



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 117 287  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTERVÅG 7 DELTAGER AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 3  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: UNION INVESTORSERVICE AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2017 for 999117287

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		17 089	21 372
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 089</b>	<b>21 372</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 089</b>	<b>-21 372</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21	120
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21</b>	<b>120</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		18 918	20 534
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18 918</b>	<b>20 534</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-18 898</b>	<b>-20 414</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-35 987</b>	<b>-41 785</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-6 542	-8 711
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-29 445</b>	<b>-33 074</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-29 445</b>	<b>-33 074</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-29 445</b>	<b>-33 074</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-29 445</b>	<b>-33 074</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-29 445	-33 074
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-29 445</b>	<b>-33 074</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		48 196	41 654
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>48 196</b>	<b>41 654</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		668 730	668 730
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>668 730</b>	<b>668 730</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>716 926</b>	<b>710 384</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer			511
<b>Sum fordringer</b>			<b>511</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 197	2 444
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 197</b>	<b>2 444</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 197</b>	<b>2 955</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>721 123</b>	<b>713 339</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		8 650	38 094
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>38 650</b>	<b>68 094</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>38 650</b>	<b>68 094</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		682 473	645 245
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>682 473</b>	<b>645 245</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>682 473</b>	<b>645 245</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>682 473</b>	<b>645 245</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>721 123</b>	<b>713 339</b>



**Årsregnskap for 2017**

**Østervåg 7 Deltager AS  
0121 Oslo**

**Org. nr. 999 117 287**

**Innhold:**

**Årsberetning  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning**



## Østervåg 7 Deltager AS

### Resultatregnskap

	Note	2017	2016
<b>Sum driftsinntekter</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	3	(17 089)	(21 371)
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>(17 089)</u>	<u>(21 371)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>(17 089)</u>	<u>(21 371)</u>
Annen renteinntekt		21	120
<b>Sum finansinntekter</b>		<u>21</u>	<u>120</u>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	11	(18 918)	(20 534)
<b>Sum finanskostnader</b>		<u>(18 918)</u>	<u>(20 534)</u>
<b>Netto finans</b>		<u>(18 896)</u>	<u>(20 414)</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<u>(35 986)</u>	<u>(41 785)</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	10	6 541	8 711
<b>Årsresultat</b>		<u>(29 445)</u>	<u>(33 074)</u>
<b>Overføringer</b>			
Overføring til (+) / fra (-) annen innskutt egenkapital	9	(29 445)	(33 074)
Overføringer til (+) / fra (-) udekket tap	9	0	(0)
<b>Sum overføringer</b>		<u>(29 445)</u>	<u>(33 074)</u>



## Østervåg 7 Deltager AS

### BALANSE

	Note	31.12.2017	31.12.2016
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	10	48 196	41 654
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>48 196</b>	<b>41 654</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	668 730	668 730
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>668 730</b>	<b>668 730</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>716 926</b>	<b>710 384</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på foretak i samme konsern	6	0	511
<b>Sum Fordringer</b>		<b>0</b>	<b>511</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	4 197	2 444
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 197</b>	<b>2 444</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 197</b>	<b>2 954</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>721 123</b>	<b>713 339</b>



**Østervåg 7 Deltager AS**

**BALANSE**

	Note	31.12.2017	31.12.2016
<b>GJELD OG EGENKAPITAL</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	8,9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		8 650	38 094
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>38 650</b>	<b>68 095</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>38 650</b>	<b>68 095</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til foretak i samme konsern	11	682 473	645 245
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>682 473</b>	<b>645 245</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>682 473</b>	<b>645 245</b>
<b>Sum Gjeld</b>		<b>682 473</b>	<b>645 245</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>721 123</b>	<b>713 340</b>

I styret for Østervåg Deltager AS  
Oslo, 22.1.3. -2018

Lars Eivind Moe  
Styrets leder

Bjørn Kristian Eide  
Styremedlem

Marius Alfredsen  
Styremedlem



## Østervåg 7 Deltager AS

### NOTER TIL REGNSKAPET 2017

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

##### Regnskapsperiode

Resultatregnskapet inneholder tall for perioden 1.1. til 31.12.

##### Klassifisering og vurdering balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel / langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptaktstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Andre anleggsmidler enn driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### Investering i aksjer og andeler

Aksjer og andeler i andre selskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

##### Skatt

Skatten i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt. I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen.

##### Renteinntekter

Renteinntekter resultatføres i takt med opptjeningsperiode.



## Østervåg 7 Deltager AS

### Note 2 Virksomhetsområde

Selskapets virksomhet er å eie fast eiendom eller aksjer i selskaper med fast eiendom, utvikle, omsette, leie ut og for øvrig administrere fast eiendom, samt hva som dermed står i forbindelse. All virksomhet er i Norge.

### Note 3 Ytelse til ansatte, ledende personer, revisor

#### Antall ansatte

Selskapet har ikke ansatte og selskapet er derfor ikke pliktig til å opprette tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Ytelser til ledende personer

Styret har ikke mottatt godtgjørelse for sitt arbeid.

