



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 085 509
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AGA-MAT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storgata 10
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aina Jorid Klaussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 056 000	1 025 741
Sum inntekter		1 056 000	1 025 741
Kostnader			
Lønnskostnad	6	42 500	42 500
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	118 122	-1 092 298
Annen driftskostnad	6	222 175	252 795
Sum kostnader		382 797	-797 003
Driftsresultat		673 203	1 822 744
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 727	3 249
Sum finansinntekter		5 727	3 249
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7		
Annen rentekostnad		115 593	65 340
Sum finanskostnader		115 593	65 340
Netto finans		-109 866	-62 090
Ordinært resultat før skattekostnad		563 337	1 760 653
Skattekostnad på ordinært resultat	5	123 933	387 301
Ordinært resultat etter skattekostnad		439 404	1 373 352
Årsresultat	4	439 404	1 373 352
Årsresultat etter minoritetsinteresser		439 404	1 373 352
Totalresultat		439 404	1 373 352
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 775 967
Konsernbidrag		402 267	305 680



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital		37 137	
Overført fra annen egenkapital			-708 295
Sum overføringer og disponeringer		439 404	1 373 352



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	4 703 867	4 552 663
Maskiner og anlegg	2, 8		
Skip og flytende installasjoner	2, 8		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 8	52 000	68 000
Sum varige driftsmidler	2	4 755 867	4 620 663
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum anleggsmidler		4 755 867	4 620 663
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	8		
Fordringer			
Kundefordringer	8		
Andre kortsiktige fordringer		68 902	35 847
Konsernfordringer	7, 7	218 074	109 971
Sum fordringer		286 976	145 818
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		446 837	792 231
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		446 837	792 231
Sum omløpsmidler		733 814	938 048
SUM EIENDELER		5 489 680	5 558 711



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	158 400	158 400
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		158 400	158 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 104 809	1 067 672
Sum opptjent egenkapital		1 104 809	1 067 672
Sum egenkapital	4	1 263 209	1 226 072
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	233 685	223 211
Sum avsetninger for forpliktelser		233 685	223 211
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 300 310	3 478 702
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		3 300 310	3 478 702
Sum langsiktig gjeld		3 533 995	3 701 913
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Betalbar skatt	5		27 557
Skyldig offentlige avgifter		169 978	205 625
Kortsiktig konserngjeld	7	515 726	391 897
Annen kortsiktig gjeld		6 772	5 647
Sum kortsiktig gjeld		692 476	630 726
Sum gjeld		4 226 471	4 332 639
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 489 680	5 558 711



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 395437

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 085 509
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AGA-MAT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storgata 10
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aina Jorid Klaussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 085 509
AGA-MAT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 056 000	1 025 741
Sum inntekter		1 056 000	1 025 741
Kostnader			
Lønnskostnad	6	42 500	42 500
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	118 122	-1 092 298
Annen driftskostnad	6	222 175	252 795
Sum kostnader		382 797	-797 003
Driftsresultat		673 203	1 822 744
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 727	3 249
Sum finansinntekter		5 727	3 249
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7		
Annen rentekostnad		115 593	65 340
Sum finanskostnader		115 593	65 340
Netto finans		-109 866	-62 090
Ordinært resultat før skattekostnad		563 337	1 760 653
Skattekostnad på ordinært resultat	5	123 933	387 301
Ordinært resultat etter skattekostnad		439 404	1 373 352
Årsresultat	4	439 404	1 373 352
Årsresultat etter minoritetsinteresser		439 404	1 373 352
Totalresultat		439 404	1 373 352
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 775 967
Konsernbidrag		402 267	305 680
Avsatt til annen egenkapital		37 137	
Overført fra annen egenkapital			-708 295



Sum overføringer og
disponeringer

439 404

1 373 352



Organisasjonsnr: 992 085 509
AGA-MAT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2, 8	4 703 867	4 552 663
--------------	------	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2, 8		
--------------------	------	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2, 8		
----------------	------	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2, 8	52 000	68 000
-----------	------	--------	--------

Sum varige driftsmidler	2	4 755 867	4 620 663
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	7		
---------	---	--	--

Sum anleggsmidler		4 755 867	4 620 663
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	8		
-----------	---	--	--

