



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 060 066
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JÅTTÅVÅGVEIEN 20A AS
Forretningsadresse: Oscars gate 30
0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Matre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 223 222	2 500 000
Annen driftsinntekt		120 000	
Sum inntekter		17 343 222	2 500 000
Kostnader			
Varekostnad		1 227 718	225 352
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 846 588	1 000 333
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2, 4	1 106 848	139 253
Sum kostnader		4 181 154	1 364 938
Driftsresultat		13 162 068	1 135 062
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 960	408
Sum finansinntekter		16 960	408
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 314 514	1 749 078
Annen rentekostnad		420	
Sum finanskostnader		1 314 935	1 749 078
Netto finans		-1 297 975	-1 748 670
Resultat før skattekostnad		11 864 093	-613 608
Skattekostnad på resultat	5	2 610 101	-134 994
Årsresultat	6	9 253 992	-478 614
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 253 992	-478 614
Totalresultat		9 253 992	-478 614
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Avsatt til annen egenkapital		9 253 992	
Overført fra annen egenkapital			-478 614
Sum overføringer og disponeringer		9 253 992	-478 614



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		25 776 691	104 102 215
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3, 7	25 776 691	104 102 215
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8	55 435 228	
Sum finansielle anleggsmidler		55 435 228	
Sum anleggsmidler		81 211 919	104 102 215
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8		
Andre kortsiktige fordringer	8	830 395	1 168 163
Sum fordringer	8	830 395	1 168 163
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		237 702	130 470
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		237 702	130 470
Sum omløpsmidler		1 068 098	1 298 633
SUM EIENDELER		82 280 017	105 400 848

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	10 000 000	10 000 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs		55 050 000	55 050 000
Annen innskutt egenkapital		3 318 600	3 318 600
Sum innskutt egenkapital		68 368 600	68 368 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 253 992	
Sum opptjent egenkapital		9 253 992	
Sum egenkapital	6	77 622 592	68 368 600
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	3 452 992	936 015
Sum avsetninger for forpliktelser		3 452 992	936 015
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Langsiktig konserngjeld	8		36 054 885
Sum annen langsiktig gjeld			36 054 885
Sum langsiktig gjeld		3 452 992	36 990 900
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	1 111 309	41 348
Betalbar skatt	5	93 124	
Annen kortsiktig gjeld	4, 8		
Sum kortsiktig gjeld	8	1 204 433	41 348
Sum gjeld		4 657 425	37 032 248
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		82 280 017	105 400 848
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 372687

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 931 060 066
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JÅTTÅVÅGVEIEN 20A AS
Forretningsadresse: Oscars gate 30
0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Bjørn Matre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Organisasjonsnr: 931 060 066
JÅTTÅVÅGVEIEN 20A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 223 222	2 500 000
Annen driftsinntekt		120 000	
Sum inntekter		17 343 222	2 500 000
Kostnader			
Varekostnad		1 227 718	225 352
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 846 588	1 000 333
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2, 4	1 106 848	139 253
Sum kostnader		4 181 154	1 364 938
Driftsresultat		13 162 068	1 135 062
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 960	408
Sum finansinntekter		16 960	408
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 314 514	1 749 078
Annen rentekostnad		420	
Sum finanskostnader		1 314 935	1 749 078
Netto finans		-1 297 975	-1 748 670
Resultat før skattekostnad		11 864 093	-613 608
Skattekostnad på resultat	5	2 610 101	-134 994
Årsresultat	6	9 253 992	-478 614
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 253 992	-478 614
Totalresultat		9 253 992	-478 614
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		9 253 992	
Overført fra annen egenkapital			-478 614
Sum overføringer og disponeringer		9 253 992	-478 614





Organisasjonsnr: 931 060 066
JÅTTÅVÅGVEIEN 20A AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 25 776 691 104 102 215

