



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 674 509
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAKKENE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gildevangen 8
0585 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 27.05.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Bernhard Bergstrøm Hegbom
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 284	0
Sum kostnader		10 284	0
Driftsresultat		-10 284	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36	0
Sum finansinntekter		36	0
Annen rentekostnad		2 178	0
Sum finanskostnader		2 178	0
Netto finans		-2 142	0
Resultat før skattekostnad		-12 426	0
Årsresultat		-12 426	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 426	0
Sum overføringer og disponeringer		-12 426	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 984 080	0
Sum varige driftsmidler		1 984 080	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 984 080	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 074	0
Sum fordringer		13 074	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 074	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 074	0
Sum omløpsmidler		23 148	0
SUM EIENDELER		2 007 227	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		12 426	0
Sum opptjent egenkapital		-12 426	0
Sum egenkapital		87 574	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 919 653	0
Sum kortsiktig gjeld		1 919 653	0
Sum gjeld		1 919 653	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 007 227	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 567858

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 674 509
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAKKENE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gildevangen 8
0585 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 27.05.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Bernhard Bergstrøm Hegbom
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 674 509
BAKKENE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 284	0
Sum kostnader		10 284	0
Driftsresultat		-10 284	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36	0
Sum finansinntekter		36	0
Annen rentekostnad		2 178	0
Sum finanskostnader		2 178	0
Netto finans		-2 142	0
Resultat før skattekostnad		-12 426	0
Årsresultat		-12 426	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 426	0
Sum overføringer og disponeringer		-12 426	0



Organisasjonsnr: 933 674 509
BAKKENE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 984 080	0
Sum varige driftsmidler		1 984 080	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 984 080	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 074	0
Sum fordringer		13 074	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 074	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 074	0
Sum omløpsmidler		23 148	0
SUM EIENDELER		2 007 227	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		12 426	0



Sum opptjent egenkapital	-12 426	0
Sum egenkapital	87 574	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 919 653	0
Sum kortsiktig gjeld	1 919 653	0
Sum gjeld	1 919 653	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 007 227	0



Organisasjonsnr: 933 674 509
BAKKENE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1984080.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1984080.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1984080.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler



Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsoppgjør for

BAKKENE EIENDOM AS

933674509

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Forside	2
Resultatregnskap	3
Eiendeler	4
Egenkapital og gjeld	5
Noter	6



Årsregnskap for
BAKKENE EIENDOM AS

933674509

Regnskapsår
27.05.2024 - 31.12.2024



BAKKENE EIENDOM AS
933 674 509

Resultatregnskap

	Note	27.05 - 31.12.2024
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		-10 284
Sum driftskostnader		-10 284
Driftsresultat		-10 284
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		36
Sum finansinntekter		36
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		-2 178
Sum finanskostnader		-2 178
Netto finans		-2 142
Årsresultat		-12 426
Overføringer		
Udekket tap		-12 426
Sum overføringer		-12 426



BAKKENE EIENDOM AS
933 674 509

Balanse

	Note	31.12.2024
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 984 080
Sum varige driftsmidler		1 984 080
Sum anleggsmidler		1 984 080
Omløpsmidler		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer		13 074
Sum fordringer		13 074
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 074
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 074
Sum omløpsmidler		23 148
SUM EIENDELER		2 007 227



BAKKENE EIENDOM AS
933 674 509

Balanse

	Note	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital		100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap		-12 426
Sum opptjent egenkapital		-12 426
Sum egenkapital		87 574
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		1 919 653
Sum kortsiktig gjeld		1 919 653
Sum gjeld		1 919 653
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 007 227

OSLO, 22.06.2025

Even Bernhard Bergstrøm
Hegbom
styrets leder

Even Guttormsen
styremedlem

Sindre Lien Bakkane
styremedlem / daglig leder



BAKKENE EIENDOM AS
933 674 509

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 27.05.	0
Tilgang i året	1 984 080
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 984 080
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	1 984 080

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Årsregnskap for
BAKKENE EIENDOM AS

933674509

Regnskapsår
27.05.2024 - 31.12.2024



BAKKENE EIENDOM AS
933 674 509

Resultatregnskap

	Note	27.05 - 31.12.2024
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		-10 284
Sum driftskostnader		-10 284
Driftsresultat		-10 284
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		36
Sum finansinntekter		36
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		-2 178
Sum finanskostnader		-2 178
Netto finans		-2 142
Årsresultat		-12 426
Overføringer		
Udekket tap		-12 426
Sum overføringer		-12 426



BAKKENE EIENDOM AS
933 674 509

Balanse

	Note	31.12.2024
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 984 080
Sum varige driftsmidler		1 984 080
Sum anleggsmidler		1 984 080
Omløpsmidler		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer		13 074
Sum fordringer		13 074
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 074
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 074
Sum omløpsmidler		23 148
SUM EIENDELER		2 007 227



BAKKENE EIENDOM AS
933 674 509

Balanse

	Note	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital		100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap		-12 426
Sum opptjent egenkapital		-12 426
Sum egenkapital		87 574
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		1 919 653
Sum kortsiktig gjeld		1 919 653
Sum gjeld		1 919 653
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 007 227

OSLO, 22.06.2025

Even Bernhard Bergstrøm
Hegbom
styrets leder

Even Guttormsen
styremedlem

Sindre Lien Bakkane
styremedlem / daglig leder



BAKKENE EIENDOM AS
933 674 509

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 27.05.	0
Tilgang i året	1 984 080
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 984 080
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	1 984 080

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.