



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 587 345  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDNES STASJON AS  
Forretningsadresse: c/o Emela Tanovic  
Prost Ottesens vei 7B  
4325 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenan Tanovic  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 363 586	1 193 839
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 363 586</b>	<b>1 193 839</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		383 309	202 095
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på varige driftsmidler	2	184 600	184 600
Annen driftskostnad	1	17 507	50 164
<b>Sum kostnader</b>		<b>585 416</b>	<b>436 859</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>778 170</b>	<b>756 980</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		193	
Annen finansinntekt		209	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>402</b>	
Annen rentekostnad		1 168	256
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 168</b>	<b>256</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-766</b>	<b>-256</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>777 404</b>	<b>756 724</b>
Skattekostnad på resultat	3	170 986	166 520
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>606 418</b>	<b>590 204</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>606 418</b>	<b>590 204</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>606 418</b>	<b>590 204</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>606 418</b>	<b>590 204</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til annen egenkapital		606 418	590 204



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		606 418	590 204



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 735 500	7 920 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>7 735 500</b>	<b>7 920 100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 735 500</b>	<b>7 920 100</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		47 975	
Andre kortsiktige fordringer		224 691	
Konsernfordringer		635 250	
<b>Sum fordringer</b>		<b>907 916</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		171 168	265 143
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>171 168</b>	<b>265 143</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 079 084</b>	<b>265 143</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 814 584</b>	<b>8 185 243</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	36 756	36 756
Overkurs	5	6 440 821	6 440 821
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 477 577</b>	<b>6 477 577</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5, 6	1 807 732	1 201 314
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 807 732</b>	<b>1 201 314</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>8 285 309</b>	<b>7 678 891</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	279 482	287 005
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>279 482</b>	<b>287 005</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>279 482</b>	<b>287 005</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			5 435
Betalbar skatt	3	178 509	171 702
Skyldig offentlige avgifter		71 284	42 210
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>249 793</b>	<b>219 347</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>529 275</b>	<b>506 352</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 814 584</b>	<b>8 185 243</b>





Organisasjonsnr: 917 587 345  
SANDNES STASJON AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 363 586	1 193 839
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 363 586</b>	<b>1 193 839</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		383 309	202 095
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på varige driftsmidler	2	184 600	184 600
Annen driftskostnad	1	17 507	50 164
<b>Sum kostnader</b>		<b>585 416</b>	<b>436 859</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>778 170</b>	<b>756 980</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		193	
Annen finansinntekt		209	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>402</b>	
Annen rentekostnad		1 168	256
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 168</b>	<b>256</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-766</b>	<b>-256</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	170 986	166 520
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>606 418</b>	<b>590 204</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>606 418</b>	<b>590 204</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>606 418</b>	<b>590 204</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>606 418</b>	<b>590 204</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til annen egenkapital		606 418	590 204
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>606 418</b>	<b>590 204</b>



Organisasjonsnr: 917 587 345  
SANDNES STASJON AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

	2	7 735 500	7 920 100
--	---	-----------	-----------

Sum varige driftsmidler	2	7 735 500	7 920 100
-------------------------	---	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		7 735 500	7 920 100
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

47 975

Andre kortsiktige  
fordringer

224 691

Konsernfordringer

635 250

Sum fordringer

907 916

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter

171 168

265 143

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

171 168

265 143

Sum omløpsmidler

1 079 084

265 143

SUM EIENDELER

8 814 584

8 185 243

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4, 5

36 756

36 756

Overkurs

5

6 440 821

6 440 821

Sum innskutt egenkapital

6 477 577

6 477 577

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5, 6

1 807 732

1 201 314

Sum opptjent egenkapital

1 807 732

1 201 314

Sum egenkapital

5

8 285 309

7 678 891

#### Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3	279 482	287 005
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>279 482</b>	<b>287 005</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>279 482</b>	<b>287 005</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			5 435
Betalbar skatt	3	178 509	171 702
Skyldig offentlige avgifter		71 284	42 210
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>249 793</b>	<b>219 347</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>529 275</b>	<b>506 352</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 814 584</b>	<b>8 185 243</b>



Organisasjonsnr: 917 587 345  
SANDNES STASJON AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



