



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 202 839  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDGATEN 2 AS  
Forretningsadresse: Nordbygdveien 92  
4560 VANSE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Abrahamsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2021            | 2020           |
|--|------|-----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |      |                 |                |
| <b>Inntekter</b>   |      |                 |                |
| Annen driftsinntekt  |      | 352 500         |                |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>352 500</b>  |                |
| <b>Kostnader</b>   |      |                 |                |
| Varekostnad  |      | 37 030          |                |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 203 438         | 16 953         |
| Annen driftskostnad  |      | 196 275         | 5 570          |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>436 743</b>  | <b>22 523</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>-84 243</b>  | <b>-22 523</b> |
| <b>Netto finans</b>  |      |                 |                |
| Annen rentekostnad   |      | 274 220         |                |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>274 220</b>  |                |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>-274 220</b> |                |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                   | 3    | <b>-358 463</b> | <b>-22 523</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                 |      | <b>-358 463</b> | <b>-22 523</b> |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>-358 463</b> | <b>-22 523</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                |      | <b>-358 463</b> | <b>-22 523</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |      |                 |                |
| Overført annen egenkapital                                   |      | -358 463        | -22 523        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     |      | <b>-358 463</b> | <b>-22 523</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 2    | 6 238 279        | 6 441 717        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>6 238 279</b> | <b>6 441 717</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>6 238 279</b> | <b>6 441 717</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Andre fordringer                               |      | 21 000           |                  |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>21 000</b>    |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            | 4    | 220 311          | 102 000          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>220 311</b>   | <b>102 000</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>241 311</b>   | <b>102 000</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>6 479 590</b> | <b>6 543 717</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   | 5    | 100 000          | 100 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                              | 5    | -380 986         | -22 523          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      | <b>-380 986</b>  | <b>-22 523</b>   |



### Balanse

| Beløp i: NOK                      | Note | 2021             | 2020             |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>-280 986</b>  | <b>77 477</b>    |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    |      | 6 650 000        |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld            |      |                  | 6 458 670        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>6 650 000</b> | <b>6 458 670</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |      | <b>6 650 000</b> | <b>6 458 670</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |      | 37 030           | 5 570            |
| Annen kortsiktig gjeld            |      | 73 546           | 2 000            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>110 576</b>   | <b>7 570</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>6 760 576</b> | <b>6 466 240</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>6 479 590</b> | <b>6 543 717</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 373342

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 202 839  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDGATEN 2 AS  
Forretningsadresse: Nordbygdveien 92  
4560 VANSE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Abrahamsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 202 839  
STRANDGATEN 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>  | <b>Note</b> | <b>2021</b>     | <b>2020</b>    |
|--|-------------|-----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |             |                 |                |
| <b>Inntekter</b>   |             |                 |                |
| Annen driftsinntekt  |             | 352 500         |                |
| <b>Sum inntekter</b>   |             | <b>352 500</b>  |                |
| <b>Kostnader</b>   |             |                 |                |
| Varekostnad  |             | 37 030          |                |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2           | 203 438         | 16 953         |
| Annen driftskostnad  |             | 196 275         | 5 570          |
| <b>Sum kostnader</b>   |             | <b>436 743</b>  | <b>22 523</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>  |             | <b>-84 243</b>  | <b>-22 523</b> |
| Annen rentekostnad   |             | 274 220         |                |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |             | <b>274 220</b>  |                |
| <b>Netto finans</b>  |             | <b>-274 220</b> |                |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                   | 3           | <b>-358 463</b> | <b>-22 523</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                 |             | <b>-358 463</b> | <b>-22 523</b> |
| <b>Årsresultat</b>   |             | <b>-358 463</b> | <b>-22 523</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                |             | <b>-358 463</b> | <b>-22 523</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |             |                 |                |
| Overført annen egenkapital                                   |             | -358 463        | -22 523        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     |             | <b>-358 463</b> | <b>-22 523</b> |



Organisasjonsnr: 926 202 839  
STRANDGATEN 2 AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

2

6 238 279

6 441 717

Sum varige driftsmidler

6 238 279

6 441 717

Sum anleggsmidler

6 238 279

6 441 717

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer

21 000

Sum fordringer

21 000

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

4

220 311

102 000

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

220 311

102 000

Sum omløpsmidler

241 311

102 000

SUM EIENDELER

6 479 590

6 543 717

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

-380 986

-22 523

Sum opptjent egenkapital

-380 986

-22 523

Sum egenkapital

-280 986

77 477

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

6 650 000



|                                   |                  |                  |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Øvrig langsiktig gjeld            |                  | 6 458 670        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> | <b>6 650 000</b> | <b>6 458 670</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       | <b>6 650 000</b> | <b>6 458 670</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   | 37 030           | 5 570            |
| Annen kortsiktig gjeld            | 73 546           | 2 000            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       | <b>110 576</b>   | <b>7 570</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                  | <b>6 760 576</b> | <b>6 466 240</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   | <b>6 479 590</b> | <b>6 543 717</b> |



Organisasjonsnr: 926 202 839  
STRANDGATEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Noter 2021

**STRANDGATEN 2 AS**  
**Organisasjonsnr. 926 202 839**

### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

### **Salgsinntekter og kostnader**

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

### **Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

#### *Varige driftsmidler*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

#### *Fordringer*

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

#### *Gjeld*

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Utsatt skattefordel er ikke bokført.

