



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 456 191
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAKKEVOLLVEGEN 35/37 AS
Forretningsadresse: Stakkevollvegen 33B
9010 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Daae
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 356 109	
Leieinntekter		34 174 494	
Sum inntekter		35 530 603	0
Kostnader			
Varekostnad		312 370	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	8 770 245	
Annen driftskostnad	2	875 844	
Sum kostnader		9 958 459	0
Driftsresultat		25 572 144	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33 594	
Sum finansinntekter		33 594	
Annen rentekostnad		8 114 766	
Sum finanskostnader		8 114 766	
Netto finans		-8 081 172	
Ordinært resultat før skattekostnad		17 490 972	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5,6	3 848 013	
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 642 959	0
Årsresultat		13 642 959	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 642 959	
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	9 348 001	
Udekket tap	3	-6 306 989	
Overføringer annen egenkapital		10 601 947	
Sum overføringer og disponeringer		13 642 959	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,7	349 626 135	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		3 488 290	
Sum varige driftsmidler		353 114 425	
Sum anleggsmidler		353 114 425	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		284 633	
Andre kortsiktige fordringer		12 380	
Konsernfordringer	7	16 848 570	
Sum fordringer		17 145 584	
Sum omløpsmidler		17 145 584	0
SUM EIENDELER		370 260 009	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	2 616 690	
Overkurs	3,4	12 882 116	
Annen innskutt egenkapital	3,4	3 940 501	
Sum innskutt egenkapital		19 439 307	
Sum egenkapital		19 439 307	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5,6	6 360 254	
Sum avsetninger for forpliktelser		6 360 254	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	331 854 544	
Sum annen langsiktig gjeld		331 854 544	
Sum langsiktig gjeld		338 214 798	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		559 475	
Skyldig offentlige avgifter		47 036	
Kortsiktig konserngjeld		11 984 617	
Annen kortsiktig gjeld		14 776	
Sum kortsiktig gjeld		12 605 904	
Sum gjeld		350 820 702	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		370 260 009	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 468167

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 456 191
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAKKEVOLLVEGEN 35/37 AS
Forretningsadresse: Stakkevollvegen 33B
9010 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Daae
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2021



Organisasjonsnr: 924 456 191
STAKKEVOLLVEGEN 35/37 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 356 109	
Leieinntekter		34 174 494	
Sum inntekter		35 530 603	0
Kostnader			
Varekostnad		312 370	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	8 770 245	
Annen driftskostnad	2	875 844	
Sum kostnader		9 958 459	0
Driftsresultat		25 572 144	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33 594	
Sum finansinntekter		33 594	
Annen rentekostnad		8 114 766	
Sum finanskostnader		8 114 766	
Netto finans		-8 081 172	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		17 490 972	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5,6	3 848 013	
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 642 959	0
Årsresultat		13 642 959	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 642 959	
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	9 348 001	
Udekket tap	3	-6 306 989	
Overføringer annen egenkapital		10 601 947	
Sum overføringer og disponeringer		13 642 959	



Organisasjonsnr: 924 456 191
STAKKEVOLLVEGEN 35/37 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,7	349 626 135	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		3 488 290	
Sum varige driftsmidler		353 114 425	

Sum anleggsmidler		353 114 425	0
--------------------------	--	--------------------	----------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		284 633	
Andre kortsiktige fordringer		12 380	
Konsernfordringer	7	16 848 570	
Sum fordringer		17 145 584	

Sum omløpsmidler		17 145 584	0
-------------------------	--	-------------------	----------

SUM EIENDELER		370 260 009	0
----------------------	--	--------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3,4	2 616 690	
Overkurs	3,4	12 882 116	
Annen innskutt egenkapital	3,4	3 940 501	
Sum innskutt egenkapital		19 439 307	

Sum egenkapital		19 439 307	0
------------------------	--	-------------------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5,6	6 360 254	
Sum avsetninger for forpliktelser		6 360 254	

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7	331 854 544	
Sum annen langsiktig gjeld		331 854 544	



Sum langsiktig gjeld	338 214 798	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	559 475	
Skyldig offentlige avgifter	47 036	
Kortsiktig konserngjeld	11 984 617	
Annen kortsiktig gjeld	14 776	
Sum kortsiktig gjeld	12 605 904	
Sum gjeld	350 820 702	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	370 260 009	0



Organisasjonsnr: 924 456 191
STAKKEVOLLVEGEN 35/37 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	2616.69	2616690.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kræmer Eiendom AS (Org.nr. 982 743 060)	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Stakkevollvegen 35/37 AS**

