



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 643 310
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRKAVÅGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: B 41
Skarpetegvegen 3
6012 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Trygstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 16 785 | 13 366 |
| Sum kostnader | | 16 785 | 13 366 |
| Driftsresultat | | -16 785 | -13 366 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 0 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 108 220 | 108 701 |
| Sum finanskostnader | | -108 220 | -108 701 |
| Netto finans | | -108 220 | -108 701 |
| Resultat før skattekostnad | | -125 004 | -122 067 |
| Årsresultat | | -125 004 | -122 067 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -125 004 | -122 067 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -125 004 | -122 067 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-----------|-----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 4 051 492 | 4 051 492 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 051 492 | 4 051 492 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3 | 0 | 0 |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 3 | 0 | 0 |
| Lån til foretak i samme konsern | 3 | 0 | 0 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 3 | 0 | 0 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 3 | 0 | 0 |
| Andre langsiktige fordringer | 4 | 0 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 4 051 492 | 4 051 492 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 153 544 | 153 544 |
| Sum varer | | 153 544 | 153 544 |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 4 | 0 | 0 |
| Konsernfordringer | 3 | 0 | 0 |
| Sum fordringer | | 0 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 3 | 0 | 0 |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 9 737 | 40 632 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 9 737 | 40 632 |
| Sum omløpsmidler | | 163 281 | 194 176 |
| SUM EIENDELER | | 4 214 773 | 4 245 668 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|----------------|----------------|
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 80 108 | 80 108 |
| Sum innskutt egenkapital | | 110 108 | 110 108 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Udekket tap | | 1 806 999 | 1 681 994 |
| Sum opptjent egenkapital | | -1 806 999 | -1 681 994 |

Sum egenkapital

-1 696 891 **-1 571 886**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelser **0** **0**

Annen langsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|----------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 1 000 000 | 0 |
| Langsiktig konserngjeld | 3 | 0 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 000 000 | 0 |

Sum langsiktig gjeld

1 000 000 **0**

Kortsiktig gjeld

| | | | |
|--------------------------------|---|------------------|------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 0 | 2 465 041 |
| Leverandørgjeld | | 0 | -519 |
| Kortsiktig konserngjeld | 3 | 4 887 102 | 3 353 033 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 24 561 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 911 663 | 5 817 554 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sum gjeld | | 5 911 663 | 5 817 554 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 214 773 | 4 245 668 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 374793

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 643 310
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRKAVÅGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: B 41
Skarpetegvegen 3
6012 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Trygstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 643 310
BJØRKAVÅGEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|----------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 16 785 | 13 366 |
| Sum kostnader | | 16 785 | 13 366 |
| Driftsresultat | | -16 785 | -13 366 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 0 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 108 220 | 108 701 |
| Sum finanskostnader | | -108 220 | -108 701 |
| Netto finans | | -108 220 | -108 701 |
| Resultat før skattekostnad | | -125 004 | -122 067 |
| Årsresultat | | -125 004 | -122 067 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -125 004 | -122 067 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -125 004 | -122 067 |



Organisasjonsnr: 915 643 310
BJØRKAVÅGEN EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-----------|-----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 4 051 492 | 4 051 492 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 051 492 | 4 051 492 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3 | 0 | 0 |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 3 | 0 | 0 |
| Lån til foretak i samme konsern | 3 | 0 | 0 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 3 | 0 | 0 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 3 | 0 | 0 |
| Andre langsiktige fordringer | 4 | 0 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 4 051 492 | 4 051 492 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 153 544 | 153 544 |
| Sum varer | | 153 544 | 153 544 |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 4 | 0 | 0 |
| Konsernfordringer | 3 | 0 | 0 |
| Sum fordringer | | 0 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 3 | 0 | 0 |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 9 737 | 40 632 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 9 737 | 40 632 |



