



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	926 553 852
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VOLLBAKK HOLDING AS
Forretningsadresse:	Nerhovsvegen 46 7070 BOSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kari-Anne Gran Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		49 574	10 021
Sum kostnader		49 574	10 021
Driftsresultat			
		-49 574	-10 021
Netto finans			
Annen rentekostnad		330 618	48 354
Sum finanskostnader		330 618	48 354
Ordinært resultat før skattekostnad			
		-380 192	-58 375
Skattekostnad	1, 2	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-380 192	-58 375
Årsresultat			
		-380 192	-58 375
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-380 192	-58 375
Sum overføringer og disponeringer		-380 192	-58 375



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 5	352 095	12 120 591
Lån til foretak i samme konsern	5	11 768 496	0
Andre langsiktige fordringer	6	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		12 120 591	12 120 591
Sum anleggsmidler		12 120 591	12 120 591
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	445	0
Konsernfordringer	5	17 735	0
Sum fordringer		18 180	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		377 359	1 206 727
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		377 359	1 206 727
Sum omløpsmidler		395 539	1 206 727
SUM EIENDELER		12 516 130	13 327 318
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3, 7	3 750 000	3 750 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Beholdning av egne aksjer	7	0	0
Sum innskutt egenkapital		3 750 000	3 750 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	438 567	58 375
Sum opptjent egenkapital		-438 567	-58 375
Sum egenkapital		3 311 433	3 691 625
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	9 186 631	9 534 174
Langsiktig konserngjeld		0	101 520
Sum annen langsiktig gjeld		9 186 631	9 635 694
Sum langsiktig gjeld		9 186 631	9 635 694
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 034	0
Betalbar skatt	1, 2	0	0
Annen kortsiktig gjeld		13 033	0
Sum kortsiktig gjeld		18 067	0
Sum gjeld		9 204 698	9 635 694
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 516 131	13 327 319



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 530622

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 553 852
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOLLBAKK HOLDING AS
Forretningsadresse: Nerhovsvegen 46
7070 BOSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari-Anne Gran Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 553 852
VOLLBAKK HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		49 574	10 021
Sum kostnader		49 574	10 021
Driftsresultat		-49 574	-10 021
Annen rentekostnad		330 618	48 354
Sum finanskostnader		330 618	48 354
Netto finans		-330 618	-48 354
Ordinært resultat før skattekostnad		-380 192	-58 375
Skattekostnad	1, 2	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-380 192	-58 375
Årsresultat		-380 192	-58 375
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-380 192	-58 375
Sum overføringer og disponeringer		-380 192	-58 375



Organisasjonsnr: 926 553 852
VOLLBAKK HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1, 2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4, 5	352 095	12 120 591
Lån til foretak i samme konsern	5	11 768 496	0
Andre langsiktige fordringer	6	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		12 120 591	12 120 591
Sum anleggsmidler		12 120 591	12 120 591

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	6	445	0
Konsernfordringer	5	17 735	0
Sum fordringer		18 180	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		377 359	1 206 727
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		377 359	1 206 727
Sum omløpsmidler		395 539	1 206 727

SUM EIENDELER		12 516 130	13 327 318
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3, 7	3 750 000	3 750 000
Beholdning av egne aksjer	7	0	0
Sum innskutt egenkapital		3 750 000	3 750 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	3	438 567	58 375
-------------	---	---------	--------



Sum opptjent egenkapital		-438 567	-58 375
Sum egenkapital		3 311 433	3 691 625
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	9 186 631	9 534 174
Langsiktig konserngjeld		0	101 520
Sum annen langsiktig gjeld		9 186 631	9 635 694
Sum langsiktig gjeld		9 186 631	9 635 694
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 034	0
Betalbar skatt	1, 2	0	0
Annen kortsiktig gjeld		13 033	0
Sum kortsiktig gjeld		18 067	0
Sum gjeld		9 204 698	9 635 694
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 516 131	13 327 319



Organisasjonsnr: 926 553 852
VOLLBAKK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Fortsatt drift Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift av selskapet ligger til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
7218739.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
9186630.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
352095.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Lånet i Orkla Sparebank er sikret ved pant i eiendommen i Erling Skakkes gate 45, samt leieinntektene i Erling Skakkes gt 45 og aksjene i Erling Skakkes gt 45 AS. Selskapet har fått innvilget 1 års avdragsfrihet fra og med 06.06.2023.

