



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 108 868
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JÆRVEIEN 104-106 HOLDING AS
Forretningsadresse: Jærveien 106
4318 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona Skjæveland Lura
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		21 181	
Sum kostnader		21 181	
Driftsresultat		-21 181	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36	
Sum finansinntekter		36	
Netto finans		36	
Resultat før skattekostnad		-21 145	0
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-21 145	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-21 145	
Totalresultat		-21 145	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-21 145	
Sum overføringer og disponeringer		-21 145	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 999	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 999	
Sum omløpsmidler		33 999	0
SUM EIENDELER		33 999	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	50 000	
Sum innskutt egenkapital		50 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	21 145	
Sum opptjent egenkapital		-21 145	
Sum egenkapital		28 855	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 144	
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		5 144	
Sum gjeld		5 144	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 999	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 355500

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 108 868
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JÆRVEIEN 104-106 HOLDING AS
Forretningsadresse: Jærveien 106
4318 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona Skjæveland Lura
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 108 868
JERVEIEN 104-106 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		21 181	
Sum kostnader		21 181	
Driftsresultat		-21 181	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36	
Sum finansinntekter		36	
Netto finans		36	
Resultat før skattekostnad		-21 145	0
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-21 145	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-21 145	
Totalresultat		-21 145	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-21 145	
Sum overføringer og disponeringer		-21 145	



Organisasjonsnr: 934 108 868
JERVEIEN 104-106 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		33 999	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 999	
Sum omløpsmidler		33 999	0
SUM EIENDELER		33 999	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	50 000	
Sum innskutt egenkapital		50 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	21 145	
Sum opptjent egenkapital		-21 145	
Sum egenkapital		28 855	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 144	
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		5 144	
Sum gjeld		5 144	0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

33 999

0



Organisasjonsnr: 934 108 868
JERVEIEN 104-106 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
Jærveien 104-106 Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 934 108 868



RESULTATREGNSKAP

JÆRVEIEN 104-106 HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		21 181	0
Sum driftskostnader		21 181	0
Driftsresultat		-21 181	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		36	0
Resultat av finansposter		36	0
Resultat før skattekostnad		-21 145	0
Årsresultat		-21 145	0
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	4	21 145	0
Sum overføringer		-21 145	0



BALANSE

JÆRVEIEN 104-106 HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 999	0
Sum omløpsmidler		33 999	0
Sum eiendeler		33 999	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	50 000	0
Sum innskutt egenkapital		50 000	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-21 145	0
Sum opptjent egenkapital		-21 145	0
Sum egenkapital		28 855	0
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 144	0
Sum kortsiktig gjeld		5 144	0
Sum gjeld		5 144	0
Sum egenkapital og gjeld		33 999	0

Sandnes, 27.03.2025
Styret i Jærveien 104-106 Holding AS

Terje Kalheim
styreleder

Mona Skjæveland Lura
styremedlem

Thor Bjarne Sælør
styremedlem

Gunnar Magne Lundekvam-Gundersen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnader kostandsføres i den perioden de hører hjemme.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Nystiftet selskap

Selskapet ble stiftet 02.09.2024

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Skatt

Årets skattegrunnlag	2024	2023	
Sum skattekostnad	0	0	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023	
Ordinært resultat før skattekostnad	-21 145	0	
Årets skattegrunnlag	-21 145	0	
Betalbar skatt i balansen:	2024	2023	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2024	2023	Endring
Sum	0	0	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-21 145	0	21 145
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	21 145	0	-21 145
Sum	0	0	0
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til god regnskapssikk balanseføres ikke i utsatt skattefordel



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Stiftelse	50000	0	50 000
Årets resultat		-21 145	-21 145
Pr 31.12.2024	50 000	-21 145	28 855

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I JÆRVEIEN 104-106 HOLDING AS PR. 31.12.2024 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	50,0	50 000
Sum	1 000		50 000

EIERSTRUKTUR

	Eierandel	Stemmeandel
Mona Skjæveland Lura	33,50	33,50
Terje Kalheim	33,50	33,50
Gunnar Magne Lundekvam-Gundersen	8,00	8,00
Thor Bjarne Sælør	25,00	25,00
Totalt antall aksjer	100,00	100,00

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Sum
Mona Skjæveland Lura	styremedlem	335
Terje Kalheim	styreleder	335
Gunnar Magne Lundekvam-Gundersen	styremedlem	80
Thor Bjarne Sælør	styremedlem	250
Totalt antall aksjer		1 000