Organisasjonsnr. 924456191



Stakkevollvegen 35/37 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 356 109	0
Leieinntekter		34 174 494	0
Sum driftsinntekter		35 530 603	0
Driftskostnader			
Varekostnad		312 370	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	8 770 245	0
Annen driftskostnad	2	875 844	0
Sum driftskostnader		9 958 459	0
DRIFTSRESULTAT		25 572 144	0
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		33 594	0
Sum finansinntekter		33 594	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		8 114 766	0
Sum finanskostnader		8 114 766	0
NETTO FINANSPOSTER		(8 081 172)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		17 490 972	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5,6	3 848 013	0
ORDINÆRT RESULTAT		13 642 959	0
ÅRSRESULTAT		13 642 959	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	3	9 348 001	0
Overføringer annen egenkapital		10 601 947	0
Fremføring av udekket tap	3	(6 306 989)	0
SUM OVERF. OG DISP.		13 642 959	0

Årsregnskap for Stakkevollvegen 35/37 AS

Organisasjonsnr. 924456191



Stakkevollvegen 35/37 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,7	349 626 135	0
Driftsløsøre, inventar, verkøy, kontorm.		3 488 290	0
Sum varige driftsmidler		353 114 425	0
SUM ANLEGGSMIDLER		353 114 425	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		284 633	0
Fordringer på konsernselskap	7	16 848 570	0
Andre kortsiktige fordringer		12 380	0
Sum fordringer		17 145 584	0
SUM OMLØPSMIDLER		17 145 584	0
SUM EIENDELER		370 260 009	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	2 616 690	0
Overkurs	3,4	12 882 116	0
Annen innskutt egenkapital	3,4	3 940 501	0
Sum innskutt egenkapital		19 439 307	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	0
Sum opptjent egenkapital		0	0
SUM EGENKAPITAL		19 439 307	0
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5,6	6 360 254	0
Sum avsetning for forpliktelser		6 360 254	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	331 854 544	0
Sum annen langsiktig gjeld		331 854 544	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		338 214 798	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		559 475	0
Skyldig offentlige avgifter		47 036	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		11 984 617	0
Annen kortsiktig gjeld		14 776	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		12 605 904	0
SUM GJELD		350 820 702	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		370 260 009	0

Årsregnskap for Stakkevollvegen 35/37 AS

Organisasjonsnr. 924456191



Stakkevollvegen 35/37 AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------

Tromsø, 28. april 2021

Petter Daae
Styremedlem

Kay-Hugo Hanssen
Styreleder

Årsregnskap for Stakkevollvegen 35/37 AS

Organisasjonsnr. 924456191



Stakkevollvegen 35/37 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Arbeid under utførelse

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Noter for Stakkevollvegen 35/37 AS

Organisasjonsnr. 924456191



Stakkevollvegen 35/37 AS

Noter 2020

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Inventar	Bygninger inkl. tomt	Teknisk installasjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01				
Tilgang ved fisjon	4 025 050	256 052 613	114 000 723	374 078 386
Tilgang ved påkostning	386 680	0	0	386 680
Anskaffelseskost 31.12	4 414 730	256 052 613	114 000 723	374 468 066
Av-/nedskrivninger 01.01	537 074	5 625 278	6 628 793	12 791 145
Tilbakeførte avskrivninger				
Akk.avskrivninger 31.12.	926 441	9 817 889	10 817 060	21 561 390
Balansført verdi 31.12.	3 488 289	246 234 724	103 183 663	352 906 676
Årets avskrivninger	389 367	4 192 611	4 188 267	8 770 245
Økonomisk levetid	5-10 år	30-50 år	15-25 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

I tillegg inngår anlegg under utførelse med kroner 207 748.

Selskapet er stiftet ved fisjon med nystiftelse med regnskapsmessig virkning fra og med 1. januar 2020. Overdragende selskap i fisjonen var Kræmer Eiendom AS (org.nr. 982 743 060). Fisjonen er regnskapsmessig behandlet som kontinuitet. Overtakende selskap, Stakkevollvegen 35/37 AS, overtar bokførte verdier av de eiendeler som utfisjones. I dette tilfellet eiendomsmassen.