| | | |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Sum omløpsmidler | 163 281 | 194 176 |
| SUM EIENDELER | 4 214 773 | 4 245 668 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | |
| Egenkapital | | |
| Innskutt egenkapital | | |
| Aksjekapital | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 80 108 | 80 108 |
| Sum innskutt egenkapital | 110 108 | 110 108 |
| Opptjent egenkapital | | |
| Udekket tap | 1 806 999 | 1 681 994 |
| Sum opptjent egenkapital | -1 806 999 | -1 681 994 |
| Sum egenkapital | -1 696 891 | -1 571 886 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Sum avsetninger for forpliktelses | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 1 000 000 | 0 |
| Langsiktig konserngjeld 3 | 0 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 1 000 000 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | 1 000 000 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 0 | 2 465 041 |
| Leverandørgjeld | 0 | -519 |
| Kortsiktig konserngjeld 3 | 4 887 102 | 3 353 033 |
| Annen kortsiktig gjeld | 24 561 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | 4 911 663 | 5 817 554 |
| Sum gjeld | 5 911 663 | 5 817 554 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 4 214 773 | 4 245 668 |



Organisasjonsnr: 915 643 310
BJØRKAVÅGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| Sum | Beløp |
|-----|-------|
|-----|-------|

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| <u>Tilgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| | 4051492.00 | 0.00 |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 4051492.00 | 0.00 |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |



4051492.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

Kortsiktig gjeld

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 4887102.00 | 3353033.00 |

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt



Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BJØRKAVÅGEN EIENDOM AS
915 643 310

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|------|-----------------|-----------------|
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | -16 785 | -13 366 |
| Sum driftskostnader | | -16 785 | -13 366 |
| Driftsresultat | | -16 785 | -13 366 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 0 | 0 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -108 220 | -108 701 |
| Sum finanskostnader | | -108 220 | -108 701 |
| Netto finans | | -108 220 | -108 701 |
| Resultat før skattekostnad | | -125 004 | -122 067 |
| Årsresultat | | -125 004 | -122 067 |
| Overføringer | | | |
| Udekket tap | | -125 004 | -122 067 |
| Sum overføringer | | -125 004 | -122 067 |



BJØRKAVÅGEN EIENDOM AS
915 643 310

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 4 051 492 | 4 051 492 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 051 492 | 4 051 492 |
| Sum anleggsmidler | | 4 051 492 | 4 051 492 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 153 544 | 153 544 |
| Sum varer | | 153 544 | 153 544 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 9 737 | 40 632 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 9 737 | 40 632 |
| Sum omløpsmidler | | 163 281 | 194 176 |
| SUM EIENDELER | | 4 214 773 | 4 245 668 |



BJØRKAVÅGEN EIENDOM AS
915 643 310

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 80 108 | 80 108 |
| Sum innskutt egenkapital | | 110 108 | 110 108 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | -1 806 999 | -1 681 994 |
| Sum opptjent egenkapital | | -1 806 999 | -1 681 994 |
| Sum egenkapital | | -1 696 891 | -1 571 886 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 1 000 000 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 000 000 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 0 | 2 465 041 |
| Leverandørgjeld | | 0 | -519 |
| Kortsiktig konserngjeld | 3 | 4 887 102 | 3 353 033 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 24 561 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 911 663 | 5 817 554 |
| Sum gjeld | | 5 911 663 | 5 817 554 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 214 773 | 4 245 668 |

Ålesund, 16.04.2024

Magne Trygstad
styrets leder / daglig leder

Kristian Trygstad
styremedlem

Jørgen Berge Trygstad
styremedlem



BJØRKAVÅGEN EIENDOM AS
915 643 310

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Varige driftsmidler |
|--|------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 0 |
| Tilgang i året | 4 051 492 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 4 051 492 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | 0 |
| Balanseført verdi per 31.12. | 4 051 492 |

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

| | 2023 | 2022 |
|--|-----------|-----------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 4 887 102 | 3 353 033 |



BJØRKAVÅGEN EIENDOM AS
915 643 310

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.