Annen renteinntekt		157 758	63 383
Annen finansinntekt		754 049	1 598 060
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 161 530	87 949
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		9 481	167 288
Annen rentekostnad		30 651	1 256
Annen finanskostnad		72 104	27 120
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>5 433 101</b>	<b>5 446 528</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 849 120</b>	<b>5 265 226</b>
Skattekostnad på resultat	3	162 596	-525
<b>Årsresultat</b>		<b>5 686 524</b>	<b>5 265 751</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 900 000	0
Avsatt til annen egenkapital		3 786 524	5 265 751
<b>Sum overføringer</b>		<b>5 686 524</b>	<b>5 265 751</b>



## Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	144 985	224 103
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>144 985</b>	<b>224 103</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 839 000	6 133 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 839 000</b>	<b>6 133 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap		719 550	719 550
Investeringer i tilknyttet selskap		795 643	795 643
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 214 191	1 154 484
Investeringer i aksjer og andeler		5 832 821	618 339
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 562 205</b>	<b>3 288 015</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 546 190</b>	<b>9 645 118</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	3 532 850	5 199 518
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 532 850</b>	<b>5 199 518</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		12 087 438	10 360 550
<b>Sum investeringer</b>		<b>12 087 438</b>	<b>10 360 550</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		221 573	328 289
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>221 573</b>	<b>328 289</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 841 861</b>	<b>15 888 357</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>29 388 051</b>	<b>25 533 476</b>



## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	6	2 529 596	2 529 596
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 559 596</b>	<b>2 559 596</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	26 473 328	22 686 803
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 473 328</b>	<b>22 686 803</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>29 032 924</b>	<b>25 246 399</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		15 878	16 400
Betalbar skatt	3	83 478	25 034
Annen kortsiktig gjeld		255 772	245 643
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>355 128</b>	<b>287 076</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>355 128</b>	<b>287 076</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>29 388 051</b>	<b>25 533 476</b>

Trondheim, 30.06.2025  
Styret i Juma Invest AS

\_\_\_\_\_  
Andreas Johnsen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Sissel Vigtil Johnsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Maiken Vigtil Johnsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Julie Vigtil Johnsen  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

### Aksjer og andeler

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert til anskaffelseskost. Aksjene nedskrives ved verdifall som ikke er forbigående.

Kortsiktig plassering (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

### Sammenlignbare tall

Investeringer i markedsbaserte aksjer inngikk i finansielle anleggsmidler i 2023. I årets regnskap er de klassifisert som omløpsmidler og fjorårstall er dermed endret.

### Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	7 193 215	107 896	7 301 111
- Avgang i året	1 263 570		1 263 570
= Anskaffelseskost 31.12.24	5 929 645	107 896	6 037 541
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 090 645	107 896	1 198 541
= Bokført verdi 31.12.24	4 839 000	0	4 839 000
Årets ordinære avskrivninger	113 750		113 750
Økonomisk levetid	50 år	5 år	



## Noter til regnskapet 2024

### Note 2 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	83 478	25 034
Endring i utsatt skattefordel	79 118	-25 559
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>162 596</b>	<b>-525</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 849 120	5 265 226
Permanente forskjeller	-5 068 917	-5 277 625
Endring i midlertidige forskjeller	-400 758	126 189
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>379 445</b>	<b>113 790</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	83 478	25 034
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>83 478</b>	<b>25 034</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1 115 641	-1 091 460	24 181
Fordringer	-38 000	-38 000	0
Gevinst - og tapskonto	424 939	0	-424 939
<b>Sum</b>	<b>-728 702</b>	<b>-1 129 460</b>	<b>-400 758</b>
Inntektsført avsatt utbytte	69 678	110 808	41 130
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-659 024</b>	<b>-1 018 652</b>	<b>-359 628</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-144 985</b>	<b>-224 103</b>	<b>-79 118</b>

### Note 4 Fordringer

Kr. 1 214 191 av bokførte fordringer pr. 31.12.2024 forfaller om mer enn et år, mot 1 154 484 pr. 31.12.2023.

Bokført fordring mot datterselskapet AS Byggservice utgjør kr. 2 322 600 pr. 31.12.2024. Beløpet gjelder selskapets andel av vedtatt utbytte for 2024.

Bokført fordring mot det tilknyttede selskapet Atek Eiendom AS utgjør kr. 1 102 723 pr. 31.12.2024.

Bokført fordring mot det tilknyttede selskapet Rønneberg Eiendom AS utgjør kr. 111 468 pr. 31.12.2024.



## Noter til regnskapet 2024

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Juma Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Andreas Johnsen	30	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Andreas Johnsen	styreleder	30
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30</b>

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	2 529 596	0	22 686 803	25 246 399
Årets resultat				5 686 524	5 686 524
Tilleggsutbytte				-1 900 000	-1 900 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>2 529 596</b>	<b>0</b>	<b>26 473 328</b>	<b>29 032 924</b>



BDO AS  
Stokmøveien 2  
Postboks 6  
7501 Stjørdal

Til generalforsamlingen i Juma Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Juma Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ingeborg Hukkelås  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: KWWWGT-4MXXAI-NP3GW-4Z6Q3-JJ4L0-ECBX0



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hukkelås, Ingeborg

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-61952

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-01 12:42:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KWWGT-4MXAI-NP3GW-426Q3-JJ4L0-ECBX0

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.