Note 2 - Godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte. Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning, jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	16 875	0
Totalt	16 875	

Noter for Stakkevollvegen 35/37 AS

Organisasjonsnr. 924456191



Stakkevollvegen 35/37 AS

Noter 2020

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen Egenkapital	SUM
Pr. 01.01.2020					0
Tingsinnskudd ved fisjon	2 616 690,00	23 484 063,00	3 940 501,00	-9 748 048,00	20 293 206
Utsatt skatt fra fisjon				-5 148 856	-5 148 856
Årets resultat				13 642 959	13 642 959
Avgitt konsernbidrag				-9 348 002	-9 348 002
Overføring overkurs		-10 601 946		10 601 946	
Pr. 31.12.2020	2 616 690	12 882 117	3 940 501	0	19 439 307

Årsrapporten er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Det er styrets oppfatning at selskapets evne til fortsatt drift er til stede.

Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 2 616,69 samlet aksjekapital utgjør kr 2 616 690. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet har kun 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Kræmer Eiendom AS (org.nr. 982 743 060)	1000

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Kræmer AS, org.nr. 921 088 078. Konsernregnskapet er tilgjengelig ved virksomhetens forretningskontor på Stakkevollvegen 33b i Tromsø.

Note 5 - Utsatt skatt

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	28 910 249	23 403 893
Sum positive skatteøkende forskjeller	28 910 249	23 403 893
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	28 910 249	23 403 893
Balanseført utsatt skatt	6 360 254	5 148 856

Noter for Stakkevollvegen 35/37 AS

Organisasjonsnr. 924456191



Stakkevollvegen 35/37 AS

Noter 2020

Note 6 - Utsatt skatt

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	17 490 972
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	0
= Grunnlag for årets skattekostnad	17 490 972
+/- Endr. forskj. som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	-5 506 355
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	11 984 617
- Ytet konsernbidrag	11 984 617
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	0

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	2 636 616
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	1 211 398
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	3 848 014
= Skattekostnad i resultatregnskapet	3 848 014

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	2 636 616
+/- Skattevirkning av konsernbidrag	-2 636 616
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 7 - Mellomværende med nærstående parter, fordringer, og gjeld

Gjeld til konsernselskap og aksjonær

	I år
Leverandørgjeld	0

Fordringer på konsernselskap og aksjonær

	I år
Mellomværende etablert ved fisjon 2020	3 147 557
Saldo underkonti - konsernkontoordning	13 701 013

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	I år
Gjeld til kredittinstitusjoner	0

Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for pantelikret gjeld

Noter for Stakkevollvegen 35/37 AS

Organisasjonsnr. 924456191



Stakkevollvegen 35/37 AS

Noter 2020

	I år
Fast Eiendom	349 626 135

Note 8 - Opplysninger om fisjon

Selskapet Stakkevollvegen 35/37 AS er nystiftet ved fisjon. Fisjonsplanen er datert høsten 2019, med regnskapsmessig virkning 1.1.2020.

Partene i fisjon

Kræmer Eiendom AS (org.nr. 982 743 060) - overdragende selskap
Stakkevollvegen 35/37 AS (org.nr. 924 456 191) - overtakende selskap
Stakkevollvegen 39 AS (org.nr. 924 456 175) - overtakende selskap
Stakkevollvegen 41 AS (org.nr. 924 456 248) - overtakende selskap

Kapitalnedsettelse i overdragende selskap

Overdragende selskap videreføres ved fisjonen. Egenkapitalen er satt ned i henhold til bytteforhold basert på virkelig verdi.

Delingstidspunkt

Regnskapsmessig virkning for fisjonen er satt til 1.1.2020. Redegjørelsestidspunktet var høsten 2019.

Juridisk struktur

Fisjonen gjennomføres som en fisjon med jevndeling.

Regnskapsprinsipp

Fisjonen er regnskapsført som ren fisjon til kontinuitet.



KPMG AS
Stakkevollvegen 41
Postboks 6262
9292 Tromsø

Telephone +47 45 40 40 63
Fax +47 77 64 30 10
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Stakkevollvegen 35/37 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Stakkevollvegen 35/37 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 13 642 959. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslø	Elverum	Mo i Rana	Stord
Aila	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Alesund



Revisors beretning - 2020
Stakkevollvegen 35/37 AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

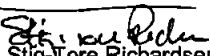
Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Tromsø, 30. april 2021
KPMG AS


Stig Tore Richardsen
Statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2020
for
Stakkevollvegen 35/37 AS**

