



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 991 840
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJR UTLAND 4 AS
Forretningsadresse: Aktivitetsvegen 2
2069 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans jacob Sundby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	302	1 788
Sum kostnader		302	1 788
Driftsresultat		-302	-1 788
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		63	33
Annen finansinntekt		30 300	
Sum finansinntekter		30 363	33
Annen finanskostnad			66 500
Sum finanskostnader			66 500
Netto finans		30 363	-66 467
Ordinært resultat før skattekostnad		30 061	-68 255
Skattekostnad på ordinært resultat	2	6 613	-15 016
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 448	-53 239
Årsresultat	5	23 448	-53 239
Årsresultat etter minoritetsinteresser		23 448	-53 239
Totalresultat		23 448	-53 239
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5		-53 239
Avsatt til annen egenkapital		23 448	
Sum overføringer og disponeringer		23 448	-53 239



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	3	2
Sum finansielle anleggsmidler		3	2
Sum anleggsmidler		3	2
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer	4	2 261 600	2 337 510
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 934	41 173
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 934	41 173
Sum omløpsmidler		1 171 734	1 209 928
SUM EIENDELER		1 171 737	1 209 930
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		9 930	9 930
Annen innskutt egenkapital	5		53 239
Sum innskutt egenkapital		39 930	93 169
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	5	-1	53 239
Sum opptjent egenkapital		1	-53 239
Sum egenkapital		39 931	39 930
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskaper	4	1 131 806	1 170 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 131 806	1 170 000
Sum langsiktig gjeld		1 131 806	1 170 000
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		1 131 806	1 170 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 171 737	1 209 930



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 611712

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 991 840
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJR UTLAND 4 AS
Forretningsadresse: Aktivitetsvegen 2
2069 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans jacob Sundby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Organisasjonsnr: 923 991 840
HJR UTLAND 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	302	1 788
Sum kostnader		302	1 788
Driftsresultat		-302	-1 788
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		63	33
Annen finansinntekt		30 300	
Sum finansinntekter		30 363	33
Annen finanskostnad			66 500
Sum finanskostnader			66 500
Netto finans		30 363	-66 467
Ordinært resultat før skattekostnad		30 061	-68 255
Skattekostnad på ordinært resultat	2	6 613	-15 016
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 448	-53 239
Årsresultat	5	23 448	-53 239
Årsresultat etter minoritetsinteresser		23 448	-53 239
Totalresultat		23 448	-53 239
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5		-53 239
Avsatt til annen egenkapital		23 448	
Sum overføringer og disponeringer		23 448	-53 239



Organisasjonsnr: 923 991 840
HJR UTLAND 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 3 2

Sum finansielle
anleggsmidler 3 2

Sum anleggsmidler 3 2

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Sum fordringer 4 2 261 600 2 337 510

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 40 934 41 173

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 40 934 41 173

Sum omløpsmidler 1 171 734 1 209 928

SUM EIENDELER 1 171 737 1 209 930

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 30 000 30 000

Overkurs 9 930 9 930

Annen innskutt egenkapital 5 53 239

Sum innskutt egenkapital 39 930 93 169

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5

Udekket tap 5 -1 53 239

Sum opptjent egenkapital 1 -53 239

Sum egenkapital 39 931 39 930

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskaper	4	1 131 806	1 170 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 131 806	1 170 000
Sum langsiktig gjeld		1 131 806	1 170 000
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		1 131 806	1 170 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 171 737	1 209 930



Organisasjonsnr: 923 991 840
HJR UTLAND 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Hjr Utland 4 AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: OOC7E-LCMZI-AEG4Z-MVF8L-NUDBU-EKHZG

Org.nr.: 923 991 840



Resultatregnskap

Hjr Utland 4 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	302	1 788
Sum driftskostnader		302	1 788
Driftsresultat		-302	-1 788
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		63	33
Annen finansinntekt		30 300	0
Annen finanskostnad		0	66 500
Resultat av finansposter		30 363	-66 467
Ordinært resultat før skattekostnad		30 061	-68 255
Skattekostnad på ordinært resultat	2	6 613	-15 016
Ordinært resultat		23 448	-53 239
Årsresultat	5	23 448	-53 239
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		23 448	0
Overført til udekket tap	5	0	53 239
Sum overføringer		23 448	-53 239