Fordringer

Kundefordringer	8		
-----------------	---	--	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		68 902	35 847
------------	--	--------	--------

Konsernfordringer	7, 7	218 074	109 971
-------------------	------	---------	---------

Sum fordringer		286 976	145 818
-----------------------	--	----------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		446 837	792 231
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		446 837	792 231
------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		733 814	938 048
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		5 489 680	5 558 711
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
----------------------	--	--	--



Aksjekapital	3	158 400	158 400
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		158 400	158 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 104 809	1 067 672
Sum opptjent egenkapital		1 104 809	1 067 672
Sum egenkapital	4	1 263 209	1 226 072
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	233 685	223 211
Sum avsetninger for forpliktelseser		233 685	223 211
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 300 310	3 478 702
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		3 300 310	3 478 702
Sum langsiktig gjeld		3 533 995	3 701 913
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Betalbar skatt	5		27 557
Skyldig offentlige avgifter		169 978	205 625
Kortsiktig konserngjeld	7	515 726	391 897
Annen kortsiktig gjeld		6 772	5 647
Sum kortsiktig gjeld		692 476	630 726
Sum gjeld		4 226 471	4 332 639
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 489 680	5 558 711



Organisasjonsnr: 992 085 509
AGA-MAT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1584.00	100.00	158400.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
ANE Holding AS	1584.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1584.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020
AGA-MAT EIENDOM AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 992 085 509



RESULTATREGNSKAP

AGA-MAT EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt	1	1 056 000	1 025 741
Sum driftsinntekter		1 056 000	1 025 741
Lønnskostnad	6	42 500	42 500
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	118 122	-1 092 298
Annen driftskostnad	6	222 175	252 795
Sum driftskostnader		382 797	-797 003
Driftsresultat		673 203	1 822 744
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		5 727	3 249
Annen rentekostnad		115 593	65 340
Resultat av finansposter		-109 866	-62 090
Ordinært resultat før skattekostnad		563 337	1 760 653
Skattekostnad på ordinært resultat	5	123 933	387 301
Ordinært resultat		439 404	1 373 352
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	439 404	1 373 352
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		0	1 775 967
Avsatt konsernbidrag		402 267	305 680
Avsatt til annen egenkapital		37 137	0
Overført fra annen egenkapital		0	708 295
Sum overføringer		439 404	1 373 352



BALANSE

AGA-MAT EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	4 703 867	4 552 663
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 8	52 000	68 000
Sum varige driftsmidler	2	4 755 867	4 620 663
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 755 867	4 620 663
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		68 902	35 847
Konsernfordringer	7	218 074	109 971
Sum fordringer		286 976	145 818
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		446 837	792 231
Sum omløpsmidler		733 814	938 048
Sum eiendeler		5 489 680	5 558 711



BALANSE

AGA-MAT EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	158 400	158 400
Sum innskutt egenkapital		158 400	158 400
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 104 809	1 067 672
Sum opptjent egenkapital		1 104 809	1 067 672
Sum egenkapital	4	1 263 209	1 226 072
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	5	233 685	223 211
Sum avsetning for forpliktelser		233 685	223 211
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 300 310	3 478 702
Sum annen langsiktig gjeld		3 300 310	3 478 702
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	5	0	27 557
Skyldig offentlige avgifter		169 978	205 625
Kortsiktig konserngjeld	7	515 726	391 897
Annen kortsiktig gjeld		6 772	5 647
Sum kortsiktig gjeld		692 476	630 726
Sum gjeld		4 226 471	4 332 639
Sum egenkapital og gjeld		5 489 680	5 558 711

Bodø, 03.06.2021
Styret i AGA-MAT EIENDOM AS

Henning Raymond Tennes
styreleder

Aina Jorid Klaussen
styremedlem/daglig leder

Erik Lubinski
styremedlem

Nina Haukås Vinkenes
styremedlem



NOTER TIL REGNSKAPET 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Konsernforhold

Selskapet er 100% eid av ANE Holding AS og er datter i konsern. Siden selskapene både hver for seg og samlet ligger innenfor rammen av små foretak, utarbeides det ikke konsernregnskap.