#### Kostnadsført honorar til revisor

	2017	2016
Lovpålagt revisjon ekskl. forholdsmæ	6 014	8 192
Andre revisjonstjenester ekskl. forholdsmessig mva	0	0
<b>Sum kostnadsført</b>	<b>6 014</b>	<b>8 192</b>

### Note 4 Finansiell markedsrisiko

Selskapets finansielle markedsrisiko er hovedsakelig knyttet til svingninger i det norske rentemarkedet. Selskapet er ikke eksponert for valutarisiko.

### Note 5 Investering i aksjer og andeler

Foretaksnavn	Bøkført verdi 31.12.2017	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31.12.2017	Selskapets resultat for 2017
Østervåg 7 DA	668 730	1 %	26 318 964	2 725 767

### Note 6 Fordringer på foretak i samme konsern

Kortsiktige fordringer	31.12.2017	31.12.2016
Østervåg 7 Holding AS - til gode mva 6 termin	0	511
<b>Sum kortsiktig konsernfordring</b>	<b>0</b>	<b>511</b>

### Note 7 Bankinnskudd, kontanter og lignende

Posten inneholder kun frie midler.



## Østervåg 7 Deltager AS

### Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Foretaket har 1 000 aksjer pålydende kr. 30,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr. 30 000.  
Foretaket har en aksjeklasse, ordinære aksjer. Alle aksjene gir like stemmerettigheter.

Aksjeklasse	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	1 000	30	30 000
<b>Balanseført aksjekapital</b>			<b>30 000</b>

Foretaket har 1 aksjonær og aksjonæren i selskapet pr. 31.12 var:

Aksjonærinformasjon	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Østervåg 7 Holding AS	1 000	100,00 %	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,00 %</b>	<b>100 %</b>

Medlemmer av selskapets styre eier indirekte følgende andeler:

	Eierandel
Styrets leder Lars Even Moe	1,69 %
Styremedlem Bjørn Kristian Eide	2,40 %

Det øvrige medlemmet av styret eier ikke aksjer i selskapet.

### Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital / udekket tap	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 01.01.2017</b>	<b>30 000</b>	<b>38 094</b>	<b>0</b>	<b>68 095</b>
<u>Årets endring i egenkapital:</u>				
Årets resultat			-29 445	-29 445
Udekket tap mot annen innskutt egenkapital		-29 445	29 445	-29 445
<b>Egenkapital 31.12.2017</b>	<b>30 000</b>	<b>8 650</b>	<b>0</b>	<b>38 650</b>

Østervåg 7 Deltager AS inngår i konsernregnskapet til UNION Eiendomsinvest Norge AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert på selskapets forretningskontor, Bolette Brygge 1, 0121 Oslo.



## Østervåg 7 Deltager AS

## Note 10 Skattekostnad

	2017	2016
<b>Årets skattekostnad fremkommer slik:</b>		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-8 637	-10 446
Effekt av endring i skatteregler	2 095	1 736
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-6 541</b>	<b>-8 711</b>

	2017	2016
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>		
Resultat før skattekostnad	-35 986	-41 785
Skattemessig resultat fra andel i deltakerlignede selskap	46 529	52 830
<b>Sum skattegrunnlag før fremførbart underskudd</b>	<b>10 542</b>	<b>11 045</b>
Anvendelse av framførbart underskudd	-10 542	-11 045
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	2017	2016
<b>Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:</b>		
Ordinært resultat før skatt	-35 986	-41 785
Forventet inntektskatt etter nominell skattesats (24% / 25%)	-8 637	-10 446
<b>Skatteeffekten av følgende poster:</b>		
Skatteeffekt av endring i skatteregler	2 095	1 736
Årets skattekostnad	-6 541	-8 711
<b>Effektiv skattesats</b>	<b>18 %</b>	<b>21 %</b>

<b>Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:</b>	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>Endring</b>
Underskudd til fremføring	-60 698	-50 155	-10 543
<b>Delsum midlertidige forskjeller</b>	<b>-60 698</b>	<b>-50 155</b>	<b>-10 543</b>
Investering i deltakerlignede selskap	-112 862	-159 391	46 529
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>-173 560</b>	<b>-209 546</b>	<b>35 986</b>
<b>Netto utsatt skatt i balansen (24% / 23%)</b>	<b>-41 654</b>	<b>-48 196</b>	<b>6 541</b>

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

## Note 11 Gjeld til foretak i samme konsern

<b>Langsiktig gjeld</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Gjeld til Østervåg 7 Holding AS	682 473	645 245
<b>Sum langsiktig konserngjeld</b>	<b>682 473</b>	<b>645 245</b>

Lånet renteberegnes med en rentesats tilsvarende långivers innlånsrente med et påslag på 0,25%. Renter av konserngjeld er i 2017 beregnet med kr. 18 918.



## RSM Norge AS

Filipstad Brygge 1, 0252 Oslo  
Pb. 1312 Vikka, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i Østervåg 7 Deltager AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Østervåg 7 Deltager AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 29 445. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

Medlem av Den Norske Revisorforening.

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.



Revisors beretning 2017 for Østervåg 7 Deltager AS



slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 3. mai 2018  
RSM Norge AS

Trine Angell-Hansen  
Statsautorisert revisor