



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 834 772  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GLASTUNES INVEST AS  
Forretningsadresse: General Fleischers gate 41B  
8003 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Magnus Fische  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	45 000	45 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		42 853	99 483
<b>Sum kostnader</b>		<b>87 853</b>	<b>144 483</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-87 853</b>	<b>-144 483</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			16
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>16</b>
Annen rentekostnad		25 670	27 736
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25 670</b>	<b>27 736</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-25 670</b>	<b>-27 720</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-113 523</b>	<b>-172 202</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-113 523</b>	<b>-172 202</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-113 523</b>	<b>-172 202</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-113 523</b>	<b>-172 202</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-113 523</b>	<b>-172 202</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-113 523	-172 202
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-113 523</b>	<b>-172 202</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	78 750	123 750
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>78 750</b>	<b>123 750</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		550 000	300 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>550 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>628 750</b>	<b>423 750</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		798	8 676
<b>Sum fordringer</b>		<b>798</b>	<b>8 676</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		182 357	571 055
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>182 357</b>	<b>571 055</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>183 155</b>	<b>579 731</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>811 905</b>	<b>1 003 481</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital		40 000	40 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 430</b>	<b>34 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		485 281	371 758
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-485 281</b>	<b>-371 758</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-450 851</b>	<b>-337 328</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 262 756	1 310 879
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	5	<b>1 262 756</b>	<b>1 310 879</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 262 756</b>	<b>1 310 879</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			748
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld			29 182
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>29 930</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 262 756</b>	<b>1 340 809</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>811 905</b>	<b>1 003 481</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 401345

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 834 772  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GLASTUNES INVEST AS  
Forretningsadresse: General Fleischers gate 41B  
8003 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Magnus Fische  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 834 772  
GLASTUNES INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	45 000	45 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		42 853	99 483
<b>Sum kostnader</b>		<b>87 853</b>	<b>144 483</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-87 853</b>	<b>-144 483</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			16
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>16</b>
Annen rentekostnad		25 670	27 736
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25 670</b>	<b>27 736</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-25 670</b>	<b>-27 720</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-113 523</b>	<b>-172 202</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-113 523</b>	<b>-172 202</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-113 523</b>	<b>-172 202</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-113 523</b>	<b>-172 202</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-113 523</b>	<b>-172 202</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-113 523	-172 202
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-113 523</b>	<b>-172 202</b>



Organisasjonsnr: 916 834 772  
GLASTUNES INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	78 750	123 750
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>78 750</b>	<b>123 750</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		550 000	300 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>550 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>628 750</b>	<b>423 750</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		798	8 676
<b>Sum fordringer</b>		<b>798</b>	<b>8 676</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		182 357	571 055
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>182 357</b>	<b>571 055</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>183 155</b>	<b>579 731</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>811 905</b>	<b>1 003 481</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		40 000	40 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 430</b>	<b>34 430</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		485 281	371 758
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-485 281</b>	<b>-371 758</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-450 851</b>	<b>-337 328</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 262 756	1 310 879
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>1 262 756</b>	<b>1 310 879</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 262 756</b>	<b>1 310 879</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			748
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld			29 182
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>29 930</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 262 756</b>	<b>1 340 809</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>811 905</b>	<b>1 003 481</b>



Organisasjonsnr: 916 834 772  
GLASTUNES INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Glastunes Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 834 772



## RESULTATREGNSKAP

### GLASTUNES INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	45 000	45 000
Annen driftskostnad		42 853	99 483
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>87 853</b>	<b>144 483</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-87 853</b>	<b>-144 483</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	16
Annen rentekostnad		25 670	27 736
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-25 670</b>	<b>-27 720</b>
Resultat før skattekostnad		-113 523	-172 202
<b>Resultat</b>		<b>-113 523</b>	<b>-172 202</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>-113 523</b>	<b>-172 202</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		113 523	172 202
<b>Sum overføringer</b>		<b>-113 523</b>	<b>-172 202</b>



### BALANSE

#### GLASTUNES INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	78 750	123 750
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>78 750</b>	<b>123 750</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		550 000	300 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>550 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>628 750</b>	<b>423 750</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		798	8 676
<b>Sum fordringer</b>		<b>798</b>	<b>8 676</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		182 357	571 055
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>183 155</b>	<b>579 731</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>811 905</b>	<b>1 003 481</b>



## BALANSE

### GLASTUNES INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		40 000	40 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 430</b>	<b>34 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-485 281	-371 758
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-485 281</b>	<b>-371 758</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-450 851</b>	<b>-337 328</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 262 756	1 310 879
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>1 262 756</b>	<b>1 310 879</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	748
Annen kortsiktig gjeld		0	29 182
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>29 930</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 262 756</b>	<b>1 340 809</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>811 905</b>	<b>1 003 481</b>

Bodø, 02.05.2024  
Styret i Glastunes Invest AS

Ken Thomas Dille Spjelkavik  
Styrets leder

Roar Magnus Fische  
nestleder

Tonje Susann Hanssen  
styremedlem

Gina Falch Fagerheim  
styremedlem



GLASTUNES INVEST AS

916 834 772

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Glastunes Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23		225 000	225 000
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>		<b>225 000</b>	<b>225 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	-632 000	146 250	-485 750
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23	632 000		632 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	0	146 250	146 250
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>0</b>	<b>78 750</b>	<b>78 750</b>
Årets ordinære avskrivninger		45 000	45 000
Økonomisk levetid		5 år	

GLASTUNES INVEST AS

SIDE 5



GLASTUNES INVEST AS

916 834 772

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-113 523	-172 202
Permanente forskjeller	0	-16
Endring i midlertidige forskjeller	-69 448	-98 060
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-182 970</b>	<b>-270 278</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	25 439	57 111	31 672
Gevinst – og tapskonto	-404 480	-505 600	-101 120
<b>Sum</b>	<b>-379 041</b>	<b>-448 489</b>	<b>-69 448</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-482 844	-299 874	182 970
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	861 886	748 363	-113 523
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. 113 523, og selskapets aksjekapital er tapt. Styret har lagt investeringsplaner som forventes å gi lønnsomhet i årene fremover. Fortsatt drift legges dermed til grunn for avleggelsen av regnskapet.

## Note 5 Langsiktig gjeld

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Øvrig langsiktig gjeld*	1 262 756	1 310 879
<b>Sum</b>	<b>1 262 756</b>	<b>1 310 879</b>

\*Øvrig langsiktig gjeld består av lån fra aksjonærer. Beregnede renter er lagt til lånesaldo. Nedbetalingsplan er ikke avtalt.

GLASTUNES INVEST AS

SIDE 6



GLASTUNES INVEST AS

916 834 772

GLASTUNES INVEST AS

SIDE 7