## Note 2 - Varige driftsmidler

|                                       | Tomter,<br>bygninger og<br>annen fast<br>eiendom | Driftsløsøre,<br>inventar,<br>verktøy mv. | Sum       |
|---------------------------------------|--|---|-----------|
| Anskaffelseskostnad 01.01.21          | 5 328 664  | 1 130 006                                 | 6 458 670 |
| Tilgang kjøpte driftsmidler           | 0  | 0   | 0         |
| Tilgang egentilvirkede driftsmidler   | 0  | 0   | 0         |
| Avgang realiserte driftsmidler        | 0  | 0   | 0         |
| Investeringsstilskudd, nedskrevet     | 0  | 0   | 0         |
| Anskaffelseskostnad 31.12.21          | 5 328 664  | 1 130 006                                 | 6 458 670 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.21    | -97 973  | -122 418                                  | -220 391  |
| Akkumulerte nedskr. 31.12.21          | 0  | 0   | 0         |
| Akk. reverserte nedskr. 31.12.21      | 0  | 0   | 0         |
| Balanseført verdi 31.12.21            | 5 230 691  | 1 007 588                                 | 6 238 279 |
| Årets avskrivninger                   | 90 437   | 113 001                                   | 203 438   |
| Årets nedskrivninger                  | 0  | 0   | 0         |
| Årets reverserte nedskrivninger       | 0  | 0   | 0         |
| Økonomisk levetid                     | 25 år  | 10 år                                     |           |
| Avskrivningssats                      | 0-4%   | 0-10%                                     |           |
| Avskrivningsplan                      | lineær   | lineær                                    |           |
| Balansef. lånekostnad egentilv. dr.m. | 0  | 0   | 0         |
| Balanseførte leieavtaler              | 0  | 0   | 0         |

## Note 3 - Skatt

|  |          |          |
|--|----------|----------|
| Årets skattekostnad består av:                 | 2021     | 2020     |
| Betalbar skatt                                 | 0        | 0        |
| For mye eller for lite avsatt skatt forrige år | 0        |          |
| Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel     | 0        | 0        |
| Skattekostnad                                  | 0        | 0        |
| Skattegrunnlag                                 | 2021     | 2020     |
| Ordinært resultat før skattekostnad            | -358 463 | -22 523  |
| Ekstraordinært resultat før skattekostnad      | 0        | 0        |
| Endring i midlertidige forskjeller             | 14 917   | -186 485 |
| Permanente forskjeller                         | 0        | 0        |
| 3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden  | 0        | 0        |
| Anvendelse av fremførbart underskudd           | 0        | 0        |
| Årets skattegrunnlag                           | -343 546 | -209 008 |



|  | 2021 | 2020 |
|--|------|------|
| Betalbar skatt av årets skattegrunnlag | 0    | 0    |
| Balanseført betalbar skatt             | 0    | 0    |

#### Note 4 - Bankinnskudd

|                          |  |   |
|--------------------------|--|---|
| Bundne skattetrekkmidler |  | 0 |
|--------------------------|--|---|

#### Note 5 - Egenkapital

|   | Aksjekapital | Overkurs | Annen innskutt egenkapital | Opptjent egenkapital | Sum egenkapital |
|---|--------------|----------|----------------------------|----------------------|-----------------|
| <b>Egenkapital 31.12.2020</b>             | 100 000      |          |                            | -22 523              | <b>77 477</b>   |
| <b>Prinsippendringer og korrigeringer</b> |              |          |                            |                      |                 |
| <b>Egenkapital 01.01.2021</b>             | 100 000      |          |                            | -22 523              | <b>77 477</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                        |              |          |                            | -358 463             | <b>-358 463</b> |
| <b>Avgitt konsernbidrag</b>               |              |          |                            |                      |                 |
| <b>Andre endringer</b>                    |              |          |                            |                      |                 |
| <b>Egenkapital 31.12.2021</b>             | 100 000      |          |                            | -380 986             | <b>-280 986</b> |

Styret er klar over at egenkapitalen er tapt og vil følge situasjonen nøye og igangsette nødvendige tiltak ved behov.

#### Note 6 - Lønnskostnader mv.

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.