



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	922 713 510
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MAM INVEST AS
Forretningsadresse:	Florvågvegen 109 5305 FLORVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Martin Andre Monsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		95 700	159 996
Sum inntekter		95 700	159 996
Kostnader			
Varekostnad			32 750
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	18 183	27 058
Sum kostnader		18 183	59 808
Driftsresultat		77 517	100 188
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	3 557 086	
Annen renteinntekt			53
Annen finansinntekt			263
Sum finansinntekter		3 557 086	316
Annen rentekostnad		247	
Sum finanskostnader		247	
Netto finans		3 556 839	316
Ordinært resultat før skattekostnad		3 634 356	100 504
Skattekostnad på resultat	3	17 054	20 622
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 617 302	79 882
Årsresultat		3 617 302	79 882
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 617 302	79 882
Totalresultat		3 617 302	79 882
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 617 302	79 882



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		3 617 302	79 882



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		14 974	14 974
Sum varige driftsmidler		14 974	14 974
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	7 945 953	1 308 303
Investeringer i tilknyttet selskap	2	132 902	132 902
Investeringer i aksjer og andeler	2		20 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 078 855	1 461 205
Sum anleggsmidler		8 093 829	1 476 179
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		47 933	47 933
Fordringer			
Kundefordringer		255 696	159 996
Andre kortsiktige fordringer		1 516 067	1 342 367
Konsernfordringer		594 356	
Sum fordringer		2 366 119	1 502 363
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	240	23 292
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		240	23 292
Sum omløpsmidler		2 414 292	1 573 588
SUM EIENDELER		10 508 121	3 049 766



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	145 000	145 000
Overkurs		1 193 303	1 193 303
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		1 338 303	1 338 303
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 605 405	79 882
Udekket tap	6		31 316
Sum opptjent egenkapital		3 605 405	48 566
Sum egenkapital		4 943 708	1 386 868
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-14 745	
Betalbar skatt	3		20 622
Annen kortsiktig gjeld		5 579 159	1 642 276
Sum kortsiktig gjeld		5 564 414	1 662 898
Sum gjeld		5 564 414	1 662 898
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 508 121	3 049 766



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 680902

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 713 510
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAM INVEST AS
Forretningsadresse: Florvågvegen 109
5305 FLORVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Andre Monsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 713 510
MAM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		95 700	159 996
Sum inntekter		95 700	159 996
Kostnader			
Varekostnad			32 750
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	18 183	27 058
Sum kostnader		18 183	59 808
Driftsresultat		77 517	100 188
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	3 557 086	
Annen renteinntekt			53
Annen finansinntekt			263
Sum finansinntekter		3 557 086	316
Annen rentekostnad		247	
Sum finanskostnader		247	
Netto finans		3 556 839	316
Ordinært resultat før skattekostnad		3 634 356	100 504
Skattekostnad på resultat	3	17 054	20 622
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 617 302	79 882
Årsresultat		3 617 302	79 882
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 617 302	79 882
Totalresultat		3 617 302	79 882
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 617 302	79 882
Sum overføringer og disponeringer		3 617 302	79 882



Organisasjonsnr: 922 713 510
MAM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

14 974

14 974

Sum varige driftsmidler

14 974

14 974

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2

7 945 953

1 308 303

Investeringer i

tilknyttet selskap 2

132 902

132 902

Investeringer i aksjer og

andeler 2

20 000

Sum finansielle

anleggsmidler

8 078 855

1 461 205

Sum anleggsmidler

8 093 829

1 476 179

Omløpsmidler

Varer

Sum varer

47 933

47 933

Fordringer

Kundefordringer

255 696

159 996

Andre kortsiktige

fordringer

1 516 067

1 342 367

Konsernfordringer

594 356

Sum fordringer

2 366 119

1 502 363

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 4

240

23 292

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

240

23 292

Sum omløpsmidler

2 414 292

1 573 588

SUM EIENDELER

10 508 121

3 049 766

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5, 6	145 000	145 000
Overkurs		1 193 303	1 193 303
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		1 338 303	1 338 303
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 605 405	79 882
Udekket tap	6		31 316
Sum opptjent egenkapital		3 605 405	48 566
Sum egenkapital		4 943 708	1 386 868
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-14 745	
Betalbar skatt	3		20 622
Annen kortsiktig gjeld		5 579 159	1 642 276
Sum kortsiktig gjeld		5 564 414	1 662 898
Sum gjeld		5 564 414	1 662 898
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 508 121	3 049 766



Organisasjonsnr: 922 713 510
MAM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



DocuSign Envelope ID: B5DEB8A4-FEC3-4D7E-8847-7AA3750F063B

Årsregnskap 2023 MAM Invest AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 922 713 510