NOTER TIL REGNSKAPET 2020

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	5 660 865	160 000	5 820 865
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		253 325	253 325
= Anskaffelseskost 31.12.20	5 660 865	413 325	6 074 190
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	1 205 724	112 600	1 318 324
= Bokført verdi 31.12.20	4 455 141	300 725	4 755 866
Årets ordinære avskrivninger	97 522	20 600	118 122
Økonomisk levetid	10-50 år	10-20 år	

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I AGA-MAT EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 584	100,0	158 400
Sum	1 584		158 400

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ANE Holding AS	1 584	100,0	100,0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	158 400	0	1 067 672	1 226 072
Pr. 01.01.2020	158 400	0	1 067 672	1 226 072
Årets resultat			439 404	439 404
Konsernbidrag avgitt			-402 267	-402 267
Pr. 31.12.2020	158 400	0	1 104 809	1 263 209



NOTER TIL REGNSKAPET 2020

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	113 459	113 774
Endring i utsatt skatt	10 474	273 527
Skattekostnad ordinært resultat	123 933	387 301
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	563 337	1 760 653
Permanente forskjeller	0	-192
Endring i midlertidige forskjeller	-47 611	-1 243 305
Avgitt konsernbidrag	-515 726	-391 897
Skattepliktig inntekt	0	125 259
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	113 460	113 774
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-113 460	-86 217
Sum betalbar skatt i balansen	0	27 557

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	1 062 205	1 014 594	-47 611
Sum	1 062 205	1 014 594	-47 611
Grunnlag for utsatt skatt	1 062 205	1 014 594	-47 611
Utsatt skatt (22 %)	233 685	223 211	-10 474

Note 6 Lønnskostnader, godtgjørelser til revisor

AGA-MAT EIENDOM AS har ikke hatt ansatte i 2020. Bokført lønnskostnad gjelder i sin helhet styrehonorar som er viderefakturert fra søsterselskap hvor utbetalingen har skjedd fra.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.



NOTER TIL REGNSKAPET 2020

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern - ANE Holding AS	218 074	109 971
Sum	218 074	109 971
Gjeld		
Kortsiktig konserngjeld Agamat AS	247 829	391 897
Kortsiktig konserngjeld ANE Holding AS	267 897	
Sum	515 726	391 897

Kortsiktige fordringer består av et kortsiktig lån til ANE Holding AS som ble tatt opp i 2020 på kr 218 074. Lånet er renteberegnet til markedsmessige vilkår og påløpt konsernintern renteinntekt er kr 8 285.

Kortsiktig konserngjeld består av kr 515 726 i avgitt konsernbidrag til Agamat AS og ANE Holding AS.

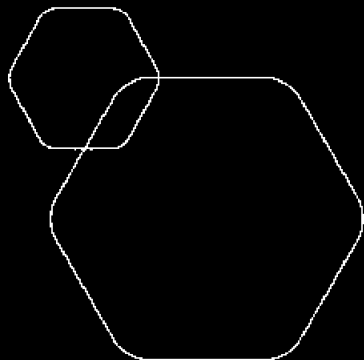
Kortsiktig fordring og påløpt rente vil motregnes konsernbidrag avgitt i 2020.

Note 8 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	2 408 350	2 586 742
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 300 310	3 478 702
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	4 657 240	4 500 636

