



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 946 562 300
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TYHOLMEN FRG 5 AS
Forretningsadresse: Storgaten 14
4876 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Skalleberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 438 373	1 424 882
Sum inntekter		1 438 373	1 424 882
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2, 3, 4, 5	882 902	818 361
Sum kostnader		882 902	818 361
Driftsresultat		555 471	606 521
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			29 796
Annen renteinntekt			2 241
Sum finansinntekter			32 037
Rentekostnad til foretak i samme konsern		330 000	435 288
Annen rentekostnad		2 345	1 607
Sum finanskostnader		332 345	436 895
Netto finans		-332 345	-404 859
Ordinært resultat før skattekostnad		223 126	201 662
Skattekostnad på ordinært resultat	6	49 088	43 888
Ordinært resultat etter skattekostnad		174 038	157 774
Årsresultat		174 038	157 774
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	173 940	152 100
Annen egenkapital	7	98	5 674
Sum overføringer og disponeringer		174 038	157 774



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8, 9	15 122 473	15 122 473
Sum varige driftsmidler		15 122 473	15 122 473
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			648 990
Investeringer i aksjer og andeler		5 500	5 500
Sum finansielle anleggsmidler		5 500	654 490
Sum anleggsmidler		15 127 973	15 776 963
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	23 159	50 517
Andre fordringer		26 726	31 850
Sum fordringer		49 885	82 367
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	434 177	203 850
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		434 177	203 850
Sum omløpsmidler		484 062	286 217
SUM EIENDELER		15 612 034	16 063 180

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital (80 aksjer à kr 1 250,00)	7, 12	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	644 442	644 442
Sum innskutt egenkapital		744 442	744 442
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	340 110	340 012
Sum opptjent egenkapital		340 110	340 012
Sum egenkapital	7	1 084 552	1 084 454
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	13	26 569	26 569
Sum avsetninger for forpliktelser		26 569	26 569
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	14	14 054 335	14 508 701
Øvrig langsiktig gjeld		80 000	80 000
Sum annen langsiktig gjeld		14 134 335	14 588 701
Sum langsiktig gjeld		14 160 904	14 615 270
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 364	16 234
Betalbar skatt	6	28	988
Skyldige offentlige avgifter		9 201	6 910
Kortsiktig konserngjeld	14	223 000	195 000
Annen kortsiktig gjeld		120 984	144 324
Sum kortsiktig gjeld		366 578	363 456
Sum gjeld		14 527 482	14 978 725
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 612 034	16 063 180



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 604021

Enheten

Organisasjonsnummer: 946 562 300
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TYHOLMEN FRG 5 AS
Forretningsadresse: Storgaten 14
4876 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Skalleberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 946 562 300
TYHOLMEN FRG 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 438 373	1 424 882
Sum inntekter		1 438 373	1 424 882
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2, 3,	882 902	818 361
Sum kostnader		882 902	818 361
Driftsresultat		555 471	606 521
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			29 796
Annen renteinntekt			2 241
Sum finansinntekter			32 037
Rentekostnad til foretak i samme konsern		330 000	435 288
Annen rentekostnad		2 345	1 607
Sum finanskostnader		332 345	436 895
Netto finans		-332 345	-404 859
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	49 088	43 888
Ordinært resultat etter skattekostnad		174 038	157 774
Årsresultat		174 038	157 774
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	173 940	152 100
Annen egenkapital	7	98	5 674
Sum overføringer og disponeringer		174 038	157 774



Organisasjonsnr: 946 562 300
TYHOLMEN FRG 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8, 9	15 122 473	15 122 473
Sum varige driftsmidler		15 122 473	15 122 473

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern			648 990
Investeringer i aksjer og andeler		5 500	5 500
Sum finansielle anleggsmidler		5 500	654 490

Sum anleggsmidler		15 127 973	15 776 963
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	10	23 159	50 517
Andre fordringer		26 726	31 850
Sum fordringer		49 885	82 367

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	434 177	203 850
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		434 177	203 850

