



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 990 772  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CSI NORDICS AS  
Forretningsadresse: Østensjøveien 43  
0667 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Mitssem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.09.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 709 555	4 413 436
Annen driftsinntekt			-116 160
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 709 555</b>	<b>4 297 276</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		697 893	484 817
Lønnskostnad	1	2 476 965	1 144 521
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	82 475	9 609
Annen driftskostnad		707 118	495 146
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 964 451</b>	<b>2 134 092</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>745 104</b>	<b>2 163 184</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		517	9 279
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>517</b>	<b>9 279</b>
Annen rentekostnad		8 194	26 869
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 194</b>	<b>26 869</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-7 676</b>	<b>-17 589</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>737 428</b>	<b>2 145 595</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	163 113	472 732
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>574 315</b>	<b>1 672 863</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>574 315</b>	<b>1 672 863</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>574 315</b>	<b>1 672 863</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>574 315</b>	<b>1 672 863</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		640 000	1 600 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Avsatt til annen egenkapital			72 863
Overført fra annen egenkapital		-65 685	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>574 315</b>	<b>1 672 863</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	735 692	17 616
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>735 692</b>	<b>17 616</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>735 692</b>	<b>17 616</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	8 774	2 805 002
Andre kortsiktige fordringer	3	2 192 029	2 135 237
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 200 802</b>	<b>4 940 238</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	898 557	66 785
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>898 557</b>	<b>66 785</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 099 360</b>	<b>5 007 024</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 835 052</b>	<b>5 024 640</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		570 000	570 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>670 000</b>	<b>670 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		496 597	582 289
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>496 597</b>	<b>582 289</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>1 166 597</b>	<b>1 252 289</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	36 597	768
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>36 597</b>	<b>768</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	593 995	
Øvrig langsiktig gjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>593 995</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>630 592</b>	<b>768</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			390 017
Leverandørgjeld		26 597	67 901
Betalbar skatt	9	121 641	470 762
Skyldig offentlige avgifter		462 041	721 480
Utbytte		640 000	1 600 000
Annen kortsiktig gjeld		787 584	521 423
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 037 863</b>	<b>3 771 583</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 668 455</b>	<b>3 772 352</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 835 052</b>	<b>5 024 640</b>



# Årsregnskap 2020 Leasepartner AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 990 772



## Resultatregnskap

Leasepartner AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		4 709 555	4 413 436
Annen driftsinntekt		0	-116 160
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 709 555</b>	<b>4 297 276</b>
Varekostnad		697 893	484 817
Lønnskostnad	1	2 476 965	1 144 521
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	82 475	9 609
Annen driftskostnad		707 118	495 146
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 964 451</b>	<b>2 134 092</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>745 104</b>	<b>2 163 184</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		517	9 279
Annen rentekostnad		8 194	26 869
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-7 676</b>	<b>-17 589</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		737 428	2 145 595
Skattekostnad på ordinært resultat	9	163 113	472 732
<b>Ordinært resultat</b>		<b>574 315</b>	<b>1 672 863</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>7</b>	<b>574 315</b>	<b>1 672 863</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		640 000	1 600 000
Avsatt til annen egenkapital		0	72 863
Overført fra annen egenkapital		65 685	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>574 315</b>	<b>1 672 863</b>

Leasepartner AS

Side 2



### Balanse

Leasepartner AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	735 692	17 616
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>735 692</b>	<b>17 616</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>735 692</b>	<b>17 616</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	8 774	2 805 002
Andre kortsiktige fordringer	3	2 192 029	2 135 237
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 200 802</b>	<b>4 940 238</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	898 557	66 785
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 099 360</b>	<b>5 007 024</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 835 052</b>	<b>5 024 640</b>

Leasepartner AS

Side 3



## Balanse

Leasepartner AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		570 000	570 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>670 000</b>	<b>670 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		496 597	582 289
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>496 597</b>	<b>582 289</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>1 166 597</b>	<b>1 252 289</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	9	36 597	768
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	593 995	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>593 995</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	390 017
Leverandørgjeld		26 597	67 901
Betalbar skatt	9	121 641	470 762
Skyldig offentlige avgifter		462 041	721 480
Utbytte		640 000	1 600 000
Annen kortsiktig gjeld		787 584	521 423
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 037 863</b>	<b>3 771 583</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 668 455</b>	<b>3 772 352</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 835 052</b>	<b>5 024 640</b>

Leasepartner AS

Side 4



**Balanse**

Leasepartner AS  
Oslo, 19.03.2021

---

David Rognstad  
styreleder

---

Kenneth Mitsem  
styremedlem/daglig leder



## Noter til regnskap 2020

Leasepartner AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter til regnskap 2020

Leasepartner AS

### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lønninger	2 110 334	1 279 997
Arbeidsgiveravgift	293 214	177 821
Pensjonskostnader	18 435	0
Andre ytelser	54 982	-313 298
<b>Sum</b>	<b>2 476 965</b>	<b>1 144 521</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 3 årsverk.