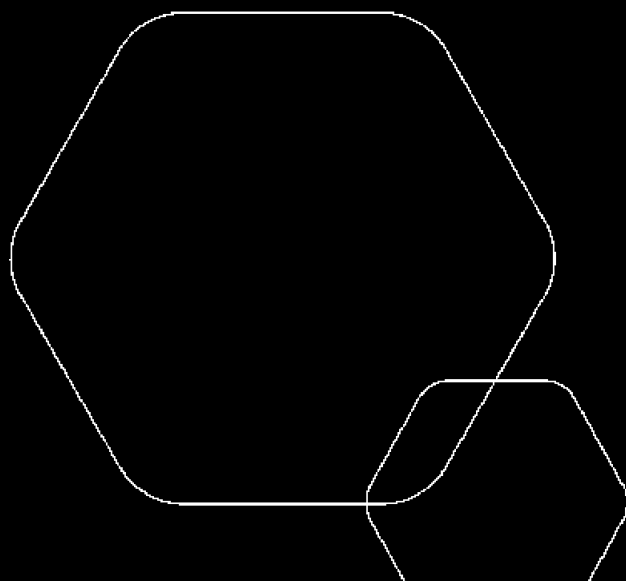
Note 9 Hendelser etter balansedagen

Årsregnskapet avlegges under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for dette ligger strategiske planer for 2021, samt solid egenkapital og en tilfredsstillende likviditetssituasjon. Utbruddet av korona-virus i 2020 og myndighetenes tiltak som følge av dette, har pr. avleggelsen av regnskapet ikke hatt vesentlig negativ effekt for selskapet og man forventer heller ikke noen følger som selskapet ikke kan håndtere økonomisk. Selskapet og styret følger situasjonen løpende og har kontroll på kostnader, likviditet og at bokført verdi av eiendeler er forsvarlig vurdert.



Årsregnskap 2020
AGA-M AT EIENDOM AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 992 085 509

Penneo Dokumentnøkkel: 8MK2J-4TUOT-V2LCL-UCCB3-5IQYS-6BU48



RESULTATREGNSKAP

AGA-M AT EIENDOM AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt	1	1 056 000	1 025 741
Sum driftsinntekter		1 056 000	1 025 741
Lønnskostnad	6	42 500	42 500
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	118 122	-1 092 298
Annen driftskostnad	6	222 175	252 795
Sum driftskostnader		382 797	-797 003
Driftsresultat		673 203	1 822 744
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		5 727	3 249
Annen rentekostnad		115 593	65 340
Resultat av finansposter		-109 866	-62 090
Ordinært resultat før skattekostnad		563 337	1 760 653
Skattekostnad på ordinært resultat	5	123 933	387 301
Ordinært resultat		439 404	1 373 352
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	439 404	1 373 352
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		0	1 775 967
Avsatt konsernbidrag		402 267	305 680
Avsatt til annen egenkapital		37 137	0
Overført fra annen egenkapital		0	708 295
Sum overføringer		439 404	1 373 352

Penneo Dokumentnøkkel: 8MK2J-4TUOT-V2LCL-UCCB3-5IQYS-6BU48



BALANSE

AGA-M AT EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	4 703 867	4 552 663
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 8	52 000	68 000
Sum varige driftsmidler	2	4 755 867	4 620 663
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 755 867	4 620 663
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		68 902	35 847
Konsernfordringer	7	218 074	109 971
Sum fordringer		286 976	145 818
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		446 837	792 231
Sum omløpsmidler		733 814	938 048
Sum eiendeler		5 489 680	5 558 711

Penneo Dokumentnøkkel: 8MK2J-4TUOT-V2LCL-UCCB3-5IQYS-6BU48



BALANSE

AGA-M AT EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	158 400	158 400
Sum innskutt egenkapital		158 400	158 400
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 104 809	1 067 672
Sum opptjent egenkapital		1 104 809	1 067 672
Sum egenkapital	4	1 263 209	1 226 072
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	5	233 685	223 211
Sum avsetning for forpliktelser		233 685	223 211
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 300 310	3 478 702
Sum annen langsiktig gjeld		3 300 310	3 478 702
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	5	0	27 557
Skyldig offentlige avgifter		169 978	205 625
Kortsiktig konserngjeld	7	515 726	391 897
Annen kortsiktig gjeld		6 772	5 647
Sum kortsiktig gjeld		692 476	630 726
Sum gjeld		4 226 471	4 332 639
Sum egenkapital og gjeld		5 489 680	5 558 711

Bodø, den _____
Styret i AGA-MAT EIENDOM AS

Henning Raymond Tennes
styreleder

Aina Jørid Klaussen
styremedlem/daglig leder

Erik Lubinski
styremedlem

Nina Haukås Vinkenes
styremedlem



NOTER TIL REGNSKAPET 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Konsernforhold

Selskapet er 100% eid av ANE Holding AS og er datter i konsern. Siden selskapene både hver for seg og samlet ligger innenfor rammen av små foretak, utarbeides det ikke konsernregnskap.

