



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 081 986
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUKKEDALSVEGEN 45 AS
Forretningsadresse: c/o Øyvind Næsselqvist
Halandvegen 2B
3540 NESBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Næsselqvist
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 236 881	1 974 670
Annen driftsinntekt		239 812	363 312
Sum inntekter		2 476 693	2 337 982
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	606 129	536 440
Annen driftskostnad		667 981	761 865
Sum kostnader		1 274 110	1 298 305
Driftsresultat		1 202 582	1 039 677
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 782	11 279
Annen finansinntekt		0	905
Sum finansinntekter		17 782	12 184
Rentekostnad til foretak i samme konsern		46 268	27 131
Annen rentekostnad		637 231	697 249
Sum finanskostnader		683 499	724 380
Netto finans		-665 717	-712 196
Resultat før skattekostnad		536 865	327 480
Skattekostnad		61 384	0
Årsresultat		475 481	327 480
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		475 482	327 480
Sum overføringer og disponeringer		475 482	327 480



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	16 047 526	16 611 377
Maskiner og anlegg		115 660	77 945
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	20 002	20 002
Sum varige driftsmidler		16 183 188	16 709 325
Sum anleggsmidler		16 183 188	16 709 325
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		25 741	16 250
Andre fordringer		0	10 027
Sum fordringer		25 741	26 277
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		53 685	530 247
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 685	530 247
Sum omløpsmidler		79 426	556 524
SUM EIENDELER		16 262 613	17 265 848
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		96 254	96 254
Annen innskutt egenkapital		995 738	995 738
Sum innskutt egenkapital		1 091 992	1 091 992



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		246 498	-228 984
Sum opptjent egenkapital		246 498	-228 984
Sum egenkapital		1 338 490	863 008
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	14 128 589	15 414 007
Langsiktig konserngjeld	3	817 413	863 320
Sum annen langsiktig gjeld		14 946 002	16 277 327
Sum langsiktig gjeld		14 946 002	16 277 327
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		125 432	38 746
Betalbar skatt		61 384	0
Skyldige offentlige avgifter		5 515	26 566
Annen kortsiktig gjeld		-214 208	60 201
Sum kortsiktig gjeld		-21 877	125 513
Sum gjeld		14 924 124	16 402 840
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 262 614	17 265 848



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 708582

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 081 986
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUKKEDALSVEGEN 45 AS
Forretningsadresse: c/o Øyvind Næsselqvist
Halandvegen 2B
3540 NESBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Næsselqvist
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Organisasjonsnr: 929 081 986
RUKKEDALSVEGEN 45 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 236 881	1 974 670
Annen driftsinntekt		239 812	363 312
Sum inntekter		2 476 693	2 337 982
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	606 129	536 440
Annen driftskostnad		667 981	761 865
Sum kostnader		1 274 110	1 298 305
Driftsresultat		1 202 582	1 039 677
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 782	11 279
Annen finansinntekt		0	905
Sum finansinntekter		17 782	12 184
Rentekostnad til foretak i samme konsern		46 268	27 131
Annen rentekostnad		637 231	697 249
Sum finanskostnader		683 499	724 380
Netto finans		-665 717	-712 196
Resultat før skattekostnad		536 865	327 480
Skattekostnad		61 384	0
Årsresultat		475 481	327 480
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		475 482	327 480
Sum overføringer og disponeringer		475 482	327 480



Organisasjonsnr: 929 081 986
RUKKEDALSVEGEN 45 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	16 047 526	16 611 377
Maskiner og anlegg		115 660	77 945
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	20 002	20 002
Sum varige driftsmidler		16 183 188	16 709 325

Sum anleggsmidler		16 183 188	16 709 325
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		25 741	16 250
Andre fordringer		0	10 027
Sum fordringer		25 741	26 277

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		53 685	530 247
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 685	530 247

Sum omløpsmidler		79 426	556 524
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		16 262 613	17 265 848
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		96 254	96 254
Annen innskutt egenkapital		995 738	995 738
Sum innskutt egenkapital		1 091 992	1 091 992

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		246 498	-228 984
Sum opptjent egenkapital		246 498	-228 984

Sum egenkapital		1 338 490	863 008
------------------------	--	------------------	----------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 14 128 589	15 414 007
Langsiktig konserngjeld	3 817 413	863 320
Sum annen langsiktig gjeld	14 946 002	16 277 327
Sum langsiktig gjeld	14 946 002	16 277 327
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	125 432	38 746
Betalbar skatt	61 384	0
Skyldige offentlige avgifter	5 515	26 566
Annen kortsiktig gjeld	-214 208	60 201
Sum kortsiktig gjeld	-21 877	125 513
Sum gjeld	14 924 124	16 402 840
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	16 262 614	17 265 848



Organisasjonsnr: 929 081 986
RUKKEDALSVEGEN 45 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	16709325.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	79992.00	



<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	16789317.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	606129.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	16183188.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Gjeld



Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
7525173.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
14128626.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
16183188.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 14 128 626. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 16 183 188. Pant begrenset oppad til kr. 17 500 000. Det er gitt konsernlån pålydende kr. 817 413 som skal tilbakebetales i 2025.