



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 551 213  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HURDAL LANDSBY 5 AS  
Forretningsadresse: Landsbyvegen 3  
2090 HURDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Borthen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.01.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		32 360	11 313
<b>Sum kostnader</b>		<b>32 360</b>	<b>11 313</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 360</b>	<b>-11 313</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13</b>	
Annen rentekostnad		25 000	20 320
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25 000</b>	<b>20 320</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-24 987</b>	<b>-20 320</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-57 347</b>	<b>-31 633</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-57 347</b>	<b>-31 633</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-57 347</b>	<b>-31 633</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-57 347</b>	<b>-31 633</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-57 347</b>	<b>-31 633</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-57 347	-31 633
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-57 347</b>	<b>-31 633</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>793 755</b>	<b>793 755</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 859	17 617
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 859</b>	<b>17 617</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>807 614</b>	<b>811 372</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>807 614</b>	<b>811 372</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		6 000	6 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>36 000</b>	<b>36 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		115 079	57 733
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-115 079</b>	<b>-57 733</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-79 079</b>	<b>-21 733</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		28 589	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		833 104	833 104
Annen kortsiktig gjeld		25 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>886 693</b>	<b>833 104</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>886 693</b>	<b>833 104</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>807 614</b>	<b>811 372</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 350425

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 551 213  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HURDAL LANDSBY 5 AS  
Forretningsadresse: Landsbyvegen 3  
2090 HURDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Borthen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.01.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 551 213  
HURDAL LANDSBY 5 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		32 360	11 313
<b>Sum kostnader</b>		<b>32 360</b>	<b>11 313</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 360</b>	<b>-11 313</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13</b>	
Annen rentekostnad		25 000	20 320
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25 000</b>	<b>20 320</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-24 987</b>	<b>-20 320</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på resultat</b>	2	<b>-57 347</b>	<b>-31 633</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-57 347</b>	<b>-31 633</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-57 347</b>	<b>-31 633</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-57 347</b>	<b>-31 633</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-57 347</b>	<b>-31 633</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-57 347	-31 633
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-57 347</b>	<b>-31 633</b>



Organisasjonsnr: 926 551 213  
HURDAL LANDSBY 5 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>793 755</b>	<b>793 755</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o. l.</b>			
		13 859	17 617
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 859</b>	<b>17 617</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>807 614</b>	<b>811 372</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>807 614</b>	<b>811 372</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		6 000	6 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>36 000</b>	<b>36 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		115 079	57 733
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-115 079</b>	<b>-57 733</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-79 079</b>	<b>-21 733</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		28 589	
Betalbar skatt	2		
<b>Kortsiktig konserngjeld</b>		<b>833 104</b>	<b>833 104</b>



Annen kortsiktig gjeld	25 000	
Sum kortsiktig gjeld	886 693	833 104
Sum gjeld	886 693	833 104
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	807 614	811 372



Organisasjonsnr: 926 551 213  
HURDAL LANDSBY 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Hurdal Landsby 5

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 551 213



## Resultatregnskap

Hurdal Landsby 5

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		32 360	11 313
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>32 360</b>	<b>11 313</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 360</b>	<b>-11 313</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13	0
Annen rentekostnad		25 000	20 320
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-24 987</b>	<b>-20 320</b>
Resultat før skattekostnad		-57 347	-31 633
Skattekostnad på resultat	2	0	0
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-57 347</b>	<b>-31 633</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-57 347	-31 633
<b>Sum overføringer</b>		<b>-57 347</b>	<b>-31 633</b>



**Balanse**

Hurdal Landsby 5

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		793 755	793 755
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 859	17 617
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>807 614</b>	<b>811 372</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>807 614</b>	<b>811 372</b>



### Balanse

Hurdal Landsby 5

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		6 000	6 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>36 000</b>	<b>36 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-115 079	-57 733
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-115 079</b>	<b>-57 733</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-79 079</b>	<b>-21 733</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		28 589	0
Selgerkreditt		833 104	833 104
Annen kortsiktig gjeld		25 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>886 693</b>	<b>833 104</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>886 693</b>	<b>833 104</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>807 614</b>	<b>811 372</b>

08.01.2024

Styret i Hurdal Landsby 5

\_\_\_\_\_  
Tore Borthen  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Hurdal Landsby 5 har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-57 347	-31 633
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-57 347</b>	<b>-31 633</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-115 079	-57 733	57 347
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	115 079	57 733	-57 347
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	6 000	-57 733	-21 733
Årets resultat		0	-57 347	-57 347
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>6 000</b>	<b>-115 079</b>	<b>-79 079</b>