Penneo Dokumentnøkkel: 8MK2J-4TUOT-V2LCL-UCCB3-5IQYS-6BU48



NOTER TIL REGNSKAPET 2020

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	5 660 865	160 000	5 820 865
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		253 325	253 325
= Anskaffelseskost 31.12.20	5 660 865	413 325	6 074 190
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	1 205 724	112 600	1 318 324
= Bokført verdi 31.12.20	4 455 141	300 725	4 755 866
Årets ordinære avskrivninger	97 522	20 600	118 122
Økonomisk levetid	10-50 år	10-20 år	

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I AGA-M AT EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 584	100,0	158 400
Sum	1 584		158 400

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ANE Holding AS	1 584	100,0	100,0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	158 400	0	1 067 672	1 226 072
Pr. 01.01.2020	158 400	0	1 067 672	1 226 072
Årets resultat			439 404	439 404
Konsernbidrag avgitt			-402 267	-402 267
Pr. 31.12.2020	158 400	0	1 104 809	1 263 209



NOTER TIL REGNSKAPET 2020

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	113 459	113 774
Endring i utsatt skatt	10 474	273 527
Skattekostnad ordinært resultat	123 933	387 301
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	563 337	1 760 653
Permanente forskjeller	0	-192
Endring i midlertidige forskjeller	-47 611	-1 243 305
Avgitt konsernbidrag	-515 726	-391 897
Skattepliktig inntekt	0	125 259
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	113 460	113 774
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-113 460	-86 217
Sum betalbar skatt i balansen	0	27 557

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	1 062 205	1 014 594	-47 611
Sum	1 062 205	1 014 594	-47 611
Grunnlag for utsatt skatt	1 062 205	1 014 594	-47 611
Utsatt skatt (22 %)	233 685	223 211	-10 474

Note 6 Lønnskostnader, godtgjørelser til revisor

AGA-MAT EIENDOM AS har ikke hatt ansatte i 2020. Bokført lønnskostnad gjelder i sin helhet styrehonorar som er viderefakturert fra søsterselskap hvor utbetalingen har skjedd fra.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.



NOTER TIL REGNSKAPET 2020

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern - ANE Holding AS	218 074	109 971
Sum	218 074	109 971
Gjeld		
Kortsiktig konserngjeld Agamat AS	247 829	391 897
Kortsiktig konserngjeld ANE Holding AS	267 897	
Sum	515 726	391 897

Kortsiktige fordringer består av et kortsiktig lån til ANE Holding AS som ble tatt opp i 2020 på kr 218 074. Lånet er renteberegnet til markedsmessige vilkår og påløpt konsernintern renteinntekt er kr 8 285.

Kortsiktig konserngjeld består av kr 515 726 i avgitt konsernbidrag til Agamat AS og ANE Holding AS.

Kortsiktig fordring og påløpt rente vil motregnes konsernbidrag avgitt i 2020.

Note 8 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	2 408 350	2 586 742
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 300 310	3 478 702
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	4 657 240	4 500 636

Note 9 Hendelser etter balansedagen

Årsregnskapet avlegges under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for dette ligger strategiske planer for 2021, samt solid egenkapital og en tilfredsstillende likviditetssituasjon. Utbruddet av korona-virus i 2020 og myndighetenes tiltak som følge av dette, har pr. avleggelsen av regnskapet ikke hatt vesentlig negativ effekt for selskapet og man forventer heller ikke noen følger som selskapet ikke kan håndtere økonomisk. Selskapet og styret følger situasjonen løpende og har kontroll på kostnader, likviditet og at bokført verdi av eiendeler er forsvarlig vurdert.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nina Haukås Vinkenes

Styremedlem

På vegne av: Aga-Mat Eiendom AS

Serienummer: 9578-5999-4-2754077

IP: 89.162.xxx.xxx

2021-05-28 07:44:22Z



Aina Jorid Klaussen

Daglig leder

På vegne av: Aga-Mat Eiendom AS

Serienummer: 9578-5997-4-329908

IP: 89.162.xxx.xxx

2021-05-28 08:04:53Z



Erik Lubinski

Styremedlem

På vegne av: Aga-Mat Eiendom AS

Serienummer: 9578-5997-4-9790

IP: 193.75.xxx.xxx

2021-05-30 11:26:52Z



Henning Raymond Tennes

Styreleder

På vegne av: Aga-Mat Eiendom AS

Serienummer: 9578-5999-4-3017481

IP: 193.69.xxx.xxx

2021-06-03 09:54:36Z



Penneo Dokument tittel: 8MK2J-41UOT-V2LJ-UCCB3-5IQYS-6BU48

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>