



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 965 127
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERPETVEIEN 34 AS
Forretningsadresse: Verpetveien 38
1543 VESTBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Krokan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 109 232	1 956 996
Sum inntekter		2 109 232	1 956 996
Kostnader			
Varekostnad		35 565	3 102
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	422 240	410 118
Annen driftskostnad		556 866	461 792
Sum kostnader	1	1 014 672	875 012
Driftsresultat		1 094 560	1 081 984
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		63	
Sum finansinntekter		63	
Annen rentekostnad		1 490	
Sum finanskostnader		1 490	
Netto finans		-1 427	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 093 133	1 081 984
Skattekostnad på resultat	3	240 817	238 036
Ordinært resultat etter skattekostnad		852 316	843 948
Årsresultat	5	852 316	843 948
Årsresultat etter minoritetsinteresser		852 316	843 948
Totalresultat		852 316	843 948
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		852 316	843 948
Sum overføringer og disponeringer		852 316	843 948



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	20 124 239	20 061 589
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		20 124 239	20 061 589
Sum anleggsmidler		20 124 239	20 061 589
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		469 678	
Andre kortsiktige fordringer			3 308
Sum fordringer		469 678	3 308
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 121 715	984 102
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 121 715	984 102
Sum omløpsmidler		1 591 393	987 410
SUM EIENDELER		21 715 632	21 048 999
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital		663 186	663 186
Sum innskutt egenkapital		693 186	693 186
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 796 633	944 317
Sum opptjent egenkapital		1 796 633	944 317
Sum egenkapital	5	2 489 819	1 637 503
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	434 458	330 960
Sum avsetninger for forpliktelser		434 458	330 960
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	18 539 484	18 539 484
Sum annen langsiktig gjeld		18 539 484	18 539 484
Sum langsiktig gjeld		18 973 942	18 870 444
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 124	51 268
Betalbar skatt	3	137 319	124 009
Skyldig offentlige avgifter		51 428	60 911
Annen kortsiktig gjeld		15 000	304 864
Sum kortsiktig gjeld		251 871	541 052
Sum gjeld		19 225 813	19 411 496
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 715 632	21 048 999



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 584017

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 965 127
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERPETVEIEN 34 AS
Forretningsadresse: Verpetveien 38
1543 VESTBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Krokan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Organisasjonsnr: 927 965 127
VERPETVEIEN 34 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 109 232	1 956 996
Sum inntekter		2 109 232	1 956 996
Kostnader			
Varekostnad		35 565	3 102
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	422 240	410 118
Annen driftskostnad		556 866	461 792
Sum kostnader	1	1 014 672	875 012
Driftsresultat		1 094 560	1 081 984
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		63	
Sum finansinntekter		63	
Annen rentekostnad		1 490	
Sum finanskostnader		1 490	
Netto finans		-1 427	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	240 817	238 036
Ordinært resultat etter skattekostnad		852 316	843 948
Årsresultat	5	852 316	843 948
Årsresultat etter minoritetsinteresser		852 316	843 948
Totalresultat		852 316	843 948
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		852 316	843 948
Sum overføringer og disponeringer		852 316	843 948



Organisasjonsnr: 927 965 127
VERPETVEIEN 34 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	20 124 239	20 061 589
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		20 124 239	20 061 589
Sum anleggsmidler		20 124 239	20 061 589
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		469 678	
Andre kortsiktige fordringer			3 308
Sum fordringer		469 678	3 308
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 121 715	984 102
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 121 715	984 102
Sum omløpsmidler		1 591 393	987 410
SUM EIENDELER		21 715 632	21 048 999
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		663 186	663 186
Sum innskutt egenkapital		693 186	693 186
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 796 633	944 317
Sum opptjent egenkapital		1 796 633	944 317



Sum egenkapital	5	2 489 819	1 637 503
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	434 458	330 960
Sum avsetninger for forpliktelser		434 458	330 960
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	18 539 484	18 539 484
Sum annen langsiktig gjeld		18 539 484	18 539 484
Sum langsiktig gjeld		18 973 942	18 870 444
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 124	51 268
Betalbar skatt	3	137 319	124 009
Skyldig offentlige avgifter		51 428	60 911
Annen kortsiktig gjeld		15 000	304 864
Sum kortsiktig gjeld		251 871	541 052
Sum gjeld		19 225 813	19 411 496
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 715 632	21 048 999