Sum omløpsmidler		484 062	286 217
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		15 612 034	16 063 180
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (80 aksjer à kr 1 250,00)	7, 12	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	644 442	644 442
Sum innskutt egenkapital		744 442	744 442



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	340 110	340 012
Sum opptjent egenkapital		340 110	340 012
Sum egenkapital	7	1 084 552	1 084 454
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	13	26 569	26 569
Sum avsetninger for forpliktelseser		26 569	26 569
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	14	14 054 335	14 508 701
Øvrig langsiktig gjeld		80 000	80 000
Sum annen langsiktig gjeld		14 134 335	14 588 701
Sum langsiktig gjeld		14 160 904	14 615 270
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 364	16 234
Betalbar skatt	6	28	988
Skyldige offentlige avgifter		9 201	6 910
Kortsiktig konserngjeld	14	223 000	195 000
Annen kortsiktig gjeld		120 984	144 324
Sum kortsiktig gjeld		366 578	363 456
Sum gjeld		14 527 482	14 978 725
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 612 034	16 063 180



Organisasjonsnr: 946 562 300
TYHOLMEN FRG 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
--------------------------	---

Note



14

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		648990.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14054335.00	14508701.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	223000.00	195000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
	28000000.00

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021

TYHOLMEN FRG 5 AS

Org.nr. 946 562 300

Innhold:

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av Skillebekk Regnskap AS





Resultatregnskap for 2021 TYHOLMEN FRG 5 AS



	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 438 373	1 424 882
Sum driftsinntekter		1 438 373	1 424 882
Annen driftskostnad	1, 2, 3, 4, 5	(882 902)	(818 361)
Sum driftskostnader		(882 902)	(818 361)
Driftsresultat		555 471	606 521
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	29 796
Annen renteinntekt		0	2 241
Sum finansinntekter		0	32 037
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(330 000)	(435 288)
Annen rentekostnad		(2 345)	(1 607)
Sum finanskostnader		(332 345)	(436 895)
Netto finans		(332 345)	(404 859)
Ordinært resultat før skattekostnad		223 126	201 662
Skattekostnad på ordinært resultat	6	(49 088)	(43 888)
Ordinært resultat		174 038	157 774
Årsresultat		174 038	157 774
Overføringer			
Konsernbidrag	7	173 940	152 100
Annen egenkapital	7	98	5 674
Sum		174 038	157 774



Balanse pr. 31. desember 2021 TYHOLMEN FRG 5 AS



	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8, 9	15 122 473	15 122 473
Sum varige driftsmidler		15 122 473	15 122 473
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		0	648 990
Investeringer i aksjer og andeler		5 500	5 500
Sum finansielle anleggsmidler		5 500	654 490
Sum anleggsmidler		15 127 973	15 776 963
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	10	23 159	50 517
Andre fordringer		26 726	31 850
Sum fordringer		49 885	82 367
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	434 177	203 850
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		434 177	203 850
Sum omløpsmidler		484 062	286 217
Sum eiendeler		15 612 034	16 063 180



Balanse pr. 31. desember 2021 TYHOLMEN FRG 5 AS



	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (80 aksjer à kr 1 250,00)	7, 12	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	644 442	644 442
Sum innskutt egenkapital		744 442	744 442
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	340 110	340 012
Sum opptjent egenkapital		340 110	340 012
Sum egenkapital	7	1 084 552	1 084 454
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	13	26 569	26 569
Sum avsetning for forpliktelser		26 569	26 569
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	14	14 054 335	14 508 701
Øvrig langsiktig gjeld		80 000	80 000
Sum annen langsiktig gjeld		14 134 335	14 588 701
Sum langsiktig gjeld		14 160 904	14 615 270
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 364	16 234
Betalbar skatt	6	28	988
Skyldige offentlige avgifter		9 201	6 910
Kortsiktig konserngjeld	14	223 000	195 000
Annen kortsiktig gjeld		120 984	144 324
Sum kortsiktig gjeld		366 578	363 456
Sum gjeld		14 527 482	14 978 725
Sum egenkapital og gjeld		15 612 034	16 063 180