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Daglig leder</b>	<b>Styret</b>
Lønn og andre godtgjørelser	591 856	200 000
<b>Sum</b>	<b>591 856</b>	<b>200 000</b>

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 39.875.  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.

### Note 2 Kundefordringer

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Kundefordringer til pålydende	8 774	3 190 198
<b>Balanseført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>8 774</b>	<b>3 190 198</b>

Kundefordringer er pantsatt med en obligasjon på kr 750.000,- til fordel for Strømmen Sparebank (factoringpant)

### Note 3 Vurdering av andre fordringer

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Forskuddsbetalte kostnader	222 791	47 120
Fordring på morselskap	641 026	1 641 026
Lån til foretak i samme konsern	128 212	447 091
Opptjent ikke fakturert inntekt	1 200 000	0
<b>Sum kortsiktige fordringer</b>	<b>2 192 029</b>	<b>2 135 237</b>



## Noter til regnskap 2020

Leasepartner AS

### Note 4 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller innen fem år etter regnskapsårets slutt:	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	593 995	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>593 995</b>	<b>0</b>

### Note 5 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	354 837	354 837
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	847 218	847 218
- Avgang i året	70 000	70 000
<b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>1 132 055</b>	<b>1 132 055</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	396 362	396 362
<b>= Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>735 693</b>	<b>735 693</b>
Årets ordinære avskrivninger	82 475	82 475
Økonomisk levetid	1-5 år	

Anleggsmidler er pantsatt med en obligasjon på kr 593.995,- til fordel for Nordea Finans Norge AS

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Leasepartner AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Industrifinans AS	100 000	100,0	100,0



## Noter til regnskap 2020

Leasepartner AS

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	0	570 000	582 289	1 252 289
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>570 000</b>	<b>582 289</b>	<b>1 252 289</b>
Årets resultat				574 315	574 315
Utbytte				-640 000	-640 000
Konsernbidrag avgitt			0	-20 007	-20 007
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>570 000</b>	<b>496 597</b>	<b>1 166 597</b>

Selskapet er ikke i nevneverdig grad påvirket av den pågående pandemien. Styret ser det som fullt forsvarlig å fortsette driften av selskapet. Årsregnskapet for 2020 er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.

### Verdijustert Egenkapital

Selskapet har en leasingportefølje pr 31.12.2020 med inngående anskaffelseskost på MNOK 185,0.

Selskapet vil selge det brukte utstyret ved avslutning av leasingkontraktene. Fremtidig salgsinntekt på inngåtte kontrakter inntektsføres på transaksjonstidspunktet ved kontraktens utløp. Neddiskontert fremtidig verdi av salgsinntekter ved avslutning av inngåtte kontrakter pr 31.12.2020 er beregnet til MNOK 3,7 etter skatt. Denne verdien er ikke inntektsført eller tatt inn i selskapets balanse.

En verdijustert Egenkapital hvor dette er hensyntatt vil utgjøre MNOK 4,8.

### Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 135 244.

### Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	127 284	470 762
Endring i utsatt skatt	35 829	1 970
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>163 113</b>	<b>472 732</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	737 428	2 145 595
Permanente forskjeller	3 998	3 183
Endring i midlertidige forskjeller	-162 861	-8 951
Avgitt konsernbidrag	-25 650	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>552 915</b>	<b>2 139 826</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	127 284	470 762
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-5 643	0

Leasepartner AS, org nr 989 990 772

Side 9



## Noter til regnskap 2020

Leasepartner AS

<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>121 641</b>	<b>470 762</b>
--------------------------------------	----------------	----------------

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	166 352	3 491	-162 861
<b>Sum</b>	<b>166 352</b>	<b>3 491</b>	<b>-162 861</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>166 352</b>	<b>3 491</b>	<b>-162 861</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>36 597</b>	<b>768</b>	<b>-35 829</b>



Til generalforsamlingen i

Leasepartner AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Leasepartner AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 574 315. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

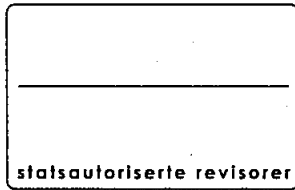
#### Styrets leder/daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styrets leder/daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feillinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feillinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feillinformasjon som



eksisterer. Fellinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede fell. Fellinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 19. mars 2021  
Blom & Fossan AS

  
Gunnar Fossan  
Statsautorisert revisor

BLOM & FOSSAN AS