



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 944 126  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NINUSS AS  
Forretningsadresse: Eikeleina 117A  
3472 BØDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Ottesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.01.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	22 745	21 330
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 745</b>	<b>21 330</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 745</b>	<b>-21 330</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		500 000	500 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	2	<b>477 255</b>	<b>478 670</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>477 255</b>	<b>478 670</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>477 255</b>	<b>478 670</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>477 255</b>	<b>478 670</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		477 255	478 670
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>477 255</b>	<b>478 670</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	35 000	35 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>35 000</b>	<b>35 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>35 000</b>	<b>35 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	477 622	148 292
<b>Sum fordringer</b>		<b>477 622</b>	<b>148 292</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 064	350 809
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>20 064</b>	<b>350 809</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>497 686</b>	<b>499 101</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>532 686</b>	<b>534 101</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	55 431	55 431
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>55 431</b>	<b>55 431</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>55 431</b>	<b>55 431</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Utbytte		477 255	478 670
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>477 255</b>	<b>478 670</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>477 255</b>	<b>478 670</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>532 686</b>	<b>534 101</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 310603

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 944 126  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NINUSS AS  
Forretningsadresse: Eikeleina 117A  
3472 BØDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Ottesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.01.2026

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.02.2026



Organisasjonsnr: 994 944 126  
NINUSS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	22 745	21 330
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 745</b>	<b>21 330</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 745</b>	<b>-21 330</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		500 000	500 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	2	<b>477 255</b>	<b>478 670</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>477 255</b>	<b>478 670</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>477 255</b>	<b>478 670</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>477 255</b>	<b>478 670</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		477 255	478 670
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>477 255</b>	<b>478 670</b>



Organisasjonsnr: 994 944 126  
NINUSS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	35 000	35 000
Sum finansielle anleggsmidler		35 000	35 000
Sum anleggsmidler		35 000	35 000

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	4	477 622	148 292
Sum fordringer		477 622	148 292

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		20 064	350 809
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 064	350 809

Sum omløpsmidler		497 686	499 101
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		532 686	534 101
---------------	--	---------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	55 431	55 431
Sum innskutt egenkapital		55 431	55 431

Sum egenkapital	6	55 431	55 431
-----------------	---	--------	--------

#### Kortsiktig gjeld

Utbytte		477 255	478 670
Sum kortsiktig gjeld		477 255	478 670

Sum gjeld		477 255	478 670
-----------	--	---------	---------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		532 686	534 101
--------------------------	--	---------	---------





Organisasjonsnr: 994 944 126  
NINUSS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## NITSCHKE

**NITSCHKE AS**  
Vollsveien 17B  
Postboks 353, 1326 Lysaker  
Telefon: +47 67 10 77 00  
E-post: post@nitschke.no  
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Independent member of GGI  
[www.nitschke.no](http://www.nitschke.no)

Til generalforsamlingen i Ninuss AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Ninuss AS som viser et overskudd på kr 477 255. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## NITSCHKE

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 16. januar 2026

**NITSCHKE AS**

Tor Egil Solli

statsautorisert revisor



<b>Resultatregnskap</b>			
Ninuss AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Annen driftskostnad	1	<u>22 745</u>	<u>21 330</u>
Sum driftskostnader		<u><b>22 745</b></u>	<u><b>21 330</b></u>
Driftsresultat		<u><b>-22 745</b></u>	<u><b>-21 330</b></u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
Resultat av finansposter		<u><b>500 000</b></u>	<u><b>500 000</b></u>
Resultat før skattekostnad	2	<u>477 255</u>	<u>478 670</u>
Resultat		<u><b>477 255</b></u>	<u><b>478 670</b></u>
Årsresultat		477 255	478 670
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		<u>477 255</u>	<u>478 670</u>
Sum overføringer		<u><b>477 255</b></u>	<u><b>478 670</b></u>
Ninuss AS		Side 1	

**Balanse**

Ninuss AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	35 000	35 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>35 000</u>	<u>35 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>35 000</u>	<u>35 000</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	477 622	148 292
Sum fordringer		<u>477 622</u>	<u>148 292</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 064	350 809
Sum omløpsmidler		<u>497 686</u>	<u>499 101</u>
Sum eiendeler		<u>532 686</u>	<u>534 101</u>



## Balanse

### Ninuss AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	<u>55 431</u>	<u>55 431</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>55 431</b></u>	<u><b>55 431</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Sum egenkapital	6	<u><b>55 431</b></u>	<u><b>55 431</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		<u>477 255</u>	<u>478 670</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>477 255</b></u>	<u><b>478 670</b></u>
Sum gjeld		<u><b>477 255</b></u>	<u><b>478 670</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>532 686</b></u>	<u><b>534 101</b></u>

Bødalen, 16.01.2026  
Styret i Ninuss AS

\_\_\_\_\_  
Bjørn Ottesen  
Styreleder og daglig leder



## Ninuss AS

### Noter 2025

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

##### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

##### Anleggsmidler/Langiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettofort.

#### Note 1 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Revisor har mottatt kr. 5000,- for lovbestemt revisjon. For annen bistand har revisor mottatt kr. 13 100,-. Beløpene er ex. mva. Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2025.

Daglig leder er eneste ansatte. Selskapet har ingen lønnskostnader og er ikke underlagt lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 2 Skatt

Resultat før skattekostnad	477 255
Permanente forskjeller	-485 000
Endring midl. forskjeller	0
Fremførbart underskudd	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-7 745</b>

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt i balansen	0
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-157 924	-150 179	-7 745
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	157 924	150 179	7 745
Utsatt skattefordel (22%)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel

#### Note 3 Aksjer

Selskap	Bøkført verdi	Eierandel	Resultat	Egenkapital
Flush-VVS AS	35 000	50 %	NA	NA



## Note 4 Andre kortsiktige fordringer

Fordring på Soft Spot AS	67 063
Fordring på Flush-VVS AS	400 000
Fordring på Bjørn Ottesen*	10 559
<b>Sum</b>	<b>477 622</b>

\*Fordring skal motregnes avsatt utbytte

## Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende
kr 55 431	2 053 kr	27,00

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Bjørn Ottesen (styreleder og daglig leder)	2 053	100,00 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 053</b>	<b>100,00 %</b>

## Note 6 Egenkapitalbevegelse

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	55 431		55 431
Resultat		477 255	477 255
Avsatt utbytte		-477 255	-477 255
<b>Sum</b>	<b>55 431</b>	<b>-</b>	<b>55 431</b>