Grimstad, 29.06.2022

Torbjørn Skalleberg
Styrets leder

Erlend Skalleberg
Styremedlem / Daglig leder



Noter 2021 TYHOLMEN FRG 5 AS



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfylder kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 6 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	223 126	201 662
+/- Permanente forskjeller		(2 172)
Årets skattegrunnlag	223 126	199 490
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	49 088	43 888
Sum	49 088	43 888
Skattekostnad i resultatregnskapet	49 088	43 888
Betalbar skatt i skattekostnad	49 088	43 888
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(49 060)	(42 900)
Betalbar skatt i balansen	28	988

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	644 442	340 012	1 084 454
Årets resultat			174 038	174 038
Konsernbidrag			(173 940)	(173 940)
Egenkapital 31.12.2021	100 000	644 442	340 110	1 084 552

Note 8 - Pantstillelser og garantier

Pantstillelser og garantier	2021	2020
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for gjeld	15 122 473	15 122 473
Sum	15 122 473	15 122 473

Sparebanken Sør har panterett i fast eiendom for kr 28 000 000 på lån i morselskapet Skalleberg Eiendom AS.



BankID Signing
Erlend Skalleberg
2022-06-30

BankID Signing
Torbjørn Skalleberg
2022-06-30

Note 9 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 000 000	13 269 016	15 269 016
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	2 000 000	13 269 016	15 269 016
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(146 543)	(146 543)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(146 543)	(146 543)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	2 000 000	13 122 473	15 122 473

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær

Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	73 159	100 517
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(50 000)	(50 000)
Netto oppførte kundefordringer	23 159	50 517

Note 11 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 12 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	80	1 250,00	100 000,00
Sum	80		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
SKALLEBERG EIENDOM AS	80	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	80	100,00%	

Mer om aksjer og aksjeeiere

Styremedlem Erlend Skalleberg eier 443 A-aksjer i Skalleberg Eiendom av totalt 443 aksjer. Kun A-aksjer har stemmerett.



Note 13 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	171 012	171 012	0
Omløpsmidler	(50 000)	(50 000)	0
Sum midlertidige forskjeller	121 012	121 012	0
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	26 623	26 623	0

Note 14 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern		648 990
Annen langsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	14 054 335	14 508 701
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	223 000	195 000
Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern		
Pantstillelse	28 000 000	

Note 15 - Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denn forutsetning.

I tråd med reglene i NRS 3 om hendelser etter balansedagen, samt reglene i regnskapsloven om fortsatt drift, henviser selskapets styre og ledelse til det pågående Covid-19 utbruddet. Selskapet er, som nær alle næringsdrivende selskaper, rammet av utbruddet. På tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet har ikke Covid-19 hatt noen negativ påvirkning på driften. Hvordan utbruddet vil påvirke forutsetningen om fortsatt drift vil være avhengig av hvor langvarig situasjonen vil være, hvilke tiltak myndighetene vil iverksette, og hvordan de nevnte risikoer faktisk vil påvirke selskapet. Basert på situasjonen og den informasjonen som er tilgjengelig på det nåværende tidspunktet, mener imidlertid styret det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.



Skillebekk Regnskap AS
Gamle Trondheimsvei 42
1481 HAGAN



FULLSTENDIGHETSERKLÆRING/LEDELSESERKLÆRING

Bekreftelse til årsregnskapet i TYHOLMEN FRG 5 AS:

Vi bekrefter herved etter beste evne og overbevisning at:

