



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 303 524
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: XANTI AS
Forretningsadresse: Ekebergveien 197A
1162 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Margrethe Bjerke Torset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	5 188	5 437
Annen driftskostnad		19 713	17 041
Sum kostnader		24 901	22 478
Driftsresultat		-24 901	-22 478
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 457	3 608
Annen finansinntekt		1 957	
Sum finansinntekter		3 414	3 608
Netto finans		3 414	6 359
Ordinært resultat før skattekostnad		-21 487	-18 870
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-21 487	-16 119
Årsresultat	5	-21 487	-16 119
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-21 487	-18 870
Totalresultat		-21 487	-18 870
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-21 487	-16 119
Sum overføringer og disponeringer		-21 487	-16 119



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	7 500	12 688
Sum varige driftsmidler	4	7 500	12 688
Sum anleggsmidler		7 500	12 688
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		8 140	8 140
Sum investeringer		8 140	8 140
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		928 905	930 608
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		928 905	930 608
Sum omløpsmidler		937 045	938 748
SUM EIENDELER		944 545	951 436
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		787 013	808 500
Sum opptjent egenkapital		787 013	808 500
Sum egenkapital	5	887 013	908 500
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 000	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		48 532	42 936
Sum kortsiktig gjeld		57 532	42 936
Sum gjeld		57 532	42 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		944 545	951 436



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 720196

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 303 524
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: XANTI AS
Forretningsadresse: Ekebergveien 197A
1162 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Margrethe Bjerke Torset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 977 303 524
XANTI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	5 188	5 437
Annen driftskostnad		19 713	17 041
Sum kostnader		24 901	22 478
Driftsresultat		-24 901	-22 478
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 457	3 608
Annen finansinntekt		1 957	
Sum finansinntekter		3 414	3 608
Netto finans		3 414	6 359
Ordinært resultat før skattekostnad		-21 487	-18 870
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-21 487	-16 119
Årsresultat	5	-21 487	-16 119
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-21 487	-18 870
Totalresultat		-21 487	-18 870
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-21 487	-16 119
Sum overføringer og disponeringer		-21 487	-16 119



Organisasjonsnr: 977 303 524
XANTI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	7 500	12 688
Sum varige driftsmidler	4	7 500	12 688
Sum anleggsmidler		7 500	12 688
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		8 140	8 140
Sum investeringer		8 140	8 140
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		928 905	930 608
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		928 905	930 608
Sum omløpsmidler		937 045	938 748
SUM EIENDELER		944 545	951 436
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		787 013	808 500
Sum opptjent egenkapital		787 013	808 500



Sum egenkapital	5	887 013	908 500
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 000	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		48 532	42 936
Sum kortsiktig gjeld		57 532	42 936
Sum gjeld		57 532	42 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		944 545	951 436



Organisasjonsnr: 977 303 524
XANTI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Xanti AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 977 303 524



RESULTATREGNSKAP

XANTI AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	5 188	5 437
Annen driftskostnad		19 713	17 041
Sum driftskostnader		24 901	22 478
Driftsresultat		-24 901	-22 478
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 457	3 608
Annen finansinntekt		1 957	0
Resultat av finansposter		3 414	6 359
Ordinært resultat før skattekostnad		-21 487	-16 119
Ordinært resultat		-21 487	-16 119
Årsresultat	5	-21 487	-16 119
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-21 487	-16 119
Sum overføringer		-21 487	-16 119



BALANSE

XANTI AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	7 500	12 688
Sum varige driftsmidler	4	7 500	12 688
Sum anleggsmidler		7 500	12 688
OMLØPSMIDLER			
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		8 140	8 140
Sum investeringer		8 140	8 140
Bankinnskudd, kontanter o.l.		928 905	930 608
Sum omløpsmidler		937 045	938 748
Sum eiendeler		944 545	951 436

XANTI AS

SIDE 3



BALANSE

XANTI AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		787 013	808 500
Sum opptjent egenkapital		787 013	808 500
Sum egenkapital	5	887 013	908 500
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		9 000	0
Annen kortsiktig gjeld		48 532	42 936
Sum kortsiktig gjeld		57 532	42 936
Sum gjeld		57 532	42 936
Sum egenkapital og gjeld		944 545	951 436

30.06.2022
Styret i Xanti AS

Margrethe Bjerke Torset
styreleder

Bjørnar Bjerke Torset
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I XANTI AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Margrethe Bjerke Torset	96	96,0
Bjørnar Bjerke Torset	2	2,0
Vilde Bjerke Torset	2	2,0
Totalt antall aksjer	100	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Margrethe Bjerke Torset	styreleder	96
Bjørnar Bjerke Torset	styremedlem	2
Totalt antall aksjer		98



Note 2 Lønnskostnader

Xanti AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-21 487	-16 120
Permanente forskjeller	-1 898	0
Endring i midlertidige forskjeller	-7 500	0
Skattepliktig inntekt	-30 885	-16 120
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-21 487	-16 120
Beregnet skatt av resultat før skatt	-4 727	-3 546
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-418	0
Sum	-5 145	-3 546
Effektiv skattesats	23,9 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	7 500	0	-7 500
Sum	7 500	0	-7 500
Akkumulert fremførbart underskudd	-181 543	-150 658	30 885
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	174 043	150 658	-23 385
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	25 892	25 892
= Anskaffelseskost 31.12.21	25 892	25 892
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	18 392	18 392
= Bokført verdi 31.12.21	7 500	7 500
Årets ordinære avskrivninger	5 188	5 188
Økonomisk levetid	5 år	

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	808 500	908 500
Årets resultat		-21 487	-21 487
Pr 31.12.2021	100 000	787 013	887 013