



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 324 437  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDKAIEN 16 II AS  
Forretningsadresse: Christian Michelsens gate 6B  
5012 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lene Gregersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		678 885	740 768
Annen driftsinntekt		119 750	138 898
<b>Sum inntekter</b>		<b>798 635</b>	<b>879 666</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		184 719	277 805
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	442 000	441 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	560 000	
Annen driftskostnad		238 950	119 260
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 425 669</b>	<b>838 066</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-627 034</b>	<b>41 600</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			64
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		203 546	217 433
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-203 546</b>	<b>-217 368</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-830 580</b>	<b>-175 768</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-159 007	-14 949
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>-671 573</b>	<b>-160 819</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-671 573</b>	<b>-160 819</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			18 027
Udekket tap			-189 527
Overføringer til/fra annen egenkapital		-671 573	10 681



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		-671 573	-160 819



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	7 023 642	8 017 642
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	5 000	13 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 028 642</b>	<b>8 030 642</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer			46 314
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>46 314</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 028 642</b>	<b>8 076 956</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	16 788	15 648
Andre fordringer	5	545 593	300 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>562 380</b>	<b>315 648</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		129 212	803 756
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>129 212</b>	<b>803 756</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>691 592</b>	<b>1 119 405</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 720 234</b>	<b>9 196 361</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	10 681
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>110 681</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		235 328	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-235 328</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>-135 328</b>	<b>110 681</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	106 023	145 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>106 023</b>	<b>145 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	7 724 057	8 897 398
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 724 057</b>	<b>8 897 398</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 821	4 445
Annen kortsiktig gjeld	5	19 661	38 837
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>25 483</b>	<b>43 282</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 855 563</b>	<b>9 085 680</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 720 234</b>	<b>9 196 361</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 672221

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 324 437  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDKAIEN 16 II AS  
Forretningsadresse: Christian Michelsens gate 6B  
5012 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lene Gregersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022



Organisasjonsnr: 991 324 437  
STRANDKAIEN 16 II AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		678 885	740 768
Annen driftsinntekt		119 750	138 898
<b>Sum inntekter</b>		<b>798 635</b>	<b>879 666</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		184 719	277 805
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	442 000	441 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	560 000	
Annen driftskostnad		238 950	119 260
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 425 669</b>	<b>838 066</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-627 034</b>	<b>41 600</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			64
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		203 546	217 433
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-203 546</b>	<b>-217 368</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-159 007	-14 949
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>-671 573</b>	<b>-160 819</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-671 573</b>	<b>-160 819</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			18 027
Udekket tap			-189 527
Overføringer til/fra annen egenkapital		-671 573	10 681
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-671 573</b>	<b>-160 819</b>





Organisasjonsnr: 991 324 437  
STRANDKAIEN 16 II AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	7 023 642	8 017 642
---	------	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	5 000	13 000
Sum varige driftsmidler		7 028 642	8 030 642

##### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer			46 314
------------------	--	--	--------

Sum finansielle anleggsmidler		0	46 314
-------------------------------	--	---	--------

Sum anleggsmidler		7 028 642	8 076 956
-------------------	--	-----------	-----------

##### Omløpsmidler

###### Varer

Sum varer		0	0
-----------	--	---	---

###### Fordringer

Kundefordringer	5	16 788	15 648
-----------------	---	--------	--------

Andre fordringer	5	545 593	300 000
------------------	---	---------	---------

Sum fordringer		562 380	315 648
----------------	--	---------	---------

###### Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		129 212	803 756
-------------------------------------	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		129 212	803 756
---	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		691 592	1 119 405
------------------	--	---------	-----------

SUM EIENDELER		7 720 234	9 196 361
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	10 681
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>110 681</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		235 328	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-235 328</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>-135 328</b>	<b>110 681</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	106 023	145 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>106 023</b>	<b>145 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	7 724 057	8 897 398
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 724 057</b>	<b>8 897 398</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 821	4 445
Annen kortsiktig gjeld	5	19 661	38 837
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>25 483</b>	<b>43 282</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 855 563</b>	<b>9 085 680</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 720 234</b>	<b>9 196 361</b>



Organisasjonsnr: 991 324 437  
STRANDKAIEN 16 II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 ? God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunkt. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Konsernspiss i konsernet er Kello AS. Konsernregnskap, som også omfatter Strandkaien 16 II AS utarbeides og sendes til Regnskapsregisteret av Kello AS og kan mottas ved henvendelse til konsernspissens forretningsadresse.

## Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei



Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note



2

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



# Årsregnskap

**2021**

## **Strandkaien 16 II AS**

Org.nr. 991 324 437



## Resultatregnskap

### Strandkaien 16 II AS

	Note	2021	2020
Leieinntekter		678 885	740 768
Andre driftsinntekter		119 750	138 898
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>798 635</b>	<b>879 666</b>
Viderefakturerte kostnader		184 719	277 805
Avskrivning varige driftsmidler	3	442 000	441 000
Nedskrivning av varige driftsmidler	3	560 000	0
Annen driftskostnad		238 950	119 260
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 425 669</b>	<b>838 066</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-627 034</b>	<b>41 600</b>
Annen renteinntekt		0	65
Rentekostnad til foretak i samme konsern		203 546	217 433
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-203 546</b>	<b>-217 369</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-830 580</b>	<b>-175 768</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-159 007	-14 949
<b>Årsresultat</b>	7	<b>-671 573</b>	<b>-160 819</b>
Overført annen egenkapital		-10 681	10 681
Avsatt til konsernbidrag		0	18 027
Overført til udekket tap		-660 891	-189 527
<b>Sum disponert</b>		<b>-671 573</b>	<b>-160 819</b>



---

**Balanse**

---

**Strandkaien 16 II AS**

	Note	2021	2020
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	7 023 642	8 017 642
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	3	5 000	13 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 028 642</b>	<b>8 030 642</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		0	46 314
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>46 314</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 028 642</b>	<b>8 076 956</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	16 788	15 648
Andre fordringer	5	545 593	300 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>562 381</b>	<b>315 648</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>129 212</b>	<b>803 756</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>691 592</b>	<b>1 119 405</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 720 234</b>	<b>9 196 361</b>



## Balanse

### Strandkaaien 16 II AS

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital (100 aksjer a kr 1.000)		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	10 681
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>110 681</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-235 328	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-235 328</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>-135 328</b>	<b>110 681</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6	106 023	145 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>106 023</b>	<b>145 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	7 724 057	8 897 398
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 724 057</b>	<b>8 897 398</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 821	4 445
Annen kortsiktig gjeld	5	19 661	38 837
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>25 483</b>	<b>43 282</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 855 563</b>	<b>9 085 680</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 720 234</b>	<b>9 196 361</b>

Bergen, 31.12.2021 / 29.04.2022

Styret for Strandkaaien 16 II AS

Rasmus Drønen Haulgand  
Styrets leder



## Note 1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 – God regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Konsernspiss i konsernet er Kello AS. Konsernregnskap, som også omfatter Strandkaien 16 II AS utarbeides og sendes til Regnskapsregisteret av Kello AS og kan mottas ved henvendelse til konsernspissens forretningsadresse.



## Note 2. Lønnskostnader, antall ansatte, lån/sikkerhetsstillelser mv.

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til styrets medlemmer eller andre nærstående parter.