Organisasjonsnr. 924456191

Visma Addo identifikasjonsnummer: ca3b94e5-0dd2-47b7-a77e-158ae072992e



Stakkevollvegen 35/37 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgssinntekt		1 356 109	0
Leiesinntekter		34 174 494	0
Sum driftsinntekter		35 530 603	0
Driftskostnader			
Varekostnad		312 370	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	8 770 245	0
Annen driftskostnad	2	875 844	0
Sum driftskostnader		9 958 459	0
DRIFTSRESULTAT		25 572 144	0
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		33 594	0
Sum finansinntekter		33 594	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		8 114 766	0
Sum finanskostnader		8 114 766	0
NETTO FINANSPOSTER		(8 081 172)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		17 490 972	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5,6	3 848 013	0
ORDINÆRT RESULTAT		13 642 959	0
ÅRSRESULTAT		13 642 959	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	3	9 348 001	0
Overføringer annen egenkapital		10 601 947	0
Fremføring av utekket tap	3	(6 306 989)	0
SUM OVERF. OG DISP.		13 642 959	0

Årsregnskap for Stakkevollvegen 35/37 AS

Organisasjonsnr: 924456191

Visma Addo identifikasjonsnummer: ca3b94e5-0dd2-47b7-a77e-158ae072992e



Stakkevollvegen 35/37 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,7	349 626 135	0
Driftsøstøtte, inventar, verkøyt, kontorm.		3 488 290	0
Sum varige driftsmidler		353 114 425	0
SUM ANLEGGSMIDLER		353 114 425	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		284 633	0
Fordringer på konsernselskap	7	16 848 570	0
Andre kortsiktige fordringer		12 380	0
Sum fordringer		17 145 584	0
SUM OMLØPSMIDLER		17 145 584	0
SUM EIENDELER		370 260 009	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	2 616 690	0
Overkurs	3,4	12 882 116	0
Annen innskutt egenkapital	3,4	3 940 501	0
Sum innskutt egenkapital		19 439 307	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	0
Sum opptjent egenkapital		0	0
SUM EGENKAPITAL		19 439 307	0
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5,6	6 360 254	0
Sum avsetning for forpliktelser		6 360 254	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kreditinstitusjoner	7	331 854 544	0
Sum annen langsiktig gjeld		331 854 544	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		338 214 798	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		559 475	0
Skyldig offentlige avgifter		47 036	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		11 984 617	0
Annen kortsiktig gjeld		14 776	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		12 605 904	0
SUM GJELD		350 820 702	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		370 260 009	0

Årsregnskap for Stakkevollvegen 35/37 AS

Organisasjonsnr: 924456191

Visma Addo identifikasjonsnummer: ca3b94e5-0dd2-47b7-af7e-158ae072992e



Stakkevollvegen 35/37 AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note 31.12.2020 31.12.2019

Tromsø, 28. april 2021

Petter Daae
Styremedlem

Kay-Hugo Hanssen
Styreleder

Årsregnskap for Stakkevollvegen 35/37 AS

Organisasjonsnr: 924456191

Visma Addo identifikasjonsnummer: ca3b94e5-0dd2-47b7-a77e-158ae072992e



Stakkevollvegen 35/37 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretslopet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i fakt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som opplyst inntekt ved salget og inntektsføres deretter i fakt med levering av yrelsene.

Arbeid under utførelse

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontrakts metode. Pålepte direkte kostnader balanseføres som en del av varelaget. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader oversliger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesalsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterelskap blir ikke utlignet.

Noter for Stakkevollvegen 35/37 AS

Organisasjonsnr.: 924456191

Visma Addo identifikasjonsnummer: ca3b94e5-0dd2-47b7-af7e-158ae072992e



Stakkevollvegen 35/37 AS

Noter 2020

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Inventar	Bygninger inkl. tomt	Teknisk installasjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01				
Tilgang ved fusjon	4 025 050	256 052 613	114 000 723	374 078 386
Tilgang ved påkostning	386 680	0	0	386 680
Anskaffelseskost 31.12	4 414 730	256 052 613	114 000 723	374 468 066
Av-/nedskrivninger 01.01	537 074	5 625 278	6 628 793	12 791 145
Tilbakeførte avskrivninger				
Akk.avskrivninger 31.12.	926 441	9 817 889	10 817 060	21 561 390
Balanseført verdi 31.12.	3 488 289	246 234 724	103 183 663	352 906 676
Årets avskrivninger	389 367	4 192 611	4 188 267	8 770 245
Økonomisk levetid	5-10 år	30-50 år	15-25 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

I tillegg inngår anlegg under utførelse med kroner 207 748.

