



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 898 410  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: H.P.H INVEST AS  
Forretningsadresse: Spinneriveien 3  
1632 GAMLE FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: espen johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	142 153	167 120
<b>Sum kostnader</b>		<b>142 153</b>	<b>167 120</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-142 153</b>	<b>-167 120</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			76 344
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>76 344</b>
Annen rentekostnad		772 992	739 616
Annen finanskostnad		1 290 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 062 992</b>	<b>739 616</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 062 992</b>	<b>-663 272</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 205 145</b>	<b>-830 392</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-514 080	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 691 065</b>	<b>-830 392</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 691 065</b>	<b>-830 392</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 691 065	-800 760
Annen egenkapital			-29 631
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 691 065</b>	<b>-830 392</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	4 299 750	4 299 750
Lån til foretak i samme konsern	9	650 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	12		1 348 670
Investeringer i aksjer og andeler	8	3 861 130	19 901 130
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 810 880</b>	<b>25 549 550</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 810 880</b>	<b>25 549 550</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		8 000 000	
Konsernfordringer		2 394 741	85 678
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 394 741</b>	<b>85 678</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	7 365 658	3 169
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 365 658</b>	<b>3 169</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 760 399</b>	<b>88 847</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 571 279</b>	<b>25 638 397</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 1 000,00)	5, 11	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	11	2 690 271	889 202



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 740 271</b>	<b>939 202</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
Udekket tap	11	2 491 825	800 760
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 491 825</b>	<b>-800 760</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>248 446</b>	<b>138 442</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		26 319 424	25 396 432
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 319 424</b>	<b>25 396 432</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>26 319 424</b>	<b>25 396 432</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 409	103 524
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 409</b>	<b>103 524</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 322 833</b>	<b>25 499 956</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 571 279</b>	<b>25 638 397</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 561178

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 898 410  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: H.P.H INVEST AS  
Forretningsadresse: Spinneriveien 3  
1632 GAMLE FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: espen johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 898 410  
H.P.H INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	142 153	167 120
<b>Sum kostnader</b>		<b>142 153</b>	<b>167 120</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-142 153</b>	<b>-167 120</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			76 344
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>76 344</b>
Annen rentekostnad		772 992	739 616
Annen finanskostnad		1 290 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 062 992</b>	<b>739 616</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 062 992</b>	<b>-663 272</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 205 145</b>	<b>-830 392</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-514 080	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 691 065</b>	<b>-830 392</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 691 065</b>	<b>-830 392</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 691 065	-800 760
Annen egenkapital			-29 631
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 691 065</b>	<b>-830 392</b>



Organisasjonsnr: 919 898 410  
H.P.H INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	8	4 299 750	4 299 750
Lån til foretak i samme konsern	9	650 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	12		1 348 670
Investeringer i aksjer og andeler	8	3 861 130	19 901 130
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 810 880</b>	<b>25 549 550</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 810 880</b>	<b>25 549 550</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer		8 000 000	
Konsernfordringer		2 394 741	85 678
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 394 741</b>	<b>85 678</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	7 365 658	3 169
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 365 658</b>	<b>3 169</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 760 399</b>	<b>88 847</b>
-------------------------	--	-------------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 571 279</b>	<b>25 638 397</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (50 aksjer à kr 1 000,00)	5, 11	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	11	2 690 271	889 202
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 740 271</b>	<b>939 202</b>

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital			
Udekket tap	11	2 491 825	800 760
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 491 825</b>	<b>-800 760</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>248 446</b>	<b>138 442</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		26 319 424	25 396 432
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 319 424</b>	<b>25 396 432</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>26 319 424</b>	<b>25 396 432</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 409	103 524
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 409</b>	<b>103 524</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 322 833</b>	<b>25 499 956</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 571 279</b>	<b>25 638 397</b>



Organisasjonsnr: 919 898 410  
H.P.H INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

3

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

## Note

9

## Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
650000.00

## Mer om fordringer

Fordringen knytter seg til HPH Utvikling AS

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021 H.P.H Invest AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 4 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	28 125	27 000
Andre tjenester	16 406	6 700
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>44 531</b>	<b>33 700</b>

### Mer om ytelser til revisjon

Alle beløp er inkl MVA

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	50	1 000,00	50 000,00
<b>Sum</b>	<b>50</b>		<b>50 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
H.P.H Holding AS	50	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>50</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 6 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(2 205 145)	(830 392)
Konsernbidrag	2 309 063	
+/- Permanente forskjeller	1 290 000	
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(1 393 918)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>(830 392)</b>
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(6 086)	
+/- Skatt på konsernbidrag	(507 994)	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(514 080)</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 393 918)	0	(1 393 918)
Netto forskjeller	(1 393 918)	0	(1 393 918)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 393 918	0	1 393 918
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 8 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2021	Selskapets resultat for 2021
Brohuset AS	Fredrikstad	100 %	529 207	167 436
Gamle Isevei Eiendom AS	Sarpsborg	24,75 %	5 715 840	(337 600)

Brohuset AS inngår i konsernregnskapet til HPH Holding AS.

Selskapet har pant i Kniplefjellet Eiendom AS til salget er gjennomført.

## Note 9 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
650 000

Mer om fordringer

Fordringen knytter seg til HPH Utvikling AS

## Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	50 000	889 202	(800 760)	138 442
Årets resultat			(1 691 065)	(1 691 065)
Konsernbidrag		1 801 069		1 801 069
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>50 000</b>	<b>2 690 271</b>	<b>(2 491 825)</b>	<b>248 446</b>

## Note 12 - Konsern lån annet foretak

Type	2021	2020
Foretak i samme konsern	26 319 424	24 656 816



# S5 Revisjon AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i H.P.H Invest AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert selskapet H.P.H Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 691 065. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Storgata 5  
1607 Fredrikstad

Telefon: 477 50 800

Org. nr 923 256 067  
Medlem av Revisorforeningen



## S5 Revisjon AS

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Fredrikstad,  
**S5-Revisjon AS**

(elektronisk signert)

Tommie Risdal  
Statsautorisert revisor

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page  
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

**Tommie Risdal**

40f5cb72-1a62-4f77-bb6e-8e496cb3853d - 2022-03-24 13:32:58 UTC +02:00  
BankID - ef367286-759c-49ef-ba17-231ddd506e6 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
fimateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/72254446-3da9-4ba3-b2c7-12b69e0ba299>

**VISMA Sign**  
www.vismasign.com