## Note 3. Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Inventar	Bygninger	Tomt	Tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	39 600	7 163 050	883 642	2 895 589	10 981 882
Tilgang/avgang	0	0	0	0	0
Akk. avskrivninger 31.12.	34 600	1 319 050	0	2 039 589	3 393 239
Akk. nedskrivninger 31.12.		491 000	0	69 000	560 000
<b>Regnskapsmessig verdi 31.12</b>	<b>5 000</b>	<b>5 353 000</b>	<b>883 642</b>	<b>787 000</b>	<b>7 028 643</b>
Årets avskrivninger	8 000	144 000	-	290 000	442 000
Årets nedskrivninger		491 000		69 000	560 000
Økonomisk levetid	5 år	50 år		10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		Lineær	

## Note 4. Fordringer, langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

	2021	2020
<b>Fordringer som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets slutt</b>		
Fordringer	0	0
<b>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt</b>		
Gjeld til kredittinstitusjon	0	0
<b>Balanseført verdi stilt som sikkerhet</b>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7 028 643	8 030 642

Til dekning for morselskap sine forpliktelser overfor kredittinstitusjoner det registrert factoring avtale pålydende NOK 600 000 000 og pant i driftstilbehør pålydende NOK 600 000 000. I tillegg er selskapets aksjer pantsatt.

## Note 5. Mellomværende med selskaper i samme konsern mv.

Kundefordringer	2021	2020
Foretak i samme konsern	16 788	-15 450
Felles kontrollert virksomhet	0	0
Tilknyttet selskap	0	0
<b>Sum</b>	<b>16 788</b>	<b>-15 450</b>



## Note 5. Mellomværende med selskaper i samme konsern mv. forts.

<b>Andre fordringer</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Foretak i samme konsern	545 593	300 000
Felles kontrollert virksomhet	0	0
Tilknyttet selskap	0	0
<b>Sum</b>	<b>545 593</b>	<b>300 000</b>

<b>Annen kortsiktig gjeld</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Foretak i samme konsern	7 724 057	8 897 398
Felles kontrollert virksomhet	0	0
Tilknyttet selskap	0	0
<b>Sum</b>	<b>7 724 057</b>	<b>8 897 398</b>

<b>Annen kortsiktig gjeld</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Foretak i samme konsern	19 661	38 837
Felles kontrollert virksomhet	0	0
Tilknyttet selskap	0	0
<b>Sum</b>	<b>19 661</b>	<b>38 837</b>

## Note 6. Skatt

### Årets skattekostnad fremkommer slik

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Skatt på årets resultat	-120 030	5 084
Endring utsatt skatt	-34 977	-16 033
Endring utsatt skatt merverdi fusjon	-4 000	-4 000
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>-159 007</b>	<b>-14 949</b>

### Beregning av skattepliktig inntekt

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultat før skatter	-830 580	-175 768
Endringer midlertidige forskjeller	284 987	255 941
Mottatt konsernbidrag	545 593	0
Avgitt konsernbidrag	0	-23 111
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-57 062
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt	0	5 084
Skatt på avgitt konsernbidrag	0	5 084
<b>Skyldig betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

#### Forskjeller som utlignes

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	1 732 186	2 017 173	-284 987
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skattefordel	-1 986 642	-2 112 642	126 000
Grunnlag utsatt skattefordel	-254 456	-95 469	-158 987
<b>Utsatt skatt 22%</b>	<b>-55 980</b>	<b>-21 003</b>	<b>-34 977</b>
<b>Utsatt skatt i forbindelse med fusjon</b>	<b>162 000</b>	<b>166 000</b>	<b>-4 000</b>
<b>Sum netto utsatt skatt</b>	<b>106 020</b>	<b>144 997</b>	<b>-38 977</b>

Strandkaiaen 16 II AS

Org.nr. 991324437



**Note 7. Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
<b>Egenkapital 1.1.</b>	<b>100 000</b>	<b>10 681</b>	<b>0</b>	<b>110 681</b>
Mottatt konsernbidrag			425 563	425 563
Årets resultat		-10 681	- 660 891	-671 573
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>-235 328</b>	<b>-135 329</b>

Selskapets egenkapital er tapt. Selskapet klarer å betale sine forpliktelser etter hvert som de forfaller. Morselskapet kan tilføre løpende kapital ved behov som sikrer fortsatt drift.