Selskapet er stiftet ved fusjon med nystiftelse med regnskapsmessig virkning fra og med 1. januar 2020. Overdragende selskap i fusjonen var Kræmer Eiendom AS (org.nr. 982 743 060). Fusjonen er regnskapsmessig behandlet som kontinuitet. Overtakende selskap, Stakkevollvegen 35/37 AS, overtar bokførte verdier av de eiendeler som utfisjoneres. I dette tilfellet eiendomsmassen.

Note 2 - Godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte. Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning, jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	16 875	0
Totalt	16 875	

Noter for Stakkevollvegen 35/37 AS

Organisasjonsnr: 924456191

Visma Addo identifikasjonsnummer: ca3b94e5-0dd2-47b7-a77e-158ae072992e



Stakkevollvegen 35/37 AS

Noter 2020

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen Egenkapital	SUM
Pr. 01.01.2020					0
Tingsinnskudd ved fusjon	2 616 690,00	23 484 063,00	3 940 501,00	-9 748 048,00	20 293 206
Utsatt skatt fra fusjon				-5 148 856	-5 148 856
Årets resultat				13 642 959	13 642 959
Avgett konsernbidrag				-9 348 002	-9 348 002
Overføring overkurs		-10 601 946		10 601 946	
Pr. 31.12.2020	2 616 690	12 882 117	3 940 501	0	19 439 307

Årsrapporten er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Det er styrets oppfatning at selskapets evne til fortsatt drift er til stede.

Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 2 616,69 samlet aksjekapital utgjør kr 2 616 690. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet har kun 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Kræmer Eiendom AS (org.nr. 982 743 060)	1000

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Kræmer AS, org.nr. 921 088 078. Konsernregnskapet er tilgjengelig ved virksomhetens forretningskontor på Stakkevollvegen 33b i Tromsø.

Note 5 - Utsatt skatt

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	28 910 249	23 403 893
Sum positive skatteøkende forskjeller	28 910 249	23 403 893
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	28 910 249	23 403 893
Balanseført utsatt skatt	6 360 254	5 148 856

Noter for Stakkevollvegen 35/37 AS

Organisasjonsnr: 924456191

Visma Addo identifikasjonsnummer: ca3b94e5-0dd2-47b7-af7e-158ae072992e



Stakkevollvegen 35/37 AS

Noter 2020

Note 6 - Utsatt skatt

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	17 490 972
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	0
= Grunnlag for årets skattekostnad	17 490 972
+/- Endr. forskj. som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	-5 506 355
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	11 984 617
- Ytel. konsernbidrag	11 984 617
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	0

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	2 636 616
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	1 211 396
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	3 848 014
= Skattekostnad i resultatregnskapet	3 848 014

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	2 636 616
+/- Skattevirkning av konsernbidrag	-2 636 616
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 7 - Mellomværende med nærstående parter, fordringer, og gjeld

Gjeld til konsernselskap og aksjonær

	I år
Leverandørgjeld	0

Fordringer på konsernselskap og aksjonær

	I år
Mellomværende etablert ved fusjon 2020	3 147 557
Saldo underkonti - konsernkontoordning	13 701 013

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	I år
Gjeld til kreditinstitusjoner	0

Balansført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for pantesikret gjeld

Noter for Stakkevollvegen 35/37 AS	Organisasjonsnr.: 924456191
------------------------------------	-----------------------------

Visma Addo identifikasjonsnummer: ca3b94e5-0dd2-47b7-af7e-158ae072992e



Stakkevollvegen 35/37 AS

Noter 2020

	l år
Fast Eiendom	349 626 135

Note 8 - Opplysninger om fisjon

Selskapet Stakkevollvegen 35/37 AS er nystiftet ved fisjon. Fisjonsplanen er datert høsten 2019, med regnskapsmessig virkning 1.1.2020.

Partene i fisjon

Kræmer Eiendom AS (org.nr. 982 743 060) - overdragende selskap
Stakkevollvegen 35/37 AS (org.nr. 924 456 191) - overtakende selskap
Stakkevollvegen 39 AS (org.nr. 924 456 175) - overtakende selskap
Stakkevollvegen 41 AS (org.nr. 924 456 248) - overtakende selskap

Kapitalnedsettelse i overdragende selskap

Overdragende selskap videreføres ved fisjonen. Egenkapitalen er satt ned i henhold til bytteforhold basert på virkelig verdi.

Delingsstidspunkt

Regnskapsmessig virkning for fisjonen er satt til 1.1.2020. Redegjørelsestidspunktet var høsten 2019.

Juridisk struktur

Fisjonen gjennomføres som en fisjon med jevndeling.

