



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 620 129  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PIK INVESTOR AS  
Forretningsadresse: Kokstaddalen 47  
5257 KOKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Grimstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 766 693	908 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 766 693</b>	<b>908 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	7	14 950	168 850
Annen driftskostnad	2	79 842	-18 221
<b>Sum kostnader</b>		<b>94 792</b>	<b>150 629</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 671 901</b>	<b>757 371</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			464
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>464</b>
Annen finanskostnad		144 364	338 271
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>144 364</b>	<b>338 271</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-144 364</b>	<b>-337 807</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 527 537</b>	<b>419 564</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	996 058	86 211
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 531 479</b>	<b>333 353</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 531 479</b>	<b>333 353</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	3 531 479	333 353
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 531 479</b>	<b>333 353</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	3 803 687	10 555 619
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	7	56 250	71 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 859 937</b>	<b>10 626 819</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	2 892 060	3 000 000
Andre fordringer		969 722	958 928
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 861 782</b>	<b>3 958 928</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 721 719</b>	<b>14 585 747</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	20 000	66 250
Andre fordringer		1 000 000	26 673
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 020 000</b>	<b>92 923</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>415 595</b>	<b>557 153</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 435 595</b>	<b>650 076</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 157 314</b>	<b>15 235 823</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital	4, 5	800 000	800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	6 338 069	2 806 590
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 338 069</b>	<b>2 806 590</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 138 069</b>	<b>3 606 590</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	858 788	22 229
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>858 788</b>	<b>22 229</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	485 375	10 745 000
Øvrig langsiktig gjeld	11	515 988	642 366
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 001 363</b>	<b>11 387 366</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 860 151</b>	<b>11 409 595</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		70	17 428
Betalbar skatt	3	159 499	63 982
Skyldige offentlige avgifter		-474	30 287
Annen kortsiktig gjeld	9	-1	107 941
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>159 094</b>	<b>219 638</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 019 245</b>	<b>11 629 233</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 157 314</b>	<b>15 235 823</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser	10	0	10 745 000



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 809230

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 620 129  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PIK INVESTOR AS  
Forretningsadresse: Kokstaddalen 47  
5257 KOKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Grimstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2022



Organisasjonsnr: 992 620 129  
PIK INVESTOR AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 766 693	908 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 766 693</b>	<b>908 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	7	14 950	168 850
Annen driftskostnad	2	79 842	-18 221
<b>Sum kostnader</b>		<b>94 792</b>	<b>150 629</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 671 901</b>	<b>757 371</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			464
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>464</b>
Annen finanskostnad		144 364	338 271
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>144 364</b>	<b>338 271</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-144 364</b>	<b>-337 807</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	996 058	86 211
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 531 479</b>	<b>333 353</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 531 479</b>	<b>333 353</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	3 531 479	333 353
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 531 479</b>	<b>333 353</b>



Organisasjonsnr: 992 620 129  
PIK INVESTOR AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	3 803 687	10 555 619
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	7	56 250	71 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 859 937</b>	<b>10 626 819</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	8	2 892 060	3 000 000
Andre fordringer		969 722	958 928
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 861 782</b>	<b>3 958 928</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 721 719</b>	<b>14 585 747</b>
--------------------------	--	------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	6	20 000	66 250
Andre fordringer		1 000 000	26 673
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 020 000</b>	<b>92 923</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		415 595	557 153
---	--	---------	---------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 435 595</b>	<b>650 076</b>
-------------------------	--	------------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 157 314</b>	<b>15 235 823</b>
----------------------	--	------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	800 000	800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	6 338 069	2 806 590
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 338 069</b>	<b>2 806 590</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 138 069</b>	<b>3 606 590</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		858 788	22 229
Sum avsetninger for forpliktelses	3	858 788	22 229
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	485 375	10 745 000
Øvrig langsiktig gjeld	11	515 988	642 366
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 001 363</b>	<b>11 387 366</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 860 151</b>	<b>11 409 595</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		70	17 428
Betalbar skatt	3	159 499	63 982
Skyldige offentlige avgifter		-474	30 287
Annen kortsiktig gjeld	9	-1	107 941
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>159 094</b>	<b>219 638</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 019 245</b>	<b>11 629 233</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 157 314</b>	<b>15 235 823</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser	10	0	10 745 000



Organisasjonsnr: 992 620 129  
PIK INVESTOR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	800.00	1000.00	800000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
MGS Gruppen AS	800.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	800.00	100.00%	

Paul I Kronheim, eneksjonær i MGS Gruppen AS, er styrets leder og daglig leder.

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Selskapet har ingen lønnskostnader. Det er ingen ansatte i selskapet. Lønn til daglig leder er 0. Selskapet kommer ikke inn under kravene til obligatorisk tjenestepensjon. Styrehonorar er ikke kostnadsført.