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3

Sum varige driftsmidler 3, 7 25 776 691 104 102 215

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 8

Sum finansielle

anleggsmidler 55 435 228

Sum anleggsmidler 81 211 919 104 102 215

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 8

Andre kortsiktige

fordringer 8

Sum fordringer 8 830 395 1 168 163

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 237 702 130 470

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 237 702 130 470

Sum omløpsmidler 1 068 098 1 298 633

SUM EIENDELER 82 280 017 105 400 848

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 9

Beholdning av egne aksjer 9

Overkurs 55 050 000 55 050 000



Annen innskutt egenkapital		3 318 600	3 318 600
Sum innskutt egenkapital		68 368 600	68 368 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 253 992	
Sum opptjent egenkapital		9 253 992	
Sum egenkapital	6	77 622 592	68 368 600
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	3 452 992	936 015
Sum avsetninger for forpliktelseser		3 452 992	936 015
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Langsiktig konserngjeld	8		36 054 885
Sum annen langsiktig gjeld			36 054 885
Sum langsiktig gjeld		3 452 992	36 990 900
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	1 111 309	41 348
Betalbar skatt	5	93 124	
Annen kortsiktig gjeld	4, 8		
Sum kortsiktig gjeld	8	1 204 433	41 348
Sum gjeld		4 657 425	37 032 248
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		82 280 017	105 400 848
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 931 060 066
JÅTTÅVÅGVEIEN 20A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



ECHAS REVISJON AS

STATSAUTORISERTE REVISORER

SLEPENDVEIEN 48
1341 SLEPENDEN
TLF. 67 80 90 80
ORG.NR. 980 906 965
WWW.ECHAS.NO

Til generalforsamlingen i Jåttåvågveien 20A AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jåttåvågveien 20A AS som viser et overskudd på kr 9 253 992. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING



ECHAS REVISJON AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se:

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisionsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Slependen, 26. mars 2026

Echas Revisjon AS



Erik Christoffersen

Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2025

Jåttåvågveien 20a AS

Resultat
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning



Org.nr.: 931 060 066



RESULTATREGNSKAP

JÅTTÅVÅGVEIEN 20A AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		17 223 222	2 500 000
Annen driftsinntekt		120 000	0
Sum driftsinntekter		17 343 222	2 500 000
Varekostnad		1 227 718	225 352
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 846 588	1 000 333
Annen driftskostnad	2, 4	1 106 848	139 253
Sum driftskostnader		4 181 154	1 364 938
Driftsresultat		13 162 068	1 135 062
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		16 960	408
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 314 514	1 749 078
Annen rentekostnad		420	0
Resultat av finansposter		-1 297 975	-1 748 670
Resultat før skattekostnad		11 864 093	-613 608
Skattekostnad på resultat	5	2 610 101	-134 994
Årsresultat	6	9 253 992	-478 614
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		9 253 992	0
Overført fra annen egenkapital		0	478 614
Sum overføringer		9 253 992	-478 614



BALANSE

JÅTTÅVÅGVEIEN 20A AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		25 776 691	104 102 215
Sum varige driftsmidler	3, 7	25 776 691	104 102 215
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	8	55 435 228	0
Sum finansielle anleggsmidler		55 435 228	0
Sum anleggsmidler		81 211 919	104 102 215
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	8	830 395	1 168 163
Sum fordringer	8	830 395	1 168 163
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		237 702	130 470
Sum omløpsmidler		1 068 098	1 298 633
Sum eiendeler		82 280 017	105 400 848



BALANSE

JÅTTÅVÅGVEIEN 20A AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	9	10 000 000	10 000 000
Overkurs		55 050 000	55 050 000
Annen innskutt egenkapital		3 318 600	3 318 600
Sum innskutt egenkapital		68 368 600	68 368 600
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		9 253 992	0
Sum opptjent egenkapital		9 253 992	0
Sum egenkapital	6	77 622 592	68 368 600
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	5	3 452 992	936 015
Sum avsetning for forpliktelser		3 452 992	936 015
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	8	0	36 054 885
Sum annen langsiktig gjeld		0	36 054 885
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	8	1 111 309	41 348
Betalbar skatt	5	93 124	0
Sum kortsiktig gjeld	8	1 204 433	41 348
Sum gjeld		4 657 425	37 032 248
Sum egenkapital og gjeld		82 280 017	105 400 848

25.03.2026
Styret i Jättåvågveien 20a AS

Bjørn Matre
styreleder

Hilde Vik Matre
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet gjelder for perioden 01.01.2025-31.12.2025. Regnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift.

