



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 436 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MALUM BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: Alstadhaugbukta 79
7620 SKOGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elin Trætli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		28 648	38 651
Sum kostnader		28 648	38 651
Driftsresultat		-28 648	-38 651
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 433	0
Annen finansinntekt		2 091 000	400 000
Sum finansinntekter		2 113 433	400 000
Annen rentekostnad		460	0
Sum finanskostnader		460	0
Netto finans		2 112 973	400 000
Resultat før skattekostnad		2 084 325	361 349
Årsresultat	1	2 084 325	361 349
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		2 084 325	361 349
Sum overføringer og disponeringer		2 084 325	361 349



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	166 000	175 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	400 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		566 000	475 000
Sum anleggsmidler		566 000	475 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 500	15 500
Andre kortsiktige fordringer		33 244	10 811
Sum fordringer		48 744	26 311
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 609 899	495 981
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 609 899	495 981
Sum omløpsmidler		2 658 642	522 292
SUM EIENDELER		3 224 642	997 292

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 050 683	966 358
Sum opptjent egenkapital		3 050 683	966 358
Sum egenkapital		3 080 683	996 358
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 684	934
Annen kortsiktig gjeld	6	142 276	0
Sum kortsiktig gjeld		143 960	934
Sum gjeld		143 960	934
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 224 642	997 292



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 643602

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 436 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MALUM BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: Alstadhaugbukta 79
7620 SKOGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elin Trætli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 436 132
MALUM BYGGSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		28 648	38 651
Sum kostnader		28 648	38 651
Driftsresultat		-28 648	-38 651
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 433	0
Annen finansinntekt		2 091 000	400 000
Sum finansinntekter		2 113 433	400 000
Annen rentekostnad		460	0
Sum finanskostnader		460	0
Netto finans		2 112 973	400 000
Resultat før skattekostnad		2 084 325	361 349
Årsresultat	1	2 084 325	361 349
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		2 084 325	361 349
Sum overføringer og disponeringer		2 084 325	361 349



Organisasjonsnr: 995 436 132
MALUM BYGGSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i			
tilknyttet selskap	2	166 000	175 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	400 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		566 000	475 000
Sum anleggsmidler		566 000	475 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 500	15 500
Andre kortsiktige fordringer		33 244	10 811
Sum fordringer		48 744	26 311
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 609 899	495 981
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 609 899	495 981
Sum omløpsmidler		2 658 642	522 292
SUM EIENDELER		3 224 642	997 292
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000



Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 050 683	966 358
Sum opptjent egenkapital		3 050 683	966 358
Sum egenkapital		3 080 683	996 358
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 684	934
Annen kortsiktig gjeld	6	142 276	0
Sum kortsiktig gjeld		143 960	934
Sum gjeld		143 960	934
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 224 642	997 292



Organisasjonsnr: 995 436 132
MALUM BYGGSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

3

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
400000.00

Mer om fordringer

Fordringen nedbetales med kr 100 000 etter hvert avlagte regnskapsår, de neste fire årene. Renteberegnes ikke.

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for
MALUM BYGGSERVICE AS
995436132
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



MALUM BYGGSERVICE AS
995 436 132

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-28 648	-38 651
Sum driftskostnader		-28 648	-38 651
Driftsresultat		-28 648	-38 651
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		22 433	0
Annen finansinntekt		2 091 000	400 000
Sum finansinntekter		2 113 433	400 000
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-460	0
Sum finanskostnader		-460	0
Netto finans		2 112 973	400 000
Resultat før skattekostnad		2 084 325	361 349
Årsresultat	1	2 084 325	361 349
Overføringer			
Annen egenkapital		2 084 325	361 349
Sum overføringer		2 084 325	361 349



MALUM BYGGSERVICE AS
995 436 132

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	166 000	175 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	400 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		566 000	475 000
Sum anleggsmidler		566 000	475 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		15 500	15 500
Andre kortsiktige fordringer		33 244	10 811
Sum fordringer		48 744	26 311
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 609 899	495 981
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 609 899	495 981
Sum omløpsmidler		2 658 642	522 292
SUM EIENDELER		3 224 642	997 292



MALUM BYGGSERVICE AS
995 436 132

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 050 683	966 358
Sum opptjent egenkapital		3 050 683	966 358
Sum egenkapital		3 080 683	996 358
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 684	934
Annen kortsiktig gjeld	6	142 276	0
Sum kortsiktig gjeld		143 960	934
Sum gjeld		143 960	934
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 224 642	997 292

Levanger, 08.07.2024

Elin Trætli
styrets leder

Erlend Hoel Malum
daglig leder



MALUM BYGGSERVICE AS
995 436 132

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



MALUM BYGGSERVICE AS
995 436 132

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	2 084 325	361 349
Permanente forskjeller	-2 091 000	-388 000
+/- Endring i midlertidige forskjeller	5 550	-427 933
Skattepliktig inntekt	-1 125	-454 584

Note 2 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat siste år	Balansført EK siste år
Varmbo Skeyna Bygg AS	20 %	20 %	484 119	1 448 603
Skeyna Utvikling AS	50 %	50 %	159 351	381 465
Bagom AS	25 %	25 %	1 156 923	1 314 163

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	400 000
---	---------

Mer om fordringer

Fordringen nedbetales med kr 100 000 etter hvert avlagte regnskapsår, de neste fire årene.
Renteberegnes ikke.

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	600	50	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Elin Trætli	300	50,00	Ordinære
Erlend Hoel Malum	300	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	600	100	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	966 358	996 358
Årsresultat	0	2 084 325	2 084 325
Egenkapital 31.12.2023	30 000	3 050 683	3 080 683

Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld på kr 142 276 er gjeld til eierene.

Gjelden er ikke renteberegnet.