Note

#### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9000.00	9000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6500.00	6500.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15500.00	15500.00

Note



## Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note  
8

## Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Lundefossen Eiendom AS	100.00%	100.00%	3107197.00	248890.00

Aksjene er ervervet i 2013 og er bokført til anskaffelseskost.  
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets  
konsernregnsk.: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
PIK INVESTOR AS	Kokstaddalen 47, 5257 KOKSTAD

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf. undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## PIK INVESTOR AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

##### *Regnskapsprinsipp*

Det er ingen endring av regnskapsprinsipp.

##### *Kundefordringer og andre fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen lønnskostnader. Det er ingen ansatte i selskapet. Lønn til daglig leder er 0. Selskapet kommer ikke inn under kravene til obligatorisk tjenestepensjon.

Styrehonorar er ikke kostnadsført.

---



## PIK INVESTOR AS

### Noter til regnskapet for 2021

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Revisjon	9 000	9 000
Andre tjenester	6 500	6 500

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

### Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	159 499	63 982
Endring utsatt skatt	836 559	22 229
Årets totale skattekostnad	<u>996 058</u>	<u>86 211</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	4 527 537	419 564
Permanente forskjeller	0	-387
Endring i midlertidige forskjeller	-3 802 542	-128 348
Årets skattegrunnlag	<u>724 995</u>	<u>290 829</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	159 499	63 982

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Driftsmidler inkl goodwill	3 342	101 039
Gevinst- og tapskonto	3 900 239	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>3 903 581</u>	<u>101 039</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	858 788	22 229

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

### Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	800	1 000	800 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
MGS Gruppen AS, styrets leder, daglig leder	800	100 %	100 %



## PIK INVESTOR AS

### Noter til regnskapet for 2021

Paul I Kronheim, eneksjonær i MGS Gruppen AS, er styrets leder og daglig leder.

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	800 000	2 806 590	3 606 590
Årsresultat	0	3 531 479	3 531 479
Egenkapital 31.12.2021	800 000	6 338 069	7 138 069

#### Note 6 - Kundefordringer og andre fordringer

Fordringene er balanseført til pålydende.

#### Note 7 - Varige driftsmidler

	Inventar	Bygninger	Tomt, parkeringsplass	ATV	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	47 938	11 414 114	1 056 257	90 000	12 608 309
Avgang solgte driftsmidler	0	-7 610 427	-1 056 257	0	-8 666 684
Anskaffelseskost 31.12.	47 938	3 803 687	0	90 000	3 941 625
Akk.avskrivning 31.12.	-47 938	0	0	-33 750	-81 688
Balanseført pr. 31.12.	0	3 803 687	0	56 250	3 859 937
Årets avskrivninger	3 700	0	0	11 250	14 950
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		Lineær	

Inkludert i bygninger er Hjellestadveien 108 som er en enebolig som ikke avskrives - kostpris kr. 3 803 687.

#### Note 8 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskapet

Navn på morselskap  
PIK INVESTOR AS

Forretningskontor  
Kokstaddalen 47, 5257 KOKSTAD

Selskap	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Lundefossen Eiendom AS	Bergen	100 %	100 %	248 890	3 107 197	2 892 060

Aksjene er ervervet i 2013 og er bokført til anskaffelseskost.

#### Note 9 - Annen kortsiktig gjeld



**PIK INVESTOR AS**

---

**Noter til regnskapet for 2021**

Gjelden i 2020 er bokført til pålydende.

**Note 10 - Pant og garantier**

<i>Pantsikret gjeld</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Pantegjeld	485 375	10 745 000
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Eiendeler	3 803 687	10 555 619

**Note 11 - Langsiktig gjeld til morselskap**

Selskapet har en gjeld til morselskapet MGS Gruppen AS på kr. 515 987,55. Lånet er ikke renteberegnet.

**Note 12 - Selskapets virksomhet**

Selskapets virksomhet er investeringer i aksjer.



**EINAR GRIMSTAD**  
STATSAUTORISERT REVISOR

**Statsautorisert revisor Einar Grimstad**  
Grimstadholmen 89, 5252 Søreidgrend  
Tlf. 48074420  
Org.nr. 962805876 MVA  
Medlem av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamling i PIK Investor AS

### Konklusjon

Jeg har revidert PIK Investor AS' årsregnskap som viser overskudd på kr 3 531 479. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening:

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet, et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



**EINAR GRIMSTAD**

STATSAUTORISERT REVISOR

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

**Revisors oppgave og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjonen kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til :

<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Bergen, 24. juni 2022

Einar Grimstad

Statsautorisert revisor