.

DRIFTSINNTEKTER

Selskapets inntekter er leieinntekter. De inntektsføres etter leieavtaler og i den perioden de er opptjent. .

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Jåttåvågveien 20a AS er et selskap der virksomheten omfatter Utvikling og salg av byggeprosjekter. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.

Note 2 Lønnskostnader og revisjon

Jåttåvågveien 20a AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer. Selskapet har ingen ansatte. Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr 24 244



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	106 255 236	106 255 236
Tilgang kjøpte driftsmidler	487 500	487 500
Avgang i året	79 340 953	79 340 953
Anskaffelseskost 31.12.25	27 401 783	27 401 783
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	-349 100	-349 100
Akkumulert MVA-justering	1 974 192	1 974 192
Av - og nedskrivning og MVA-justering per 31.12.2025	1 625 092	1 625 092
Bokført verdi 31.12.25	25 776 691	25 776 691
Årets ordinære avskrivninger	1 846 588	1 846 588
Årets MVA-justering	821 501	
Økonomisk levetid	0-50 år	

Note 4 TRANSAKSJONER MED NÆRSTÅENDE

Jåttåvågveien 20a AS kjøper tjenester for drift av eiendommen og administrative tjenester fra morselskapet. Alle transaksjoner er gjennomført til normale forretningsmessige betingelser. For 2025 er det bokført kr 1 039 808 for kjøp fra nærstående. Dette beløpet er inkludert i leverandørgjeld.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	93 124	0
Endring i utsatt skatt	2 516 977	-134 994
Skattekostnad ordinært resultat	2 610 101	-134 994
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	11 864 093	-613 608
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-11 440 803	-4 254 615
Mottatt konsernbidrag	0	4 876 924
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-8 701
Skattepliktig inntekt	423 290	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	93 124	-1 072 923
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	1 072 923
Sum betalbar skatt i balansen	93 124	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
--	------	------	---------



Varige driftsmidler	2 326 557	4 254 614	1 928 057
Gevinst – og tapskonto	13 368 860	0	-13 368 860
Sum	15 695 417	4 254 614	-11 440 803
Grunnlag for utsatt skatt	15 695 417	4 254 614	-11 440 803
Utsatt skatt (22 %)	3 452 992	936 015	-2 516 977

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2025	10 000 000	55 050 000	3 318 600	0	68 368 600
Årets resultat				9 253 992	9 253 992
Pr 31.12.2025	10 000 000	55 050 000	3 318 600	9 253 992	77 622 592

Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2025	31.12.2024
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Sum	0	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	25 776 691	104 102 215
Sum	25 776 691	104 102 215

Eiendom med samlet bokført verdi kr 25 776 691 er i sin helhet pantsatt for gjeld tatt opp i morselskapet Lille Oslo Eiendom AS.

Som sikkerhet for morselskapets gjeld har Rogaland Sparebank også pant i aksjene i selskapet.

Selskapet har ikke gjeld med forfall etter 5 år

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	55 435 228	0
Sum	55 435 228	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	0	36 054 885
Sum	0	36 054 885

Fordring er til morselskapet Lille Oslo Eiendom AS. Selskapet har hatt gjeld til mor mesteparten av året. Kostnadsførte renter i 2025 er kr 1 314 514, som er markedsrente



Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I JÅTTÅVÅGVEIEN 20A AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	200 000,0	10 000 000
Sum	50		10 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lille Oslo Eiendom AS	50	100,0	100,0