



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 452 391
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMALBO AS
Forretningsadresse: Sundmoen næringsområde 4
3302 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Flage
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 080 000	1 080 000
Sum inntekter		1 080 000	1 080 000
Kostnader			
Lønnskostnad		15 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	165 151	165 151
Annen driftskostnad	2	21 200	53 637
Sum kostnader		201 351	218 788
Driftsresultat		878 649	861 212
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		157 855	150 402
Sum finansinntekter		157 855	150 402
Annen rentekostnad		190 769	212 475
Annen finanskostnad			530
Sum finanskostnader		190 769	213 005
Netto finans		-32 914	-62 603
Resultat før skattekostnad		845 735	798 608
Skattekostnad på resultat		186 171	175 645
Årsresultat	3	659 564	622 963
Årsresultat etter minoritetsinteresser		659 564	622 963
Totalresultat		659 564	622 963
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	150 000
Avgitt konsernbidrag		354 000	291 378
Avsatt til annen egenkapital		-94 436	181 585



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		659 564	622 963



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		199 992	177 828
Sum immaterielle eiendeler		199 992	177 828
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	479 789	644 940
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1, 4	479 789	644 940
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		3 307 500	3 150 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 307 500	3 150 000
Sum anleggsmidler		3 987 281	3 972 768
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 460	4 460
Sum fordringer		4 460	4 460
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		259 695	346 471
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		259 695	346 471
Sum omløpsmidler		264 155	350 931
SUM EIENDELER		4 251 436	4 323 699

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		699 101	793 536
Sum opptjent egenkapital		699 101	793 536
Sum egenkapital	3	899 101	993 536
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 375 000	2 675 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 375 000	2 675 000
Sum langsiktig gjeld		2 375 000	2 675 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 616
Betalbar skatt		108 489	114 673
Utbytte		400 000	150 000
Kortsiktig konserngjeld		453 846	388 874
Annen kortsiktig gjeld		15 000	
Sum kortsiktig gjeld		977 335	655 163
Sum gjeld		3 352 335	3 330 163
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 251 436	4 323 699



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 329132

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 452 391
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMALBO AS
Forretningsadresse: Sundmoen næringsområde 4
3302 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Flage
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2026



Organisasjonsnr: 995 452 391
SMALBO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 080 000	1 080 000
Sum inntekter		1 080 000	1 080 000
Kostnader			
Lønnskostnad		15 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	165 151	165 151
Annen driftskostnad	2	21 200	53 637
Sum kostnader		201 351	218 788
Driftsresultat		878 649	861 212
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		157 855	150 402
Sum finansinntekter		157 855	150 402
Annen rentekostnad		190 769	212 475
Annen finanskostnad			530
Sum finanskostnader		190 769	213 005
Netto finans		-32 914	-62 603
Resultat før skattekostnad		845 735	798 608
Skattekostnad på resultat		186 171	175 645
Årsresultat	3	659 564	622 963
Årsresultat etter minoritetsinteresser		659 564	622 963
Totalresultat		659 564	622 963
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	150 000
Avgitt konsernbidrag		354 000	291 378
Avsatt til annen egenkapital		-94 436	181 585
Sum overføringer og disponeringer		659 564	622 963



Organisasjonsnr: 995 452 391
SMALBO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		199 992	177 828
Sum immaterielle eiendeler		199 992	177 828

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	1	479 789	644 940
--------------	---	---------	---------

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	1		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	1, 4	479 789	644 940
--------------------------------	-------------	----------------	----------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern		3 307 500	3 150 000
---------	--	-----------	-----------

Sum finansielle anleggsmidler		3 307 500	3 150 000
--------------------------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		3 987 281	3 972 768
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer		4 460	4 460
------------	--	-------	-------

Sum fordringer		4 460	4 460
-----------------------	--	--------------	--------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.		259 695	346 471
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		259 695	346 471
------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		264 155	350 931
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		4 251 436	4 323 699
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		699 101	793 536
Sum opptjent egenkapital		699 101	793 536
Sum egenkapital	3	899 101	993 536
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	2 375 000	2 675 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 375 000	2 675 000
Sum langsiktig gjeld		2 375 000	2 675 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 616
Betalbar skatt		108 489	114 673
Utbytte		400 000	150 000
Kortsiktig konserngjeld		453 846	388 874
Annen kortsiktig gjeld		15 000	
Sum kortsiktig gjeld		977 335	655 163
Sum gjeld		3 352 335	3 330 163
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 251 436	4 323 699



Organisasjonsnr: 995 452 391
SMALBO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



RESULTATREGNSKAP

SMALBO AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		1 080 000	1 080 000
Sum driftsinntekter		1 080 000	1 080 000
Lønnskostnad		15 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	165 151	165 151
Annen driftskostnad	2	21 200	53 637
Sum driftskostnader		201 351	218 788
Driftsresultat		878 649	861 212
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		157 855	150 402
Annen rentekostnad		190 769	212 475
Annen finanskostnad		0	530
Resultat av finansposter		-32 914	-62 603
Resultat før skattekostnad		845 735	798 608
Skattekostnad på resultat		186 171	175 645
Årsresultat	3	659 564	622 963
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		400 000	150 000
Avsatt konsernbidrag		354 000	291 378
Avsatt til annen egenkapital		-94 436	181 585
Sum overføringer		659 564	622 963



