



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 935 364  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOAR BYGG AS  
Forretningsadresse: Stokkalandssvingen 21  
4362 VIGRESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joar Holen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 812 152	7 459 983
Annen driftsinntekt		90 188	
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 902 340</b>	<b>7 459 983</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 789 192	4 976 286
Lønnskostnad	1	1 161 270	841 872
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	74 865	40 165
Annen driftskostnad		698 070	488 085
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 723 396</b>	<b>6 346 408</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 178 944</b>	<b>1 113 575</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		871	
Annen finansinntekt		8 927	2 999
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 798</b>	<b>2 999</b>
Annen rentekostnad		81 992	117 650
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>81 992</b>	<b>117 650</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-72 194</b>	<b>-114 651</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 106 750</b>	<b>998 924</b>
Skattekostnad på resultat		244 035	219 985
<b>Årsresultat</b>	3	<b>862 715</b>	<b>778 939</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>862 715</b>	<b>778 939</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>862 715</b>	<b>778 939</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	750 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Tilleggsutbytte		268 000	
Avgitt konsernbidrag		80 219	
Avsatt til annen egenkapital		14 496	28 939
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>862 715</b>	<b>778 939</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	448 428	146 693
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>448 428</b>	<b>146 693</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>448 428</b>	<b>146 693</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>			<b>2 734 784</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 985 879	539 631
Andre kortsiktige fordringer		157 416	70 357
Konsernfordringer		260 570	110 570
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 403 864</b>	<b>720 558</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		56 813	755 767
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>56 813</b>	<b>755 767</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 460 677</b>	<b>4 211 109</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 909 105</b>	<b>4 357 802</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 070	-9 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 930</b>	<b>20 930</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		514 828	500 332
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>514 828</b>	<b>500 332</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>535 758</b>	<b>521 262</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		11 859	4 001
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>11 859</b>	<b>4 001</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>2 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 859</b>	<b>2 004 001</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		867 972	505 028
Betalbar skatt		213 551	222 507
Skyldig offentlige avgifter		324 872	224 672
Utbytte		500 000	750 000
Kortsiktig konserngjeld		102 845	
Annen kortsiktig gjeld		352 247	130 331
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 361 488</b>	<b>1 832 539</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 373 347</b>	<b>3 836 540</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 909 105</b>	<b>4 357 802</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 540003

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 935 364  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOAR BYGG AS  
Forretningsadresse: Stokkalandssvingen 21  
4362 VIGRESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joar Holen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 935 364  
JOAR BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 812 152	7 459 983
Annen driftsinntekt		90 188	
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 902 340</b>	<b>7 459 983</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 789 192	4 976 286
Lønnskostnad	1	1 161 270	841 872
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	74 865	40 165
Annen driftskostnad		698 070	488 085
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 723 396</b>	<b>6 346 408</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 178 944</b>	<b>1 113 575</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		871	
Annen finansinntekt		8 927	2 999
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 798</b>	<b>2 999</b>
Annen rentekostnad		81 992	117 650
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>81 992</b>	<b>117 650</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-72 194</b>	<b>-114 651</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 106 750</b>	<b>998 924</b>
Skattekostnad på resultat		244 035	219 985
<b>Årsresultat</b>	3	<b>862 715</b>	<b>778 939</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>862 715</b>	<b>778 939</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>862 715</b>	<b>778 939</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	750 000
Tilleggsutbytte		268 000	
Avgitt konsernbidrag		80 219	
Avsatt til annen egenkapital		14 496	28 939
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>862 715</b>	<b>778 939</b>



Organisasjonsnr: 926 935 364  
JOAR BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	448 428	146 693
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>448 428</b>	<b>146 693</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>448 428</b>	<b>146 693</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>			<b>2 734 784</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 985 879	539 631
Andre kortsiktige fordringer		157 416	70 357
Konsernfordringer		260 570	110 570
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 403 864</b>	<b>720 558</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		56 813	755 767
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>56 813</b>	<b>755 767</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 460 677</b>	<b>4 211 109</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 909 105</b>	<b>4 357 802</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 070	-9 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 930</b>	<b>20 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		514 828	500 332
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>514 828</b>	<b>500 332</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>535 758</b>	<b>521 262</b>



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	11 859	4 001
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>	<b>11 859</b>	<b>4 001</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>11 859</b>	<b>2 004 001</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	867 972	505 028
Betalbar skatt	213 551	222 507
Skyldig offentlige avgifter	324 872	224 672
Utbytte	500 000	750 000
Kortsiktig konserngjeld	102 845	
Annen kortsiktig gjeld	352 247	130 331
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 361 488</b>	<b>1 832 539</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 373 347</b>	<b>3 836 540</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 909 105</b>	<b>4 357 802</b>



Organisasjonsnr: 926 935 364  
JOAR BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Joar Bygg AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Document ID: 24bd726c-ca4b-4c92-9fb3-b64933008a9f

