



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 284 835
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STØLSVEGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stølsvegen 18
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 28.10.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Å. Slaatto
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	905 861	
Sum kostnader		905 861	
Driftsresultat		-905 861	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-905 861	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-905 861	0
Årsresultat		-905 861	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-905 861	
Totalresultat		-905 861	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-905 861	
Sum overføringer og disponeringer		-905 861	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	18 323 369	
Sum varige driftsmidler		18 323 369	
Sum anleggsmidler		18 323 369	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 500	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 500	
Sum omløpsmidler		28 500	0
SUM EIENDELER		18 351 869	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	2 348 914	
Sum innskutt egenkapital		2 348 914	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 974 455	
Sum opptjent egenkapital		10 974 455	
Sum egenkapital	6	13 323 369	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		5 028 500	
Sum kortsiktig gjeld		5 028 500	
Sum gjeld		5 028 500	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 351 869	0



Årsoppgjør
2020
Stølsvegen Eiendom AS

Resultatregnskap

Balanse

Noter



RESULTATREGNSKAP

STØLSVEGEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	905 861
Sum driftskostnader		905 861
Driftsresultat		-905 861
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Ordinært resultat før skattekostnad		-905 861
Ordinært resultat		-905 861
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER		
Årsresultat		-905 861
OVERFØRINGER		
Overført fra annen egenkapital		905 861
Sum overføringer		-905 861



BALANSE

STØLSVEGEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	18 323 369
Sum varige driftsmidler		18 323 369
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Sum anleggsmidler		18 323 369
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
INVESTERINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 500
Sum omløpsmidler		28 500
Sum eiendeler		18 351 869

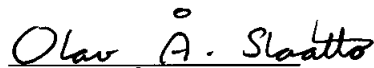


BALANSE

STØLSVEGEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	2	2 348 914
Sum innskutt egenkapital		2 348 914
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital		10 974 455
Sum opptjent egenkapital		10 974 455
Sum egenkapital	6	13 323 369
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Annen kortsiktig gjeld		5 028 500
Sum kortsiktig gjeld		5 028 500
Sum gjeld		5 028 500
Sum egenkapital og gjeld		18 351 869

Geilo, 15.03.2021
Styret i STØLSVEGEN EIENDOM AS


Olav Å. Slaatto
styreleder



Stølsvegen Eiendom AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke kan forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Note 2 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2348914	1 kr	2 348 914



Stølsvegen Eiendom AS

Noter til regnskapet 2020

Oversikt over aksjonærene i selskapet:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemme- andel
Slaatto Eiendom AS	2 348 914	100 %	100 %

Note 3 – Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 – Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Elektriske installasjoner	Sum
Saldo 01.01	0	0	0
Tilgang fisjon v/nystiftelse	19 229 230	0	19 229 230
Avskrivninger	-905861	0	-905 861
Balanseført verdi 31.12.	18 323 369	0	18 323 369

Selskapets avskrivninger er gjennomført for å sikre skattemessig kontinuitet i forbindelse med fisjonen fra overdragende selskap Slaatto Sag & Høvleri AS pr. 22.12.20 og gjeldende fisjonsplan.

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020
Betalbar skatt	0
Årets totale skattekostnad	<u>0</u>



Stølsvegen Eiendom AS

Noter til regnskapet 2020

Beregning av årets skattegrunnlag: **2020**

Ordinært resultat før skatt	-905 861
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	1
Årets skattegrunnlag	<u>-905 860</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller: **2 020**

Driftsmidler inkl. goodwill	0
Sum	<u>0</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>0</u>
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12	-905 860
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>0</u>
Sum	-905 860

22 % utsatt skatt 0 0

Det eksisterer kun skattereduserende midlertidige forskjeller, utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen. Dette er i samsvar med unntaksbestemmelsen for små foretak.

Note 6 – Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Tingsinnskudd v/fisjon	2 348 914	11 880 316	14 229 230
Årsresultat		-905 861	-905 861
Avsatt utbytte		0	0
Ekstraordinært utbytte		0	0
Egenkapital 31.12	2 348 914	10 974 455	13 323 369

Note 8 – Hendelser etter balansedag

Selskapets vurdering av effekten av Covid19-viruset: Selskapet har ikke merket noen endring i inntekter eller kostnader. Selskapets likviditet/soliditet er god, og styret vil fortløpende følge utviklingen for eventuelt å iverksette tiltak med sikte på å redusere kostnader, samt vurdere aktuelle tiltak i forhold til en endret markedssituasjon.