



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 877 679  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CTO HOLDING AS  
Forretningsadresse: Øvre Sollien 98B  
5096 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Strand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	15 045	15 045
Annen driftskostnad	2	35 485	18 884
<b>Sum kostnader</b>		<b>50 530</b>	<b>33 929</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-50 530</b>	<b>-33 929</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 770 000	1 780 767
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 770 000</b>	<b>1 780 767</b>
Annen finanskostnad		269	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>269</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 769 731</b>	<b>1 780 767</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 719 201</b>	<b>1 746 838</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	15 487	17 286
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 703 714</b>	<b>1 729 552</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 703 714</b>	<b>1 729 552</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	170 000	
Tilleggsutbytte	4	1 440 000	1 250 000
Overføringer annen egenkapital	4	93 714	479 552
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 703 714</b>	<b>1 729 552</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 191 675	1 191 675
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 206 675</b>	<b>1 206 675</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 206 675</b>	<b>1 206 675</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	6	2 679 285	2 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 679 285</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 998</b>	<b>433 164</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 690 283</b>	<b>2 433 164</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 896 958</b>	<b>3 639 839</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	184 365	184 365
Overkurs	4	788 781	788 781
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>973 146</b>	<b>973 146</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 718 175	2 624 461



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 718 175</b>	<b>2 624 461</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 691 321</b>	<b>3 597 607</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	11 220	9 900
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>11 220</b>	<b>9 900</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 220</b>	<b>9 900</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 250	
Betalbar skatt	3	14 166	17 286
Annen kortsiktig gjeld		170 001	15 046
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>194 417</b>	<b>32 332</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>205 637</b>	<b>42 232</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 896 958</b>	<b>3 639 839</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 413382

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 877 679  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CTO HOLDING AS  
Forretningsadresse: Øvre Sollien 98B  
5096 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Strand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Organisasjonsnr: 998 877 679  
CTO HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	15 045	15 045
Annen driftskostnad	2	35 485	18 884
<b>Sum kostnader</b>		<b>50 530</b>	<b>33 929</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-50 530</b>	<b>-33 929</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 770 000	1 780 767
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 770 000</b>	<b>1 780 767</b>
Annen finanskostnad		269	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>269</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 769 731</b>	<b>1 780 767</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 719 201</b>	<b>1 746 838</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	15 487	17 286
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 703 714</b>	<b>1 729 552</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 703 714</b>	<b>1 729 552</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	170 000	
Tilleggsutbytte	4	1 440 000	1 250 000
Overføringer annen egenkapital	4	93 714	479 552
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 703 714</b>	<b>1 729 552</b>



Organisasjonsnr: 998 877 679  
CTO HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 191 675	1 191 675
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 206 675</b>	<b>1 206 675</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 206 675</b>	<b>1 206 675</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	6	2 679 285	2 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 679 285</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 998	433 164
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 690 283</b>	<b>2 433 164</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 896 958</b>	<b>3 639 839</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	184 365	184 365
Overkurs	4	788 781	788 781
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>973 146</b>	<b>973 146</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 718 175	2 624 461
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 718 175</b>	<b>2 624 461</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 691 321</b>	<b>3 597 607</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	11 220	9 900



Sum avsetninger for forpliktelser	11 220	9 900
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	11 220	9 900
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	10 250	
Betalbar skatt	14 166	17 286
Annen kortsiktig gjeld	170 001	15 046
Sum kortsiktig gjeld	194 417	32 332
Sum gjeld	205 637	42 232
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 896 958	3 639 839



Organisasjonsnr: 998 877 679  
CTO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	25500.00	7.23	184365.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Are Kirkeli Strand	20500.00	80.39%	Ordinære aksjer
Merete Kirkeli Flatnes Strand	2500.00	9.80%	Ordinære aksjer
Matilde Kirkeli Strand	2500.00	9.80%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	25500.00	100.00%	

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har ingen ansatte og det er heller ikke utbetalt lønn eller honorar til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:





## CTO Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Tilknyttet selskap*

Tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i tilknyttede selskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

##### *Bruk av estimater*

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



## CTO Holding AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

*Ytelser til ledende personer*

Selskapet har ingen ansatte og det er heller ikke utbetalt lønn eller honorar til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

*Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.*

Det er ikke gitt lån til, eller stillet sikkerhet til fordel for, aksjonærer / styremedlemmer eller noen av deres nærstående.

#### Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	14 167	17 286
Endring utsatt skatt	1 320	0
Årets totale skattekostnad	<u>15 487</u>	<u>17 286</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	1 719 201	1 746 838
Permanente forskjeller	195	4
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	51 000	45 000
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-1 700 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	-6 000	0
Årets skattegrunnlag	<u>64 396</u>	<u>1 791 842</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	14 167	394 205

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
3 % av inntektsført avsatt utbytte fra tilknyttet selskap	51 000	45 000
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>51 000</u>	<u>45 000</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	11 220	9 900

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	184 365	788 781	2 624 461	3 597 607
Årsresultat	0	0	1 703 714	1 703 714
Avsatt utbytte	0	0	-170 000	-170 000
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-1 440 000	-1 440 000
Egenkapital 31.12.	<u>184 365</u>	<u>788 781</u>	<u>2 718 175</u>	<u>3 691 321</u>



## CTO Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Arstec Holding AS	Bergen	50 %	50 %	3 761 456	3 537 115	919 408
Sema Invest AS	Bergen	46 %	46 %	-96 377	1 517 280	257 267
Arei Kapital AS	Bergen	50 %	50 %	-6 200	18 230	15 000
Sum				3 658 879	5 072 625	1 191 675

#### Note 6 - Fordringer og gjeld

	2023	2022
Til gode utbytte Arstec Holding AS	1 700 000	1 500 000
Kortsiktig fordring Arstec Holding AS	800 000	500 000
Sum	2 500 000	2 000 000

Det er ikke avtalt nedbetalingsplan. Fordring renteberegnes.

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	25 500	7,23	184 365

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Are Kirkeli Strand, styrets leder	20 500	80,39 %	80,39 %
Merete Kirkeli Flatnes Strand, styremblem	2 500	9,80 %	9,80 %
Matilde Kirkeli Strand, styremblem	2 500	9,80 %	9,80 %
Sum	25 500	100,00 %	100,00 %



Til generalforsamlingen i CTO Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for CTO Holding AS som viser et overskudd på kr 1 703 714. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under «Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet». Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 9. mai 2024

**Acceptor Revisjon AS**

Kim Thunes  
Statsautorisert revisor





# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Thunes, Kim

Statsautorisert revisor

På vegne av: Acceptor Revisjon AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1117228

IP: 193.69.xxx.xxx

2024-05-12 13:57:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: P7CTA-UQPOM-NDLLO-7AMJU-6FOCQ-WE0FG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



CTO Holding AS

---

## Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

### Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: G3QPW-OZIMG-S06Y2-3LT63-VF5VF-L03SP



## CTO Holding AS

### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	15 045	15 045
Annen driftskostnad	2	<u>35 485</u>	<u>18 884</u>
Sum driftskostnader		<u>50 530</u>	<u>33 929</u>
Driftsresultat		<u>-50 530</u>	<u>-33 929</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 770 000	1 780 767
Annen finanskostnad		<u>269</u>	<u>0</u>
Netto finansposter		<u>1 769 731</u>	<u>1 780 767</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 719 201</u>	<u>1 746 838</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>15 487</u>	<u>17 286</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>1 703 714</u>	<u>1 729 552</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	170 000	0
Tilleggsutbytte	4	1 440 000	1 250 000
Overføringer annen egenkapital	4	<u>93 714</u>	<u>479 552</u>
Sum disponert		<u>1 703 714</u>	<u>1 729 552</u>

Penneo Dokumentnøkkel: G3QPW-OZIMG-S06Y2-3LT63-VF5VF-L03SP



## CTO Holding AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 191 675	1 191 675
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 206 675</u>	<u>1 206 675</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 206 675</u>	<u>1 206 675</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	6	<u>2 679 285</u>	<u>2 000 000</u>
Sum fordringer		<u>2 679 285</u>	<u>2 000 000</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>10 998</u>	<u>433 164</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 690 283</u>	<u>2 433 164</u>
Sum eiendeler		<u>3 896 958</u>	<u>3 639 839</u>

