



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	991 742 840
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BRUMUNDDAL HANDELSBYGG AS
Forretningsadresse:	Ringsakervegen 71 2383 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jan Eirik Berntsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		11 462 900	11 146 796
Sum inntekter		11 462 900	11 146 796
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 156 267	1 043 950
Annen driftskostnad	1	373 727	2 244 394
Sum kostnader		1 529 994	3 288 345
Driftsresultat		9 932 906	7 858 451
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	1 348 508	1 358 433
Annen renteinntekt		26 118	61 178
Sum finansinntekter		1 374 626	1 419 611
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	3 110 936	3 331 441
Annen rentekostnad			3 731
Annen finanskostnad		1 204	157
Sum finanskostnader		3 112 140	3 335 329
Netto finans		-1 737 515	-1 915 718
Ordinært resultat før skattekostnad		8 195 391	5 942 734
Skattekostnad på ordinært resultat	8	1 801 768	1 308 222
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 393 623	4 634 512
Årsresultat	7	6 393 623	4 634 512
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 393 623	4 634 512
Totalresultat		6 393 623	4 634 512
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Konsernbidrag		2 587 312	2 928 512
Avsatt til annen egenkapital		3 806 312	1 706 000
Sum overføringer og disponeringer	7	6 393 623	4 634 512



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	79 217 559	80 373 826
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		79 217 559	80 373 826
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	3 612 000	3 612 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5	37 894 523	36 546 015
Sum finansielle anleggsmidler		41 506 523	40 158 015
Sum anleggsmidler		120 724 083	120 531 842
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		722 863	1 038 791
Andre kortsiktige fordringer		100 172	147 926
Sum fordringer		823 035	1 186 717
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 374 954	3 377 887
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 374 954	3 377 887
Sum omløpsmidler		8 197 989	4 564 604
SUM EIENDELER		128 922 072	125 096 445



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		9 500 000	9 500 000
Sum innskutt egenkapital		11 500 000	11 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		21 503 785	17 697 474
Sum opptjent egenkapital		21 503 785	17 697 474
Sum egenkapital	7	33 003 785	29 197 474
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	4 173 925	4 017 840
Sum avsetninger for forpliktelser		4 173 925	4 017 840
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	86 884 426	87 378 389
Sum annen langsiktig gjeld		86 884 426	87 378 389
Sum langsiktig gjeld		91 058 351	91 396 229
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		176 053	631 370
Betalbar skatt	8	915 928	73 499
Skyldig offentlige avgifter		449 244	43 372
Kortsiktig konserngjeld	5	3 317 067	3 754 502
Annen kortsiktig gjeld		1 644	
Sum kortsiktig gjeld		4 859 935	4 502 743
Sum gjeld		95 918 286	95 898 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		128 922 072	125 096 445



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 500528

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 742 840
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRUMUNDDAL HANDELSBYGG AS
Forretningsadresse: Ringsakervegen 71
2383 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Eirik Berntsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 742 840
BRUMUNDDAL HANDELSBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		11 462 900	11 146 796
Sum inntekter		11 462 900	11 146 796
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 156 267	1 043 950
Annen driftskostnad	1	373 727	2 244 394
Sum kostnader		1 529 994	3 288 345
Driftsresultat		9 932 906	7 858 451
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	1 348 508	1 358 433
Annen renteinntekt		26 118	61 178
Sum finansinntekter		1 374 626	1 419 611
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	3 110 936	3 331 441
Annen rentekostnad			3 731
Annen finanskostnad		1 204	157
Sum finanskostnader		3 112 140	3 335 329
Netto finans		-1 737 515	-1 915 718
Ordinært resultat før skattekostnad		8 195 391	5 942 734
Skattekostnad på ordinært resultat	8	1 801 768	1 308 222
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 393 623	4 634 512
Årsresultat	7	6 393 623	4 634 512
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 393 623	4 634 512
Totalresultat		6 393 623	4 634 512
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 587 312	2 928 512
Avsatt til annen egenkapital		3 806 312	1 706 000



Sum overføringer og disponeringer	7	6 393 623	4 634 512
--------------------------------------	---	-----------	-----------