Regnskapsprinsipp

Fisjonen er regnskapsført som ren fisjon til kontinuitet.

Noter for Stakkevollvegen 35/37 AS

Organisasjonsnr: 924456191

Visma Addo identifikasjonsnummer: ca3b94e5-0dd2-47b7-a77e-158ae072992e



Dokumentet er signert med Visma Addos digitale signeringstjeneste.
Underskriftene i dette dokumentet er juridisk bindende. Underskrivernes identitet er registrert og oppført nedenfor.

“Med underskriften min bekrefter jeg innholdet i det ovenstående dokumentet.”



Serienummer: 9578-5997-4-411444

Hanssen, Kay-Hugo
Styreleder

29-04-2021 12:20



Serienummer: 9578-5994-4-725807

Daae, Petter
Administrerende direktør

29-04-2021 13:02

Visma Addo identifikasjonsnummer: ca3b94e5-0dd2-47b7-af7e-158ae072992e

Dette dokumentet er underskrevet digitalt med Visma Addos signeringstjeneste. Signeringssertifikatene i dette dokumentet er sikre og godkjent med den matematiske hash-koden til det originale dokumentet.

Dokumentet er låst for endringer og tidsstempelt med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. Alle kryptografiske signeringssertifikater er innebygget i denne PDF-en i tilfelle de skal brukes til validering i fremtiden.

Slik kan du verifisere at dokumentet er originalt

Dette dokumentet er beskyttet med et Adobe CDS-sertifikat. Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at dokumentet er sertifisert av Visma Addos signeringstjeneste. Dette er garantien din for at innholdet i dokumentet er uendret.

Du har muligheten til å verifisere de kryptografiske signeringssertifikatene i dokumentet med Visma Addos validator på denne nettsiden <https://vismaaddo.net/WebAdmin/#/NemIdValidation>



I tillegg til dette dokumentet, kan ett eller flere dokumenter og vedlegg være tilknyttet transaksjonen. Alle dokumentene som inngikk i transaksjonen står oppført nedenfor. Hendelsesloggen beskriver underskriftshendelser i forbindelse med signering av dokumentet.

Dokumenter i transaksjonen

Dette dokumentet

Stakkevollvegen 35 37 AS 2020.pdf

Andre dokumenter i transaksjonen

Stakkevollvegen 39 AS 2020.pdf
Stakkevollvegen 41 AS 2020.pdf
Hagb Kræmer AS 2020.PDF
KE Bolig AS 2020.PDF
Kræmer Brygge AS 2020.PDF
Kræmer Brygge Bolig AS 2020.PDF
Stakkevollvegen 33 AS 2020.pdf

Dokumentene og vedleggene ovenfor er sendt i underskrevet form til alle parter via e-post eller som en lenke for nedlasting. Underskriveren er ansvarlig for å laste ned og lagre dokumenter og vedlegg sikkert.

Last ned dokumenter

Dersom du, som underskriver, mottar en lenke for å laste ned dokumentene, vil de være tilgjengelig i 10 dager etter underskrift før de slettes fra Visma Addo.

Hendelseslogg for dokument

Hendelseslogg for dokumentet

2021-04-29 12:10 Signeringsprosessen er påbegynt
2021-04-29 12:10 Signeringsprosessen er påbegynt
2021-04-29 12:10 Det har blitt sendt et varsel til Petter Daae
2021-04-29 12:10 Det har blitt sendt et varsel til Kay Hugo Hanssen
2021-04-29 12:20 Dokumentet ble åpnet via lenken som ble sendt til Kay Hugo Hanssen
2021-04-29 12:20 Hanssen, Kay-Hugo har signert dokumentet Stakkevollvegen 35 37 AS 2020.pdf med Norwegian Mobile BankID (Unikt ID: 9578-5997-4-411444)
2021-04-29 12:20 Alle dokumenter er signert av Kay Hugo Hanssen
2021-04-29 13:01 Dokumentet ble åpnet via lenken som ble sendt til Petter Daae
2021-04-29 13:02 Daae, Petter har signert dokumentet Stakkevollvegen 35 37 AS 2020.pdf med BankID Norge (Unikt ID: 9578-5994-4-725807)
2021-04-29 13:02 Alle dokumenter er signert av Petter Daae

Visma Addo

Visma Consulting • Nørgaardsvej 32 • 2800 Kgs. Lyngby • Danmark
addo@visma.com • www.visma.dk/addo

Visma Addo identifikasjonsnummer: ca3b94e5-0dd2-47b7-af7e-158ae072992e