1. Selskapets bokførte driftsinntekter er fullstendige og uttrykker virkelig verdi av de varer og tjenester virksomheten har levert til utenforstående i løpet av 2021.
2. Bokførte driftskostnader tilhører selskapet og uttrykker verdien av forbrukte varer og tjenester mottatt fra utenforstående i løpet av 2021.
3. Selskapet har hjemmel til alle eiendeler i balansen, det er ingen pantsettelse av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av note i årsregnskapet.
4. Vi kjenner ikke til gjeld utover hva som er medtatt i balansen. Vi kjenner heller ikke til garantiforpliktelser, sikkerhetsstillelser, erstatningssøksmål eller pågående prosesser og lignende utover hva som fremgår av årsoppgjøret.
5. Det har ikke skjedd viktige hendelser – eksempelvis oppsigelse av lån, kontraktsinngåelse, rettstvister med mulig økonomisk ansvar, leieavtaler av betydning, vesentlige valuta- eller prisendringer, betydelige tap på fordringer etc. – etter 31. desember 2021.
6. Vi erkjenner vårt ansvar for regnskaps- og internkontrollrutiner som er utformet for å forhindre og avdekke misligheter og feil.
7. Vi bekrefter at det er gitt tilstrekkelige opplysninger i årsregnskapet om eventuelle transaksjoner med nærstående parter.

Vi har gjennomgått det offisielle regnskapet som Skillebekk Regnskap AS har bistått oss med å sette opp, og kjenner ikke til forhold som burde vært medtatt eller fremstilt på annen måte.

Ledelsen er ikke kjent med at det foreligger forhold eller situasjoner som ikke fremgår av årsregnskapet/årsberetningen som kan vurderes å true selskapets fortsatte drift eller eksistens.

29.06.2022

Med hilsen
TYHOLMEN FRG 5 AS

Torbjørn Skalleberg
Daglig leder



Noter 2021

TYHOLMEN FRG 5 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 6 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	223 126	201 662
+/- Permanente forskjeller		(2 172)
Årets skattegrunnlag	223 126	199 490
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	49 088	43 888
Sum	49 088	43 888
Skattekostnad i resultatregnskapet	49 088	43 888
Betalbar skatt i skattekostnad	49 088	43 888
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(49 060)	(42 900)
Betalbar skatt i balansen	28	988

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	644 442	340 012	1 084 454
Årets resultat			174 038	174 038
Konsernbidrag			(173 940)	(173 940)
Egenkapital 31.12.2021	100 000	644 442	340 110	1 084 552

Note 8 - Pantstillelser og garantier

Pantstillelser og garantier	2021	2020
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for gjeld	15 122 473	15 122 473
Sum	15 122 473	15 122 473

Sparebanken Sør har panterett i fast eiendom for kr 28 000 000 på lån i morselskapet Skalleberg Eiendom AS.



Note 9 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 000 000	13 269 016	15 269 016
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	2 000 000	13 269 016	15 269 016
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(146 543)	(146 543)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(146 543)	(146 543)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	2 000 000	13 122 473	15 122 473

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær

Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	73 159	100 517
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(50 000)	(50 000)
Netto oppførte kundefordringer	23 159	50 517

Note 11 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 12 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	80	1 250,00	100 000,00
Sum	80		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
SKALLEBERG EIENDOM AS	80	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	80	100,00%	

Mer om aksjer og aksjeeiere

Styremedlem Erlend Skalleberg eier 443 A-aksjer i Skalleberg Eiendom av totalt 443 aksjer. Kun A-aksjer har stemmerett.



Note 13 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	171 012	171 012	0
Omløpsmidler	(50 000)	(50 000)	0
Sum midlertidige forskjeller	121 012	121 012	0
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	26 623	26 623	0

Note 14 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern		648 990
Annen langsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	14 054 335	14 508 701
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	223 000	195 000
Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern		
Pantstillelse	28 000 000	

Note 15 - Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denn forutsetning.

I tråd med reglene i NRS 3 om hendelser etter balansedagen, samt reglene i regnskapsloven om fortsatt drift, henviser selskapets styre og ledelse til det pågående Covid-19 utbruddet. Selskapet er, som nær alle næringsdrivende selskaper, rammet av utbruddet. På tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet har ikke Covid-19 hatt noen negativ påvirkning på driften. Hvordan utbruddet vil påvirke forutsetningen om fortsatt drift vil være avhengig av hvor langvarig situasjonen vil være, hvilke tiltak myndighetene vil iverksette, og hvordan de nevnte risikoer faktisk vil påvirke selskapet. Basert på situasjonen og den informasjonen som er tilgjengelig på det nåværende tidspunktet, mener imidlertid styret det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.