Note



6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



VOLLBAKK HOLDING AS
926 553 852

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-49 574	-10 021
Sum driftskostnader		-49 574	-10 021
Driftsresultat		-49 574	-10 021
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-330 618	-48 354
Sum finanskostnader		-330 618	-48 354
Netto finans		-330 618	-48 354
Resultat før skattekostnad		-380 192	-58 375
Årsresultat		-380 192	-58 375
Overføringer			
Udekket tap	3	-380 192	-58 375
Sum overføringer		-380 192	-58 375



VOLLBAKK HOLDING AS
926 553 852

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 5	352 095	12 120 591
Lån til foretak i samme konsern	5	11 768 496	0
Sum finansielle anleggsmidler		12 120 591	12 120 591
Sum anleggsmidler		12 120 591	12 120 591
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	5	17 735	0
Andre kortsiktige fordringer	6	445	0
Sum fordringer		18 180	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		377 359	1 206 727
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		377 359	1 206 727
Sum omløpsmidler		395 539	1 206 727
SUM EIENDELER		12 516 130	13 327 318



VOLLBAKK HOLDING AS
926 553 852

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3, 7	3 750 000	3 750 000
Sum innskutt egenkapital		3 750 000	3 750 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-438 567	-58 375
Sum opptjent egenkapital		-438 567	-58 375
Sum egenkapital		3 311 433	3 691 625
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	9 186 631	9 534 174
Langsiktig konserngjeld		0	101 520
Sum annen langsiktig gjeld		9 186 631	9 635 694
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 034	0
Annen kortsiktig gjeld		13 033	0
Sum kortsiktig gjeld		18 067	0
Sum gjeld		9 204 697	9 635 694
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 516 130	13 327 318

Trondheim, 20.06.2023

Pål Sivert Espås
styrets leder

Kari-Anne Gran Hansen
styremedlem

Asgeir Tørstad
styremedlem

Anstein Hansen
styremedlem

Trond Wullum
styremedlem



VOLLBAKK HOLDING AS
926 553 852

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Fortsatt drift

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift av selskapet ligger til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.



VOLLBAKK HOLDING AS
926 553 852

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2022	2021
Resultat før skatt	-380 192	-58 375
Permanente forskjeller	0	5 570
Skattepliktig inntekt	-380 192	-52 805

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Fremførbart underskudd	-58 375	-438 567	380 192
Netto forskjeller	-58 375	-438 567	380 192
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	58 375	438 567	-380 192
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %	0	0	0

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	3 750 000	-58 375	3 691 625
Årsresultat	0	-380 192	-380 192
Egenkapital 31.12.2022	3 750 000	-438 567	3 311 433

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	7 218 739
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	9 186 630
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	352 095
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Lånet i Orkla Sparebank er sikret ved pant i eiendommen i Erling Skakkes gate 45, samt leieinntektene i Erling Skakkes gt 45 og aksjene i Erling Skakkes gt 45 AS. Selskapet har fått innvilget 1 års avdragsfrihet fra og med 06.06.2023.

Note 5 - Konsern, datterselskap og tilknyttet selskap

Navn og Forr.adresse	Eierandel	Stemmeandel	EK siste årsregnskap	Res siste årsregnskap
Erling Skakkes gt 45 AS	100%	100%	-141 420	-82 069



VOLLBAKK HOLDING AS
926 553 852

Selskapet har en langsiktig fordring på Erling Skakkes gt 45 AS på kr 11 768 496,- & en kortsiktig fordring på kr 17 735 pr 31.12.22.
Fordringene er ikke renteberegnet.

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 7 - Aksjer

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ord. aksjer	3 750	1 000	3 750 000

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kari-Anne Gran Hansen	3 750	100	Ord. aksjer