



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 593 774  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PIREN 1 AS  
Forretningsadresse: Møllendalsbakken 1  
5009 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kevin Christoffer Lindø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			3 191 436
<b>Sum inntekter</b>			<b>3 191 436</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		-95	7 065 515
<b>Sum kostnader</b>		<b>-95</b>	<b>7 065 515</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>95</b>	<b>-3 874 079</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			792
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>792</b>
Annen rentekostnad		96	458 431
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>96</b>	<b>458 431</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-96</b>	<b>-457 639</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1</b>	<b>-4 331 718</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-1</b>	<b>-4 331 718</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1</b>	<b>-4 331 718</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1</b>	<b>-4 331 718</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1	-4 331 718
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1</b>	<b>-4 331 718</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		30 000	30 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			1
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>1</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 001</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 000</b>	<b>30 001</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	2 500 000	2 500 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		1 762 000	1 762 000
Annen innskutt egenkapital		5 259 000	5 259 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 521 000</b>	<b>9 521 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		15 159 226	15 159 226
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-15 159 226</b>	<b>-15 159 226</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum egenkapital</b>	3	-5 638 226	-5 638 226
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		650 000	650 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>650 000</b>	<b>650 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>650 000</b>	<b>650 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		80 062	80 062
Kortsiktig konserngjeld		1 649 923	1 649 923
Annen kortsiktig gjeld		3 288 242	3 288 242
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 018 226</b>	<b>5 018 226</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 668 226</b>	<b>5 668 226</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 000</b>	<b>30 001</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 380271

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 997 593 774  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PIREN 1 AS  
Forretningsadresse: Møllendalsbakken 1  
5009 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Kevin Christoffer Lindøe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026



Organisasjonsnr: 997 593 774  
PIREN 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			3 191 436
<b>Sum inntekter</b>			<b>3 191 436</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		-95	7 065 515
<b>Sum kostnader</b>		<b>-95</b>	<b>7 065 515</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>95</b>	<b>-3 874 079</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			792
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>792</b>
Annen rentekostnad		96	458 431
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>96</b>	<b>458 431</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-96</b>	<b>-457 639</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1</b>	<b>-4 331 718</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-1</b>	<b>-4 331 718</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1</b>	<b>-4 331 718</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1</b>	<b>-4 331 718</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1	-4 331 718
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1</b>	<b>-4 331 718</b>



Organisasjonsnr: 997 593 774  
PIREN 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		30 000	30 000
Sum investeringer		30 000	30 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			1
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			1
Sum omløpsmidler		30 000	30 001
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 000</b>	<b>30 001</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	2 500 000	2 500 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		1 762 000	1 762 000
Annen innskutt egenkapital		5 259 000	5 259 000
Sum innskutt egenkapital		9 521 000	9 521 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		15 159 226	15 159 226
Sum opptjent egenkapital		-15 159 226	-15 159 226
Sum egenkapital	3	-5 638 226	-5 638 226
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		650 000	650 000
Sum annen langsiktig gjeld		650 000	650 000



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>650 000</b>	<b>650 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	80 062	80 062
Kortsiktig konserngjeld	1 649 923	1 649 923
Annen kortsiktig gjeld	3 288 242	3 288 242
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5 018 226</b>	<b>5 018 226</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>5 668 226</b>	<b>5 668 226</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>30 000</b>	<b>30 001</b>



Organisasjonsnr: 997 593 774  
PIREN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2024

## Piren 1 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 997 593 774



## RESULTATREGNSKAP

### PIREN 1 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		0	3 191 436
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>3 191 436</b>
Annen driftskostnad		-95	7 065 515
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-95</b>	<b>7 065 515</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>95</b>	<b>-3 874 079</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	792
Annen rentekostnad		96	458 431
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-96</b>	<b>-457 639</b>
Resultat før skattekostnad		-1	-4 331 718
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-1</b>	<b>-4 331 718</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		1	4 331 718
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1</b>	<b>-4 331 718</b>



## BALANSE

### PIREN 1 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		30 000	30 000
Sum investeringer		30 000	30 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	1
Sum omløpsmidler		30 000	30 001
Sum eiendeler		30 000	30 001



## BALANSE

### PIREN 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	2 500 000	2 500 000
Overkurs		1 762 000	1 762 000
Annen innskutt egenkapital		5 259 000	5 259 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 521 000</b>	<b>9 521 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-15 159 226	-15 159 226
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-15 159 226</b>	<b>-15 159 226</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-5 638 226</b>	<b>-5 638 226</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		650 000	650 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>650 000</b>	<b>650 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		80 062	80 062
Konserngjeld		1 649 923	1 649 923
Annen kortsiktig gjeld		3 288 242	3 288 242
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 018 226</b>	<b>5 018 226</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 668 226</b>	<b>5 668 226</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>30 000</b>	<b>30 001</b>

Styret i Piren 1 AS

Kevin Christoffer Lindøe  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	2 500 000	1 762 000	5 259 000	0	9 521 000
Årets resultat				-1	-1
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>2 500 000</b>	<b>1 762 000</b>	<b>5 259 000</b>	<b>-1</b>	<b>9 520 999</b>

## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I PIREN 1 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	2 500,0	2 500 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>2 500 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kevin Christoffer Lindøe	1 000	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Kevin Christoffer Lindøe	styreleder	1 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>



## **Note 5 Fortsatt drift**

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -1 etter skatt, mot et underskudd på kr. -4 331 718 i 2023. Aksjonær har et betydelig innlån til selskapet for å sikre forutsetning for videre drift. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.