BALANSE

SMALBO AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		199 992	177 828
Sum immaterielle eiendeler		199 992	177 828
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	479 789	644 940
Sum varige driftsmidler	1, 4	479 789	644 940
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern		3 307 500	3 150 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 307 500	3 150 000
Sum anleggsmidler		3 987 281	3 972 768
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		4 460	4 460
Sum fordringer		4 460	4 460
Bankinnskudd, kontanter o.l.		259 695	346 471
Sum omløpsmidler		264 155	350 931
Sum eiendeler		4 251 436	4 323 699

SMALBO AS

SIDE 2



BALANSE

SMALBO AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		699 101	793 536
Sum opptjent egenkapital		699 101	793 536
Sum egenkapital	3	899 101	993 536
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 375 000	2 675 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 375 000	2 675 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	1 616
Betalbar skatt		108 489	114 673
Utbytte		400 000	150 000
Konserngjeld		453 846	388 874
Annen kortsiktig gjeld		15 000	0
Sum kortsiktig gjeld		977 335	655 163
Sum gjeld		3 352 335	3 330 163
Sum egenkapital og gjeld		4 251 436	4 323 699

Hokksund, 26.02.2026
Styret i SMALBO AS

Vegard Flage
styreleder/daglig leder

Eivind Steen
styremedlem

Sverre Ramstad Alm
styremedlem

SMALBO AS

SIDE 3



Regnskapsprinsipper

Årsoppgjøret er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet driver med utleie av fast eiendom i Øvre Eiker kommune.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	4 228 789	4 228 789
= Anskaffelseskost 31.12.25	4 228 789	4 228 789
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	3 749 000	3 749 000
= Bokført verdi 31.12.25	479 789	479 789
Årets ordinære avskrivninger	165 151	165 151
Økonomisk levetid	25 år	



Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	200 000	0	0	793 536	993 536
Årets resultat				659 564	659 564
Utbytte				-400 000	-400 000
Konsernbidrag avgitt				-354 000	-354 000
Pr 31.12.2025	200 000	0	0	699 101	899 101

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2025	31.12.2024
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 375 000	2 675 000
Sum	2 375 000	2 675 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	479 789	644 940
Sum	479 789	644 940

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SMALBO AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000,0	200 000
Sum	200		200 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Eikenøtt AS	200	100,0	100,0



Elektronisk signatur

Signert av

Steen, Eivind

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

02.03.2026 13:21:19

Signaturmetode

BankID (NO)

Signert av

Flage, Vegard

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

02.03.2026 15:40:24

Signaturmetode

BankID (NO)

Signert av

Alm, Sverre Ramstad

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

02.03.2026 11:04:30

Signaturmetode

BankID (NO)



RESULTATREGNSKAP

SMALBO AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		1 080 000	1 080 000
Sum driftsinntekter		1 080 000	1 080 000
Lønnskostnad		15 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	165 151	165 151
Annen driftskostnad	2	21 200	53 637
Sum driftskostnader		201 351	218 788
Driftsresultat		878 649	861 212
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		157 855	150 402
Annen rentekostnad		190 769	212 475
Annen finanskostnad		0	530
Resultat av finansposter		-32 914	-62 603
Resultat før skattekostnad		845 735	798 608
Skattekostnad på resultat		186 171	175 645
Årsresultat	3	659 564	622 963
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		400 000	150 000
Avsatt konsernbidrag		354 000	291 378
Avsatt til annen egenkapital		-94 436	181 585
Sum overføringer		659 564	622 963



BALANSE

SMALBO AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		199 992	177 828
Sum immaterielle eiendeler		199 992	177 828
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	479 789	644 940
Sum varige driftsmidler	1, 4	479 789	644 940
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern		3 307 500	3 150 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 307 500	3 150 000
Sum anleggsmidler		3 987 281	3 972 768
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		4 460	4 460
Sum fordringer		4 460	4 460
Bankinnskudd, kontanter o.l.		259 695	346 471
Sum omløpsmidler		264 155	350 931
Sum eiendeler		4 251 436	4 323 699



BALANSE

SMALBO AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		699 101	793 536
Sum opptjent egenkapital		699 101	793 536
Sum egenkapital	3	899 101	993 536
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 375 000	2 675 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 375 000	2 675 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	1 616
Betalbar skatt		108 489	114 673
Utbytte		400 000	150 000
Konserngjeld		453 846	388 874
Annen kortsiktig gjeld		15 000	0
Sum kortsiktig gjeld		977 335	655 163
Sum gjeld		3 352 335	3 330 163
Sum egenkapital og gjeld		4 251 436	4 323 699

Hokksund, 02.03.2026
Styret i SMALBO AS

Vegard Flage
styreleder/daglig leder

Eivind Steen
styremedlem

Sverre Ramstad Alm
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsoppgjøret er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet driver med utleie av fast eiendom i Øvre Eiker kommune.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	4 228 789	4 228 789
= Anskaffelseskost 31.12.25	4 228 789	4 228 789
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	3 749 000	3 749 000
= Bokført verdi 31.12.25	479 789	479 789
Årets ordinære avskrivninger	165 151	165 151
Økonomisk levetid	25 år	



Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	200 000	0	0	793 536	993 536
Årets resultat				659 564	659 564
Utbytte				-400 000	-400 000
Konsernbidrag avgitt				-354 000	-354 000
Pr 31.12.2025	200 000	0	0	699 101	899 101

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2025	31.12.2024
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 375 000	2 675 000
Sum	2 375 000	2 675 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	479 789	644 940
Sum	479 789	644 940

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SMALBO AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000,0	200 000
Sum	200		200 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Eikenøtt AS	200	100,0	100,0