



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 981 057  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VILLA FRANCE AS  
Forretningsadresse: Rolfsbuktveien 4B  
1364 FORNEBU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Connie Christiansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.09.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	59 192	51 651
Annen driftskostnad		423 963	72 382
<b>Sum kostnader</b>		<b>483 155</b>	<b>124 033</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-483 155</b>	<b>-124 033</b>
<b>Netto finans</b>			
Annen finansinntekt	4		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	117 669	103 448
Annen rentekostnad	4	14 303	21 698
Annen finanskostnad	4		170 973
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>131 973</b>	<b>296 119</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-131 973</b>	<b>-296 118</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-615 128</b>	<b>-420 151</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-615 128</b>	<b>-420 151</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-615 128</b>	<b>-420 151</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-615 128</b>	<b>-420 151</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-615 128</b>	<b>-420 151</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-615 128	-420 151
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-615 128</b>	<b>-420 151</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	2 460 684	2 444 475
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 460 684</b>	<b>2 444 475</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 460 684</b>	<b>2 444 475</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 895	32 581
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>45 895</b>	<b>32 581</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>45 895</b>	<b>32 581</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 506 580</b>	<b>2 477 056</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	5 750 544	5 135 416
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 750 544</b>	<b>-5 135 416</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-5 650 544</b>	<b>-5 035 416</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 098 104	2 246 675
Konsern og eiere	4	6 003 485	5 177 143
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 101 589</b>	<b>7 423 818</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 101 589</b>	<b>7 423 818</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		55 535	88 654
Betalbar skatt	6		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>55 535</b>	<b>88 654</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 157 124</b>	<b>7 512 472</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 506 580</b>	<b>2 477 056</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 836759

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 981 057  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VILLA FRANCE AS  
Forretningsadresse: Rolfsbuktveien 4B  
1364 FORNEBU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Connie Christiansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022



Organisasjonsnr: 981 981 057  
VILLA FRANCE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	59 192	51 651
Annen driftskostnad		423 963	72 382
<b>Sum kostnader</b>		<b>483 155</b>	<b>124 033</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-483 155</b>	<b>-124 033</b>
<b>Annen finansinntekt</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	117 669	103 448
Annen rentekostnad	4	14 303	21 698
Annen finanskostnad	4		170 973
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>131 973</b>	<b>296 119</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-131 973</b>	<b>-296 118</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-615 128	-420 151
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-615 128</b>	<b>-420 151</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-615 128</b>	<b>-420 151</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-615 128</b>	<b>-420 151</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-615 128</b>	<b>-420 151</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-615 128	-420 151
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-615 128</b>	<b>-420 151</b>



Organisasjonsnr: 981 981 057  
VILLA FRANCE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	2 460 684	2 444 475
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 460 684</b>	<b>2 444 475</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 460 684</b>	<b>2 444 475</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		45 895	32 581
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>45 895</b>	<b>32 581</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>45 895</b>	<b>32 581</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 506 580</b>	<b>2 477 056</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	5 750 544	5 135 416
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 750 544</b>	<b>-5 135 416</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-5 650 544</b>	<b>-5 035 416</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	2 098 104	2 246 675
Konsern og eiere	4	6 003 485	5 177 143
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 101 589</b>	<b>7 423 818</b>



Sum langsiktig gjeld		8 101 589	7 423 818
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		55 535	88 654
Betalbar skatt	6		
Sum kortsiktig gjeld		55 535	88 654
Sum gjeld		8 157 124	7 512 472
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 506 580</b>	<b>2 477 056</b>



Organisasjonsnr: 981 981 057  
VILLA FRANCE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Villa France AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: DY14U-D22WA-P1Z8T-NCDJ0-CJ8LW-CA15T

**Org.nr. : 981 981 057**



## Resultatregnskap

### Villa France AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	59 192	51 651
Annen driftskostnad		423 963	72 382
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>483 155</b>	<b>124 033</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-483 155</b>	<b>-124 033</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	117 669	103 448
Annen rentekostnad	4	14 303	21 698
Annen finanskostnad	4	0	170 973
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-131 973</b>	<b>-296 118</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-615 128</b>	<b>-420 151</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-615 128</b>	<b>-420 151</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	2	615 128	420 151
<b>Sum overføringer</b>		<b>-615 128</b>	<b>-420 151</b>

Penneo Dokumentnøkkel: DY14U-D22WA-P1Z8T-NCDJ0-CJ8LW-CA15T



## Balanse Villa France AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	2 460 684	2 444 475
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 460 684</b>	<b>2 444 475</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 460 684</b>	<b>2 444 475</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 895	32 581
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>45 895</b>	<b>32 581</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>45 895</b>	<b>32 581</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 506 580</b>	<b>2 477 056</b>

Penneo Dokumentnøkkel: DY14U-D22WA-P1Z8T-NCDJ0-CJ8LW-CA15T



## Balanse Villa France AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b><i>Innskutt egenkapital</i></b>			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b><i>Opptjent egenkapital</i></b>			
Udekket tap	2	-5 750 544	-5 135 416
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 750 544</b>	<b>-5 135 416</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-5 650 544</b>	<b>-5 035 416</b>
<b>Gjeld</b>			
<b><i>Annen langsiktig gjeld</i></b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 098 104	2 246 675
Konsern og eiere	4	6 003 485	5 177 143
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 101 589</b>	<b>7 423 818</b>
<b><i>Kortsiktig gjeld</i></b>			
Leverandørgjeld		55 535	88 654
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>55 535</b>	<b>88 654</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 157 124</b>	<b>7 512 472</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 506 580</b>	<b>2 477 056</b>