Org.nr.: 926 935 364



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Joar Bygg AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekt		9 812 152	7 459 983
Annen driftsinntekt		90 188	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>9 902 340</b>	<b>7 459 983</b>
Varekostnad		6 789 192	4 976 286
Lønnskostnad	1	1 161 270	841 872
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	74 865	40 165
Annen driftskostnad		698 070	488 085
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 723 396</b>	<b>6 346 408</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 178 944</b>	<b>1 113 575</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		871	0
Annen finansinntekt		8 927	2 999
Annen rentekostnad		81 992	117 650
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-72 194</b>	<b>-114 651</b>
Resultat før skattekostnad		1 106 750	998 924
Skattekostnad på resultat		244 035	219 985
<b>Resultat</b>		<b>862 715</b>	<b>778 939</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>862 715</b>	<b>778 939</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		500 000	750 000
Tilleggsutbytte		268 000	0
Avsatt konsernbidrag		80 219	0
Avsatt til annen egenkapital		14 496	28 939
<b>Sum overføringer</b>		<b>862 715</b>	<b>778 939</b>

Document ID: 24bcd726c-cadb-4c92-9fb3-b64933008a9f



<b>Balanse</b>			
<b>Joar Bygg AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	448 428	146 693
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>448 428</b>	<b>146 693</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>448 428</b>	<b>146 693</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		0	2 734 784
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 985 879	539 631
Andre kortsiktige fordringer		157 416	70 357
Konsernfordringer		260 570	110 570
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 403 864</b>	<b>720 558</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		56 813	755 767
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 460 677</b>	<b>4 211 109</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 909 105</b>	<b>4 357 802</b>
<b>Joar Bygg AS</b>			<b>Side 3</b>

Document ID: 24bd726c-cadb-4c92-9fb3-b64933008a9f



<b>Balanse</b>			
<b>Joar Bygg AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 070	-9 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 930</b>	<b>20 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		514 828	500 332
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>514 828</b>	<b>500 332</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>535 758</b>	<b>521 262</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		11 859	4 001
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>11 859</b>	<b>4 001</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		867 972	505 028
Betalbar skatt		213 551	222 507
Skyldig offentlige avgifter		324 872	224 672
Utbytte		500 000	750 000
Konserngjeld		102 845	0
Annen kortsiktig gjeld		352 247	130 331
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 361 488</b>	<b>1 832 539</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 373 347</b>	<b>3 836 540</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 909 105</b>	<b>4 357 802</b>
Styret i Joar Bygg AS			
Joar Holen			
_____ styreleder			
<b>Joar Bygg AS</b>		<b>Side 4</b>	

Document ID: 24bd726c-cadb-4c92-9fb3-b64933008a9f



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	982 903	702 405
Arbeidsgiveravgift	126 463	108 181
Pensjonskostnader	24 953	20 186
Andre ytelser	26 950	11 100
<b>Sum</b>	<b>1 161 270</b>	<b>841 872</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 2 årsverk.

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



## Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	200 789	200 789
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	376 600	376 600
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>577 389</b>	<b>577 389</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	128 961	128 961
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>448 428</b>	<b>448 428</b>
Årets ordinære avskrivninger	74 865	74 865
Økonomisk levetid	5 år	

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-9 070	500 332	521 262
Årets resultat				862 715	862 715
Utbytte og tilleggsutbytte				-768 000	-768 000
Konsernbidrag avgitt				-80 219	-80 219
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-9 070</b>	<b>514 828</b>	<b>535 758</b>

Document ID: 24bd726c-cadb-4c92-9fb3-b64933008a9f



# ecit | Sign

---

This document has been digitally signed and sealed using ECIT Sign in accordance with the EU regulation **eIDAS**. The signatures within this original file carry legal validity in all EU states.

**Important:** Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



**SEALED**

---

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European **eIDAS** regulation. They have been constructed in accordance with the **PADES** (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in **ETSI 319 142** (European Telecommunications Standards Institute). The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

**These signatures hold legal weight in all EU states as regulated by eIDAS.**

Document ID: 24bd726c-cadb-4c92-9fb3-b64933008a9f



2025-05-27 11:44:49 UTC+00:00

**Joar Holen**

 bankID

NO BankID - ccb927-3d2a-4e30-99eb-874e7ddb2b7c

Document ID: 24bd726c-cadb-4c92-9fb3-b64933008a9f



## FRYD REVISJON AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Joar Bygg AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Joar Bygg AS som viser et overskudd på kr 862 715. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kvernaland, 27. mai 2025

Fryd Revisjon AS

Asbjørn Nygård

Statsautorisert revisor

FRYD REVISJON AS, Orstadbakken 42, 4355 KVERNALAND.

Org.nr.: 919 314 443 - Telefon: 906 27 385 - E-post: asbjorn@frydrevisjon.no