Penneo Dokumentnøkkel: G3QPW-OZIMG-S06Y2-3LT63-VF5VF-L03SP



## CTO Holding AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	184 365	184 365
Overkurs	4	788 781	788 781
Sum innskutt egenkapital		<u>973 146</u>	<u>973 146</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	<u>2 718 175</u>	<u>2 624 461</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>2 718 175</u>	<u>2 624 461</u>
Sum egenkapital		<u>3 691 321</u>	<u>3 597 607</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	<u>11 220</u>	<u>9 900</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>11 220</u>	<u>9 900</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		10 250	0
Betalbar skatt	3	14 166	17 286
Annen kortsiktig gjeld		<u>170 001</u>	<u>15 046</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>194 417</u>	<u>32 332</u>
Sum gjeld		<u>205 637</u>	<u>42 232</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 896 958</u>	<u>3 639 839</u>

31. desember 2023  
Bergen, 9. mai 2024

Are Kirkeli Strand  
Styreleder

Merete Kirkeli Flatnes Strand  
Styremedlem

Matilde Kirkeli Strand  
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: G3QPW-OZIMG-S06Y2-3LT63-VF5VF-L03SP



## CTO Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Tilknyttet selskap*

Tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i tilknyttede selskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

##### *Bruk av estimater*

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



## CTO Holding AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

*Ytelser til ledende personer*

Selskapet har ingen ansatte og det er heller ikke utbetalt lønn eller honorar til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

*Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.*

Det er ikke gitt lån til, eller stillet sikkerhet til fordel for, aksjonærer / styremedlemmer eller noen av deres nærstående.

#### Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	14 167	17 286
Endring utsatt skatt	1 320	0
Årets totale skattekostnad	<u>15 487</u>	<u>17 286</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	1 719 201	1 746 838
Permanente forskjeller	195	4
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	51 000	45 000
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-1 700 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	-6 000	0
Årets skattegrunnlag	<u>64 396</u>	<u>1 791 842</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	14 167	394 205
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
3 % av inntektsført avsatt utbytte fra tilknyttet selskap	<u>51 000</u>	<u>45 000</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>51 000</u>	<u>45 000</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	11 220	9 900

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	184 365	788 781	2 624 461	3 597 607
Årsresultat	0	0	1 703 714	1 703 714
Avsatt utbytte	0	0	-170 000	-170 000
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-1 440 000	-1 440 000
Egenkapital 31.12.	<u>184 365</u>	<u>788 781</u>	<u>2 718 175</u>	<u>3 691 321</u>



## CTO Holding AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Arstec Holding AS	Bergen	50 %	50 %	3 761 456	3 537 115	919 408
Sema Invest AS	Bergen	46 %	46 %	-96 377	1 517 280	257 267
Arei Kapital AS	Bergen	50 %	50 %	-6 200	18 230	15 000
Sum				3 658 879	5 072 625	1 191 675

#### Note 6 - Fordringer og gjeld

	2023	2022
Til gode utbytte Arstec Holding AS	1 700 000	1 500 000
Kortsiktig fordring Arstec Holding AS	800 000	500 000
Sum	2 500 000	2 000 000

Det er ikke avtalt nedbetalingsplan. Fordring renteberegnes.

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	25 500	7,23	184 365

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Are Kirkeli Strand, styrets leder	20 500	80,39 %	80,39 %
Merete Kirkeli Flatnes Strand, styremblem	2 500	9,80 %	9,80 %
Matilde Kirkeli Strand, styremedlem	2 500	9,80 %	9,80 %
Sum	25 500	100,00 %	100,00 %



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Strand, Merete Kirkeli

Styremedlem

På vegne av: Merete Kirkeli Flatnes Strand

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1126459

IP: 104.28.xxx.xxx

2024-05-12 13:42:11 UTC



### Strand, Matilde Kirkeli

Styremedlem

På vegne av: Matilde Kirkeli Strand

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-4027892

IP: 46.230.xxx.xxx

2024-05-12 13:42:31 UTC



### Strand, Are Kirkeli

Styreleder

På vegne av: Are Kirkeli Strand

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1231556

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-05-12 13:43:28 UTC



Penneo DokumentID: G3QPW-OZIMG-SO6V2-3LT63-VF5VF-L03SP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>