Fornebu, \_\_\_\_\_  
Styret i Villa France AS

\_\_\_\_\_  
Benny Korsgaard Christiansen  
Styreleder/ daglig leder

\_\_\_\_\_  
Conni Christiansen  
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: DY14U-D22WA-P1Z8T-NCDJ0-CJ8LW-CA15T



## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Andre driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer ved kontraktssinngåelse

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/ eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningen for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Penneo Dokumentnøkkel: DY14U-D22 WA-P128T-NCDJ0-CJ8LW-CA15T



## Noter til regnskapet 2021

### Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Villa France AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BC Holding AS	100	100	100

BC Holding AS er eid av styrets leder Benny Christiansen. BC Holding AS er ikke pliktig til å sette opp konsernregnskap, jf. RL § 3-2 (4).

### Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	-5 135 416	-5 035 416
Årets resultat		-615 128	-615 128
<b>Pr 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>-5 750 544</b>	<b>-5 650 544</b>

Selskapets gjeld er i hovedsak intern. Styret presiserer at ekstern gjeld prioriteres foran den interne gjelden. Videre vil virkelig verdi av eiendom og tomt representere merverdier for selskapet. Samlet sett konkluderer derfor styret det ikke foreligger risiko med hensyn til fortsatt drift.

### Note 3 Ytelser til ledende personell m.v

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder gjennom året.

Penneo Dokumentnøkkel: DY14U-D22WA-P1Z8T-NCDJ0-CJ8LW-CA15T



## Noter til regnskapet 2021

### Note 4 Gjeld

#### Fordringer med forfall senere enn 12 måneder etter balansedagen

Selskapet har pr. 31.12.2020 ingen fordringer som forfaller senere enn 12 måneder etter balansedagen

#### Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år etter balansedagen

Selskapet har pr. 31.12.2020 ingen langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år etter balansedagen.

Selskapet har tatt opp et lån i EUR i Nykreditt	2021	2020
Lånesaldo 31.12 i EUR	210 045	198 239
Lånesaldo 31.12 i NOK	2 098 104	2 075 627

Det er stilt sikkerhet i eiendommen i Frankrike for lånet fra Nykreditt	2021	2020
Bokført verdi av eiendommen	2 038 134	2 038 134
Lånesaldo 31.12 i NOK	2 098 104	2 246 675

Gjeld til aksjonærer/ tilknyttede selskap	2021	2020
BC Holding	4 295 379	3 666 910
Benny Christiansen	1 708 106	1 510 233
<b>Sum</b>	<b>6 003 485</b>	<b>5 177 143</b>

Mellomværende er renteberegnet basert på markedsmessige vilkår.

Transaksjoner med nærstående	2021	2020
Benny Christiansen	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Eier av Villa Franc AS betaler leie for privat bruk av eiendom.

### Note 5 Antall ansatte

Selskapet har i regnskapsåret 2020 ikke hatt noen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Penneo Dokumentnøkkel: DY14U-D22WA-P1Z8T-NCDJ0-CJ8LW-CA15T



## Noter til regnskapet 2021

### Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-615 128	-420 151
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	31 009	45 470
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-584 119</b>	<b>-374 681</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-217 542	-186 533	31 009
<b>Sum</b>	<b>-217 542</b>	<b>-186 533</b>	<b>31 009</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 563 600	-4 979 481	584 119
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 781 142	5 166 014	-615 128
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Penneo Dokumentnøkkel: DY14U-D22WA-P1Z8T-NCDJ0-CJ8LW-CA15T



## Noter til regnskapet 2021

### Note 7 Varige driftsmidler

	Eiendom	Svømme- basseng	Kjøleanlegg	Ombygging 2019	Div. inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01	2 038 134	97 042	76 306	440 206	0	2 651 687
Tilgang		0	0	0	75 401	75 401
Avgang		0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12		0	76 306	<b>440 206</b>	<b>75 401</b>	<b>591 913</b>
Akkumulerte avskrivninger 01.01		97 042	22 129	88 042	0	207 213
Akkumulerte avskrivninger 31.12.		97 042	29 760	132 062	7 540	266 404
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>2 038 134</b>	<b>0</b>	<b>46 546</b>	<b>308 144</b>	<b>67 861</b>	<b>2 460 684</b>
Årets avskrivning	-	0	7 631	44 021	7 540	59 192
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid		5 år	10 år	10 år	5 år	

Eiendommen er en bolig i Frankrike om leies ut som feriehus. Boligen er bokført til kostpris inkl påkostninger. Det foretas ikke avskrivninger på bygget. Estimert verdi av eiendommen fastsatt i 2010 er kr 5,6 mill. Eiendommen er stilt som sikkerhet for lånet i Nykreditt.

Penneo Dokumentnøkkel: DY14U-D22WA-P1Z8T-NCDJ0-CJ8LW-CA15T



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Conni Christiansen

Daglig leder

På vegne av: Fornebu Indoor Golf Center

Serienummer: 9578-5999-4-3286094

IP: 92.150.xxx.xxx

2022-07-28 10:06:55 UTC



### Benny K. Christiansen

Styreleder

På vegne av: Fornebu Indoor Golf Center

Serienummer: 9578-5999-4-1266999

IP: 92.150.xxx.xxx

2022-07-28 10:25:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DY14U-D22WA-P1Z8T-NCDJ0-CJ8LW-CA15T

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>