DocuSign Envelope ID: B5DEB8A4-FEC3-4D7E-8847-7AA3750F063B

Resultatregnskap

MAM Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		95,700	159,996
Sum driftsinntekter		95,700	159,996
Varekostnad		0	-32,750
Annen driftskostnad	1	-18,183	-27,058
Sum driftskostnader		-18,183	-59,808
Driftsresultat		77,517	100,188
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	3,557,086	0
Annen renteinntekt		0	53
Annen finansinntekt		0	263
Annen rentekostnad		247	0
Resultat av finansposter		3,556,839	316
Resultat før skattekostnad		3,634,356	100,504
Skattekostnad på resultat	3	-17,054	-20,622
Årsresultat		3,617,302	79,882
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		3,617,302	79,882
Sum overføringer		3,617,302	79,882



DocuSign Envelope ID: B5DEB8A4-FEC3-4D7E-8847-7AA3750F063B

Balanse

MAM Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		14,974	14,974
Sum varige driftsmidler		14,974	14,974
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	7,945,953	1,308,303
Investeringer i tilknyttet selskap	2	132,902	132,902
Investeringer i aksjer og andeler	2	0	20,000
Sum finansielle anleggsmidler		8,078,855	1,461,205
Sum anleggsmidler		8,093,829	1,476,179
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		47,933	47,933
Fordringer			
Kundefordringer		255,696	159,996
Andre kortsiktige fordringer		1,516,067	1,342,367
Konsernfordringer		594,356	0
Sum fordringer		2,366,119	1,502,363
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	240	23,292
Sum omløpsmidler		2,414,292	1,573,588
Sum eiendeler		10,508,121	3,049,766



DocuSign Envelope ID: B5DEB8A4-FEC3-4D7E-8847-7AA3750F063B

Balanse

MAM Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	145,000	145,000
Overkurs		1,193,303	1,193,303
Sum innskutt egenkapital		1,338,303	1,338,303
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3,605,405	79,882
Udekket tap	6	0	-31,316
Sum opptjent egenkapital		3,605,405	48,566
Sum egenkapital		4,943,708	1,386,869
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-14,745	0
Betalbar skatt	3	0	20,622
Annen kortsiktig gjeld		5,579,159	1,642,276
Sum kortsiktig gjeld		5,564,414	1,662,898
Sum gjeld		5,564,414	1,662,898
Sum egenkapital og gjeld		10,508,121	3,049,766

Askøy, 30.06.2024
Styret i MAM Invest AS

DocuSigned by:

Martin Monsen

Martin Andre Monsen

styreleder

Signed by:

Trine T. Monsen

Trine Ingebrigtsen Monsen

styremedlem



DocuSign Envelope ID: B5DEB8A4-FEC3-4D7E-8847-7AA3750F063B

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datter- og tilknyttede selskap

Tilknyttede selskap og datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



DocuSign Envelope ID: B5DEB8A4-FEC3-4D7E-8847-7AA3750F063B

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023. Det er ikke ytet styrehonorar i 2023.

Selskapets eier har ytet et rentefritt lån til selskapet på kr -1,237,414 pr 31.12.2023.

Det er ikke stilt sikkerhet for lånet.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon og har følgelig ikke hatt kostnader til revisjon i 2023.

Note 2 Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskap

	Eier- /stemmeandel	Balanseført verdi	Resultat 2023	Egenkapital 31.12.2023
Madrassbygget AS	50%	1	-42 471	-98 071
Knausen Eiendommer AS	100%	7,945,953	163 699	260 463
Lyngneset 20 AS	29%	132,901	-970	460 697
Totalt		8,078,855		

Investeringer i aksjer pr 31.12.2023 er bokført til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

MAM Invest AS har inntektsført NOK 3 556 839 i utbytte fra Knausen Eiendommer AS.

MAM Invest AS solgte i 2023 sine 5 aksjer i Norsk Drift og Vedlikehold for kr 20 000, dvs bokført verdi av aksjene.



DocuSign Envelope ID: B5DEB8A4-FEC3-4D7E-8847-7AA3750F063B

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	17,054	20,622
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	17,054	20,622
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3,634,356	100,504
Permanente forskjeller	-3,556,839	-53
Avgitt konsernbidrag	-77,517	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-6,715
Skattepliktig inntekt	0	93,736
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	17,054	20,622
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-17,054	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	20,622

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Iht GRS for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12.2023.

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

MAM Invest AS hadde 1 aksjonær pr. 31.12.2023. Styrets leder eier 100 % av aksjene i selskapet.

Aksjonærer:	Ord.aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Martin A. Monsen (styrets leder)	30 000	100%	100 %
Sum	30,000	100%	100%



DocuSign Envelope ID: B5DEB8A4-FEC3-4D7E-8847-7AA3750F063B

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2023	145,000	1,193,303	48,566	1,386,868
Årets resultat			3,617,302	3,617,302
Avgitt konsernbidrag			-60 463	-60,463
Pr. 31.12.2023	145,000	1,193,303	3,605,405	4,943,708