<b>Resultatregnskap</b>			
Sandnes Stasjon AS			
	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftsinntekt		1 363 586	1 193 839
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 363 586</b>	<b>1 193 839</b>
<b>Varekostnad</b>			
Varekostnad		383 309	202 095
Avskrivning på varige driftsmidler	2	184 600	184 600
Annen driftskostnad	1	17 507	50 164
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>585 416</b>	<b>436 859</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>778 170</b>	<b>756 980</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		193	0
Annen finansinntekt		209	0
Rentekostnad		1 168	256
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-766</b>	<b>-256</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>777 404</b>	<b>756 724</b>
Skattekostnad på resultat	3	170 986	166 520
<b>Årsresultat</b>		<b>606 418</b>	<b>590 204</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til annen egenkapital		606 418	590 204
<b>Sum overføringer</b>		<b>606 418</b>	<b>590 204</b>



<b>Balanse</b>			
Sandnes Stasjon AS			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 735 500	7 920 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>7 735 500</b>	<b>7 920 100</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 735 500</b>	<b>7 920 100</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		47 975	0
Fordring på konsernselskap		635 250	0
Andre kortsiktige fordringer		224 691	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>907 916</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd og kontanter		171 168	265 143
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 079 084</b>	<b>265 143</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 814 584</b>	<b>8 185 243</b>



<b>Balanse</b>			
Sandnes Stasjon AS			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	36 756	36 756
Overkurs	5	6 440 821	6 440 821
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b><u>6 477 577</u></b>	<b><u>6 477 577</u></b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5, 6	1 807 732	1 201 314
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b><u>1 807 732</u></b>	<b><u>1 201 314</u></b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b><u>8 285 309</u></b>	<b><u>7 678 891</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	279 482	287 005
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b><u>279 482</u></b>	<b><u>287 005</u></b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	5 435
Betalbar skatt	3	178 509	171 702
Skyldig offentlige avgifter		71 284	42 210
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b><u>249 793</u></b>	<b><u>219 347</u></b>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>529 275</u></b>	<b><u>506 352</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b><u>8 814 584</u></b>	<b><u>8 185 243</u></b>
Sandnes, 04.07.2023 Styret i Sandnes Stasjon AS			
<hr/> Kenan Tanovic styreleder/daglig leder			
Sandnes Stasjon AS		Side 3	



## Noter 2022

Sandnes Stasjon AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter 2022

### Sandnes Stasjon AS

#### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

#### Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.

#### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	10 336 040	10 336 040
= Anskaffelseskost 31.12.22	<b>10 336 040</b>	<b>10 336 040</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	2 600 540	2 600 540
= Bokført verdi 31.12.22	<b>7 735 500</b>	<b>7 735 500</b>
Årets ordinære avskrivninger	184 600	184 600
Økonomisk levetid	17-44 år	

**Noter 2022**

Sandnes Stasjon AS

**Note 3 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	178 509	171 702
Endring i utsatt skatt	-7 523	-5 182
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>170 986</b>	<b>166 520</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	777 404	756 724
Permanente forskjeller	-193	185
Endring i midlertidige forskjeller	34 195	23 556
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>811 406</b>	<b>780 465</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	178 509	171 702
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>178 509</b>	<b>171 702</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	1 270 373	1 304 568	34 195
<b>Sum</b>	<b>1 270 373</b>	<b>1 304 568</b>	<b>34 195</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 270 373</b>	<b>1 304 568</b>	<b>34 195</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>279 482</b>	<b>287 005</b>	<b>7 523</b>

**Note 4 Aksjonærer**

Aksjekapitalen i Sandnes Stasjon AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	36 756	1,0	36 756
<b>Sum</b>	<b>36 756</b>		<b>36 756</b>

**Eierstruktur**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Tano AS	36 756	100,0	100,0



## Noter 2022

Sandnes Stasjon AS

### Note 5 Egenkapitalendring

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 1.1.	36 756	6 440 821	1 201 314	7 678 891
+/- Andre endringer				0
+/- Årets resultat			606 418	606 418
Avsatt utbytte			0	0
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>36 756</b>	<b>6 440 821</b>	<b>1 807 732</b>	<b>8 285 309</b>

### Note 6 Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelsen av regnskapet.