Organisasjonsnr: 991 742 840
BRUMUNDDAL HANDELSBYGG AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 3	79 217 559	80 373 826
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		79 217 559	80 373 826
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	3 612 000	3 612 000
Investering i annet			
foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme			
konsern	5	37 894 523	36 546 015
Sum finansielle			
anleggsmidler		41 506 523	40 158 015
Sum anleggsmidler		120 724 083	120 531 842
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		722 863	1 038 791
Andre kortsiktige			
fordringer		100 172	147 926
Sum fordringer		823 035	1 186 717
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		7 374 954	3 377 887
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		7 374 954	3 377 887
Sum omløpsmidler		8 197 989	4 564 604
SUM EIENDELER		128 922 072	125 096 445
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		9 500 000	9 500 000
Sum innskutt egenkapital		11 500 000	11 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		21 503 785	17 697 474
Sum opptjent egenkapital		21 503 785	17 697 474
Sum egenkapital	7	33 003 785	29 197 474
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	4 173 925	4 017 840
Sum avsetninger for forpliktelses		4 173 925	4 017 840
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	86 884 426	87 378 389
Sum annen langsiktig gjeld		86 884 426	87 378 389
Sum langsiktig gjeld		91 058 351	91 396 229
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		176 053	631 370
Betalbar skatt	8	915 928	73 499
Skyldig offentlige avgifter		449 244	43 372
Kortsiktig konserngjeld	5	3 317 067	3 754 502
Annen kortsiktig gjeld		1 644	
Sum kortsiktig gjeld		4 859 935	4 502 743
Sum gjeld		95 918 286	95 898 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		128 922 072	125 096 445



Organisasjonsnr: 991 742 840
BRUMUNDDAL HANDELSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2000.00	1000.00	2000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
VIK SENTER HOLDING AS	2000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

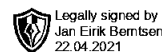
Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Brumunddal	100.00%	100.00%	16559952.00	2620151.00
Kontrobygg AS				



Årsregnskap 2020

Brumunddal Handelsbygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 742 840



RESULTATREGNSKAP

BRUMUNDDAL HANDELSBYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Leieinntekter		11 462 900	11 146 796
Sum driftsinntekter		11 462 900	11 146 796
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 156 267	1 043 950
Annen driftskostnad	1	373 727	2 244 394
Sum driftskostnader		1 529 994	3 288 345
Driftsresultat		9 932 906	7 858 451
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	1 348 508	1 358 433
Annen renteinntekt		26 118	61 178
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	3 110 936	3 331 441
Annen rentekostnad		0	3 731
Annen finanskostnad		1 204	157
Resultat av finansposter		-1 737 515	-1 915 718
Ordinært resultat før skattekostnad		8 195 391	5 942 734
Skattekostnad på ordinært resultat	8	1 801 768	1 308 222
Ordinært resultat		6 393 623	4 634 512
Årsresultat	7	6 393 623	4 634 512
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		2 587 312	2 928 512
Avsatt til annen egenkapital		3 806 312	1 706 000
Sum overføringer	7	6 393 623	4 634 512



BALANSE

BRUMUNDDAL HANDELSBYGG AS

EIENDELER	Note	2020	2019
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	79 217 559	80 373 826
Sum varige driftsmidler		79 217 559	80 373 826
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	3 612 000	3 612 000
Lån til foretak i samme konsern	5	37 894 523	36 546 015
Sum finansielle anleggsmidler		41 506 523	40 158 015
Sum anleggsmidler		120 724 083	120 531 842
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		722 863	1 038 791
Andre kortsiktige fordringer		100 172	147 926
Sum fordringer		823 035	1 186 717
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 374 954	3 377 887
Sum omløpsmidler		8 197 989	4 564 604
Sum eiendeler		128 922 072	125 096 445