Organisasjonsnr: 927 965 127
VERPETVEIEN 34 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Verpetveien 34 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 965 127



Resultatregnskap

Verpetveien 34 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		2 109 232	1 956 996
Sum driftsinntekter		2 109 232	1 956 996
Varekostnad		35 565	3 102
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	422 240	410 118
Annen driftskostnad		556 866	461 792
Sum driftskostnader	1	1 014 672	875 012
Driftsresultat		1 094 560	1 081 984
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		63	0
Annen rentekostnad		1 490	0
Resultat av finansposter		-1 427	0
Resultat før skattekostnad		1 093 133	1 081 984
Skattekostnad på resultat	3	240 817	238 036
Årsresultat	5	852 316	843 948
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		852 316	843 948
Sum overføringer		852 316	843 948



Balanse

Verpetveien 34 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	20 124 239	20 061 589
Sum varige driftsmidler		20 124 239	20 061 589
Sum anleggsmidler		20 124 239	20 061 589
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		469 678	0
Andre kortsiktige fordringer		0	3 308
Sum fordringer		469 678	3 308
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 121 715	984 102
Sum omløpsmidler		1 591 393	987 410
Sum eiendeler		21 715 632	21 048 999



Balanse

Verpetveien 34 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		663 186	663 186
Sum innskutt egenkapital		693 186	693 186
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 796 633	944 317
Sum opptjent egenkapital		1 796 633	944 317
Sum egenkapital	5	2 489 819	1 637 503
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	434 458	330 960
Sum avsetning for forpliktelser		434 458	330 960
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	18 539 484	18 539 484
Sum annen langsiktig gjeld		18 539 484	18 539 484
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 124	51 268
Betalbar skatt	3	137 319	124 009
Skyldig offentlige avgifter		51 428	60 911
Annen kortsiktig gjeld		15 000	304 864
Sum kortsiktig gjeld		251 871	541 052
Sum gjeld		19 225 813	19 411 496
Sum egenkapital og gjeld		21 715 632	21 048 999

06.05.2024
Styret i Verpetveien 34 AS

Egil Krokan
styreleder



NOTER 2023

Verpetveien 34 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Note 1 Ansatte, lønn og godtgjørelser m.v

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2023. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2023.



NOTER 2023

Verpetveien 34 AS

Note 2 Anleggsmidler

	Tomt og bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	20 505 884	20 505 884
Tilgang	484 890	484 890
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	20 990 774	20 990 774
Akk. avskrivninger 01.01.2023	444 295	444 295
Akk. avskrivninger 31.12.2023	866 535	866 535
Pr 31.12.2023	20 124 239	20 124 239
Årets avskrivninger	422 240	422 240
Avskrivningsperiode	3-5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	137 319	124 009
Endring i utsatt skatt	103 498	114 027
Skattekostnad ordinært resultat	240 817	238 036
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 093 133	1 081 984
Permanente forskjeller	1 490	3
Endring i midlertidige forskjeller	-470 445	-518 308
Skattepliktig inntekt	624 178	563 679
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	137 319	124 009
Sum betalbar skatt i balansen	137 319	124 009

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 989 810	1 519 366	-470 445
Avsetninger mv	-15 000	-15 000	0
Sum	1 974 810	1 504 366	-470 445
Grunnlag for utsatt skatt	1 974 810	1 504 366	-470 445
Utsatt skatt (22 %)	434 458	330 960	-103 498



NOTER 2023

Verpetveien 34 AS

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Verpetveien 34 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kaeser Kompressorer AS	100	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital per 31.12.2022	30 000	663 186	944 317	1 637 503
Årets resultat			852 316	852 316
Egenkapital per 31.12.2023	30 000	663 186	1 796 633	2 489 819

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2023	2022
Gjeld til Kaeser Kompressorer AS (morselskap)	18 539 484	18 539 484
Sum	18 539 484	18 539 484



Pedersen & Skogholt

REVISJON • REGNSKAP • RÅDGIVNING

Pedersen & Skogholt AS
Org nr.: 987 562 765

Idrettsveien 9, Postboks 464, 1401 Ski
Telefon: 64 85 15 00

E-mail: firmapost@pedersen-skogholt.no
Web: www.pedersen-skogholt.no

Medlem i Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i VERPETVEIEN 34 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for VERPETVEIEN 34 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ski, 6. mai 2024

PEDERSEN & SKOGHOLT AS

Carl Martin Getz
Statsautorisert revisor