



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 792 648  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO OG ROMERIKE BOLIG AS  
Forretningsadresse: Bogstadveien 6  
0355 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Håkon Malum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.09.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.09.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		630 430	5 800 000
Annen driftsinntekt		5 661	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>636 090</b>	<b>5 800 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		312 500	22 500
Lønnskostnad	1, 2	296 410	5 123 919
Annen driftskostnad		340 086	381 491
<b>Sum kostnader</b>		<b>948 996</b>	<b>5 527 910</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-312 906</b>	<b>272 090</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		31 368	53 012
Annen finanskostnad		0	2 181
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>31 368</b>	<b>55 193</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-31 368</b>	<b>-55 193</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-344 274</b>	<b>216 897</b>
Skattekostnad	3, 4	0	47 718
<b>Årsresultat</b>		<b>-344 274</b>	<b>169 179</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-22 348	0
Annen egenkapital		-321 925	169 179
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-344 273</b>	<b>169 179</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	5	0	0
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 6	0	0
Andre langsiktige fordringer	6, 7	38 889	72 222
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>38 889</b>	<b>72 222</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>38 889</b>	<b>72 222</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		13 250 000	12 000 000
<b>Sum varer</b>		<b>13 250 000</b>	<b>12 000 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		618 750	0
Andre kortsiktige fordringer	7	42 138	25 000
Konsernfordringer	5	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>660 888</b>	<b>25 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 727	2 817





## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum gjeld		13 960 852	11 748 114
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 968 504</b>	<b>12 100 039</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 748281

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 792 648  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO OG ROMERIKE BOLIG AS  
Forretningsadresse: Bogstadveien 6  
0355 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Håkon Malum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.09.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.09.2024



Organisasjonsnr: 927 792 648  
OSLO OG ROMERIKE BOLIG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		630 430	5 800 000
Annen driftsinntekt		5 661	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>636 090</b>	<b>5 800 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		312 500	22 500
Lønnskostnad	1, 2	296 410	5 123 919
Annen driftskostnad		340 086	381 491
<b>Sum kostnader</b>		<b>948 996</b>	<b>5 527 910</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-312 906</b>	<b>272 090</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		31 368	53 012
Annen finanskostnad		0	2 181
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>31 368</b>	<b>55 193</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-31 368</b>	<b>-55 193</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-344 274</b>	<b>216 897</b>
Skattekostnad	3, 4	0	47 718
<b>Årsresultat</b>		<b>-344 274</b>	<b>169 179</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-22 348	0
Annen egenkapital		-321 925	169 179
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-344 273</b>	<b>169 179</b>



Organisasjonsnr: 927 792 648  
OSLO OG ROMERIKE BOLIG AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	5	0	0
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 6	0	0
Andre langsiktige fordringer	6, 7	38 889	72 222
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>38 889</b>	<b>72 222</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>38 889</b>	<b>72 222</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		13 250 000	12 000 000
<b>Sum varer</b>		<b>13 250 000</b>	<b>12 000 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		618 750	0
Andre kortsiktige fordringer	7	42 138	25 000
Konsernfordringer	5	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>660 888</b>	<b>25 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 727	2 817
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 727</b>	<b>2 817</b>



Sum omløpsmidler		13 929 615	12 027 817
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 968 504</b>	<b>12 100 039</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	0	321 925
Udekket tap	9	22 348	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-22 348</b>	<b>321 925</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 652</b>	<b>351 925</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>			
		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld		3 000 000	3 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 841 615	6 377
Betalbar skatt	3, 4	0	53 289
Skyldige offentlige avgifter		485 667	1 811 672
Kortsiktig konserngjeld	5	8 355 502	6 347 502
Annen kortsiktig gjeld		278 069	529 274
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 960 852</b>	<b>8 748 114</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 960 852</b>	<b>11 748 114</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 968 504</b>	<b>12 100 039</b>



Organisasjonsnr: 927 792 648  
OSLO OG ROMERIKE BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	259600.00	4584663.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	36810.00	646577.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



0.00 -107321.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	296410.00	5123919.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8355502.00	6347502.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------



Note  
6

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
38889.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note  
7

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**OSLO OG ROMERIKE BOLIG AS**  
927792648  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



OSLO OG ROMERIKE BOLIG AS  
927 792 648

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		630 430	5 800 000
Annen driftsinntekt		5 661	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>636 090</b>	<b>5 800 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-312 500	-22 500
Lønnskostnad	1, 2	-296 410	-5 123 919
Annen driftskostnad		-340 086	-381 491
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-948 996</b>	<b>-5 527 910</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-312 906</b>	<b>272 090</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-31 368	-53 012
Annen finanskostnad		0	-2 181
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-31 368</b>	<b>-55 193</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-31 368</b>	<b>-55 193</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-344 274</b>	<b>216 897</b>
Skattekostnad	3, 4	0	-47 718
<b>Årsresultat</b>		<b>-344 274</b>	<b>169 179</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-321 925	169 179
Udekket tap		-22 348	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-344 274</b>	<b>169 179</b>



OSLO OG ROMERIKE BOLIG AS  
927 792 648

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	6, 7	38 889	72 222
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>38 889</b>	<b>72 222</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>38 889</b>	<b>72 222</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		13 250 000	12 000 000
<b>Sum varer</b>		<b>13 250 000</b>	<b>12 000 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		618 750	0
Andre kortsiktige fordringer	7	42 138	25 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>660 888</b>	<b>25 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 727	2 817
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 727</b>	<b>2 817</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 929 615</b>	<b>12 027 817</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 968 504</b>	<b>12 100 039</b>



OSLO OG ROMERIKE BOLIG AS  
927 792 648

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	0	321 925
Udekket tap	9	-22 348	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-22 348</b>	<b>321 925</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 652</b>	<b>351 925</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		3 000 000	3 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 841 615	6 377
Betalbar skatt	3, 4	0	53 289
Skyldige offentlige avgifter		485 667	1 811 672
Kortsiktig konserngjeld	5	8 355 502	6 347 502
Annen kortsiktig gjeld		278 069	529 274
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 960 852</b>	<b>8 748 114</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 960 852</b>	<b>11 748 114</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 968 504</b>	<b>12 100 039</b>

Oslo, 17.09.2024

Per Håkon Malum  
styrets leder

Mats Anders Malum (Fratrådt)  
daglig leder



OSLO OG ROMERIKE BOLIG AS  
927 792 648

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



OSLO OG ROMERIKE BOLIG AS  
927 792 648

## Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	259 600	4 584 663
Arbeidsgiveravgift	36 810	646 577
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	-107 321
<b>Sum</b>	<b>296 410</b>	<b>5 123 919</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	0	-344 085	344 085
<b>Netto forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>-344 085</b>	<b>344 085</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	344 085	-344 085
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	53 289
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-5 571
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>47 718</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-344 274	216 897
Permanente forskjeller	189	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	25 324
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-344 085</b>	<b>242 221</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	53 289
Sum betalbar skatt i balansen	0	53 289

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	8 355 502	6 347 502



OSLO OG ROMERIKE BOLIG AS  
927 792 648

## Note 6 - Fordringer

---

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	38 889
---	--------

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	3 000	10	30 000

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	321 925	0	351 925
Årsresultat	0	-321 925	-22 348	-344 274
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-22 348</b>	<b>7 652</b>