



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	924 050 543
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VELCO EIENDOM AS
Forretningsadresse:	c/o Peer William Velde Tingveien 4 1443 DRØBAK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Peer William Velde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		339 000	319 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>339 000</b>	<b>319 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		87 887	152 887
Annen driftskostnad		43 352	58 322
<b>Sum kostnader</b>		<b>131 239</b>	<b>211 209</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>207 761</b>	<b>108 291</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		232	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>232</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad	1	299 084	235 691
Annen finanskostnad		0	1 352
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>299 084</b>	<b>237 043</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-298 852</b>	<b>-237 043</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-91 091</b>	<b>-128 752</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-91 091</b>	<b>-128 752</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overkurs		-91 091	0
Udekket tap		0	-128 751
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-91 091</b>	<b>-128 751</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	7 994 224	7 994 224
Sum varige driftsmidler		7 994 224	7 994 224
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 994 224	7 994 224
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		220 546	299 354
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		220 546	299 354
Sum omløpsmidler		220 546	299 354
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 214 770</b>	<b>8 293 578</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital		35 000	35 000
Overkurs		3 425 533	3 624 805
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 460 533</b>	<b>3 659 805</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		0	108 181
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>-108 181</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 460 533</b>	<b>3 551 624</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	4 628 473	4 628 473
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 628 473</b>	<b>4 628 473</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 628 473</b>	<b>4 628 473</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		125 764	113 481
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>125 764</b>	<b>113 481</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 754 237</b>	<b>4 741 954</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 214 770</b>	<b>8 293 577</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 491134

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 050 543  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VELCO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Peer William Velde  
Tingveien 4  
1443 DRØBAK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peer William Velde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Organisasjonsnr: 924 050 543  
VELCO EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		339 000	319 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>339 000</b>	<b>319 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		87 887	152 887
Annen driftskostnad		43 352	58 322
<b>Sum kostnader</b>		<b>131 239</b>	<b>211 209</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>207 761</b>	<b>108 291</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		232	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>232</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad	1	299 084	235 691
Annen finanskostnad		0	1 352
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>299 084</b>	<b>237 043</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-298 852</b>	<b>-237 043</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-91 091</b>	<b>-128 752</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-91 091</b>	<b>-128 752</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overkurs		-91 091	0
Udekket tap		0	-128 751
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-91 091</b>	<b>-128 751</b>



Organisasjonsnr: 924 050 543  
VELCO EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler  
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 1, 2 7 994 224 7 994 224  
Sum varige driftsmidler 7 994 224 7 994 224

Finansielle anleggsmidler  
Sum finansielle  
anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 7 994 224 7 994 224

Omløpsmidler  
Varer

Fordringer  
Sum fordringer 0 0

Investeringer  
Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 220 546 299 354  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 220 546 299 354

Sum omløpsmidler 220 546 299 354

SUM EIENDELER 8 214 770 8 293 578

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital 35 000 35 000  
Overkurs 3 425 533 3 624 805  
Sum innskutt egenkapital 3 460 533 3 659 805

Opptjent egenkapital  
Udekket tap 0 108 181  
Sum opptjent egenkapital 0 -108 181



<b>Sum egenkapital</b>	<b>3 460 533</b>	<b>3 551 624</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner 1	4 628 473	4 628 473
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>4 628 473</b>	<b>4 628 473</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>4 628 473</b>	<b>4 628 473</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	125 764	113 481
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>125 764</b>	<b>113 481</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 754 237</b>	<b>4 741 954</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>8 214 770</b>	<b>8 293 577</b>



Organisasjonsnr: 924 050 543  
VELCO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7994224.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7994224.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



7994224.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Selskapets driftsmidler består av leiligheter. Selskapets leiligheter er ikke avskrevet i regnskapet.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

1

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

3336853.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler



4628473.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
7994224.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:** **Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



VELCO EIENDOM AS  
924 050 543

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		339 000	319 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>339 000</b>	<b>319 500</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-87 887	-152 887
Annen driftskostnad		-43 352	-58 322
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-131 239</b>	<b>-211 209</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>207 761</b>	<b>108 291</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		232	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>232</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad	1	-299 084	-235 691
Annen finanskostnad		0	-1 352
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-299 084</b>	<b>-237 043</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-298 852</b>	<b>-237 043</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-91 091</b>	<b>-128 752</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-91 091</b>	<b>-128 752</b>
<b>Overføringer</b>			
Overkurs		-91 091	0
Udekket tap		0	-128 751
<b>Sum overføringer</b>		<b>-91 091</b>	<b>-128 751</b>



VELCO EIENDOM AS  
924 050 543

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	7 994 224	7 994 224
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 994 224</b>	<b>7 994 224</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 994 224</b>	<b>7 994 224</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		220 546	299 354
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>220 546</b>	<b>299 354</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>220 546</b>	<b>299 354</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 214 770</b>	<b>8 293 578</b>



VELCO EIENDOM AS  
924 050 543

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		35 000	35 000
Overkurs		3 425 533	3 624 805
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 460 533</b>	<b>3 659 805</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		0	-108 181
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>-108 181</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 460 533</b>	<b>3 551 624</b>
<b>Beregnet resultat (ikke bokført)</b>		<b>0</b>	<b>-1</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	4 628 473	4 628 473
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 628 473</b>	<b>4 628 473</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		125 764	113 481
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>125 764</b>	<b>113 481</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 754 237</b>	<b>4 741 954</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 214 770</b>	<b>8 293 577</b>

Frogn, 03.06.2024

Peer William Velde  
styrets leder

Henrik William Velde  
styremedlem

Thomas Velde  
styremedlem



VELCO EIENDOM AS  
924 050 543

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 336 853
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 628 473
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	7 994 224
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	7 994 224
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>7 994 224</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>7 994 224</b>

#### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Selskapets driftsmidler består av leiligheter. Selskapets leiligheter er ikke avskrevet i regnskapet.



**VELCO EIENDOM AS**  
924 050 543

**Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



K-Team AS • Brynsveien 96 • 1352 Kolsås  
statsautorisert revisor • statsautorisert regnskapsfører  
T: 67 18 28 60 E: post@k-team.no  
Org.nr 976 048 695

Til generalforsamlingen i  
**Velco Eiendom AS**

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Velco Eiendom AS' årsregnskap som viser et underskudd på NOK 91.091. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Efter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med internasjonal International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgå en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kolsås, 05.06.2024

K-TEAM AS

Vibeke Schönfeldt  
statsautorisert revisor