



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 803 940  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOTRA BIL & EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Pir II 10  
7010 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Skipperø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	2 677 701	1 629 213
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 677 701</b>	<b>1 629 213</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	2 025 343	1 419 726
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	39 792	64 780
Annen driftskostnad	2, 3	195 249	145 384
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 260 385</b>	<b>1 629 890</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>417 316</b>	<b>-676</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		386	397
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>386</b>	<b>397</b>
Annen rentekostnad		126 089	129 622
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>126 089</b>	<b>129 622</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-125 703</b>	<b>-129 225</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>291 613</b>	<b>-129 902</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	79 358	-2 561
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>212 255</b>	<b>-127 341</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>212 255</b>	<b>-127 341</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>212 255</b>	<b>-127 341</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>212 255</b>	<b>-127 341</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		238 666	
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	-26 411	-127 341
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>212 255</b>	<b>-127 341</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	8	163 770	190 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	8	44 672	58 234
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>208 442</b>	<b>248 234</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	639 345	639 345
Andre fordringer	1	9 600	9 600
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>648 945</b>	<b>648 945</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>857 387</b>	<b>897 179</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	10, 11	1 147 050	680 050
<b>Sum varer</b>		<b>1 147 050</b>	<b>680 050</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	2 928 899	2 284 689
Andre fordringer	1, 9	351 641	429 883
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 280 539</b>	<b>2 714 572</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	362 001	361 639
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>362 001</b>	<b>361 639</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 789 590</b>	<b>3 756 261</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 646 978</b>	<b>4 653 441</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	185 596	185 596
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>285 596</b>	<b>285 596</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	849 182	875 593
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>849 182</b>	<b>875 593</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 134 778</b>	<b>1 161 189</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	12 608	13 337
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>12 608</b>	<b>13 337</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	9	2 114 155	2 100 617
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 114 155</b>	<b>2 100 617</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 126 763</b>	<b>2 113 954</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 587 169	1 106 193
Leverandørgjeld		153 409	202 233
Betalbar skatt	7		
Kortsiktig konserngjeld	9	318 221	
Annen kortsiktig gjeld		326 638	69 872
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 385 437</b>	<b>1 378 298</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 512 200</b>	<b>3 492 252</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 646 978</b>	<b>4 653 441</b>



BDO AS  
Klæbuveien 127B  
7031 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Leo & Co Bil AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert Leo & Co Bil AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Annen informasjon

---

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den andre informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen.



Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

##### Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISA) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Trondheim, 26. juni 2017  
BDO AS

John Krogstad  
statsautorisert revisor



## Årsberetning 2016 for Leo & Co Bil AS – orgnr. 987 803 940

### *Virksomhetens art*

Leo & Co Bil AS driver med kjøp og salg, samt import av nye og brukte biler. Selskapet driver fra egne lokaler i Trondheim kommune

### *Rettvisende oversikt*

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet rettvisende oversikt over utviklingen og resultatet av selskapets virksomhet for regnskapsåret 2016 og av dens stilling pr. 31.12.2016.

### *Fortsatt drift*

Selskapet gikk med et overskudd på kr 212 255,- i 2016, men har en egenkapital pr 31/12 på kr 1 134 778,-. Årsregnskapet for år 2016 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift.

### *Arbeidsmiljø*

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2016. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2016.

### *Ytre miljø*

Bedriften forurenses ikke det ytre miljø.

### *Likestilling.*

Styret har ut fra vurdering av bedriftens størrelse, antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestillingen.

Trondheim, 26. juni 2017

---

Bjarne Skipperø  
Styrets leder/daglig leder



## Leo & Co Bil AS

### Noter til årsregnskapet 2016

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapskikk for små foretak.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klasifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langs. gjeld.

#### Varige driftsmidler og avskrivninger

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapskikk og små foretak.

Nedskrivning av anleggsmidler er vurdert i henhold til NRS Nedskrivning av anleggsmidler.

#### Varebeholdning

Varebeholdningen er vurdert til den laveste av kostpris og virkelig verdi. Virkelig verdi er netto salgsverdi på fremtidig salgstidspunkt. Kostprisen for tilvirkede varer er full tilvirkningskost som også inkluderer en andel av indirekte og faste kostnader.

#### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt og er medtatt i balansen ihht. God regnskapskikk.

#### Leieavtaler

Leieavtaler vurderes som operasjonell- eller finansiell leasing etter en konkret vurdering av den enkelte leieavtale.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



## Note 2 Lønnskostnader

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2016, og omfattes ikke av ordningne med OTP.

### Revisor

Rev.honoraret for 2016 er kostnadsført med kr. 19 500,-. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 9 000,-.

## Note 3 Husleie

Selskapet driver i egne lokaler. Det er følgelig ikke utgiftsført leiekostnader.

## Note 4 Egenkapital og aksjonærinformasjon

	Aksjekapital	Annen EK	Annen innskutt EK	Sum
Pr. 31.12.	kr 100 000	kr 875 593	kr 185 596	kr 1 161 189
Årets resultat	kr -	kr 212 255	kr -	kr 212 255
Avgitt konsernbidrag	kr -	kr (238 666)	kr -	kr (238 666)
Pr. 31.12.	kr 100 000	kr 849 182	kr 185 596	kr 1 134 778

Selskapets aksjekapital er kr 100 000 fordelt på 100 aksjer a 1.000  
Følgende akjeeiere:

	Antall	%	Titel
LeoGruppen AS	100	100,00 %	

Aksjekapitalen består av kun en aksjeklasse, med lik stemmerett.

## Note 5 Antall ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2016.

## Note 6 Bundne midler

Det er ikke avsatt bundne midler i selskapet

## Note 7 Skatter og midlertidige forskjeller.

### Skatter

Resultat før skattekost	kr 291 613
Permanente forskjeller	kr -
Endringer i forskjeller som påvirker forholdet mellom regnskapsm. og skattem. resultat	kr 814
Avgitt konsernbidrag	kr -318 221
Annvendelse av framførbart underskudd	kr 25 794
Årets skattbare inntekt	kr -
Skattevirkning konsernbidrag	kr 80 087
Betalbar selskapsskatt (25 %)	kr 80 087
Endring utsatt skatt	kr -729
Årets skattekostnad	kr 79 358

Betalbar skatt i balansen er kr 0.



## Spesifikasjon av midlertidige forskjeller pr. 31.12.:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	2015	2016	Endringer
Driftmidler	kr 53 346	kr 52 532	kr 814
Varer	kr -	kr -	kr -
Utestående fordringer	kr -	kr -	kr -
Akk.framførbart skattem. Underskudd	kr -	kr -	kr -
Sum midlertidige forskjeller	kr 53 346	kr 52 532	kr 814
Utsatt skatt/ skattefordel (25 %)	kr 13 337	kr 12 608	kr 729

## Note 8 Varig driftsmidler

	Driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	kr 403 817
Årets tilgang	kr -
Årets avgang	kr -
Kostpris 31.12	kr 403 817
Akk. avskrivninger 01.01	kr 155 584
Årets avskrivninger	kr 39 792
Overført gevinst ved salg	kr -
Akk. avskrivninger 31.12	kr 195 376
Bokført verdi 31.12	kr 208 442

## Note 9 Mellomværende konsernselskaper

Selskapet har følgende mellomværende med øvrige konsernselskaper og tilknyttede selskaper pr 31/12:

Fordring Leo & Co Renholdsservice AS	kr 297 479.
Fordring Skippy Consulting AS	kr 639 345.
Fordring Leo & Co Eiendom AS	kr 50 000.
Gjeld til Leo & Co Transport AS	kr 886 005.
Gjeld til Leo Gruppen AS	kr 313 538.
Gjeld til Leo & Co Spedisjon AS	kr 664 612.
Gjeld til Leo & Co Næringseiendom AS	kr 250 000.
Konsernbidrag til Leo & Co Spedisjon AS	kr 318 221.

## Note 10 Pantestillelser

Selskapet har gjeld til kredittinstitusjoner på kr 1 587 169,- pr 31/12.  
Som sikkerhet for gjelden er stillet driftsmidler med bokført verdi kr 208 442, samt varelager med bokført verdi kr 1 147 050,-.

## Note 11 Varelager

Varelageret er oppført til innkjøpspris.