BALANSE

BRUMUNDDAL HANDELSBYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital		9 500 000	9 500 000
Sum innskutt egenkapital		11 500 000	11 500 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		21 503 785	17 697 474
Sum opptjent egenkapital		21 503 785	17 697 474
Sum egenkapital	7	33 003 785	29 197 474
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	8	4 173 925	4 017 840
Sum avsetning for forpliktelser		4 173 925	4 017 840
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	5	86 884 426	87 378 389
Sum annen langsiktig gjeld		86 884 426	87 378 389
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		176 053	631 370
Betalbar skatt	8	915 928	73 499
Skyldig offentlige avgifter		449 244	43 372
Konserngjeld	5	3 317 067	3 754 502
Annen kortsiktig gjeld		1 644	0
Sum kortsiktig gjeld		4 859 935	4 502 743
Sum gjeld		95 918 286	95 898 971
Sum egenkapital og gjeld		128 922 072	125 096 445

Oslo, 22.04.2021

Styret i Brumunddal Handelsbygg AS

Jan Eirik Berntsen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter periodiseres innenfor regnskapsperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Brumunddal Handelsbygg AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 22 500.
Det er ikke kostnadsført honorar for andre tjenester.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	96 005 215	73 387	96 078 602
= Anskaffelseskost 31.12.20	96 005 215	73 387	96 078 602
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	16 787 656	73 387	16 861 043
= Bokført verdi 31.12.20	79 217 559	0	79 217 559
Årets ordinære avskrivninger	1 152 597	3 670	1 156 267
Økonomisk levetid	10-100 år	5 år	

Note 3 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	68 597 307	69 753 574
Grunnarealer	10 620 252	10 620 252
Sum	79 217 559	80 373 826

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for pantelån i Vik Senter Holding AS, sammen med eiendom til Brumunddal Kontorbygg AS.



Note 4 Aksjer i datterselskap

	Eier- /stemmeandel	Balansført verdi	Resultat 2020	Egenkapital 31.12.2020
Brumunddal Kontorbygg AS	100%	3 612 000	2 620 151	16 559 952
Totalt		3 612 000	2 620 151	16 559 952

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	37 894 523	36 546 015
Sum	37 894 523	36 546 015
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	86 884 426	87 378 389
Annen kortsiktig gjeld konsern	3 317 067	3 754 502
Sum	90 201 493	91 132 891

Lån til og fra foretak i samme konsern er renteberegnet med 3,70 % i 2020.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Brumunddal Handelsbygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	1 000,0	2 000 000
Sum	2 000		2 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
VIK SENTER HOLDING AS	2 000	100,0	100,0



Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	2 000 000	9 500 000	17 697 474	29 197 474
Pr 01.01.2020	2 000 000	9 500 000	17 697 474	29 197 474
Årets resultat			6 393 623	6 393 623
Konsernbidrag avgitt			-2 587 312	-2 587 312
Pr 31.12.2020	2 000 000	9 500 000	21 503 785	33 003 785

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 645 683	899 489
Endring i utsatt skatt	156 085	408 733
Skattekostnad ordinært resultat	1 801 768	1 308 222
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	8 195 391	5 942 734
Permanente forskjeller	-5 540	3 731
Endring i midlertidige forskjeller	-709 475	-1 857 876
Avgitt konsernbidrag	-3 317 067	-3 754 502
Skattepliktig inntekt	4 163 310	334 087
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 645 683	899 489
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-729 755	-825 990
Sum betalbar skatt i balansen	915 928	73 499

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	18 972 385	18 262 910	-709 475
Sum	18 972 385	18 262 910	-709 475
Grunnlag for utsatt skatt	18 972 385	18 262 910	-709 475
Utsatt skatt (22 %)	4 173 925	4 017 840	-156 084



RSM Norge AS

Fiboveien 2 B, 4580 Lyngdal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Brumunddal Handelsbygg AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Brumunddal Handelsbygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 6 393 623. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: 4G00Q-GNZ6X-2M2AF-8EXJ-GUN6B-GQAYB



Revisors beretning 2020 for Brumunddal Handelsbygg AS



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Lyngdal, 22. april 2021
RSM Norge AS

Tor Egil Sådland
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 4G00Q-GNZ6X-2M2AF-8EXJJ-GUN6B-G0AYB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tor Egil Sådland

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5993-4-2237523

IP: 62.148.xxx.xxx

2021-04-22 11:14:23Z



Penneo Dokumentnøkkel: 4G00Q-GNZ6X-2M2AF-8EXUJ-GUN6B-GQAYB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>