Penneo Dokumentnøkkel: OOCKE-LCMZI-AEG4Z-MVF8L-NUDBU-EKHZG



Balanse

Hjr Utland 4 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	3	2
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3</u>	<u>2</u>
Sum anleggsmidler		<u>3</u>	<u>2</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordringer konsernselskap	4	1 130 800	1 168 755
Sum fordringer		<u>1 130 800</u>	<u>1 168 755</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 934	41 173
Sum omløpsmidler		<u>1 171 734</u>	<u>1 209 928</u>
Sum eiendeler		<u>1 171 737</u>	<u>1 209 930</u>

Penneo Dokumentnøkkel: C0CKE-LCMZ1-AEG4Z-MVF8L-NUDBU-EKHZG



Balanse

Hjr Utland 4 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		9 930	9 930
Annen innskutt egenkapital	5	0	53 239
Sum innskutt egenkapital		39 930	93 169
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	1	-53 239
Sum opptjent egenkapital		1	-53 239
Sum egenkapital		39 931	39 930
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskaper	4	1 131 806	1 170 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 131 806	1 170 000
Sum gjeld		1 131 806	1 170 000
Sum egenkapital og gjeld		1 171 737	1 209 930

Jessheim, 16.06.2022
Styret i Hjr Utland 4 AS

Hans jacob Sundby
styreleder

Atle Hørlyk
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: C0CKE-LCMZI-AEG4Z-MVF8L-NUDBLU-EKHZG



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Generelle prinsipper

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år blir uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringspunktet.

Pengeposter og gjeld i utenlandsk valuta er omregnet til kurs pr 31.12.20 i det fremlagte regnskapet.

Inntektsføringsprinsipper

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet for utleie og tjenester i tilknytning til dette, samt eiendom.

Kostnadsføringstidspunkt/ sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene henføres til. Utgiftene som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Datterselskap/ tilknyttet selskap

Datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet / konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringenes verdi i balansen til morselskapet.

Konsolidering

HJR Utland 4 AS er morselskap i mellomkonsern. Vi viser til note 6 for oversikt over datterselskap. Det blir ikke utarbeidet konsernregnskap i mellomkonsern. Selskapene er inkludert i konsernregnskapet til HJR Holding AS, og kan fås utlevert ved selskapets hovedkontor i Aktivitetsvegen 2, 2069 Jessheim.



Note 1 Lønnskostnader

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021. Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2021. Selskapet er ikke forpliktet til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	6 613	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-15 016
Skattekostnad ordinært resultat	6 613	-15 016
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	30 061	-68 255
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	0	68 255
Avgitt konsernbidrag	-30 061	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	6 613	15 016
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-6 613	-15 016
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 - Datterselskaper

HJR Utland 4 AS har eierandeler i følgende selskaper:

Firma	Lokasjon	Eierandel/ stemmerett	Resultat 2021 (NOK)	Egenkapital per 31.12.2021 (NOK)
Dibber SA Investments (PTY) Ltd	Sør Afrika	100 %	- 510 385	- 682 377
Dibber SA (Pty) Ltd	Sør Afrika	100 %	0	0
Dibber (Hong Kong) Limited	Hong Kong	100 %	- 6 857 991	- 7 010 500
Dibber Education (Hong Kong) Limited	Hong Kong	100 %	- 4 261 862	- 4 356 638



Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2021	2020
Fordringer konsernselskap		
Langsiktige fordringer konsernselskap	1 130 800	1 100 500
Kortsiktige fordringer konsernselskap (reskontro)	0	68 255
Sum fordringer konsernselskap	1 130 800	1 168 755
Gjeld konsernselskap		
Langsiktig gjeld konsernselskap	1 101 745	1 170 000
Sum gjeld konsernkonto	1 101 745	1 170 000

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 31.12.2020	30 000	9 930	53 239	-53 239	39 930
Årets resultat			23 448		23 448
Avgitt konsernbidrag			-23 448		-23 448
Disponering tidligere udekket tap			-53 239	53 239	0
Pr. 31.12.2021	30 000	9 930	0	0	39 931

Penneo Dokumentnøkkel: OOCKE-LCMZI-AEG4Z-MVF8L-NUDBU-EKHZG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Atle Hørlyk

Styremedlem

På vegne av: HJR Utland 4 AS

Serienummer: 9578-5992-4-3019276

IP: 77.88.xxx.xxx

2022-06-16 08:17:32 UTC



HANS JACOB SUNDBY

Styreleder

På vegne av: HJR Utland 4 AS

Serienummer: 9578-5990-4-2989148

IP: 178.232.xxx.xxx

2022-06-16 09:03:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OOCKELCMZ1AEG4Z-MVFSL-NUDBU-EKH7G

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>