



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 254 540
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVARTEDIKSVEIEN 6 AS
Forretningsadresse: Hardangervegen 160
5226 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Aarvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 733	34 610
Annen driftsinntekt		504 000	792 800
Sum inntekter		510 733	827 410
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		267 259	987 581
Sum kostnader		267 259	987 581
Driftsresultat		243 474	-160 172
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			100
Sum finansinntekter			100
Annen rentekostnad		562 122	400 814
Annen finanskostnad			35
Sum finanskostnader		562 122	400 849
Netto finans		-562 122	-400 749
Resultat før skattekostnad		-318 648	-560 921
Skattekostnad på resultat	5	-70 103	-350 856
Årsresultat	4	-248 545	-210 065
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-248 545	-210 065
Totalresultat		-248 545	-210 065
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-248 545	-210 065
Sum overføringer og disponeringer		-248 545	-210 065



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 283 055	9 283 055
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	9 283 055	9 283 055
Sum anleggsmidler		9 283 055	9 283 055
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		72 000	172 359
Konsernfordringer		318 648	1 594 798
Sum fordringer		390 648	1 767 157
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		61 106	60 944
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 106	60 944
Sum omløpsmidler		451 754	1 828 101
SUM EIENDELER		9 734 809	11 111 156
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		1 492 487	1 243 942
Sum innskutt egenkapital		1 592 487	1 343 942
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 396 126	1 147 581
Sum opptjent egenkapital		-1 396 126	-1 147 581
Sum egenkapital	4	196 361	196 361
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			4 750 001
Langsiktig konserngjeld		8 959 528	5 899 338
Sum annen langsiktig gjeld		8 959 528	10 649 339
Sum langsiktig gjeld		8 959 528	10 649 339
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		218 919	176 758
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		360 000	88 698
Sum kortsiktig gjeld		578 919	265 456
Sum gjeld		9 538 447	10 914 795
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 734 809	11 111 156



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 591812

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 254 540
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVARTEDIKSVEIEN 6 AS
Forretningsadresse: Hardangervegen 160
5226 NESTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Aarvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 990 254 540
SVARTEDIKSVEIEN 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 733	34 610
Annen driftsinntekt		504 000	792 800
Sum inntekter		510 733	827 410
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		267 259	987 581
Sum kostnader		267 259	987 581
Driftsresultat		243 474	-160 172
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			100
Sum finansinntekter			100
Annen rentekostnad		562 122	400 814
Annen finanskostnad			35
Sum finanskostnader		562 122	400 849
Netto finans		-562 122	-400 749
Resultat før skattekostnad		-318 648	-560 921
Skattekostnad på resultat	5	-70 103	-350 856
Årsresultat	4	-248 545	-210 065
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-248 545	-210 065
Totalresultat		-248 545	-210 065
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-248 545	-210 065
Sum overføringer og disponeringer		-248 545	-210 065



Organisasjonsnr: 990 254 540
SVARTEDIKSVEIEN 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	9 283 055	9 283 055
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	9 283 055	9 283 055
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		9 283 055	9 283 055
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		72 000	172 359
-----------------	--	--------	---------

Konsernfordringer		318 648	1 594 798
-------------------	--	---------	-----------

Sum fordringer		390 648	1 767 157
-----------------------	--	----------------	------------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		61 106	60 944
-------------------------------	--	--------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 106	60 944
--	--	---------------	---------------

Sum omløpsmidler		451 754	1 828 101
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		9 734 809	11 111 156
----------------------	--	------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	3		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital		1 492 487	1 243 942
----------------------------	--	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		1 592 487	1 343 942
---------------------------------	--	------------------	------------------

Opptjent egenkapital

Udekket tap		1 396 126	1 147 581
-------------	--	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		-1 396 126	-1 147 581
Sum egenkapital	4	196 361	196 361
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			4 750 001
Langsiktig konserngjeld		8 959 528	5 899 338
Sum annen langsiktig gjeld		8 959 528	10 649 339
Sum langsiktig gjeld		8 959 528	10 649 339
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		218 919	176 758
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		360 000	88 698
Sum kortsiktig gjeld		578 919	265 456
Sum gjeld		9 538 447	10 914 795
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 734 809	11 111 156



Organisasjonsnr: 990 254 540
SVARTEDIKSVEIEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Svartedikerveien 6 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 990 254 540



RESULTATREGNSKAP

SVARTEDIKSVEIEN 6 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		6 733	34 610
Annen driftsinntekt		504 000	792 800
Sum driftsinntekter		510 733	827 410
Annen driftskostnad		267 259	987 581
Sum driftskostnader		267 259	987 581
Driftsresultat		243 474	-160 172
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	100
Annen rentekostnad		562 122	400 814
Annen finanskostnad		0	35
Resultat av finansposter		-562 122	-400 749
Resultat før skattekostnad		-318 648	-560 921
Skattekostnad på resultat	5	-70 103	-350 856
Årsresultat	4	-248 545	-210 065
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		248 545	210 065
Sum overføringer		-248 545	-210 065



BALANSE

SVARTEDIKSVEIEN 6 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 283 055	9 283 055
Sum varige driftsmidler	2	9 283 055	9 283 055
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		9 283 055	9 283 055
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		72 000	172 359
Konsernfordringer		318 648	1 594 798
Sum fordringer		390 648	1 767 157
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		61 106	60 944
Sum omløpsmidler		451 754	1 828 101
Sum eiendeler		9 734 809	11 111 156



BALANSE

SVARTEDIKSVEIEN 6 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 492 487	1 243 942
Sum innskutt egenkapital		1 592 487	1 343 942
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 396 126	-1 147 581
Sum opptjent egenkapital		-1 396 126	-1 147 581
Sum egenkapital	4	196 361	196 361
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	4 750 001
Langsiktig konserngjeld		8 959 528	5 899 338
Sum annen langsiktig gjeld		8 959 528	10 649 339
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		218 919	176 758
Annen kortsiktig gjeld		360 000	88 698
Sum kortsiktig gjeld		578 919	265 456
Sum gjeld		9 538 447	10 914 795
Sum egenkapital og gjeld		9 734 809	11 111 156

Bergen, 26.05.2025
Styret i Svartediksvaien 6 AS

Kjetil Aarvik
styreleder



SVARTEDIKSVEIEN 6 AS

990 254 540

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Svartediksvæien 6 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



SVARTEDIKSVEIEN 6 AS

990 254 540

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	9 283 055	9 283 055
= Anskaffelseskost 31.12.24	9 283 055	9 283 055
= Bokført verdi 31.12.24	9 283 055	9 283 055

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SVARTEDIKSVEIEN 6 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	800	125,0	100 000
Sum	800		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Midtgard Eiendomsutvikling AS	800	100,0	100,0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	1 243 942	-1 147 581	196 361
Årets resultat				-248 545	-248 545
Konsernbidrag mottatt			248 545		248 545
Pr 31.12.2024	100 000	0	1 492 487	-1 396 126	196 361

SVARTEDIKSVEIEN 6 AS

SIDE 6



SVARTEDIKSVEIEN 6 AS

990 254 540

Note 5 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-70 103	-350 856
Skattekostnad ordinært resultat	-70 103	-350 856
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-318 648	-560 921
Permanente forskjeller	0	13 015
Mottatt konsernbidrag	318 648	1 594 798
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 046 892
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-70 103	-350 856
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	70 103	350 856
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>Endring</u>
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-1	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

SVARTEDIKSVEIEN 6 AS

SIDE 7